



כ"ג בטבת התשע"ט

31 בדצמבר 2018

לכבוד

חבר המועצה חיים אפשטיין

שלום רב,

הדיון: הסדר למניעת חשש לניגוד עניינים לחבר מועצת עיריית ירושלים

וחבר הוועדה המקומית לתכנון ובניה חיים אפשטיין

סימוכין: שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים מ 21.11.18

בהמשך למידע ולפרטים שמסרת בהצהרה, בשאלון שבנדון ובקורות החיים המצורף לו, להלן הנחיותיו של היועץ המשפטי לעירייה להסדר למניעת חשש לניגוד עניינים של חבר מועצת עיריית ירושלים מר עופר ברקוביץ:

1. אסור לך להיות שותף בכל דיון במועצה ובוועדותיה לרבות ועדת המשנה לתכנון ובניה בכל עניין הנוגע באופן ישיר או באופן עקיף לחברות ולגופים והבאים:

- 1) בית הספר לחינוך מיוחד "נווה צבי" – בו מלמדת אשתך.
- 2) " סנט וינסנט" בו אשתך אחראית על שעות הפנאי.
- 3) חברת "מימושים" – יזמות בירושלים שבנך יזם ושותף בחברה זו.

2. אסור לך להיות שותף בכל דיון במועצה ובוועדותיה לרבות הוועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים או ועדת המשנה שלה או בוועדה המחוזית לתכנון ולבניה בכל עניין הנוגע לנכסים המצויים בירושלים כדלהלן: הנכסים ברחוב פננט 10/12, רחוב אבן שפרוט 17 ו-19, רחוב דרך בית לחם 69, רחוב המעלות 3 – 5, רחוב יפו 61, רחוב רמב"ן 14, רחוב הלני המלכה 9, רחוב שמואל הנגיד 5, רחוב יהודה הנשיא 2, רחוב עוזיאל 131, רחוב חיים ויטל 46, רחוב המ"ג 15, קלנר קריית יובל, ונופי יעקב נווה יעקב וכל הנכסים הקשורים לחברת "מימושים"; בין במישרין ובין בעקיפין לרבות נכסים הגובלים במקרקעין אלו.

3. אסור לך להשתתף בכל דיון בתוכנית ו/או בהיתר הנוגע למקרקעין שלך או של בני משפחתך או של חברת "מימושים" יזמות בירושלים לרבות נכסים הגובלים במקרקעין אלו.



4. עליך להודיע ליו"ר הוועדה לתכנון ובנייה וליועץ המשפטי של הוועדה על היותך במצב של חשש לניגוד עניינים ולוודא שבדין בעניין זה נרשמו בפרוטוקול הוועדה.
5. האחריות להימנע מהיקלעות למצב של חשש לניגוד עניינים מוטלת עליך.
6. בכל מקרה הנוגע לחשש לניגוד עניינים או אם יתעורר ספק בדבר יישום הוראות ההסדר או סוגיות שלא נצפו מראש שעשויות להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים, עליך להיוועץ ביועמ"ש של העירייה ולפעול לפי הנחיותיו.
7. אם זחול שינוי בתוכן שאלון ניגוד העניינים שבסימוכין, מחובתך לפנות ליועמ"ש לעירייה, למסור לו, בכתב, את מלוא המידע הרלוונטי ולפעול לפי הנחיותיו.
8. מובהר בזאת כי ההנחיות המפורטות לעיל, הינן הסדר למניעת חשש לניגוד עניינים וכי חל עליהן חוק חופש המידע, התשנ"ח - 1998 (להלן - חוק חופש המידע). ההסדר ככלל לא יהיה חסוי ויפורסם באתר העירוני למעט פרטים שאין לפרסמם לפי חוק חופש המידע ופרטים אשר תצביע על טעם בדין לחיסויים תוך 14 ימים מקבלת ההסדר, עמדתך תבחן על ידו היועץ המשפטי לעירייה שיחליט האם לקבלה.

בכבוד רב,

אלי מלכה, עו"ד
היועץ המשפטי לעירייה

העתקים:

מר משה ליאון, ראש עיריית ירושלים
 עו"ד זאב נבאי, סגן היועץ המשפטי ליועץ וחקיקה
 עו"ד שמואל א. שפט, ראש צוות חקיקה
 הריני לאשר קבלת ההנחיות ומתחייב לפעול לפיהן.

חיים אפשטיין
 תאריך 2.1.2019