

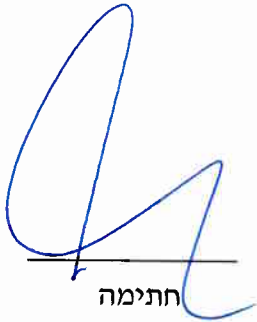
הסדר למניעת ניגוד עניינים

בהתאם להוראות חוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 (להלן: "חוק התכנון והבניה") ומתוקף היותי חברת הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הוד השרון (להלן: "הוועדה המקומית") ובהתאם לחובתי על פי דין שלא להעדיף כל עניין זולת העניין הציבורי בעת מילוי תפקידי; אני הח"מ מעיין דלל מזרחי ת.ז. 065632846 מצהירה ומתחייבת בזה, כדלהלן:

1. במסגרת תפקידי כחברת הוועדה המקומית לתכנון ולבניה הוד השרון אמנע מלטפל, מלקבל כל החלטה, מלהשתתף בדיונים, ומלטפל בכל צורה אחרת, במישרין או בעקיפין, בכל נושא העלול להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים.
2. במסגרת מילוי תפקידי, אנהג באמון וללא משוא פנים, מבלי שיהיה לי עניין אישי או עניין אחר כלשהו בהחלטות הוועדה המקומית ובפעולותיה, אף למראית עין.
3. הנני מתחייבת לנהל את ענייני כך שלא יהיה ניגוד עניינים בין תפקידי כחברת הוועדה המקומית ובין כל עניין אישי או אחר שלי, ולא לטפל בנושאים העלולים להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים גם מחוץ לתפקידי כחברת הוועדה המקומית.
4. למיטב ידיעתי, לאור עיסוקי ותפקידי, אין כל חשש לניגוד עניינים בכל הנוגע להיותי חברה בוועדה המקומית. אני מצהירה כי חב' ד. אגוז חברה לבנין והנדסה בע"מ הינה חברה בבעלות אבי העוסקת בבניה עבור מוסדות רפואיים בלבד ואין לחברה כל קשר חוזי או עסקי או אחר עם העירייה.
5. אני מתחייבת להימנע מהשתתפות בדיון ומהצבעה בישיבות הוועדה המקומית אם הנושא הנדון עלול לגרום לי להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין תפקידי כחברת הוועדה המקומית לבין ענייני האישיים ולהודיע על כך ליו"ר הוועדה המקומית ולהצהיר על כך בפרוטוקול הדיון; אני מתחייבת שלא לטפל בנושא גם מחוץ לישיבות הוועדה המקומית. לענין זה "ענין אישי" – לרבות ענין אישי של קרוב או של גוף שאני או קרובי הם בעלי השליטה בו (להגדרות "בעל שליטה" ו- "קרוב" אפנה אל הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות מקומיות).
- אני מצהירה כי בן דודי, חן דלל, הינו קבלן בנין ובעלים של חב' ד. ניב בניה ופיתוח בע"מ המעניקה בין היתר שירותי קבלנות בנין לעירייה. בהתאם לכך אני מתחייבת שלא לטפל, להשתתף בדיונים, להצביע, להשפיע ולעסוק בכל דרך שהיא, בשום ענין הקשור ו/או נוגע במישרין או בעקיפין לענייניו של בן דודי ו/או חב' ד. ניב בניה ופיתוח בע"מ, בין בישיבות הוועדה המקומית ובין מחוצה להן.
6. אני מתחייבת להימנע מהשתתפות בדיון ומהצבעה בישיבות הוועדה המקומית אם הנושא הנדון עלול לגרום לי להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין תפקידי כחברת הוועדה המקומית לבין תפקיד אחר ולהודיע על כך ליו"ר הוועדה המקומית ולהצהיר על כך בפרוטוקול הדיון; אני מתחייבת שלא לטפל בנושא גם מחוץ לישיבות הוועדה המקומית, בין אם מילוי התפקיד האחר הוא בתמורה או שלא בתמורה.

7. מבלי לגרוע באמור לעיל, אני מתחייבת להמנע מלטפל, להשתתף, להשפיע, להצביע ולקחת חלק בכל צורה שהיא, בכל ענין או דיון הקשור במישרין או בעקיפין במקרקעין או בתכניות כמפורט להלן, הן בדיוני הוועדה המקומית והן מחוץ להן:
- 7.1. מגרש הידוע כגוש 6407 חלקה 338 ברח' גולדה מאיר 1 הוד השרון.
- 7.2. מגרש הידוע כגוש 6446 חלקה 349 ברח' הדסים 13 הוד השרון.
- 7.3. מגרש הידוע כגוש 6657 חלקה 303 ברח' הפטיש 8 הוד השרון וכן בכל תכנית ו/או מסמך מדיניות בנוגע לאזה"ת בגיל עמל.
- 7.4. מגרש הידוע כגוש 6412 חלקה 470 ברח' הידידות 2 בהוד השרון.
8. אם למרות האמור לעיל יתעורר מצב של חשש לניגוד עניינים, ובכל מקרה בו יחול שינוי בתוכן הצהרותיי והתחייבויותיי כאמור בהסדר זה, אודיע על כך, מיד, ליועץ המשפטי של הוועדה המקומית, בכתב, ואנהג בהתאם להנחיות היועץ המשפטי ו/או בהתאם להנחיות כל גורם מוסמך אחר.
9. הובהר לי כי על הסדר זה חלות הוראות חוק חופש המידע, התשנ"ח - 1998, המחייבות מתן פומבי להסדר ומסירתו לכל אדם שיבקש מידע לגביו.
10. אני מתחייבת לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע או שהגיעה אלי עקב ביצוע תפקידי כחברת הוועדה המקומית או לעשות בהם שימוש לצרכי האישיים או לטובת תאגיד, אדם או גוף שאני קשור אליו, תוך תקופת כהונתי כחברת הוועדה המקומית, לפני תחילתה או לאחר מכן, פרט למידע שהפך לנחלת הכלל. ידוע לי שאי מילוי ההתחייבות על פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 117 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.
11. אני מצהירה כי כל הפרטים והמידע שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים.

ולראיה, באתי על החתום, בהוד השרון, ביום 11/4/24.


חתימה

אישור

אני הח"מ, אורלי עו"ד, מאשר בזה כי ביום 11.4.2024 הופיע בפניי, מר / גבי אוריאל נאמן, נושא/ת תעודת זהות 065632846 שאישר/ה את נכונות האמור בהסדר למניעת ניגוד עניינים דלעיל וחתם/מה עליו בפניי.

עו"ד אורלי לוי
52220
מ.ר.
משרד ליועץ לעניני
בזמקרקעין
עיריית הוד השרון
עו"ד (חתימה + חותמת)