

מחלקת היטלי פיתוח, השבחה וממ"ג

י"א ניסן, תשפ"א

24 מרץ, 2021

לכבוד

אלעד מן, עו"ד

עמותת הצלחה

באמצעות מייל: [elad@man-barak.com](mailto:elad@man-barak.com)

שלום רב,

**הנדון: בקשה למידע לפי ח"ח המידע מיום 20.12.2020**

פקדונות בקשר להיתר בניה

במענה למבוקש, הרינו להשיב כדלקמן:

1. **שאלה א:** אין נוהל מיוחד אנו עובדים על פי תקנות התכנון והבניה [בקשות להיתר תנאיו ואגרות] התש"ל 1970 – תוספת שלישית, הוראת שעה מיום 30.7.2020
2. **שאלה ב:** עצם הגשת בקשה להיתר בניה אינה מחויבת בפקדון. יוער כי לפני כניסת בקשה לדיון בוועדה לתכנון ובניה מחויב פיקדון, אולם בשל ארכה בת שנה שניתנה לכל מי שבקשתו פג תוקפה מה- 1.1.20 - 31.12.2020, הרי שנכון למועד זה הבקשות עדיין תקפות, תלויות ועומדות וטרם קמה עילה לסגירתם.
3. **מספר בקשות להיתר שהוגשו בין השנים 2018-2020:** בשנת 2018 הוגשו 41 בקשות, בגשנת 2019 הוגשו 67 בקשות, בשנת 2020 הוגשו 65 בקשות.
4. **סך הבקשות להיתר שאושרו בין השנים 2018-2020 נכון למועד זה עומד על 42.**
5. **סך הבקשות להיתר שסורבו בין השנים 2018-2020 - ראה תשובתנו לשאלה ב'.**
6. **סך הבקשות לקבלת היתר שבהן הופסק הטיפול לפני החלטת וועדה – ראה תשובתנו לשאלה ב'.**

7. סך הבקשות אשר נמשכו על ידי מגיש הבקשה לפני הדיון בוועדה – ראה תשובתנו לשאלה ב' ונדגיש כי על יסוד הארכה שניתנה, גם אם נמשכה בקשה עדיין עומדת הזכות להגישה מחדש ולכן ככזו היא אינה נגרעת ממצבת בקשות לסוגיית זכאות להשבת פיקדון.
8. סך הבקשות שאושרו וטרם הופק להם היתר עומד היום על סך של 22.
9. סכום האגרה ששולם בגין בקשות לקבלת היתר אשר הטיפול בהם הופסק לפני מתן החלטת וועדה - ראה תשובתנו לשאלה ב'. נדגיש כי בקשה להיתר לא תופסק באופן יזום על ידי הרשות עד תום תקופת הארכה על פי התקנות.
10. סכום האגרה הכולל ששולם בגין בקשות לקבלת היתר אשר נמשכו על ידי מגיש הבקשה לפני מתן החלטת וועדה – ראה תשובתנו לשאלה 7.
11. סכום האגרה ששולם בגין בקשות להיתר היתר בין השנים 2018-2019 אשר אושר על ידי הוועדה אך טרם הופק היתר – 22.

בכבוד רב,

אלון להב

מנהל מחלקת היטלי ביטוח

השבחה וממ"ג