



השירות המשפטי

תאריך: יום חמישי 04 אפריל 2024
כ"ה אדר ב תשפ"ד

מספרנו: 70000040 -

לכבוד
מירב רוזה
חברת מועצת העיר וחברת מוסד התכנון המקומי

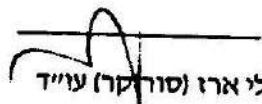
ג.ג.

הסדר למניעת ניגוד עניינים

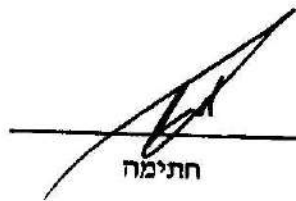
- בחמשך ובחסתמך על תשובתך לשאלון לאיתור ניגוד עניינים שמולא על ידך ביום 31.03.24 והחשלמה ששלחת ביום 04.04.24 שהעתקם רצייב הנך נדרשת לפעול כדלקמן:
- במסגרת עיסוקך כחברת הועדה מקומית לתכנון ובניה נתניה ו/או ועדת המשנה לתכנון ובניה ובכל תפקיד אחר שתכחני כחברת מועצת העיר נתניה הנך נדרשת שלא לפעול מתוך ניגוד עניינים ולהמנע מכל עיסוק העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים בין תפקידך לבין היותך בעל עניין במקרקעין בתחום העיר נתניה או קשורה בבעלי עניין במקרקעין. מקרקעין לעניין הימנעות בכללם גם מקרקעין גובלים אף אם יש כביש ביניהם.
 - בין היתר תמנעי מכל פעולה אשר יהיה בה כדי להעמידך בניגוד עניינים כאמור. לעניין זה פעולות שיש בהן משום ניגוד עניינים בין אם תמורת תשלום ובין ללא תמורה, בין במישרין ובין בעקיפין.
 - במסגרת הימנעותך מחשש ניגוד עניינים לא תעסקי במישרין ו/או בעקיפין במקרקעין שבבעלות חוריך במרחב התכנון המקומי נתניה כפי שפורטו על ידך בתשובת לסעיף 13.
 - לידיעתך אין באמור לעיל בכדי לגרוע מכל הוראה בדבר איסור ניגוד עניינים, הן שבדין, או שבחלכה פסוקה.
 - עוד לידיעתך האחריות להימנע ממצב של ניגוד עניינים מוטלת עליך באופן בלעדי. לפיכך במידה שיתעורר ספק בדבר יישום הוראות הסדר זה או סוגיות שלא נצפו מראש באופן אשר עלול להעמידך במצב של ניגוד עניינים, נבקשך להביא את הדבר באופן מידי לידיעת יועמ"ש העירייה, ולפעול על פי הנחיותיה ועד אז וכל עוד לא יותר לך מפורשות, תחדל לאלתר מלעסוק בנושא שיעורר חשש לניגוד עניינים כאמור.

6. נוסף ונציין כי אין בהסדר זה כדי ליתר את החובה הנוספת שחלה עליך לפי סעיף 47 לחוק התכנון והבניה לחימנע מנוכחות והצבעה בעניין ספציפי שבניגוד עניינים העולה לסדר היום בוועדה ולהודיע על כך מראש בכתב ליו"ר הועדה מיד לאחר שיוודע לך כי העניין האמור עומד לדיון, או לחילופין למסור הודעה בעל פה אשר תירשם בפרוטוקול הישיבה הקרובה של הועדה.
7. כמו כן אין בהסדר זה כדי ליתר חובתך להודיע למועצה בכתב ובקדם האפשרי על עניין מנוגד כאמור שיש לך בנושא בדיון במועצה או בוועדה מוועדותיה בהתאם לכלל 5 לכללי מניעת ניגוד עניינים של נבחרים ציבור ברשויות המקומיות.
8. לידיעתך על ההסדר חל חוק חופש המידע התשנ"ח - 1988.
9. ככל שיחול שינוי בהתחייבויותיך ואו הצהרותיך האמורות נבקשך לדווח על כך ללא דיחוי ליועמ"ש העירייה.

בכבוד רב


 נילי ארזי (סוֹדֶק) עו"ד
 יועמ"ש העירייה

אני הח"מ מירב רודה נושאת [REDACTED] מאשרת הסדר זה ומתחייבת לפעול על פיו


 חנימה

17/4/27
 תאריך



השירות המשפטי

תאריך: יום רביעי 15 מאי 2024
ז' אייר תשפ"ד

מספרנו: 70000040 -

לכבוד
מרדכי רצאבי
חבר מועצת העיר וחבר מוסד התכנון המקומי

א.נ.

הסדר למניעת ניגוד עניינים

בהמשך ובהסתמך על תשובתך לשאלון לאיתור ניגוד עניינים שמולא על ידך ביום 8.5.24 ועדכוננו מיום 15.5.24 שהעתקם רצי"ב הנך נדרש לפעול כדלקמן:

1. במסגרת עיסוקך כחבר הועדה מקומית לתכנון ובניה נתניה ו/או ועדת המשנה לתכנון ובניה ובכל תפקיד אחר שתכהן כחבר מועצת העיר נתניה הנך נדרש שלא לפעול מתוך ניגוד עניינים ולהימנע מכל עיסוק העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים בין תפקידיך לבין היותך בעל עניין במקרקעין בתחום העיר נתניה או קשור בבעלי עניין במקרקעין. מקרקעין לעניין הימנעות בכללם גם מקרקעין גובלים אף אם יש כביש ביניהם.
2. בין היתר תמנע מכל פעולה אשר יהיה בה כדי להעמידך בניגוד עניינים כאמור. לעניין זה פעולות שיש בהן משום ניגוד עניינים בין אם תמורת תשלום ובין ללא תמורה, בין במישרין ובין בעקיפין.
3. במסגרת הימנעותך מחשש ניגוד עניינים לא תעסוק במישרין ו/או בעקיפין במקרקעין שבבעלותך, בבעלות קרובי משפחתך וחברך הטוב כפי שפורט על ידך בתשובה לסעיף 12 לשאלון המעודכן ובמקרקעין בבעלות העמותות המצוינות בסעיף 3 לשאלון המעודכן, ככל שקיימים כאלה במרחב התכנון נתניה.
4. כמו כן במסגרת פעילותך כחבר מועצה בישיבות המועצה וועדותיה ומחוצה להן לא תעסוק במישרין או בעקיפין בנושאים הקשורים לעמותות המצוינות בסעיף 3 לשאלון המעודכן בקשר ומול העירייה ותאגידיה ובכלל זה בענייני כגון: תיקצוב, תמיכות, ארנונה וכו'.
5. לידיעתך אין באמור לעיל בכדי לגרוע מכל הוראה בדבר איסור ניגוד עניינים, הן שבדין, או שבהלכה פסוקה.
6. עוד לידיעתך האחריות להימנע ממצב של ניגוד עניינים מוטלת עליך באופן בלעדי. לפיכך במידה שיתעורר ספק בדבר יישום הוראות הסדר זה או סוגיות שלא נצפו מראש באופן אשר עלול להעמידך במצב של ניגוד עניינים, נבקשך להביא את הדבר באופן מידי לידיעת יועמ"ש

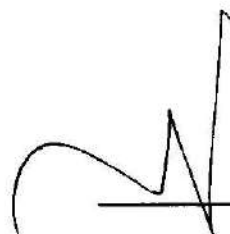
העירייה, ולפעול על פי הנחיותיה ועד אז וכל עוד לא יותר לך מפורשות, תחדל לאלתר מלעסוק בנושא שיעורר חשש לניגוד עניינים כאמור.

7. נוסף ונציין כי אין בהסדר זה כדי ליתר את החובה הנוספת שחלה עליך לפי סעיף 47 לחוק התכנון והבניה להימנע מנוכחות והצבעה בעניין ספציפי שבניגוד עניינים העולה לסדר היום בוועדה ולהודיע על כך מראש בכתב ליו"ר הועדה מיד לאחר שיוודע לך כי העניין האמור עומד לדיון, או לחילופין למסור הודעה בעל פה אשר תירשם בפרוטוקול הישיבה הקרובה של הועדה.

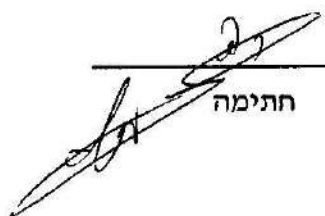
8. כמו כן אין בהסדר זה כדי ליתר חובתך להודיע למועצה בכתב ובהקדם האפשרי על עניין מנוגד כאמור שיש לך בנושא בדיון במועצה או בוועדה מוועדותיה בהתאם לכלל 5 לכללי מניעת ניגוד עניינים של נבחרים ציבור ברשויות המקומיות.

9. לידיעתך על ההסדר חל חוק חופש המידע התשנ"ח – 1988.

10. ככל שיחול שינוי בהתחייבויותיך ואו הצהרותיך האמורות נבקשך לדווח על כך ללא דיחוי ליועמ"ש העירייה.


בכבוד רב
נילי ארזי (סורוקר) עו"ד
יועמ"ש העירייה

אני הח"מ מרדכי רצאבי נושא [REDACTED] מאשר הסדר זה ומתחייב לפעול על פיו


חתימה

25/5/24/
תאריך



השירות המשפטי

תאריך: יום שלישי 02 אפריל 2024
כ"ג אדר ב תשפ"ד

מספרנו: 70000040 -

לכבוד
אלינור כהן
חברת מועצת העיר וחברת מוסד התכנון המקומי

ג.ג.

הסדר למניעת ניגוד עניינים

בהמשך ובהסתמך על תשובתך לשאלון לאיתור ניגוד עניינים שמולא על ידך ביום 02.04.24 שחעתקו רצ"ב הנך נדרשת לפעול כדלקמן:

1. במסגרת עיסוקך כחברת הועדה מקומית לתכנון ובניה נתניה ו/או ועדת המשנה לתכנון ובניה ובכל תפקיד אחר שתכהני כחברת מועצת העיר נתניה הנך נדרשת שלא לפעול מתוך ניגוד עניינים ולהימנע מכל עיסוק העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים בין תפקידיך לבין היותך בעל עניין במקרקעין בתחום העיר נתניה או קשורה בבעלי עניין במקרקעין. מקרקעין לעניין חימנעות בכללם גם מקרקעין גובלים אף אם יש כביש ביניהם.
2. בין היתר תמנעי מכל פעולה אשר יהיה בה כדי להעמידך בניגוד עניינים כאמור. לעניין זה פעולות שיש בהן משום ניגוד עניינים בין אם תמורת תשלום ובין ללא תמורה, בין במישרין ובין בעקיפין.
3. במסגרת חימנעותך מחשש ניגוד עניינים לא תעסקי במישרין ו/או בעקיפין במקרקעין שבבעלות אמך במרחב התכנון המקומי נתניה כפי שפורטו על ידך בתשובה לסעיף 12 לשאלון וכן הקשורה למקום מושבו של מעסיקך בתחום השיפוט נתניה כמפורט בסעיף 3 לשאלון.
4. כמו כן לא תעסקי במישרין או בעקיפין במסגרת פעילותך כחברת מועצה בישיבות המועצה וועדותיה ומחוצה להן בכל הנוגע במישרין או בעקיפין לעניין תחבורה ציבורית בכלל ותחנות מוניות בפרט, ובכלל זה תמנעי גם מלעסוק בכל עניין הנוגע למעסיקך כגון: רישוי עסקים, תמרוך, ארנונה וכדומה.
5. לידיעתך אין באמור לעיל בכדי לגרוע מכל הוראה בדבר איסור ניגוד עניינים, הן שבדין, או שבחלכה פסוקה.

6. עוד לידיעתך האחריות להימנע ממצב של ניגוד עניינים מוטלת עליך באופן בלעדי. לפיכך במידה שיתעורר ספק בדבר יישום הוראות הסדר זה או סוגיות שלא נצפו מראש באופן אשר עלול להעמידך במצב של ניגוד עניינים, נבקשך להביא את הדבר באופן מידי לידיעת יועמ"ש העירייה, ולפעול על פי הנחיותיה ועד אז וכל עוד לא יותר לך מפורשות, תהדל לאלתר מלעסוק בנושא שיעורר חשש לניגוד עניינים כאמור.
7. נוסף ונציין כי אין בהסדר זה כדי ליתר את החובה הנוספת שחלה עליך לפי סעיף 47 לחוק התכנון והבניה להימנע מנוכחות והצבעה בעניין ספציפי שבניגוד עניינים העולה לסדר היום בוועדה ולהודיע על כך מראש בכתב ליו"ר הוועדה מיד לאחר שייודע לך כי העניין האמור עומד לדיון, או לחילופין למסור הודעה בעל פה אשר תירשם בפרוטוקול הישיבה הקרובה של הוועדה.
8. כמו כן אין בהסדר זה כדי ליתר חובתך להודיע למועצה בכתב ובהקדם האפשרי על עניין מנוגד כאמור שיש לך בנושא בדיון במועצה או בוועדה מוועדותיה בהתאם לכלל 5 לכללי מניעת ניגוד עניינים של נבחר ציבור ברשויות המקומיות.
9. לידיעתך על ההסדר חל חוק חופש המידע התשנ"ח - 1988.
10. ככל שיחול שינוי בהתחייבויותיך ואו הצהרותיך האמורות נבקשך לדווח על כך ללא דיחוי ליועמ"ש העירייה.


 בכבוד רב
 נילי ארזי (סורק) עו"ד
 יועמ"ש העירייה

אני הח"מ אלינור כהן נושאת [REDACTED] מאשרת הסדר זה ומתחייבת לפעול על פיו


 חתימה

17.4.24
 תאריך



השירות המשפטי

תאריך: יום שני 01 אפריל 2024
כ"ב אדר ב תשפ"ד

מספרנו: 70000040 -

לכבוד
ליאורה לוי
חברת מועצת העיר וחברת מוסד התכנון המקומי

ג.ג.

הסדר למניעת ניגוד עניינים

בהמשך ובהסתמך על תשובתך לשאלון לאיתור ניגוד עניינים שמולא על ידך ביום 01.04.24 שהעתקו רצ"ב הנך נדרשת לפעול כדלקמן:

1. במסגרת עיסוקך כחברת הוועדה מקומית לתכנון ובניה נתניה ו/או ועדת המשנה לתכנון ובניה ובכל תפקיד אחר שתכהני כחברת מועצת העיר נתניה הנך נדרשת שלא לפעול מתוך ניגוד עניינים ולהימנע מכל עיסוק העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים בין תפקידיך לבין חיותך בעל עניין במקרקעין בתחום העיר נתניה או קשורה בבעלי עניין במקרקעין. מקרקעין לעניין הימנעות בכללם גם מקרקעין גובלים אף אם יש כביש ביניהם.
2. בין היתר תמנעי מכל פעולה אשר יחיה בה כדי להעמידך בניגוד עניינים כאמור. לעניין זה פעולות שיש בהן משום ניגוד עניינים בין אם תמורת תשלום ובין ללא תמורה, בין במישרין ובין בעקיפין.
3. במסגרת הימנעותך מחשש ניגוד עניינים לא תעסקי במישרין ו/או בעקיפין במקרקעין שבבעלותך במרחב התכנון המקומי נתניה כפי שפורטו על ידך בתשובה לסעיף 12 לשאלון וכן הקשורה למקרקעין של מעסיקך כמפורט בסעיף 3 לשאלון.
4. כמו כן, לא תעסקי במישרין או בעקיפין במסגרת פעילותך חברת מועצה בישיבות המועצה או בוועדותיה ומחוצה לחן בכל עניין הנוגע למעסיקתך בנושאים עירוניים כגון: רשויות עסקים, ארנונה, חניה, תנועה וכדומה.
5. לידיעתך אין באמור לעיל בכדי לגרוע מכל הוראה בדבר איסור ניגוד עניינים, הן שבדין, או שבחלכת פסוקה.
6. עוד לידיעתך האחריות להימנע ממצב של ניגוד עניינים מוטלת עליך באופן בלעדי. לפיכך במידה שיתעורר ספק בדבר יישום הוראות הסדר זה או סוגיות שלא נצפו מראש באופן אשר

עלול להעמידך במצב של ניגוד עניינים, נבקשך להביא את הדבר באופן מידי לידיעת יועמ"ש העירייה, ולפעול על פי הנחיותיה ועד אז וכל עוד לא יותר לך מפורשות, תחדל לאלתר מלעסוק בנושא שיעורר חשש לניגוד עניינים כאמור.

7. נוסף ונציין כי אין בהסדר זה כדי ליתר את החובה הנוספת שחלה עליך לפי סעיף 47 לחוק התכנון והבניה להימנע מנוכחות והצבעה בעניין ספציפי שבניגוד עניינים העולה לסדר היום בוועדה ולהודיע על כך מראש בכתב ליו"ר הועדה מיד לאחר שיוודע לך כי העניין האמור עומד לדיון, או לחילופין למסור הודעה בעל פה אשר תירשם בפרוטוקול הישיבה הקרובה של הועדה.

8. כמו כן אין בהסדר זה כדי ליתר חובתך להודיע למועצה בכתב ובקדם האפשרי על עניין מנוגד כאמור שיש לך בנושא בדיון במועצה או בוועדה מוועדותיה בהתאם לכלל 5 לכללי מניעת ניגוד עניינים של נבחר ציבור ברשויות המקומיות.

9. לידיעתך על ההסדר חל חוק חופש המידע התשנ"ח - 1988.

10. ככל שיחול שינוי בהתחייבויותיך ואו הצהרותיך האמורות נבקשך לדווח על כך ללא דיחוי ליועמ"ש העירייה.

בכבוד רב
נילי ארז (סורוקר) עו"ד
יועמ"ש העירייה

אני הח"מ ליאורה לוי נושאת [REDACTED] מאשרת הסדר זה ומתחייבת לפעול על פיו


חתימה

4.4.2024

תאריך



השירות המשפטי

תאריך: יום שני 15 אפריל 2024
ד' ניסן תשפ"ד
מספרנו: 70000040 -

לכבוד
אירגן ליבשיץ
חברת מועצת העיר וחברת מוסד התכנון המקומי

ג.ג.

חסדר למניעת ניגוד עניינים

בהמשך ובחסתמך על תשובתך לשאלון לאיתור ניגוד עניינים שמולא על ידך ביום 25.3.24 והחשלמה מיום 15.04.24 שהעתקם רצ"ב הנך נדרשת לפעול כדלקמן:

1. במסגרת עיסוקך בחברת תועדה מקומית לתכנון ובניה נתניה ו/או ועדת המשנה לתכנון ובניה ובכל תפקיד אחר שתכהני בחברת מועצת העיר נתניה הנך נדרשת שלא לפעול מתוך ניגוד עניינים ולהמנע מכל עיסוק העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים בין תפקידיך לבין היותך בעל עניין במקרקעין בתחום העיר נתניה או קשורה בבעלי עניין במקרקעין. מקרקעין לעניין הימנעות בכללם גם מקרקעין גובלים אף אם יש כביש ביניהם.
2. בין היתר תמנעי מכל פעולה אשר יתהז בה כדי להעמידך בניגוד עניינים כאמור. לעניין זה פעולות שיש בהן משום ניגוד עניינים בין אם תמורת תשלום ובין ללא תמורה, בין במישרין ובין בעקיפין.
3. במסגרת הימנעותך מחשש ניגוד עניינים לא תעסקי במישרין ו/או בעקיפין במקרקעין שבבעלותך במרחב התכנון המקומי נתניה כפי שפורטו על ידך בתשובה לסעיף 12 לשאלון.
4. כמו כן לא תעסקי במישרין או בעקיפין במסגרת פעילותך בחברת מועצה בשיבות המועצה ותעודתיה ומתוצח לחן בענייני העמותה והחברת המפורטים בסעיפים 4 ו-11 ככל שיש לחם או שיהיו בעתיד ממשקים עם העירייה ומי מועדותיה.
5. לידיעתך אין באמור לעיל בכדי לגרוע מכל חוראה בדבר איסור ניגוד עניינים, חן שבדין, או שבחלכה פסוקה.
6. עוד לידיעתך תאחריות להימנע ממצב של ניגוד עניינים מוטלת עליך באופן בלעדי. לפיכך במידה שיתעורר ספק בדבר יישום הוראות חסדר זה או סוגיות שלא נצפו מראש באופן אשר עלול להעמידך במצב של ניגוד עניינים, נבקשך להביא את הדבר באופן מידי לידיעת יועמ"ש

העירייה, ולפעול על פי הנחיותיה ועד אז וכל עוד לא יותר לך מפרשות, תחדל לאלתר מלעסוק בנושא שיעורר חשש לניגוד עניינים כאמור.

7. נוסף ונציין כי אין בהסדר זה כדי ליתר את החובה הנטופת שחלה עליך לפי סעיף 47 לחוק התכנון ותבניה להימנע מנוכחות והצבעה בעניין ספציפי שבניגוד עניינים השולח לסדר היום בוועדה ולהודיע על כך מראש בכתב ליור הועדה מיד לאחר שיוודע לך כי העניין האמור שמד לדיון, או לחילופין למסור הודעה בעל פה אשר תירשם בפרוטוקול המשיבה הקרובה של הועדה.


8. כמו כן אין בהסדר זה כדי ליתר חובתך להודיע למועצה בכתב ובהקדם האפשרי על עניין מנוגד כאמור שיש לך בנושא בדיון במועצה או בוועדה מוועדותיה בהתאם לכלל 5 לכללי מניעת ניגוד עניינים של נבחר ציבור ברשויות המקומיות.

9. לדיעתך על ההסדר חל חוק חופש המידע התשנ"ח - 1988.

10. ככל שיחול שינוי בהתחייבויותיך ואז הצהרותיך האמורות נבקש לדווח על כך ללא דיחוי ליועמי"ש העירייה.

בכבוד רב
נילי ארו (סורסקר) ע"ד
יועמי"ש העירייה

אני הח"מ אירנה ליבשיץ נושאת [REDACTED] מאשרת הסדר זה ומתחייבת לפעול על פיו


חתימה

14/4/24
תאריך



השירות המשפטי

תאריך: יום שני 01 אפריל 2024
כ"ב אדר ב תשפ"ד

מספרנו: 70000040 -

לכבוד

טלי מולנר

חברת מועצת העיר וחברת מוסד התכנון המקומי

ג.ג.

הסדר למניעת ניגוד עניינים

בחמשך ובהסתמך על תשובתך לשאלון לאיתור ניגוד עניינים שמולא על ידך ביום 24.03.24 ובהמשך לחשלומו בעניין צוואה מיום 08.11.22 שהעתקם רצ"ב הנך נדרשת לפעול כדלקמן:

1. במסגרת עיסוקך כחברת הועדה מקומית לתכנון ובניה נתניה ראו ועדו: המשנה לתכנון ובניה ובכל תפקיד אחר שתכהני כחברת מועצת העיר נתניה הנך נדרשת שלא לפעול מתוך ניגוד עניינים ולחיימנע מכל עיסוק העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים בין תפקידך לבין היותך בעל עניין במקרקעין בתחום העיר נתניה או קשורה בבעלי עניין במקרקעין. מקרקעין לעניין הימנעות בכללם גם מקרקעין גובלים אף אם יש כביש ביניהם.
2. בין היתר תמנעי מכל פעולה אשר יהיה בה כדי להעמידך בניגוד עניינים כאמור. לעניין זה פעולות שיש בהן משום ניגוד עניינים בין אם תמורת תשלום ובין ללא תמורה, בין במישרין ובין בעקיפין.
3. במסגרת הימנעותך מחשש ניגוד עניינים לא תעסקי במישרין ו/או בעקיפין במקרקעין שבבעלותך במרחב התכנון המקומי נתניה כפי שפורטו על ידך בתשובה לסעיף 12 לשאלון וכן הקשורה למקרקעין המפורטים בצוואה המצונית לעיל.
4. כמו כן, לא תעסקי במישרין או בעקיפין במסגרת פעילותך חברת מועצה בישיבות המועצה או בוועדותיה ומחוצה להן בכל עניין הנוגע למשטרת ישראל ובכיתת כוננות כל עוד תמשיכי בהתנדבותך במסגרות אלו. ככל שתמשיכי בהתנדבותך בסיירת מרק, ובמידה ופעילות זו מופעלת ע"י עמותה כלשהי תחול עלייך חובת הימנעות מהשתתפות ישירה או עקיפה בדיונים במועצה וועדותיה בכל הקשורה אליה, כגון תמיכות וכו'.
5. לידיעתך אין באמור לעיל בכדי לגרוע מכל הוראה בדבר איסור ניגוד עניינים, הן שבדין, או שבהלכה פסוקה.

6. עוד לדיעתך האחריות להימנע ממצב של ניגוד עניינים מוטלת עליך באופן בלעדי. לפיכך במידה שיתעורר ספק בדבר יישום הוראות הסדר זה או סוגיות שלא נצפו מראש באופן אשר עלול להעמידך במצב של ניגוד עניינים, נבקשך להביא את הדבר באופן מידי לדיעת יועמ"ש העירייה, ולפעול על פי הנחיותיה ועד אז וכל עוד לא יותר לך מפורשות, תחדל לאלתר מלעסוק בנושא שיעורר חשש לניגוד עניינים כאמור.
7. נוסף ונציין כי אין בהסדר זה כדי ליתר את החובה הנוספת שחלה עליך לפי סעיף 47 לחוק התכנון והבניה להימנע מנוכחות והצבעה בעניין ספציפי שבניגוד עניינים העולה לסדר היום בוועדה ולחודיע על כך מראש בכתב ליו"ר הועדה מיד לאחר שייוודע לך כי העניין האמור עומד לדיון, או לחילופין למסור חודעה בעל פה אשר תירשם בפרוטוקול הישיבה הקרובה של הועדה.
8. כמו כן אין בהסדר זה כדי ליתר חובתך להודיע למועצה בכתב ובחקדם האפשרי על עניין מנוגד כאמור שיש לך בנושא בדיון במועצה או בוועדה מוועדותיה בהתאם לכלל 5 לכללי מניעת ניגוד עניינים של נבחר ציבור ברשויות המקומיות.
9. לדיעתך על ההסדר חל חוק חופש המידע התשנ"ח - 1988.
10. ככל שיחול שינוי בהתחייבויותיך ואו הצהרותיך האמורות נבקשך לדווח על כך ללא דיחוי ליועמ"ש העירייה.

בכבוד רב



נילי ארון (סורוסקין) עו"ד

יועמ"ש העירייה

אני הח"מ טלי מולנר נושאת [REDACTED] מאשרת הסדר זה ומתחייבת לפעול על פיו



חתימה

4/4/25

תאריך



השירות המוטב

תאריך: יום ראשון 19 מאי 2024
 י"א אייר תשפ"ד

מספרנו: 70000040 -

לכבוד
 רפאל נמני
 חבר מועצת העיר וחבר מוסד התכנון המקומי
 א.נ.

הסדר למניעת ניגוד עניינים

בחסד ובחסתמד על תשובתך לשאלון לאיתור ניגוד עניינים שמלא על ידך ביום 6.5.24 והחשלמה במייל מיום 16.5.24 ומיום 19.5.24 שהעסקס רציב הנך נדרש למעול כדלקמן:

1. במסגרת עיסוקך כחבר הועדה מקומית לתכנון ובניה נתניה ואו ועדת המשנה לתכנון ובניה ובכל תפקיד אחר שתכחן כחבר מועצת העיר נתניה הנך נדרש שלא לפעול מתוך ניגוד עניינים ולחמגע מכל עיסוק העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים בין תפקידך לבין היותך בעל עניין במקרקעין בתחום העיר נתניה או קשור בבעלי עניין במקרקעין. מקרקעין לעניין הימנעות בכללם גם מקרקעין גובלים אף אם יש כביש ביניהם.
2. בין היתר תמנע מכל פעולה אשר יחיה בה כזו להעמידך בניגוד עניינים כאמור. לעניין זה פעולות שיש בהן משום ניגוד עניינים בין אם תמורת תשלום ובין ללא תמורת, בין במישרין ובין בעקיפין.
3. במסגרת הימנעותך מחשש ניגוד עניינים לא תעסוק במישרין ואו בעקיפין במקרקעין שבבעלותך ובבעלות אשתך במרחב התכנון המקומי נתניה כפי שפרטו על ידך בתשובה לסעיף 12 לשאלון ובמקרקעין בבעלות מעסיקתך כמפורט בסעיף 3 לשאלון וכן בבעלות העמותה (בית הכנסת) המצוינת בסעיף 4 לשאלון ולחשלמה במרחב התכנון נתניה.
4. כמו כן במסגרת פעילותך כחבר מועצה בישיבות המועצה והעדה ומוחצה לחן לא תעסוק במישרין או בעקיפין בנושאים הקשורים למעסיקתך המצוינת בסעיף 3 לשאלון ולעמותה המצוינת בסעיף 4 לשאלון בקשר ומול העירייה ותאגידיה ובכלל זה בעניין כגון: מקרקעין, רשויות עסקים, שילוט, תיקצוב, תמיכות, ארנונה וכו'.
5. כמו כן, לא תעסוק בכל העוגע במישרין או בעקיפין לעניין אישי של גיסתך ואו חממונים עליה בבית הספר בנתניה בו היא מועסקת כעובדת חמודינה, ובכלל זה תמנע גם מלעסוק בכל עניין העוגע לבית ספר זה.

6. לדיעתך אין באמור לעיל בכדי לגרוע מכל תוצאה בדבר איסור ניגוד עניינים, הן שבדין, או שבהלכה פסוקה.
7. עוד לדיעתך האחריות להימנע ממצב של ניגוד עניינים מוטלת עליך באופן כללי. לפיכך במידה שיתעורר ספק בדבר ישום תוצאות הסדר זה או סוגיות שלא נצפו מראש באופן אשר עלול להעמידך במצב של ניגוד עניינים, נבקשך להביא את הדבר באופן מידי לדיעת יועמ"ש העירייה, ולפעול על פי הנחיותיה ועד אז וכל עוד לא יותר לך מפורשות, תחדל לאלתר מלעסוק בנושא שיעורר חשש לניגוד עניינים כאמור.
8. נסיף ונציין כי אין בהסדר זה כדי ליתר את החובת הנוספת שחלה עליך לפי סעיף 47 לחוק התכנון והבניה להימנע מנוכחות והצבעה בעניין ספציפי שבניגוד עניינים העולה לסדר חיס בועדה ולחודיע על כך מראש בכתב לחי"ר הועדה מיד לאחר שיוודע לך כי העניין האמור עומד לדיון, או לחילופין למסור הודעה בעל פה אשר תירשם בפרוטוקול הישיבה הקרובה של הועדה.
9. כמו כן אין בהסדר זה כדי ליתר חובתך לחודיע למועצה בכתב ובחקדם האפשרי על עניין מנוגד כאמור שיש לך בנושא בדיון במועצה או בועדה מוועדותיה בהתאם לכלל 5 לכללי מניעת ניגוד עניינים של נבחר ציבור ברשויות המקומיות.
10. לדיעתך על ההסדר הל חוק חופש המידע התשנ"ח - 1988.
11. ככל שיהול שינוי בהתחייבותיך ואו הצהרותיך האמורות נבקשך לדווח על כך ללא דיחוי ליועמ"ש העירייה.

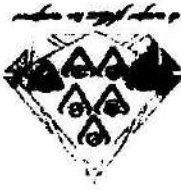


 נכבד רותם
 יעריה
 אג"מ (סדרת) ע"ש
 פתח השכונות
 נילי ארז (סדרת) ע"ש
 יועמ"ש העירייה

אני הח"מ רפאל נמני נושא [redacted] מאשר הסדר זה ומתחייב לפעול על פיו

20.5.24
 חתימה


 חתימה



השירות המשפטי

תאריך: יום חמישי 02 מאי 2024
מספרנו: כ"ד ניסן תשפ"ד
70000040 - 146414

לכבוד
דוד סלמה

חבר מועצת העיר וחבר מוסד התכנון המקומי

J.A.

הסדר למניעת ניגוד עניינים

בהמשך ובחסתמך על תשובתך לשאלון לאיתור ניגוד עניינים שמולא על ידך ביום 25.3.24 שחעתקו רצ"ב וההחברות שסיפקת בע"פ בקשר לעמותה בשיחתנו מיום 2.5.24 הנך נדרש לפעול כדלקמן:

1. במסגרת עיסוקך כחבר הועדה מקומית לתכנון ובניה נתניה ו/או ועדת המשנה לתכנון ובניה ובכל תפקיד אחר שתכהן כחבר מועצת העיר נתניה הנך נדרש שלא לפעול מתוך ניגוד עניינים ולחמנע מכל עיסוק העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים בין תפקידיך לבין היותך בעל עניין במקרקעין בתחום העיר נתניה או קשור בבעלי עניין במקרקעין. מקרקעין לעניין הימנעות ככללם גם מקרקעין גובלים אף אם יש כביש ביניהם.

2. בין היתר תמנע מכל פעולה אשר יהיה בה כדי להעמידך בניגוד עניינים כאמור. לעניין זה פעולות שיש בהן משום ניגוד עניינים בין אם תמורת תשלום ובין ללא תמורה, בין במישרין ובין בעקיפין.

3. במסגרת הימנעותך מחשש ניגוד עניינים לא תעסוק במישרין ו/או בעקיפין במקרקעין שבבעלותך במרחב התכנון המקומי נתניה כפי שפורטו על ידך בתשובה לסעיף 12 לשאלון וכן במקרקעין של העמותה המצוינת בסעיף 14 כל עוד חנך משמש כבעל תפקיד במסגרתה.

4. כמו כן לא תעסוק במישרין או בעקיפין במסגרת פעילותך כחבר מועצה בישיבות המועצה וועדותיה ומחוצה להן בענייני העמותה האמורה ככל שהיא תגיש בקשה לתמיכה, הנחה, ו/או תבקש להתקשר בחוזה עם העירייה.

5. לידיעתך אין באמור לעיל בכדי לגרוע מכל הוראה בדבר איסור ניגוד עניינים, חן שבדין, או שבחלכה פסוקה.

6. עוד לידיעתך האחריות להימנע ממצב של ניגוד עניינים מוטלת עליך באופן בלעדי. לפיכך במידה שיתעורר ספק בדבר יישום הוראות הסדר זה או סוגיות שלא נצפו מראש באופן אשר עלול להעמידך במצב של ניגוד עניינים, נבקשך להביא את הדבר באופן מידי לידיעת יועמ"ש

העירייה, ולפעול על פי הנחיותיה ועד אז וכל עוד לא יותר לך מפורשות, תחדל לאלתר מלעסוק בנושא שיעורר חשש לניגוד עניינים כאמור.

7. נוסף ונציין כי אין בהסדר זה כדי ליתר את החובה הנוספת שחלה עליך לפי סעיף 47 לחוק התכנון והבניה להימנע מנוכחות והצבעה בעניין ספציפי שבניגוד עניינים העולה לסדר היום בוועדה ולהודיע על כך מראש בכתב ליו"ר הועדה מיד לאחר שיוודע לך כי העניין האמור עומד לדיון, או לחילופין למסור חודעה בעל פה אשר תירשם בפרוטוקול הישיבה הקרובה של הועדה.

8. כמו כן אין בהסדר זה כדי ליתר תובתך להודיע למועצה בכתב ובהקדם האפשרי על עניין מנוגד כאמור שיש לך בנושא בדיון במועצה או בוועדה מוועדותיה בהתאם לכלל 5 לכללי מנעת ניגוד עניינים של נבחר ציבור ברשויות המקומיות ולמועצה בכתב ובהקדם האפשרי.

9. לידיעתך על ההסדר חל חוק חופש המידע התשנ"ח - 1988.

10. ככל שיחול שינוי בהתחייבויותיך ואו הצהרותיך האמורות נבקשך לדווח על כך ללא דיחוי ליועמ"ש העירייה.

בכבוד רב

נילי ארון (סורוקר) ע"ד
יועמ"ש העירייה

אני הח"מ דוד סלמה נושא [REDACTED] מאשר הסדר זה ומתחייב לפעול על פיו


חתימה

05.05.2024
תאריך



השירות המשפטי

תאריך: יום שני 01 אפריל 2024
כ"ב אדר ב תשפ"ד

מספרנו: 70000040 -

לכבוד

ורד פטל

חברת מועצת העיר וחברת מוסד התכנון המקומי

ג.ג.

הסדר למניעת ניגוד עניינים

בחמשך ובחסתמך על תשובתך לשאלון לאיתור ניגוד עניינים שמולא על ידך ביום 25.3.24 שחעתקו רצ"ב הנך נדרש לפעול כדלקמן:

1. במסגרת עיסוקך כחברת הועדה מקומית לתכנון ובניה נתניה ו/או ועדת המשנה לתכנון ובניה ובכל תפקיד אחר שתכחני כחברת מועצת העיר נתניה הנך נדרשת שלא לפעול מתוך ניגוד עניינים ולהמנע מכל עיסוק העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים בין תפקידך לבין היותך בעל עניין במקרקעין בתחום העיר נתניה או קשורה בבעלי עניין במקרקעין. מקרקעין לעניין הימנעות בכללם גם מקרקעין גובלים אף אם יש כביש ביניהם.
2. בין היתר תמנעי מכל פעולה אשר יהיה בה כדי להעמידך בניגוד עניינים כאמור. לעניין זה פעולות שיש בהן משום ניגוד עניינים בין אם תמורת תשלום ובין ללא תמורה, בין במישרין ובין בעקיפין.
3. במסגרת הימנעותך מחשש ניגוד עניינים לא תעסקי במישרין ו/או בעקיפין במקרקעין שבבעלותך במרחב התכנון המקומי נתניה כפי שפורטו על ידך בתשובה לסעיף 12 לשאלון ובפרט בעניין המפורט בסעיף 13 לשאלון.
4. לא תוכלי כבעבר לחתמונות כיו"ר ועד הורים ותמנעי מייצוג חורי בית הספר בתחום העיר נתניה.
5. לדיעתך אין באמור לעיל בכדי לגרוע מכל הוראה בדבר איסור ניגוד עניינים, הן שבדין, או שבחלכה פסוקה.

6. עוד לדיעתך האחריות להימנע ממצב של ניגוד עניינים מוטלת עליך באופן בלעדי. לפיכך במידה שיתעורר ספק בדבר יישום הוראות הסדר זה או סוגיות שלא נצפו מראש באופן אשר עלול להעמידך במצב של ניגוד עניינים, נבקשך להביא את הדבר באופן מידי לדיעת יועמ"ש העירייה, ולפעול על פי הנחיותיה ועד אז וכל עוד לא יותר לך מפרשות, תחדל לאלתר מלעסוק בנושא שיתעורר חשש לניגוד עניינים כאמור.

7. נוסף ונציין כי אין בהסדר זה כדי ליתר את החובה הנוספת שחלה עליך לפי סעיף 47 לחוק התכנון והבניה להימנע מנוכחות והצבעה בעניין ספציפי שבניגוד עניינים העולה לסדר חיום בוועדה ולחודיע על כך מראש בכתב ליו"ר הועדה מיד לאחר שייודע לך כי העניין האמור עומד לדיון, או לחילופין למסור הודעה בעל פה אשר תירשם בפרוטוקול הישיבה הקרובה של הועדה.

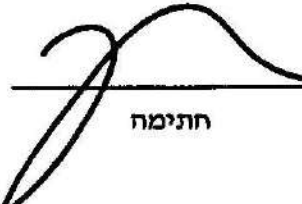
8. כמו כן אין בהסדר זה כדי ליתר חובתך לחודיע למועצה בכתב ובחקדם האפשרי על עניין מנוגד כאמור שיש לך בנושא בדיון במועצה או בוועדה מוועדותיה בחתאם לכלל 5 לכללי מניעת ניגוד עניינים של נבחר ציבור ברשויות המקומיות.

9. לדיעתך על ההסדר חל חוק חופש המידע התשנ"ח - 1988.

10. ככל שיחול שינוי בהתחייבויותיך ו/או הצהרותיך האמורות נבקשך לדווח על כך ללא דיחוי ליועמ"ש העירייה.


בכבוד רב
נילי ארזי (סורוקר) עו"ד
יועמ"ש העירייה

אני הח"מ ורד פטל נשאת  מאשרת הסדר זה ומתחייבת לפעול על פיו


חתימה

9.5.24
תאריך



השירות המשפטי

תאריך: יום חמישי 09 מאי 2024
א' אייר תשפ"ד

מספרנו: 70000040 -

לכבוד
בוריס צירולניק
חבר מועצת העיר וחבר מוסד התכנון המקומי

א.נ.

הסדר למניעת ניגוד עניינים

בחמשך ובחסותך על תשובתך לשאלון לאיתור ניגוד עניינים שמולא על ידך ביום 1.5.24 שהעתקו רציב הנך נדרש לפעול כדלקמן:

- במסגרת עיסוקך כחבר הוועדה מקומית לתכנון ובניה נתניה ו/או ועדת המשנה לתכנון ובניה ובכל תפקיד אחר שתכהן כחבר מועצת העיר נתניה הנך נדרש שלא לפעול מתוך ניגוד עניינים ולחימנע מכל עיסוק העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים בין תפקידיך לבין היותך בעל עניין במקרקעין בתחום העיר נתניה או קשור בבעלי עניין במקרקעין. מקרקעין לעניין הימנעות בכללם גם מקרקעין גובלים אף אם יש כביש ביניהם.
- בין היתר תמנע מכל פעולה אשר יחיה בה כדי להעמידך בניגוד עניינים כאמור. לעניין זה פעולות שיש בהן משום ניגוד עניינים בין אם תמורת תשלום ובין ללא תמורה, בין במישרין ובין בעקיפין.
- במסגרת הימנעותך מחשש ניגוד עניינים לא תעסוק במישרין ו/או בעקיפין במקרקעין שבבעלותך, בבעלות קרובי משפחתך כפי שפורטו על ידך בתשובה לסעיף 12 לשאלון ובבעלות מעסיקתך כאמור בסעיף 3 לשאלון (ככל שיש לה נכסים) במרחב התכנון המקומי נתניה.
- כמו כן לא תעסוק במישרין או בעקיפין במסגרת פעילותך כחבר מועצה בישיבות המועצה וועדותיה ומחוצה להן בכל חנוגע במישרין למעסיקתך בקשר ומול העירייה ותאגידיה.
- לידיעתך אין באמור לעיל בכדי לגרוע מכל הוראה בדבר איסור ניגוד עניינים, הן שבדין, או שבחלכה פסוקה.
- עוד לידיעתך האחזיות לחימנע ממצב של ניגוד עניינים מוטלת עליך באופן בלעדי. לפיכך במידה שיתעורר ספק בדבר יישום הוראות חסדר זה או סוגיות שלא נצפו מראש באופן אשר עלול להעמידך במצב של ניגוד עניינים, נבקשך לחביא את הדבר באופן מידי לידיעת יועמ"ש

העירייה, ולפעול על פי הנחיותיה ועד אז וכל עוד לא יותר לך מפורשות, תחדל לאלתר מלעסוק בנושא שיעורר חשש לניגוד עניינים כאמור.

7. נוסף ונציין כי אין בהסדר זה כדי ליתר את החובה הנוספת שחלה עליך לפי סעיף 47 לחוק התכנון והבניה להימנע מנוכחות והצבעה בעניין ספציפי שבניגוד עניינים העולה לסדר היום בוועדה ולהודיע על כך מראש בכתב ליו"ר הועדה מיד לאחר שיוודע לך כי העניין האמור עומד לדיון, או לחילופין למסור הודעה בעל פה אשר תירשם בפרוטוקול הישיבה הקרובה של הועדה.

8. כמו כן אין בהסדר זה כדי ליתר חובתך להודיע למועצה בכתב ובהקדם האפשרי על עניין מנוגד כאמור שיש לך בנושא בדיון במועצה או בוועדה מוועדותיה בהתאם לכלל 5 לכללי מניעת ניגוד עניינים של נבחרים ציבור ברשויות המקומיות.

9. לידיעתך על ההסדר חל חוק חופש המידע התשנ"ח – 1988.

10. ככל שיחול שינוי בהתחייבויותיך ו/או הצהרותיך האמורות נבקשך לדווח על כך ללא דיחוי ליועמ"ש העירייה.

בכבוד רב
נילי ארז (סוואקר) עו"ד
יועמ"ש העירייה

אני חח"מ בוריס צירולניק נושא [REDACTED] מאשר הסדר זה ומתחייב לפעול על פיו


חתימה

12/05/2024
תאריך