

## הסדר למניעת ניגוד עניינים

בהתאם להוראות חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 (להלן: "חוק התכנון והבניה") ומתוקף היותי חבר הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הוד השרון (ולהלן: "הוועדה המקומית") ובהתאם לחובתי על פי דין שלא להעדיף כל עניין זולת העניין הציבורי בעת מילוי תפקידי; אני הח"מ חיים שאבי ת.ז. 022517189, מצהיר ומתחייב בזה, כדלהלן:

1. במסגרת תפקידי כחבר הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הוד השרון אמנע מלטפל, מלקבל כל החלטה, מלהשתתף בדיונים, ומלטפל בכל צורה אחרת, במישרין או בעקיפין, בכל נושא העלול להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים.
2. במסגרת מילוי תפקידי, אנהג באמון וללא משוא פנים, מבלי שיהיה לי עניין אישי או עניין אחר כלשהו בהחלטות הוועדה המקומית ובפעולותיה, אף למראית עין.
3. הנני מתחייב לנהל את ענייני כך שלא יהיה ניגוד עניינים בין תפקידי כחבר הוועדה המקומית ובין כל עניין אישי או אחר שלי, ולא לטפל בנושאים העלולים להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים גם מחוץ לתפקידי כחבר הוועדה המקומית.
4. למיטב ידיעתי, לאור עיסוקי ותפקידי, אין כל חשש לניגוד עניינים בכל הנוגע להיותי חבר בוועדה המקומית. הנני מצהיר כי חב' ח. עינבר אחזקות ופרוייקטים ח.פ. 516135498 אשר בבעלות בני ואני מועסק בה כמנהל, עוסקת בתחום ביצוע תשתיות, אולם אינה פעילה כלל וכלל בעיר הוד השרון ואין חשש לניגוד עניינים בין תפקידי זה לבין חברותי בוועדה המקומית. אני מצהיר ומתחייב כי ככל שיהיה שינוי בהצהרתי זו, אדווח על כך באופן מיידי ליועץ המשפטי לעירייה ואפעל על פי הנחיותיו.
5. אני מתחייב להימנע מהשתתפות בדיון ומהצבעה בישיבות הוועדה המקומית אם הנושא הנדון עלול לגרום לי להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין תפקידי כחבר הוועדה המקומית לבין ענייני האישיים ולהודיע על כך ליו"ר הוועדה המקומית ולהצהיר על כך בפרוטוקול הדיון; אני מתחייב שלא לטפל בנושא גם מחוץ לישיבות הוועדה המקומית. לענין זה "ענין אישי" – לרבות ענין אישי של קרוב או של גוף שאני או קרובי הם בעלי השליטה בו (להגדרות "בעל שליטה" ו- "קרוב" אפנה אל הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות מקומיות).
6. אני מתחייב להימנע מהשתתפות בדיון ומהצבעה בישיבות הוועדה המקומית אם הנושא הנדון עלול לגרום לי להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין תפקידי כחבר הוועדה המקומית לבין תפקיד אחר, להודיע על כך ליו"ר הוועדה המקומית ולהצהיר על כך בפרוטוקול הדיון; אני מתחייב שלא לטפל בנושא גם מחוץ לישיבות הוועדה המקומית, בין אם מילוי התפקיד האחר הוא בתמורה או שלא בתמורה.
7. מבלי לגרוע באמור לעיל, אני מתחייב להמנע מלטפל, להשתתף, להשפיע, להצביע ולקחת חלק בכל צורה שהיא, בכל ענין או דיון הקשור במישרין או בעקיפין במקרקעין או בתכניות או בנכסים הקשורים בתאגידיים כמפורט להלן, הן בדיוני הוועדה המקומית והן מחוץ להן:
  - 7.1. מקרקעין הידועים כחלק מחלקה 83 בגוש 6443 ברח' המחרות 2 הוד השרון.
  - 7.2. מקרקעין הידועים כחלקה 316 גוש 6456 ברח' בני ברית 17 הוד השרון.

- 7.3. עניינים ו/או הליכים הקשורים לתב' שלום בוקטוס חב' לבנין בע"מ.
- 7.4. עניינים ו/או הליכים הקשורים לתב' ד. ניב חברה לבניה בע"מ.
8. אם למרות האמור לעיל יתעורר מצב של חשש לניגוד עניינים, ובכל מקרה בו יחול שינוי בתוכן הצהרותיי והתחייבויותיי כאמור בהסדר זה, אודיע על כך, מיד, ליועץ המשפטי של הוועדה המקומית, בכתב, ואנהג בהתאם להנחיות היועץ המשפטי ו/או בהתאם להנחיות כל גורם מוסמך אחר.
9. הובהר לי כי על הסדר זה חלות הוראות חוק חופש המידע, התשנ"ח - 1998, המחייבות מתן פומבי להסדר ומסירתו לכל אדם שיבקש מידע לגביו.
10. אני מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע או שהגיעה אלי עקב ביצוע תפקידי כחבר הוועדה המקומית או לעשות בהם שימוש לצרכי האישיים או לטובת תאגיד, אדם או גוף שאני קשור אליו, תוך תקופת כהונתי כחבר הוועדה המקומית, לפני תחילתה או לאחר מכן, פרט למידע שהפך לנחלת הכלל. ידוע לי שאי מילוי ההתחייבות על פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 117 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.
11. אני מצהיר כי כל הפרטים והמידע שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים.

ולראיה, באתי על החתום, בהוד השרון, ביום 6.5.24



חתימה

#### אישור

אני הח"מ, עמותת יו עו"ד, מאשר בזה כי ביום 6.5.2024 הופיע בפניי, מר חיים שאבי נושא/ת תעודת זהות 022517189 שאישר את נכונות האמור בהסדר למניעת ניגוד עניינים דלעיל וחתם עליו בפניי.

שו"ד אנה לוי  
מ"ר, 52220  
משנה למנהל שירות  
עו"ד יחידה לטיפול  
ע"י יחידת הוד השרון  
ב ומקרקעין