



ניסן התשפ"ד  
11 אפריל 2024

לכבוד

מר אלכסנדר (אלכס) בבושקין

חבר המועצה

בזוא"ל

שלום רב,

### הנדון: הסדר למניעת ניגוד עניינים

בהתאם להוראות פקודת העיריות (נוסח חדש) וחוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965 (להלן: "**חוק התכנון והבניה**") ומתוקף היותי חבר מועצת העיר ראשון לציון וחבר הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, או בוועדת המשנה שלה (להלן: "**הועדה המקומית**") ובהתאם לחובתי על פי דין שלא להעדיף כל עניין זולת העניין הציבורי בעת מילוי תפקידי,

אני הח"מ אלכסנדר בבושקין נושא ת.ז. 305954349, מצהיר ומתחייב בזה, כזלהלן:

1. אני מצהיר ומתחייב כי בנוסגרת תפקידי בעירייה, כחבר מועצת העירייה ו/או כחבר הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון ו/או בוועדה מוועדותיה ו/או כמחזיק תיק רישוי עסקים וקידום קהילת עסקים ו/או כבעל תפקוד בתאגיד העירייה (להלן: "**תפקידי הציבוריים**"), אמצע מלטפל, מלקבל כל החלטה, מלהשתתף בדיונים, ומלטפל בכל צורה אחרת, במישרין או בעקיפין, בכל נושא העלול להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים.
  2. הנני מתחייב לנהל את ענייני כך שלא יהיה ניגוד עניינים בין תפקידי כחבר מועצה וכחבר הוועדה המקומית ובין כל עניין אישי או אחר שלי, ולא לטפל בנושאים העלולים להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים למעט חרומי רמועצה העירייה, ועדה מוועדותיה ורועדה המקומית.
  3. במסגרת מילוי תפקידי הציבוריים, אנהג בנאמנות לתפקידי וללא מישוא פנים, מבלי שיהיה לי עניין אישי או עניין אחר כלשהו, אשר יכול לסתור או לנגוד את תפקידי הציבוריים, אף למראית עין.
  4. הגדרות.
- " **ניגוד עניינים**" או "**ניגוד אינטרסים**" - הוא מצב שבו אדם ממלא תפקיד, כאשר יש לו אינטרס נוסף, סותר, אשר עכול להשפיע על החלטותיו ולהוות שיקול זר



**"ניגוד עניינים אישי"** – כאשר האינטרס הנוסף או הסותר הוא עניין אישי אחר של אותו אדם או של קרוביו, כגון החלטה בוועדה המילומית בנוגע לתכנית שחלה על נכס בבעלות אותו אדם או קרוביו.

**"עניין אישי"** – לרבות עניין אישי של קרוב, מעסיקו של הקרוב, או של גוף שחבר המועצה או קרוביו הם בעלי השליטה בו.

**"קרוב"** / **"קרוב משפחה"** – בן זוג, הורה, הורי-הורה, בן, בת ובני זוגם, אח או אחות וילדיהם, ניס, גיסה, דוד, וודה, חותן, חותנת, חם, חמות, חתן, כלה, נכד או נכדה, לרבות חורג או מאומץ, תאגיד שאתה מנהל או נושא משרה בו, או שחלקך בהון המניות, בזכות לקבל רווחים, בזכות למנות מנהל או בזכות ההצבעה, עולה על 5%.

**"ניגוד עניינים מוסדי"** – כאשר חבר המועצה הוא בעלים, מנהל, עובד, מתנדב, חבר הנהלה, או בעל זיקה אחרת, לתאגיד אחר, אשר נמצא בזיקה לעירייה או לוועדה המקומית, או בפעילות מולט.

**"עניין אישי"** – לרבות עניין אישי של קרוביו, מעסיקהם של קרוביו, או של גוף שאני או קרוביו הם בעלי השליטה בו;

**"בעל שליטה"** / **"בעל עניין"** (בחברה או בגוף אחר) – אחד מאלה:

(1) מי שמכהן כדירקטור בדירקטוריון של חברה או כמנהל בגוף המקביל לדירקטוריון, או עובד בו או מייצג אותו או יועץ חיצוני לחברה.

(2) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו; לעניין פסקה זו –

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משהפנת בנאמנות כמחזיק בניירות הערך האמורים;

(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות ערך האמורים.

לעניין זה, "נאמן" – למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמיזמעותו לפי סעיף 46(א)(2) או כנאמן להקצאת מניות לעובדים בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה.

(3) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

5. אני מתחייב להימנע מהשתתפות, מנוכחות בדיון ומהצבעה בישיבות המועצה, ועדותיה ובוועדה המקומית (ולרבות ועדה מוועדותיה) אם הנושא הנדון עלול לגרום לי להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין תפקידי מופים האמורים לבין ענייני האישיים כמו כן, אני מתחייב להודיע על כל ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים מיד לאחר שיוודע לי אודותיו כדלקמן.

5.1 בדיוני המועצה ובוועדה מוועדותיה – ליגור המועצה/הוועדה, ליועמיש המועצה/הוועדה ולחצהיר על כך בפרוטוקול הדיון, אני מתחייב שלא לטפל בנושא גם מחוץ לישיבות המועצה/הוועדה, בין בתמורה ובין שלא בתמורה.



5.2 בדיוני הוועדה המקומית או בוועדה מוועדותיה - ליוזר הוועדה המקומית, ליועמי"ש הוועדה המקומית ולהצהיר על כך בפרוטוקול הדיון, אני מתחייב שלא לטפל בנושא וס מחוץ לישיבות הוועדה המקומית, בין בתמורה ובין שלא בתמורה.

6 למיטב ידיעתי, לאור עיסוקי ותפקידי, לניעט הנושאים שנפורטים להלן, אין כל חשש לניגוד עניינים בכל הנוגע להיותי חבר כמועצת העירייה, ועדה מוועדותיה, וחבר בוועדה המקומית

7 מבלי לנרוע מכלליות האמור לעיל, אני מתחייב להימנע מהשתתפות, החלטה או עיסוק אחר, במסגרת תפקידי הציבוריים בנישרין או בעקיפין, מהנושאים הקשורים למפורט להלן:

#### 7.1 תאגידים

7.1.1 עיריית תל אביב-יפו, תאגיד בית חולים טוראסקי (איכילוב), בו אני משמש כסגן מנהל מחלקת חשמל; הנני מתחייב שלא לעסוק ו/או לקבל החלטה בנוגע לתאגיד האמור, לרבות בכל נושא הקצאת המקרקעין לתאגיד.

7.1.2 עצמאי יועץ נדל"ן מניב; הנני מתחייב שלא לעסוק בייעוץ, תיווך, ייזום ו/או בעסקאות הנוגעות למקרקעין בשטח העיר ראשון לציון;

7.1.3 עצמאי עבודות חשמל וביקורת

7.2 נכסי מקרקעין; הנכסים הבאים, המצויים בתחום המרחב התכנוני ראשון לציון, אשר בי או לקרובי זכות הבעלות בהם או זכות קניינית או חונית אחרת:

#### 7.2.1

א ידוע לי כי בהתאם לסעיף 122א לפקודת העיריות (נוסח חדש) [להלן "הפקודה"], חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד ישיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה או עם תאגיד עירוני אלא במקרים חריגים הקבועים בפקודה. ככל ובעתיד אני או מי מהאמורים בסעיף זה ירצו להתקשר עם העירייה בין בחוזה לרכישה ובין במתן שירות עלי להודיע על כך לראש עירייה וליועצת המשפטית לעירייה

ידוע לי כי ככל שההתקשרות החלה לפני תקופת כהנתי, עלי לדווח על כך ליועצת העיר וליועצת המשפטית לעירייה, ולא לעסוק בהתקשרות האמורה בניטורת תפקידי הציבורי.



9. כאמור לעיל, ככל שיחול שינוי במידע שנסרתי בשאלון, ובפרט - ככל שיהיו בעתיד, לי או לקרובי, נכסי מרקעין או זכויות במרקעין בתחום המרחב התכנוני ראשון לציון, אני מתחייב לעדכן בכתב את יועצי העירייה והוועדה המקומית אווונתיהם, וכן להימנע מלטפל, להשתתף ולהשפיע בכל צורה שהיא בכל מקרה או עניין או דיון הקרוב, במישרין או בעקיפין, לנכסים אלה. ובהר כי האיסור חל גם על תכנית התחדשות עירונית אשר חלה על הנכס.
10. אם למרות האמור לעיל יתעורר מצב של חשש לניגוד עניינים, ובכל מקרה בו יחול שינוי בתוכן הצהרותי והתחייבויותי כאמור בשאלון ובהסדר זה, אודיע על כך, מיד, ליועץ המשפטי של העירייה והוועדה המקומית, בכתב, ואנהו בהתאם להנחיות היועץ המשפטי ו/או בהתאם להחיות כל גורם מוסמך אחר.
11. אני מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, לניסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתוע או שהגיעה אלי עקב ביצוע תפקידי הציבוריים או לעשות בהם שימוש לצרכי האישיים או לטובת תאגיד, אדם או גוף שאני קשור אליו, תוך תקופת כהונתי כחבר המועצה וכחבר הועדה המקומית, לפני תחילתה או לאחר מכן, פרט למידע שהפך לנחלת הכלל ידוע לי שאי מילוי ההתחייבות על פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 117 לחוק העונשין, התשלי"ז-1977.
12. ידוע לי כי ההסדר הוכן על בסיס המידע שנסרתי בשאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים ולעיל ולהלן - "השאלון". אני מצהיר כי כל הפרטים והמידע שנסרתי בשאלון הם נכונים ומלאים, ומתחייב לעדכן אותם ככל שיחול בהם שינוי.
13. הובהר לי כי על הסדר זה חלות הוראות חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, המחייבות מתן מומכי להסדר ומסירתו לכל אדם שיבקש מידע לגביו, וכי ההסדר יוכא לידיעת חברי מועצת העיר בישיבת המועצה.

15.4.2014

ולראיה, באתי על החתום, בראשון לציון, ביום

אישור

אני הח"מ, ליק יוסף ש"ר, מאשר בזה כי ביום 15.4.2014 הופיע בפני, ב בית המשפט נושא תעודת זהות 3059154249 אישר את נכונות האמור בהסדר למניעת ניגוד עניינים דלעיל וחתם עליו בפני

עו"ד   
**לילך מוסקלר סיון**  
**חממוס על הביסוח**  
**עיריית ראשון-לציון**  
**מ.ר. 78247**