

נספח 7 להזמנה

הסכם להצבת שלט אלקטרוני בשדרות רוקח בת"א

שנערך ונחתם בתל-אביב ביום 12 לחודש אוקטובר 2019

בין: מרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ
גני התערוכה, שדרות רוקח, ת.ד. 21075
תל-אביב 61210

(להלן: "החברה")

מצד אחד:

לבין: האנוניקטיב סג'ר
איש קשר מטעם החברה: תומר זקא
טלפון: 052-5774204
מרחוב י"א/ס"א 2, ראשון לציון
טל: 09-3388409, פקס: 09-3388409
דוא"ל: Tomer@ctv.co.il

(להלן: "המבצע")

מצד שני:

והחברה הינה הבעלים הרשום, המחזיקה והמנהלת של גני התערוכה הנמצאים בשד' רוקח תל אביב, שחיים מקום קבוע לקיום תערוכות, אירועים, מופעים, כנסים וקונגרסים (להלן: "גני התערוכה");

והחברה פרסמה הזמנה להציע הצעות במסגרת מכרז זוטא מסי' 20/3/2019 (אשר הסכם זה מצורף כנספח לה) להצבת שלט אלקטרוני בשדרות רוקח בת"א (להלן: "השלט"), והכל על פי התנאים המפורטים בהזמנה ובהסכם זה על נספחיו;

והמבצע הצהיר, התחייב ואישר כי הינו בעל היכולת והמומחיות המקצועית בהצבה ותפעול השלט נשוא הסכם זה וכי יש לו את כל הציוד הנדרש, צוות האנשים (כח אדם), הידע המקצועי, הניסיון, היכולת הניהולית והמיומנות הדרושים למתן השירותים נשוא הסכם זה;

והחברה על סמך ההצהרה האמורה של המבצע בחרה את המבצע לצורך הצבה ותפעול השלט, הכל בהתאם ובכפוף לתנאים כמפורט בהסכם זה על נספחיו; והמבצע הסכים לקבל על עצמו את מתן שירותי השילוט נשוא הסכם זה, הכל באופן, בתנאים ובמועדים כמפורט בהסכם זה להלן, והכל לשביעות רצונה של החברה;

וברצון הצדדים להגדיר לקבוע את תנאי התקשרותם ולחעלותם על הכתב במסגרת הסכם זה;

למיכד תוצאה, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלמשל:

CREATE AN EXPERIENCE



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 6404464 | 03 פקס. 6404494 | info@expotelaviv.co.il
שד' רוקח 101, ת.ד. 21075, תל-אביב 6121002

קומיוניקטיב בע"מ
ח.פ. 0-51-275190-0

1. כללי

- 1.1. המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. חלוקת הוראות הסכם זה לסעיפים ולסעיפי משנה וכותרות הסעיפים הנם לנוחות והתמצאות בלבד, ולא ישמשו לצורכי פרשנות.

2. הגדרות

"השלט" - מסך אלקטרוני מסוג לד, בגודל שלא יעלה על 12 מ"ר (נטו), שיאושר ע"י החברה.

"המתקן" - מתקן ייעודי קיים באורך 3 מ' וברוחב 4 מ' הכולל מסגרת, המחובר לעמוד נשיאה בגובה של כ-4 מ' מהקרקע ובקוטר של כ-860 מ"מ, וכן רכיבי חשמל ותקשורת, לרבות כל שינוי ו/או תוספת ו/או שיפור אשר יבוצעו בו ע"י הזוכה. מובהר כי המתקן יימסר לזוכה במצבו AS IS וכי החברה אינה נושאת באחריות כלשהו למצב המתקן על כל רכיביו.

"מיקום השלט" - בשדרות רוקח בתל-אביב מול היציאה מנתיבי איילון לכיוון דרך נמיר בתל אביב, כמסומן בתשריט מצ"ב ומסומן נספח א' להסכם.

"הצבת השלט" - התקנת השלט ע"י הזוכה על גבי המתקן והפעלתו לצורכי פרסום, והכל בהתאם להסכם ולהוראות כל דין, לתקנות ו/או הנחיות עירוניות ולהנחיות החברה, ובכפוף לאישור מהנדס קונסטרוקציה ומהנדס חשמל מוסמכים שחוות דעתם תהיה מקובלת על החברה. מובחר כי הצבת השלט כוללת, בין היתר, אספקת כל הציוד והמערכות הנדרשים לצורך הפעלת השלט, לרבות מערכות הקירור, החשמל וכיו"ב, תחזוקה שוטפת של השלט, המתקן וסביבתם, תיקון תקלות, החלפת רכיבים ומערכות, חשנת כל אישור ו/או חיתר ו/או רישיון ככל שיידרש לצורך התקנת השלט והפעלתו וכיו"ב, וכל זאת לאורך כל תקופת ההסכם ו/או תקופת תאופציה כהגדרתן בהסכם ו/או הארכתן. למען הסר ספק מובהר כי התקנת השלט והצבתו תבוצע בכפוף להוראות כל דין ובהתאם לדרישות החברה וזאת לאחר שהמציע בדק את השלט והמתקן וערך את כל הבדיקות הנדרשות לצורך הצבת השלט כנדרש לפי הזמנה זו, ויש בידינו את כל המידע הדרוש אודות השלט והמתקן, לרבות ממדיחם וכל מידע רלוונטי הדרוש לו לשם הגשת הצעתו.

3. מהות התקשרות

- 3.1. החברה מעניקה למבצע והמבצע מקבל מהחברה את הזכות להצבת השלט במיקום השלט כאמור בסעיף 2 לעיל, לרבות השגת האישורים והחיתרים הנדרשים בגיט, התקנתו ע"י דין והפעלתו, והכול בהתאם ובכפוף להוראותיו ונספחיו של הסכם התקשרות זה ולהזמנה להציע הצעות. השלט ישמש כשלט פרסום, בהתאם להוראות הסכם זה בלבד.
- 3.2. המבצע יציב על המתקן את השלט, כהגדרתו לעיל, שישמש לצרכי פרסום מטעם צדדים שלישיים. בגין הפרסום כאמור, יגבה המבצע מצדדים שלישיים תמורה, בהתאם לעלויות שתיקבענה על ידו.
- 3.3. המבצע יעניק לחברה, ללא תמורה, זמן פרסום לשימוש של החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי ובלבד שתודיע החברה למבצע מראש, על מועדי הפרסום המבוקשים. זמן הפרסום אשר יוענק לחברה לא יעלה על 5% ממשך הפרסום הכולל על המתקנים בכל יום.
- 3.4. מובהר, כי החברה רשאית לחמחות ו/או להעביר ו/או להשכיר את זכויותיה על פי סעיף קטן זה לאחר, במלואם או בחלקם, וזאת ללא צורך בקבלת הסכמת המבצע, בכפוף לשמירת כל זכויותיו של המבצע על פי הסכם זה.
- 3.5. המבצע יספק את כל הציוד להפעלת השלט לרבות מערכות הקירור, החשמל וכיו"ב.

קומיוניקטיב בע"מ
ח.פ. 0-75190-1
מ.נ. 175190-0

- 4.1 כפוף לכך שהמבצע ימציא לחברה את החיתורים והאישורים הנדרשים על פי כל דין, ההתקשרות בהסכם זה וביצועו על ידי הצדדים אינם עומדים בניגוד לדין או להסכם כלשהו שהצדדים צד לחם, ואין כל הגבלה, איסור, מניעה או דרישה לאישור או להסכמה, בין בדין, בין בהסכם ובין בכל דרך אחרת, על או לשם, לפי העניין, ההתקשרות בהסכם זה וביצועו על ידי הצדדים.
- 4.2 הסכם זה נתתם כדין על ידי הצדדים ו/או על ידי המוסמכים לחייבם בחתימתם ובהתאם למסמכי היסוד שלהם.

5. הצטרפות המבצע

המבצע מצחיר ומאשר בזאת כדלקמן:

- 5.1 כי ברשותו הידע, הניסיון, הכישורים והאמצעים הכספיים למילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 5.2 כי בדיק את מיקום השלט והמתקן, לרבות התנאים והנסיבות הקשורים ו/או העלולים להשפיע על הצבת השלט והפעלתו, סביבתו, מצבו הפיזי, ממדיו, אפשרות חיבורו לרשת החשמל, מצבו התכנוני לרבות, החיתורים הדרושים ויכולתו לקבל אותם, וכל עניין הקשור להצבת השלט ו/או לאפשרות לעשות בהם שימוש למטרותיו, וכי מצא אותם מתאימים להצעתו ולמטרותיו וכי הוא מוותר בזאת על כל טענה של אי התאמה ו/או פגם ו/או טענה אחרת, לרבות טענות בדבר אי יכולתו לבצע הסכם זה.
- 5.3 כי נהירים לו כל תנאי ההסכם על מסמכיו ונספחיו וכי הם כוללים את כל הדרוש למילוי התחייבויותיו, כי ניתנה לו מלוא ההזדמנות לשאול, לברר ולבקש כל מידע הנוגע לביצוע עבודת הצבת השלט, וכי קיבל תשובות, הבהרות ומידע ככל שביקש. לפיכך יראו את המבצע כאילו השיג את כל המידע הנוגע לסיכונים העלולים להיות כרוכים בביצוע עבודת הצבת השלט ולכל האפשרויות האחרות העלולות להשפיע על הצעתו, לרבות, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור, התאמת המתקן לשלט אשר יסופק על ידי המבצע.
- 5.4 כי אין ולא תהינה לו טענות, תביעות או דרישות מכל מין וסוג שהוא כלפי החברה בכל הקשור לאמור בהסכם זה ו/או הנובע מהסכם זה ו/או על יסוד טענה בדבר אי ידיעת גורם שהוא הקשור בתנאי ההסכם ובהצבת השלט והפעלתו, וכי הוא ביצע את כל החקירות והבדיקות המוקדמות הדרושות כדי לאפשר להציב את השלט, להפעילו ולבצע את כל העבודות הכרוכות בכך, וזאת כראוי באופן מלא ובמועד.

6. הוצאות ותשלום, הצבה ופרסום

- 6.1 כל ההוצאות והתשלומים, מכל מין וסוג שהם, ללא יוצא מן הכלל, בכל עניין הקשור להצבת השלט על המתקן והפעלתם, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, עיצוב, הכנת ותליית השלט, תחזוקה, תיקונים, עבודות שדרוגים, התאמות ושינויים מכל סוג שהם הנדרשים במתקן, חיבור המתקן לחשמל, הפעלתם, תיקונם, אחזקתם ולרבות תשלומים בגין רישוי והיתרים כגון היתרי בניה, אגרת שלטים, תשלומים לעירייה על פי חוקי עזר, תשלומים בגין טלפון, אינטרנט וכדומה, יחולו על המבצע בלבד, והוא מתחייב לשלםם כסדרם, במועדם ובמלואם.
- 6.2 למען חסר ספק, יובהר, כי כל התאמה ו/או שינוי בתשתיות הקיימות, לרבות במתקן, אשר היה וידרשו, לכל צורך ומטרה שהיא, לרבות לצורך התאמתם לשלט ו/או לצורך קבלת היתרים מכל סוג שהם, יתבצעו על ידי המבצע ללא דיחוי ועל חשבונו ולא תעמוד למבצע כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה בקשר עם האמור.

CREATE AN
EXPERIENCE



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 6404444 | 03 מקם 6404494 | info@expotelaviv.co.il
שד"ר רוקח 101. ת.ד. 21075. תל אביב 6121002

קומיוניקטיוו

ח.פ. 0-275190-51

6.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, המבצע יחבר על חשבונו בלבד את המתקן לרשת החשמל של חברת החשמל, והוא מתחייב לדאוג לקבלת כל האישורים ואו ההיתרים ואו הרישיונות הנדרשים לשם כך. מובהר בזאת כי לא ינתן אישור לחבר המתקן לרשת המאור העירונית, או לחשתמש במתקנים המחוברים לרשת המאור העירונית.

6.4. במידה ויצרך המבצע חשמל מהחברה בקשר עם השלט, ישלם המבצע לחברה, במועד כפי שיקבע על ידי החברה מעת לעת, תשלום בגין שימוש בחשמל, לפי קריאת מונה החשמל בתוספת 25%.

6.5. היה ולא שילם המבצע תשלום כלשהו כסדרו, במלואו ואו במועדו כאמור לעיל, תהיה החברה רשאית – לפי שיקול דעתה הבלעדי – לשלם את התשלום במקום המבצע והמבצע ישיב לחברה את הסכום ששילמה מיד עם דרישתה הראשונה, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית בשיעור הגבוה ביותר הנחוג בחשבונות מסוג תח"ז בבנק הפועלים, מהמועד בו שולם הסכום על ידי החברה ועד למועד השבתו במועד לדידה על ידי המבצע. אין באמור כדי לגרוע מכל סעד אחר שיעמוד לזכותה של החברה על פי דין ואו על פי הסכם זה על נספחיו.

7. היתרים ורישיונות, החזקה והצבה

7.1. המבצע מתחייב כי לפני הצבת חשלת, יהיו ברשותו כל ההיתרים והרישיונות על פי כל דין הדרושים להצבתו ולשימוש בו לצרכי פרסום ושילוט, לרבות כל הרשאה או רישיון בר-תוקף בכל הנוגע להצגת יצירות המוגנות בזכויות יוצרים וכי הצבת השלט והפעלתו תעשה בכפוף לכל דין.

7.2. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הסכמת החברה להצבת השלט והפעלתו מותנית בקבלת כל ההיתרים והאישורים הנדרשים על פי כל דין.

7.3. המבצע מתחייב להגיש לרשויות המוסמכות, תוך 7 (שבעה) ימים מיום חתימת החברה על הסכם זה והעברת חוות הדעת החתום לידי המבצע, את כל הבקשות לקבלת כל ההיתרים והרישיונות הנדרשים בכל הקשור להצבת השלט והפעלתו והשימוש בו, ולטפל באופן קבוע, רצוף ואינטנסיבי בקבלת ההיתרים והאישורים הנדרשים ובאחזוקתם בתוקף בכל תקופת ההסכם, על פי כל דין; המבצע מתחייב להמציא לחברה את כל ההיתרים והאישורים הנדרשים לא יאוחר מחלוף שלושים (30) ימים מקבלת הסכם זה כשהוא חתום על ידי החברה.

7.4. המבצע ימסור לחברה כל מידע ואו מסמך הקשורים להצבת השלט והפעלתו, יאפשר לחברה לבדוק, לרבות אופן הצבת השלט, בטיחותו ובטיחות מתקן וכיוצא בזה. אין באמור לעיל, כדי להטיל על החברה חובה לבדוק את השלט ומתקן ואת אופן חצבתם ואו השימוש בהם, או לדאוג לבטיחותם ולתחזוקתם ולמען הסר ספק מובהר, כי האחריות המלאה בכל האמור לעיל תחול על המבצע בלבד, בין אם החברה ביצעה בדיקות כאמור ובין אם לאו.

7.5. המבצע יבצע את העבודות הכרוכות בהצבת השלט באמצעות בעלי מקצוע מיומנים ומנוסים, בעלי רישיון כדין ותוך שימוש בחומרים מעולים. השלט וכל התשתיות הנדרשות לשם הצבתו והפעלתו, לרבות כל החומרים המרכיבים אותם, יעמדו בכל התקנים הנדרשים על פי כל רישיון, היתר או דין (לרבות תקנות וצווים) רלוונטיים.

7.6. מובהר בזאת, כי חיח ויתגלה, כי השלט ואו מתקן אינם עומדים באילו מחתקנים הנדרשים על פי כל רישיון, היתר או דין (לרבות תקנות וצווים) רלוונטיים, ידאג המבצע להתאמתם לתקנים הנדרשים, ללא דיחוי, על חשבונו ולא יחיו לו כל טענות ואו דרישות כלפי החברה בקשר עם האמור.

- 7.7. מוסכם, כי היה ולא יעלה בידי תמבצע להציב ולתפעל את השלט עד לתום תקופת ההיערכות, תחיה רשאית החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל הסכם זה מעיקרו ולמבצע לא תחיינה טענות, דרישות או תביעות כלשהן בקשר עם החסכם ו/או ביטולו. בוטל החסכם כאמור בסעיף זה, החברה תהא זכאית לכל הסעדים העומדים לה לפי הסכם זה ועל פי כל דין, לרבות (אם כי לא רק) פיצוי בגין אבדן רווחים וכיו"ב.
- 7.8. עם השלמת הצבת השלט כנדרש בהסכם זה, ימציא תמבצע לחברה אישור בכתב בחתימת מהנדסי קונסטרוקציה וחשמל מוסמכים (על פי העניין), המקובלים על ידי החברה, המאשר כי בדקו את השלט ואת המתקן, לרבות אופן הצבתם ותקינותם וכי הם נבנו והוצבו בצורה תקינה ובטיחותית על פי כל דין, לרבות כל תקן הקיים בנושא.
- 7.9. תמבצע יבצע תחזוקה שוטפת של השלט המתקן וסביבתו ויבצע תיקונים של תקלות בהם באופן שוטף, במשך כל תקופת החסכם ובהתאם להנחיות שיקבל מהחברה מעת לעת.
- 7.10. במהלך ביצוע הפרסום ו/או תחזוקת המתקן ו/או תיקון תקלות בו, ימנע תמבצע מכל פגיעה במדרכה ו/או במפרדה ו/או בגינה ו/או במתקנים ו/או בכל חפץ אחר, בסביבתו של המתקן. במקרה בו ייגרם נזק למדרכה ו/או למפרדה, ו/או לגינה ו/או למתקן ו/או לכל חפץ אחר, בשל ביצוע פרסום ו/או עבודות תחזוקה ו/או תיקון ליקויים, מתחייב תמבצע לתקן את הנזק על חשבונו ולהשיב את המצב לקדמותו באופן מיידי.
- 7.11. מוסכם ומובהר בזאת, כי ביצוע הפרסום ו/או ביצוע עבודות התחזוקה ו/או ביצוע תיקון הליקויים, יהיה באופן כזה, שלא תיווצר כל הפרעת לתנועה ו/או לזרימתה ו/או לבטיחות הולכי רגל.
- 7.12. תמבצע ידאג לניקוי וסילוק פסולת הקשורה לפרסום ו/או למתקן.
- 7.13. נוצר לדעת החברה צורך להחליף מתקן ו/או חלקים במתקן, עקב ליקויים, יוחלף המתקן ו/או החלק הפגום בחדש, בהתאם למפרט הטכני של המתקן הקיים.
- 7.14. החלפת מתקן ו/או חלק פגום בחדש, תבוצע על ידי עובדים מקצועיים מנוסים ומיומנים, אשר הוכשרו לכך, בפקוחו של מהנדס קונסטרוקטור ובתיאום ואישור החברה.
- 7.15. תמבצע יהיה אחראי, בנוסף להתחייבויותיו על פי הסכם זה ומבלי לגרוע מחן, גם לתקינותו ולבטיחותו של המתקן ושל כל מתקן ו/או חלק חדש אשר הוצב על ידו, כאמור לעיל.
- 7.16. תמבצע מתחייב בזאת שלא לבצע כל שינוי פיזי, קונסטרוקטיבי או אחר, במתקן, אלא אם יידרש לכך על פי החברה, בהתאם לחוראות הסכם זה.
- 7.17. ככל שמדיניות השילוט העירונית תאפשר זאת, החברה תאפשר למבצע לשדרג את השלט על חשבונו ואחריותו הבלעדית ובכפוף לסעיפים הבאים:
- 7.17.1. השגת כלל האישורים וההיתרים הדרושים על פי כל דין, לרבות אישורים הנדסיים ואישורי ועדת השילוט העירונית;
- 7.17.2. אישורה של החברה לביצוע השדרוג מראש ובכתב;
- 7.17.3. פירוק המתקן הקיים והותרת השטח כשהוא במצב טוב, תקין ושלם. תמבצע יוביל את המתקן הקיים לפי דרישות החברה ולשיקול דעתה הבלעדי;

- 7.17.4. מובהר, כי לא תינתן למבצע תקופת היערכות להצבת המתקן החדש ועד להצבתו כאמור, ישלם המבצע לחברה תמורה על פי הנקוב בסעיף 9.1 להלן;
- 7.17.5. החל ממועד הצבת המתקן החדש, התמורה שתשולם לחברה תגדל ב-5% עבור כל מ"ר שיתווסף לשטח הפרסום על גבי השלט [לדוגמא - אם שטח הפרסום על השלט גדל מ-12 מ"ר ל-24 מ"ר, תשולם תמורה בגובה 160% ביחס לתמורה הנקובה בסעיף 9.1 להלן];
- 7.17.6. מובהר, כי בתום תקופת ההסכם, המתקן המשודרג יישאר בבעלות החברה, למעט יחידות הצגת הפרסום (לדים);
- 7.17.7. אין לראות בסעיף 7.17 זה, משום התחייבות כלשהי של החברה כלפי המבצע ביחס לשדרוג המתקן, ואין בשדרוג המתקן כדי לגרוע מיתר הוראות ההסכם.

8. תקופת ההסכם

- 8.1. הסכם זה יכנס לתוקפו ויחייב את החברה במועד חתימתו על ידי החברה (להלן: "מועד החתימת ההסכם").
- 8.2. מוסכם כי תקופת ההסכם הנה למשך 36 חודשים רצופים, אשר מניינם יחל במועד חתימת ההסכם (להלן: "תקופת ההסכם").
- 8.3. מובהר כי תקופת ההיערכות כהגדרתה בסעיף 3.6 לעיל, הינה חלק מתקופת ההסכם המצויינת בסעיף 8.2 לעיל.
- 8.4. מובהר בזאת כי איחור, מסיבה כלשהי, בהצבת השלט על ידי המבצע ואו בהפעלתו, ואו כל עיכוב במימוש זכותו להצבת השלט החל מתום תקופת ההיערכות, לא יהיה בו כדי להאריך את תקופת ההסכם ואו לגרוע מהתחייבותו של המבצע ע"פ הסכם זה, לרבות בכל חקשור לתשלום התמורה.
- 8.5. למען הסר ספק מובהר, כי כישלונו של המבצע מלהשיג את הרישיונות וההיתרים האמורים תיחשב הפרה יסודית של הסכם זה על ידי המבצע ותזכה את החברה בכל הסעדים העומדים לרשותה בגין הפרה יסודית כאמור על פי הסכם זה ועל פי כל דין, לרבות, בין השאר ולמען הסר ספק, פיצוי בגין אבדן רווחים שהיו יכולים להיות לחברה בקשר עם הצבת השלט החל מתחילת תקופת ההסכם כהגדרתה לעיל, אילו היו הרישיונות וההיתרים מושגים עד אז וכי"ב.
- 8.6. ניתנת בזאת לחברה האופציה, להאריך את תקופת ההסכם לתקופות נוספות (להלן: "האופציה" ואו "תקופת האופציה") על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, ובלבד שסך תקופת ההסכם יחד עם תקופת האופציה לא יעלו על 60 חודשים. בכל אחת מתקופות האופציה ישלם המבצע לחברה את התמורה, כהגדרתם להלן, בתוספת 5%, ביחס לתמורה.
- 8.7. מובהר ומוסכם בזאת, כי לחברה בלבד קיימת הזכות לתורות על הארכת תקופת ההסכם באמצעות מימוש האופציה, ותוקפו של הסכם זה יוארך למשך תקופת האופציה, בשלמותה או בחלקה, והחברה תחויב על פי הסכם זה, אך ורק על ידי הודעה בכתב שתשלח על ידי החברה למבצע לגבי תקופת האופציה בנפרד (בשלמותה או בחלקה), ובה יובחר מפורשות כי ניתנה הודעתה של החברה בדבר הארכת תוקפו של ההסכם לתקופת האופציה (בשלמותה או בחלקה), על פי העניין (להלן: "הודעת החברה").

- 8.8. למען חסר ספק, מימוש האופציה ייעשה לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, ובמקרה ותחליט החברה שלא לממש את האופציה לא תהיה למבצע כל טענה ואו דרישה ואו תביעה כנגד החברה.
- 8.9. אם תמומש האופציה, כאמור בסעיף זה, כולה או חלקה, יחולו הוראות הסכם זה, בשינויים המחוייבים, גם בתקופת האופציה, והמבצע מתחייב להמציא לחברה תוך 30 יום מיום קבלת הודעת החברה כהגדרתה לעיל, את כל האישורים והמסמכים הנדרשים להארכת תוקף החיתרים, הרישיונות, הביטחונות ואישורי הביטוח הממורטים בהסכם זה למשך תקופת האופציה והתמורה בגינה, לא יאוחר מתחילתה של תקופת האופציה.
- 8.10. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, לחברה תהא נתונה הזכות בכל עת להביא הסכם זה לסיומו מכל סיבה שהיא על ידי מתן הודעה מוקדמת בכתב בת 90 ימים למבצע, ולמבצע לא תהיה כל טענה ואו דרישה ואו תביעה כנגד החברה או מי מטעמה בקשר עם הבאת ההסכם לסיומו כאמור לעיל.

9. התמורה

- 9.1. עבור הזכות להצבה ותפעול השלט, במיקום השלט, במשך תקופת ההסכם ואו תקופת האופציה, על פי העניין, ישלם המבצע לחברה תשלום, לכל חודש, ע"ס 25,000 (ובמילים: עשרים וחמש אלף) ₪ לא כולל מע"מ (להלן: "התמורה").
- 9.2. מובחר בזאת, כי לא יהא המבצע מחויב בתשלומי התמורה לחברה על-פי הסכם זה החתומים, אשר מניינה יחל במועד חתימת ההסכם.
- 9.3. התמורה במהלך תקופת ההסכם ואו תקופת האופציה תשולם לחברה באופן ובמועדים הבאים:
- 9.4. התמורה תשולם עבור כל חודש מראש, ב-1 לכל חודש בגינו נעשה התשלום.
- 9.5. התמורה תועבר לחברה, בגין כל שנת קלאנדריית מראש, באמצעות 12 שיקים על פי תאריכי הפירעון האמורים בסעיף 9.4 לעיל.
- 9.6. מוסכם כי בתום כל חודש תערוך החברה חישוב של הפרשי הצמדה למדד, בין מודד המחירים לצרכן הידוע במועד הודעת הזכייה (להלן: "מודד הבסיסי") ובין המדד הידוע בכל אחד מהמועדים החודשיים לתשלום (להלן: "המדד החדש"). אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת מדד הבסיסי, יתיו הפרשי הצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש לבין מודד הבסיסי, מחולק במדד הבסיסי, כפול התמורה. אם המדד החדש יהיה נמוך ממדד הבסיסי או שווה לו, ישלם המבצע את התמורה ללא כל הפרשי הצמדה. הפרשי הצמדה כאמור ישולמו ע"י המבצע תוך 7 ימי עסקים מקבלת דרישת החברה בכתב.
- 9.7. במידה ותבחר החברה לממש את האופציה, כמפורט ובכפוף לאמור בסעיף 8.6 לעיל, ישלם המבצע לחברה עבור תקופת האופציה את סכום התמורה, כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן (כמדד בסיס ישמש מודד המחירים לצרכן הידוע במועד חתימת הסכם זה על ידי החברה), ויחולו הוראות סעיפים 9.3 עד 9.6 לעיל ולהלן.
- 9.8. לתמורה, יתווסף מס ערך מוסף בשיעור הקבוע על פי דין, כפי שיהיה שיעור ביום ביצועו של כל תשלום בפועל.

9.9 מבלי למגוע בחובת המבצע לשלם את התמורה לחברה, תהא החברה זכאית לפי שיקול דעתה הבלעדי, וללא כל תמורה, לעשות שימוש ו/או למכור ו/או להשכיר לצדדים שלישיים כלשהם את זכות השימוש בשלט המוקנית לחברה מכח הוראות סעיף 3.3 לעיל, בכל התקופה בה הזכות עומדת לרשות החברה או בכל חלק ממנה. המבצע מתחייב לשתף פעולה עם החברה ו/או עם מי מטעמה ולהקדין את הפרסומים/מידע/מסרים שיתבקשו על ידי החברה ו/או מי מטעמה על גבי השלט, וזאת ללא כל תמורה מצד החברה ו/או מאותם צדדים שלישיים אליהם העבירה החברה את זכותה כאמור.

9.10 למען הסר ספק, מודגש כי התמורה המשולמת לחברה על ידי המבצע, הינה בנוסף לכל תשלום, אשר על המבצע לשלם בקשר למילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

9.11 כל סכום מסך התמורה שלא שולם במועדו, יישא הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, וחקרן וחקרשי ההצמדה ביחד, יישאו ריבית צמודה בשיעור הגבוה ביותר הנחוג באותה עת בחשבונות מסוג תח"ד בבנק הפועלים, החל במועד שנועד לביצוע התשלום ועד למועד תשלומו בפועל.

9.12 למען הסר ספק, מובהר כי המבצע יהיה אחראי לכך שלא ייעשה על ידו ו/או מי מטעמו ו/או צד שלישי כלשהו כל שימוש אחר במתקן, למעט הצבה ותפעול השלט בהתאם להוראות הסכם זה. למניעת כל ספק, המבצע ו/או מי מטעמו לא יבצעו עבודות בניה ו/או כל עבודה אחרת הטעונה קבלת היתר, ללא קבלת הסכמת החברה לכך מראש ובכתב וללא קבלת מלוא ההיתרים לביצוע העבודות כאמור מראש כנדרש ע"פ דין ו/או תקן.

9.13 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב המבצע כי הקרנת פרסומים/מידע/מסרים, על גבי השלט עבור מציגים ו/או מארגני תערוכות ו/או מארגני אירועים, אשר יופנו למבצע על ידי החברה ו/או אשר יפרסמו תערוכות שיערכו בחברה ו/או כל אירוע אחר שיערך בשטחי החברה ו/או במתקניה, תיעשה במחיר מוזל בשיעור של לפחות 15% (חמישה עשר אחוזים) מהמחיר המקובל באותה עת אצל המבצע תמורת הקרנת תמונה כאמור.

9.14 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי, למבצע אין ולא תהיה כל רשות לקצר את תקופת ההסכם ו/או את תקופת האופציה, לפי העניין, מכל סיבה שהיא, והמבצע יחיה חייב בתשלום התמורה, בגין כל תקופת ההסכם ו/או תקופת האופציה, לפי העניין.

10. המבצע אינו דייר מוגן

10.1 מוסכם ומודגש בזאת כי אין בתשלום התמורה לחברה ו/או הצבת השלט על ידי המבצע ועל חשבונו ו/או מתן זמן פרסום לחברה ו/או מי מטעמה ללא תמורה כאמור בסעיף 3.3 לעיל ו/או הפיכת המתקן, בתום תקופת הסכם זה, לרכושה הבלעדי של החברה, משום תשלום דמי מפתח ו/או תשלום כלשהו היכול להקנות למבצע זכות לדיירות מוגנת על פי חוקי הגנת הדייר ואין בחסכם זה כדי להקנות למבצע זכות כלשהי במיקום השלט ו/או במקרקעין אשר בשטח החברה.

10.2 הצדדים מסכימים והמבצע מצהיר בזאת כי ידוע לו שחוק הגנת הדייר (נוסח משולב) תש"ל"ב-1972 ו/או תקנות מכוחו, וכל חוק שידון בהגנת הדייר ו/או תקנות מכוחו שיחוקקו לאחר חתימת הסכם זה, לא יחולו על הסכם זה. המבצע מתחייב להימנע מלתבוע זכות לדיירות מוגנת ו/או כל זכות אחרת מכוחה.

10.3 המבצע מצהיר ומתחייב בזאת להשתמש במיקום השלט ובו בלבד לצורכי קיום התחייבויותיו לפי הסכם זה בלבד וכל עוד הסכם זה יחיה בתוקף ולא יבוטל על ידי החברה מכל סיבה שהיא.

11. מילוי אחר כל דין

CREATE AN
EXPERIENCE



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 03-6404494 | פקס 03-6406444 | info@expotelaviv.co.il
שרי רוקה 101, ת.ר. 21075, תל אביב 6121002

קומיוניקטיב פ"מ
ה.פ. 0-51-275190

- 11.1. המבצע מתחייב למלא אחר חוראות כל דין לרבות תקנים, צווים וחוקי עזר עירוניים בכל הקשור לחסכם זה וביצועו, להצבת השלט, להפעלתו ולפרסום באמצעות השלט וכיוצא בזה.
- 11.2. המבצע מתחייב כי חצבת השלט על ידו והשימוש בו ובמתקן לא תגרום מטרד ו/או הפרעה ו/או אי נוחות, והוא מתחייב למלא חוראות כל דין בדבר מניעת מפגעים.
- 11.3. המבצע מתחייב למלא חוראות כל דין המתייחסות לזכויות יוצרים, מדגמים וזכויות קנין רוחני אחרות.

12. תחזוקה

12.1. המבצע מתחייב לתחזק את השלט ואת המתקן ברמה גבוהה ובאופן זהיר וסביר מבלי לגרום נזקים ו/או קלקולים כלשהם, ולהקפיד על תקינותם, ניקיונם ומראם (לרבות השטח סביבם), ולבצע תיקונים ועבודות אחזקה ושדרוג, הן בשלט והן במתקן והכל לשביעות רצונה של החברה, במחלף כל תקופת החסכם.

12.2. תחזוקת המתקן תכלול, בין היתר:

12.2.1. ניקוי המתקן באופן שוטף אחת לחודש או על פי דרישת החברה מעת לעת, לרבות הסרת מדבקות ו/או כתובות גרפיטי על גבי המתקן.

12.2.2. צביעת המתקן אחת לשנה או על פי דרישת המפקח מעת לעת.

12.3. בנוסף ומבלי לפגוע בכל חוראה אחרת של החסכם זה, מתחייב המבצע בזאת לתקן על חשבונו המלא, כל נזק ו/או קלקול ו/או פגם אשר יתחוו ו/או יגרמו, מכל סיבה שהיא, בשלט ו/או במתקן, בתוך 7 (שבעה) ימים מיום גילויים ו/או מיום התהוותם ו/או היגרמם - לפי המוקדם. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, נזקים ו/או קלקולים ו/או פגמים דחופים, או העלולים לחוות סכנה לעוברים ושבים, יתוקנו מיד עם היוודע למבצע על התרחשותם.

12.4. המבצע מתחייב כי בכל עת, השלט ו/או המתקן, לרבות התקנתם, הסרתם, החלפתם וביצוע עבודות תחזוקה בהם, לא יפריעו באופן כלשהו לעוברים ושבים בסביבת מיקום השלט (בין אם המדובר בהולכי רגל, רוכבי אופניים ובין אם בכלי רכב והמשתמשים בהם וכיו"ב) ובכלל זה, מבלי לגרום מכלליות האמור, לא יהוו מטרד, מכשול או סיכון למי מהם. המבצע מתחייב לשפות את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל נזק, הוצאה או עלות שייגרמו לה (לרבות, מבלי להגביל, חפסד רווחים ו/או פגיעה במוניטין) עקב כל תביעה, זרישה או טענה אשר תוגמה כלפי החברה על ידי צדדים שלישיים בטענה כי נפגעו עקב מעשה או מחדל כלשהם שאינם עולים בקנה אחד עם חוראות סעיף זה.

12.5. אם לא מילא המבצע אחר התחייבות לפי סעיף 12 זה, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע את הפעולות ו/או התיקונים הדרושים בעצמה ו/או על ידי מי מטעמה, והמבצע יישא בכל הנושאים וההוצאות שיגרמו לחברה בצירוף הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, והקרן והפרשי הצמדה ביחד, יישאו ריבית צמודה בשיעור הגבוה ביותר הנהוג באותה עת בחשבונות מסוג חח"י בבנק הפועלים, החל במועד תשלום ההוצאות על ידי החברה ועד למועד תשלומם בפועל על ידי המבצע.

12.6. המבצע מתחייב שלא לבצע שינויים ו/או תוספות ו/או שיפוצים במיקום השלט לרבות, אך לא רק, בעניין קווי חשמל ותקשורת, מבלי לקבל לכך את אישורה של החברה מראש ובכתב. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי היה והחברה תיתן אישור כאמור, כל עלויות הביצוע ו/או התחזוקה השוטפת של האמור לעיל, יחולו על המבצע.

CREATE AN EXPERIENCE



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 6404444 | פקס 03-6404494 | info@expotelaviv.co.il
שני רוקח 101, ת.ד. 21075, תל אביב 6121002

קומיוניקטיוו בע"מ
ה.פ. 0-190-275-51

12.7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לתקן בעצמה ו/או על ידי מי מטעמה את המתקן ו/או השלט על כל רכיביהם ו/או לעשות כל פעולה אשר המבצע חייב היה לעשותה לפי חוראות הסכם זה על נספחיו, הכל לפי שיקול דעתה של החברה, באשר המבצע יישא בעלויות כל תיקון ו/או פעולה המפורטים לעיל.

13. אי פגיעה ברגשות התכנים המפורסמים באמצעות השלט

13.1. מובהר בזאת והמציע מתחייב, כי לא יוצג ו/או יפורסם במתקן ו/או השלט עצמו כל גורם ו/או תוכן אשר עלול להוות תחרות לחברה ו/או להציב את החברה במצב של ניגוד עניינים, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה. כמו כן, לא יפורסמו או יוצגו על המתקן ו/או השלט תכנים ו/או גורמים העלולים לפגוע בחברה ו/או במי מלקוחותיה ובכלל זה, בין היתר, תכנים או גורמים המעודדים לביצוע עבירות, בלתי מוסריים, פוגעים בפרטיות, מזיקים, מאיימים, גזעניים, מוציאי לשון הרע, פוגעים ברגשות הציבור ו/או המהווים הפרה כלשהי של החוק, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.

13.2. החברה שומרת על זכותה לסרב ו/או לדרוש מהמציע להימנע מלהציג או לפרסם גורמים ו/או תכנים בהתאם לאמור בסעיף 13.1 לעיל הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, או לדרוש מהמציע לחסיר בין אם בעצמו ובין אם באמצעות אחר, תכנים פרסומיים כאמור גם לאחר שהוצגו על גבי המתקן ו/או השלט עצמו. המציע מתחייב למלא אחר דרישות החברה, בהתאם לאמור בסעיף זה, תוך 24 (עשרים וארבע) שעות ממועד קבלתן.

13.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה תהא רשאית לדרוש מהמציע הסרה מידית של כל פרסום על גבי המתקן ו/או השלט עצמו, אשר יתקבלו לגבי תלויות מצד ג' כלשהו, על עצם היותו בלתי מוסרי ו/או פוגע ברגשות הציבור ו/או פוגע בחברה ובאינטרסים שלה וזאת אף אם דבר השילוט אושר קודם לכן לפרסום ולהצגה על ידי החברה ולמציע לא תחיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה נגד החברה בקשר לאמור בסעיף זה.

13.4. אין באמור לעיל, כדי להטיל על החברה אחריות בקשר למידע ו/או תכנים אשר יוצגו ויפורסמו על גבי השלט ו/או המתקן והאחריות הבלעדית בקשר עם התכנים, המידע, הביצוע הגרפי של השילוט וכיו"ב יחולו על המציע בלבד, בין אם החברה תאשר ו/או תדחה את דבר השילוט ו/או תוכנו ו/או הביצוע הגרפי.

14. יחסי הצדדים עובד מעביד

14.1. מוצהר ומוסכם בזאת כי בין החברה ובין המבצע ו/או עובדיו ו/או אנשים שיפעלו למענו ו/או מי מטעמו, אין ולא יהיו יחסי עובד ומעביד, וכי הבסיס להתקשרות בין הצדדים הינו היות המבצע קבלן עצמאי. היה ותישא החברה בתשלום או הוצאה כלשהי שישודם בטענת קיום יחסי עובד-מעביד בין מי מטעם המבצע (לרבות אך לא רק, עובדיו, קבלנים ויועצים שלו) לבין החברה, ישפה המבצע את החברה בגין כל תשלום או הוצאה כאמור, מיד עם דרישתה הראשונה של החברה, לרבות שכ"ט עו"ד והוצאות משפט וכיו"ב.

15. אמצעי זהירות ובטיחות: אחריות

15.1. מבלי לגרוע מתוראות אחרות בהסכם זה ובנוסף להן, המבצע מתחייב לנקוט בכל אמצעי זהירות ובטיחות הדרושים למניעת תאונות ו/או נזקים מסוג כלשהו, בין נזקי גוף ובין נזקי רכוש, בין במעשה ובין במחדל, בכל עניין הקשור ו/או הנובע מהשלט והמתקן לרבות רכיביהם, החל ממועד הצבת השלט, לרבות תוך כדי הצבתו, ולאורך כל תקופת ההסכם ו/או תקופת האופציה לרבות בעת פירוק השלט ו/או הסרתו ו/או החלפתו ו/או תיקונו.

15.2. החברה לא תהא אחראית לנזק גוף ו/או רכוש שיגרם למבצע ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לקהל הרחב ו/או לשלט ו/או למתקן או לאיזה מרכיביהם מסיבה כלשהי, לרבות - אך

CREATE AN EXPERIENCE



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 03-6404444 | פקס 03-6404494 | info@expotelaviv.co.il

שד רוקח 101, ת.ד. 21075, תל אביב 6121002

קומיוניקטיוו בע"מ
ח.פ. 0-275190-51



מבלי לחגביל - עקב גניבת, פריצה, אש, מים, נזקים הטבעיים ממוג אויר, התפרצות קהל, נזקים שייגרמו על ידי צדדים שלישיים וכיוצא בזה.

15.3. מוסכם בזאת כי המבצע יהא אחראי לכל נזק, אבדן, הפסד, או הוצאה מסוג כלשהו שיגרם במישרין ו/או בעקיפין בגין השלט והמתקן ו/או בקשר אליהם ו/או בקשר עם הסכם זה, בין במעשה ובין במחדל, לרבות בגין הפרת זכויות יוצרים, פגיעה ברגשות ו/או כל נזק אחר הנובע במישרין ו/או בעקיפין מהתכנים המפורסמים ו/או אופן הצגת התכנים המפורסמים, כולם או חלקם, באמצעות השלט, לחברה ו/או לצד שלישי כלשהו, לרבות - בין השאר - עובדי המבצע ועובדי החברה ו/או מי מטעמם, ו/או מכוחם וישא באחריות הבלעדית לפצות ולשפות את החברה בגין כל נזק, הוצאה ו/או הפסד כאמור לרבות הוצאות משפטיות ושכ"ט ע"י, מיד עם דרישתה הראשונה.

16. ביטוח

הגדרות לצורכי סעיף זה:

"העבודה" - הצבת, התקנת, תחזוקת והפעלת השלט במיקום השלט כהגדרתם במסמך ההזמנה ובתוסכם זה לרבות ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, תחזוקה שוטפת של השלט והמתקן על כל מרכיביהם, תיקונים, החלפתם, פירוקם וכל פעולה אחרת ו/או נוספת הקשורה ו/או הנובעת מהשלט לצורך ביצוע המלא והמושלם של התחייבויות המבצע על פי הסכם זה.
"אתר העבודה" - מיקום השלט כהגדרתו בתוסכם זה.

16.1. מבלי לגרוע מאחריות המבצע על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב המבצע כי לפני תחילת ביצוע העבודה ו/או העמדת מיקום השלט לרשותו - המוקדם משניהם, ועד סיום עבודת ההתקנה של השלט תהיינה בידי פוליסות ביטוח תקפות שהוצאו על חשבונו, על שמו, על שם קבלני המשנה ועל שם החברה, הכל כמפורט באישור עריכת ביטוח - עבודות קבלניות המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו ומסומן כנספח ג' (להלן: "אישור עריכת הביטוח - עבודות קבלניות").

16.2. מבלי לגרוע מאחריות המבצע על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב המבצע כי לפני תחילת ביצוע העבודה ו/או העמדת מיקום השלט לרשותו - המוקדם משניהם, ובמשך כל תקופת ההסכם (לרבות במפורש, תקופת ההפעלה והתחזוקה) תהיינה בידי פוליסות ביטוח תקפות שהוצאו על חשבונו, על שמו ועל שם החברה, הכל כמפורט באישור עריכת ביטוח - תקופת ההפעלה המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו ומסומן כנספח ג' (להלן "אישור עריכת הביטוח - תקופת ההפעלה").

16.3. ללא צורך בדרישת החברה, מתחייב המבצע להמציא לידי החברה לא יאוחר ממועד חתימת הסכם זה על ידי החברה וכתנאי לחתימתה עליו ובכל מקרה טרם כניסתו לאתר העבודה, את אישורי עריכת הביטוחים המצורפים להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו ומסומנים כנספח ג' 1-2 (להלן: "אישורי עריכת הביטוח"), כשהם חתומים בידי מבטחו. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישורי עריכת הביטוח לבין האמור בתוסכם זה, מתחייב המבצע לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת לחתאמם להוראות הסכם זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת הביטוחים האמורים, בהמצאתם או בשינויים בכדי להוות אישור בדבר התאמתם ולא יהיה בדבר כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה או לצמצם את אחריותו של המבצע על פי הסכם זה או על פי כל דין.

16.4. בכל פעם שמבטח המבצע יודיע לחברה כי ביטוחי המבצע עומדים להיות מבוטלים או עומד לחול בהם שינוי לרעה, מתחייב המבצע לערוך את ביטוחי המבצע מחדש ולהמציא אישור ביטוח חדש 30 יום לפני מועד צמצום או ביטול האישור כאמור.

16.5. המבצע מתחייב למלא אחר תנאי כל פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לשתף פעולה עם החברה לשם שמירה ומימוש כל זכויותיה של החברה עפ"י הפוליסות, ולודא כי ביטוחיו יחודשו מעת לעת לפי הצורך, והיו בתוקף במשך כל תקופת

CREATE AN
EXPERIENCE



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל פקס | 03-6404444 | 03-6404494 | info@expotelaviv.co.il
שדר רוקח 101, ת.ד. 21075, תל אביב 6121002

קומיוניקטיבה בע"מ
פ.ח. 0-275190-51
א.ג.י. 101

- ביצוע העבודה (לרבות במפורש תקופת ההפעלה והתחזוקה) ולעניין ביטוח אחריות המוצר (סעיף 3 בנספח ג'2) כל עוד המבצע ואו החברה עלולים לחימצא אחראים עפ"י חוק.
- 16.6 המבצע מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישורי עריכת הביטוח כאמור הינה תנאי מתלה ומקדמי לביצוע העבודות והחברה תהיה רשאית למנוע ממנו להתחיל בביצוע העבודות או להפסיקן בכל שלב שהוא, היה והאישורים כאמור לא הומצאו לה במועד.
- 16.7 למען הסר ספק מובהר כי אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד, כאמור בסעיפים 16.1 ו-16.2 לעיל, לא תפגע בהתחייבויות המבצע על-פי הסכם זה, לרבות בכל הנוגע לתשלום פיצויים בגין אי עמידה בתנאי ההסכם.
- 16.8 **ביטוחים נוספים** - מבלי לגרוע מאחריות המבצע על פי הסכם זה ועל פי כל דין, מתחייב המבצע כי לפני תחילת ביצוע עבודתו ואו העמדת אתר העבודה לרשותו - המוקדם משניהם ובמשך כל תקופת ההסכם (לרבות במפורש תקופת ההפעלה והתחזוקה), תחיינה בידי פוליסות ביטוח תקפות הכל כמפורט להלן.
- 16.7.1 **ביטוח לכלי רכב הנכנסים לחצרי המבטחים** - כולל ביטוח חובה כנדרש על פי חדין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב שבבעלותו או בשימוש של המבצע. הביטוח יכלול בנוסף לאמור לעיל הרחבה מיוחדת על פיה חל הביטוח גם על נזקי גוף שאינם מבטחים במסגרת ביטוח חובה על פי הוראות פקודת ביטוח רכב מנעי (נסח חדש) התשי"ל-1970. ביטוח אחריות בגין פגיעה ברכוש של צד ג' עקב השימוש בכלי רכב, בסכום שלא יפחת מ-500,000 ₪ (חמש מאות אלף ₪) בגין אירוע אחד.
- הגדרה: כלי רכב לעניין סעיף זה משמע - כלי רכב לרבות מנופים, מלגוזות, טרקטורים, גוררים, נגרים וכלי רכב ממונע מכל סוג.
- 16.7.2 **ביטוח כנגד אבדן ואו נזק למבנים ארעיים, לציוד עבודה, בלי עבודה לכל רכוש אחר של המבצע** שאינו מהווה חלק בלתי נפרד מהעבודה המבטחת.
- 16.7.3 **כל ביטוח נוסף או משלים** אשר לדעת המבצע נדרש כנגד כל הסיכונים ואו הנזקים האפשריים שהוא אתראי להם לפי הסכם זה ולפי כל דין ואשר אינם כלולים בביטוח העבודות הקבלניות או בביטוחי המבצע האחרים.
- 16.7.4 **שם המבוטח** בביטוחי המבצע יכלול גם את החברה ואו הרשויות המקומיות שבשטחן מבוצעות העבודות. ביטוחי המבצע יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף נגד כל יחיד מיחיד המבוטח וכל אדם או גוף שלמבוטח זיקה אליו או שהמבוטח התחייב בכתב לשפוטו, או הקשור לעבודה.
- 16.9 למען הסר ספק, מוסכם בזאת כי קביעת גבול האחריות כמפורט בסעיפים 1.2, 1.3 לנספח ג'1 וסעיפים 3-1 לנספח ג'2 הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבצע ועליו לבחון את השיפוט לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. המבצע מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ואו דרישה כלפי החברה ואו מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות המזעריים כאמור.
- 16.10 המבצע מצהיר בזאת כי הוא פוטר את החברה ואו הרשויות המקומיות, עובדיהם, מנהליהם והבאים מטעמם מאחריות לכל אבדן או נזק העלול להיגרם, מכל סיבה שהיא, לרכוש כלשהו של המבצע, אשר יבא על ידו ואו עבורו, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 16.11 המבצע מתחייב לקיים את נוהלי הבטיחות אשר יקבעו מעת לעת ע"י החברה ואו ע"י המבטח. כן מתחייב המבצע שלא לעשות ואו לא להתיר לאחר לעשות כל מעשה או מחדל או לגרום נזק לרכוש אשר עלולים לגרום לנזק כלשהו לרכוש ואו אשר יש בכך כדי לסכן חיי אדם.
- 16.12 המבצע מודע לכך שהסדרי שמירה באתר העבודה ואו באתרי החברה, באם קיימים כאלה, נועדו לצרכיה של החברה בלבד והיא רשאית לשנותם ואו להפסיקם בכל מועד שהוא ואין היא חייבת בדיווח על שינויים כאמור לכל גורם שהוא לרבות למבצע.

- 16.13. המבצע מאשר שהיה והוא מתחייב כלפי צד שלישי כלשהוא, לרבות תברות ביטוח ו/או קבלני משנה לקיים שמירה באתר העבודה, עליו לבצע זאת על חשבונו הוא ובאחריותו הבלעדית. קיום הסדרי שמירה כאמור ע"י המבצע ותואם מראש עם נציג מוסמך של החברה.
- 16.14. המבצע מתחייב כי בהתקשרותו עם קבלני משנה שיבצעו עבודות מטעמו, לא יכלול הודעה כלשהי על פיה הוא מוותר (בשמו, בשם החברה, או בשם המבטחת שתערוך את הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות) על זכות חזרה, שיפוי או שיבוב כנגד אותם קבלנים או פטור אותם מאחריותם על פי דין או הסכם. האמור בסעיף זה מתייחס בין היתר גם לקבלני הובלה קבלני הרמה (הנפה), או נותני שירותים דומים, יצרנים או ספקים של ציוד וחומרים. המבצע מצהיר כי ידוע לו כי אי ויתור על זכויות כאמור, מהווה תנאי לזכויות המבצע והחברה על פי פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות, והוא ישפה את החברה בגין הפרת דרישה זו.
- 16.15. הוראות סעיף זה אינן באות לגרוע מחיוב כלשהו המוטל על המבצע לפי הסכם זה, או כדי להטיל על החברה תבות כל שהיא.
- לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת כי אין בעריכת ביטוח כלשהו על ידי החברה כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי החברה שלא היו קיימות אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנוק (למעט החברה) מאחריות בגין נוק שנגרם על ידו.

הפרת סעיף זה על כל תנאיו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

17. שיפוי: פיצוי

- 17.1. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת על פי הסכם זה, במידה ותחויב או תידרש החברה לשלם תשלום כלשהו בקשר, בין במישרין ובין בעקיפין, לשלט ולמתקן ו/או הסכם זה, לרבות תשלום פיצויי נזיקין, תשלום שתידרש החברה לשלם לכל צד ג', לרבות לעובדי המבצע ו/או מי מטעמו וכדומה, ישפה המבצע את החברה על כל התשלומים וההוצאות שיגרמו לחברה, לרבות הוצאותיה המשפטיות ושכ"ט עו"ד, מיד עם דרישתה הראשונה של החברה.
- 17.2. אם יגרמו לחברה נזקים ו/או הוצאות ו/או הפסדים כלשהם לרבות אבדן רווח ו/או מוניטין (להלן לשם הקיצור – "הנזקים") בקשר למתקן ו/או השלט ו/או בקשר עם הסכם זה ו/או עקב הפרת המבצע הוראה כלשהי מהוראות הסכם זה, המבצע ישפה ויפצה את החברה על כל הנזקים שיגרמו לה, לרבות הוצאות משפטיות ושכ"ט עו"ד, מיד עם דרישתה הראשונה של החברה. אין באמור מלגרוע מזכויות החברה ו/או מכל סעד אחר לה היא זכאית על פי כל דין ו/או הסכם.

18. אי הקמת השלט והמתקן - תשלומים

- 18.1. בכפוף לאמור בסעיף 7.8 לעיל, היח ותמנע מחמבצע האפשרות להציב את השלט ו/או להפעילו מסיבה כלשהי אשר אינה באשמתה הישירה של החברה, לא יהיה בכך כדי לפטור את המבצע ממילוי כל חובותיו בהתאם להוראות הסכם זה, כסדרן, במלואן ובמועדן, לרבות חובותו לשלם את מלוא התמורה כאמור בסעיף 9 לעיל.
- 18.2. המבצע לא יחיה זכאי לקבל מהחברה חשבה כלשהי ו/או פיצוי כלשהו מכל סוג ומין ללא כל יוצא מן הכלל.

19. פינוי וסילוק יד

- 19.1. מוסכם, כי בתום תקופת ההסכם ו/או תקופת האופציה ו/או בסיומו של הסכם זה מכל סיבה שהיא, לפי העניין, יישאר המתקן בבעלותה הבלעדית של החברה, לרבות אם תוקנו או הוחלפו ע"י המבצע ומבלי שיוטל על החברה לשלם למבצע תשלום כלשהו בגינם. המבצע מצהיר

CREATE AN EXPERIENCE



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 03-6404444 | פקס 03-6404494 | info@expotelaviv.co.il
שר ריקה 101, ת.ד. 21075 תל אביב 6121002

קומיוניקטיב. בע"מ
ח.פ. 51-275190-0

- ומתחייב כי לא תהא לו כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כנגד החברה, בגין אי תשלום שוויים של המתקן על כלל רכיביהם ו/או בגין החזר הוצאות כלשהו בגינם.
- 19.2 בתום תקופת הסכם זה יפורק השלט בלבד ויושאר המתקן, במצב תקין ומוכנים להפעלה במיקום השלט. מובהר, כי ככל שתחיינה עלויות פירוק בגין פירוק השלט יחולו אלה במלואן על המבצע בלבד וכי המבצע מתחייב כי עבודות הפירוק לא תפגענה באיכות ו/או תפקוד המתקן.
- 19.3 המבצע מתחייב בזאת להחזיר את החזקה במיקום השלט לידי החברה בתום תקופת ההסכם. המבצע מתחייב בזאת להשאיר את המתקן על כל רכיביהם במצב טוב, תקין ושלם, למעט בלאי סביר, המוכן לשימוש מידי על ידי החברה ו/או מי מטעמה ו/או צד ג' כלשהו שהחברה תתקשר עימו בתום תקופת הסכם זה ו/או תקופת האופציה, לפי העניין, מכל סיבה שהיא.
- 19.4 במידה והמבצע לא ימלא אחר הוראות סעיף 19 זה, ישלם המבצע לחברה פיצוי קבוע, מוערך ומוסכם מראש, מבלי שהחברה תצטרך לחיוב נזק כלשהו, בסך של 1,500 ₪ (אלף וחמש מאות שקלים) (להלן: "הפיצוי המוסכם"), צמוד למדד המחירים לצרכן, בגין כל יום בו המבצע לא החזיר את החזקה במיקום השלט לידי החברה ו/או לא ניתן היה לעשות שימוש במתקן (בין אם חברה חפצה לעשות שימוש כאמור ובין אם לאו, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, בין עבור עצמה ובין עבור צד ג' כלשהו).
- 19.5 אין בתשלום הפיצוי המוסכם לחברה כאמור בסעיף 19.4, כדי לגרוע מזכות החברה לכל סעד נוסף ו/או אחר על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, לרבות הזכות לקבל פיצוי גדול מהפיצוי המוסכם, במידה ותוכיח החברה שנגרמו לה נזקים בשיעור העולה על הפיצוי המוסכם. בנוסף, אין בקבלת הפיצוי הכספי בכדי לפגוע בזכותה של החברה לקבל חלק יחסי מהתמורה כהגדרתה בסעיף 9 לעיל, בגין התקופה בה המבצע נמנע מלהחזיר את החזקה במתקן ו/או במיקום השלט לידי החברה ו/או לא ניתן היה לעשות שימוש במתקן על כל רכיביהם מחמת הותרתם במצב לא טוב ו/או תקין ו/או שלם ו/או במצב שלא ניתן לשימוש מידי כאמור לעיל, תוך הפרת הוראות הסכם זה.
- 19.6 למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין בתשלום לפי סעיף 19.4 לעיל, כדי להקנות למבצע זכות כלשהי במתקן ו/או במיקום השלט ויחיה עליו להחזיר את החזקה בו לחברה עם סיומו של הסכם זה, מכל סיבה שהיא, גם אם ישלם סכום כלשהו לפי סעיף 19.4 לעיל.

20. ערבות בנקאית

- 20.1 להבטחת קיום כל התחייבויות המבצע לפי הסכם זה, יעביר המבצע לחברה, במועד חתימת ההסכם על ידי החברה וכתנאי לחתימתה עליו, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית וצמודה למדד המחירים לצרכן, בנוסח המצ"ב בנספח ד' להסכם זה, על סך 75,000 (שבעים וחמישה אלף ₪).
- 20.2 תוקף הערבות יהיה עד לתום 90 (תשעים) ימים מתום תקופת ההסכם ו/או תקופת האופציה, לפי העניין ולא לפני סילוק כל התחייבויות המבצע כלפי החברה.
- 20.3 במידה ותחליט החברה לממש את האופציה, ימסור המבצע לחברה כתב הארכת ערבות, לא יאוחר מ-30 (שלושים) ימים מיום קבלת הודעת החברה בדבר הפעלת תקופת האופציה ו/או לא יאוחר מ-30 (שלושים) ימים עובר לתחילת תקופת האופציה, לפי המוקדם.
- 20.4 חתברה תחא רשאית לממש את הערבות, כולה או חלקה, אם לפי שיקול דעתה הבלעדי חפר המבצע איזו מהוראות הסכם זה, ובלבד שנתנה החברה התראה בכתב למבצע בדבר ההפרה כאמור והמבצע לא תיקן את ההפרה תוך 7 (שבעה) ימים מקבלת הודעת החברה.

21. הפרת יסודית, ביטול לאלתר

- 21.1 הפרת האמור בסעיפים 20-3 ו-23 להסכם זה תהווה הפרת יסודית של ההסכם.

CREATE AN EXPERIENCE



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 03-6404464 | פקס 03-6404494 | info@expotelaviv.co.il
שד' רוקה 101, ת.ר. 21075, תל אביב 6171002

קומיוניקסיון. בע"מ
פ.נ 0-190-2751

21.2. בכל מקרה של הפרה של הסכם זה על ידי המבצע, שלא תוקנה תוך 7 ימים, ובמקרה של פרסום תוכן מפר ו/או פגיעה ברגשות הציבור כאמור בסעיף 13 לעיל, תוך 24 שעות, מהוועדת החברה על הפרה כאמור, החברה תהיה רשאית לבטל הסכם זה לאלתר ולדרוש השבת התזקה לידה של מיקום השלט על המתקן והשלט שבנו.

21.3. מוסכם בזאת כי ביטול כדין של הסכם זה לפי תוראות סעיף כלשהו מהוראותיו או על פי דין, לא יזכה את המבצע בזכויות, לרבות השבה כלשהי, מלבד השבת השלט, ו/או בפיצויים כלשהם מהחברה, ו/או החזר הוצאות בגין השקעותיו, והמבצע יהיה מנוע מלתבוע כספים כלשהם מהחברה בגין ביטול ההסכם.

21.4. היה ומסיבה כלשהי לא ניתן יהיה להמשיך את ההתקשרות על פי כל דין או כתוצאה מכח עליון (דהיינו נסיבות אשר אינן בשליטת החברה), תהיה החברה רשאית לבטל הסכם זה לאלתר וביטול כאמור לא יזכה את המבצע בזכויות, לרבות השבה כלשהי מלבד השבת השלט ו/או בפיצויים כלשהם מהחברה, ו/או בהחזר הוצאות בגין השקעותיו, והוא יהיה מנוע מלתבוע כספים כלשהם מהחברה בגין ביטול ההסכם.

22. חזר בלעדי

22.1. למען הסר ספק, מובהר כי אין בחתימת הסכם זה עם המבצע, כדי להגביל באופן כלשהו את החברה, לחציב ו/או להתיר לאחרים להציב, בכל מועד שהוא ובתנאים שייקבעו על ידי החברה, שלטי פרסום ו/או להעניק זכויות פרסום לצדדים שלישיים בכל צורה ואופן ובכל מיקום אשר יבחר על ידי החברה.

22.2. מובהר כי אין בהוראות הסכם זה כדי להוות התחייבות מצד החברה לפרסם על גבי השלט ו/או לחפנות למבצע מארגני תערוכות ו/או מצגים ו/או מארגני אירועים כדי שיפרסמו על גבי השלט.

23. שעות

23.1. הסכם זה יישלט על ידי הדין הישראלי בלבד, ויפורש בהתאם להוראות דין זה בלבד, וכל הצדדים מסכימים בזאת באופן בלתי חוזר כי סמכות השיפוט בכל דבר ועניין הקשורים בהסכם זה נתונה באופן בלעדי אך ורק לערכאות המוסמכות בתל-אביב בלבד.

23.2. המבצע אינו רשאי להמחות ו/או להעביר ו/או להשכיר ו/או למסור לאחר את זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, במלואם או בחלקם, וכן אינו רשאי להתיר לצד ג' כלשהו להשתמש בשלט ו/או במתקן ו/או במיקום השלט או בכל חלק מהם, אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב. החברה תהיה רשאית להעביר את כל זכויותיה ו/או התחייבויותיה לפי הסכם זה לאחר וזאת ללא צורך בקבלת הסכמת המבצע, בכפוף לשמירת כל זכויות המבצע על פי הסכם זה.

23.3. הסכם זה מבטא את ההסכם המלא והממצה בין הצדדים לגבי הנושאים והעניינים הנדונים בו, והוא מחליף ומבטל כל מצג, הסכם, משא ומתן, זיכרון דברים וכל מסמך אחר, ששררו או הוחלפו (בין בכתב ובין בעל-פה), בין הצדדים, בנושאים ובעניינים האמורים, קודם חתימתו של הסכם זה.

23.4. החברה תהא רשאית לקזז כל סכום שיגיע לה מהמבצע על פי הסכם זה או מכל מקור אחר מכל סכום שיגיע ממנה למבצע על פי הסכם זה או מכל מקור אחר, אם וככל שיגיעו למבצע סכומים מאת החברה. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי למבצע לא תהיה זכות קיזוז כלפי החברה, מכל סיבה שהיא.

23.5. כל תיקון, שינוי או תוספת להסכם יהיו תקפים רק אם ייעשו בכתב וייחתמו על ידי כל הצדדים לחסכם.

קומיוניקטיווי בע"מ
ח.פ. 0-275190-0

23.6. כל ויתור של צד למשנהו על קיום זכות המגיעה לו על פי החסכם, או הימנעות צד מעמידה על זכותו, לא יחשב כויתור הימנעות או היווצרות נוחג בין הצדדים לגבי מקרים אחרים כחם לא תקיים אותה זכות, אלא אם נעשה הויתור בכתב ונאמר בו מפורשות אחרת.

23.7. כתובות הצדדים לעניין הסכם זה הן הכתובות המפורטות ברישא לחסכם זה, או כל כתובת אחרת עליה יודיע אחד הצדדים למשנהו בכתב. משלוח הודעה בדואר רשום, מסירתה ביד, או משלוח בפקסימיליה יחשבו כדרך מספקת למתן הודעות. כל הודעה שתשלח על ידי אחד הצדדים למשנהו בדואר רשום יראוה כאילו נתקבלה 72 (שבעים ושתיים) שעות לאחר מסירתה בדואר. כל הודעה שתשלח בפקסימיליה יראוה כאילו נתקבלה 24 (עשרים וארבע) שעות לאחר מסירתה ואילו הודעה שתימסר ביד – במועד מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

מאיר גולן
קומיתקסלוי בע"מ
ח.פ. 0-275190-51

ר. גולן

מרכז הירידים והקונגרסים
בישראל בע"מ

מרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ

על ידי: ר. גולן מנכ"ל
תפקיד: יו"ר וצמ"ת, מנכ"ל
תאריך: 17/4/19

המבצע

על ידי: מאיר גולן
תפקיד: מנכ"ל
תאריך: 8/4/19



נספח א' - מפת מיקום השלט

**CREATE AN
EXPERIENCE**



WWW.EXPOTELAVIV.CO.JL

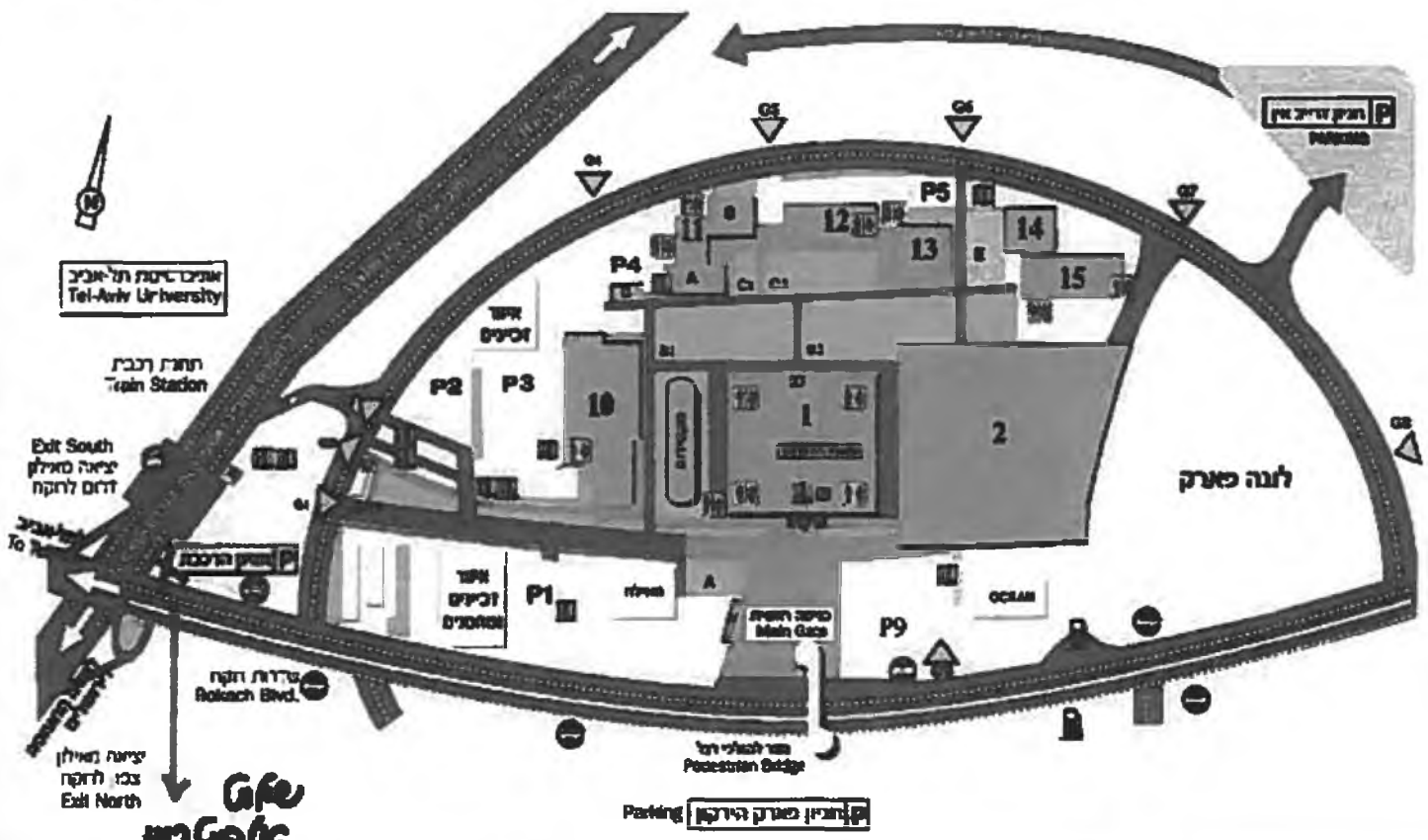
טל. 6404444-03 | פקט 6404494-03 | info@expotelaviv.co.il
שד' רוקח 101, ת.ד. 21075, תל אביב 6121002

קומיוניקטיה. בע"מ
ח.פ. 0-275190-51
מאיר



The Israel Trade Fairs & Convention Center Ltd
מרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ

מפת שטח מרכז הירידים



- בריכים
- מסודי חוץ
- עמודי חשמל
- כסבוס
- מכלי מים
- מדרגים
- ➔ מדרגות 1-9
- חניה מרכז
- גלילת
- חדר
- טלפון
- וועד דלת
- חניה אסלום
- חנות רכבת

אוניברסיטת תל אביב
Tel-Aviv University

תחנת רכבת
Train Station

Exit South
צידה צפון מזרח
דרום לוחק

שדרת רוקח
Rokach Blvd.

צידה צפון
צפון לוחק
Exit North

אקספו
מרכז

חניית מערך הירידה
Parking

לונה פארק

שד רוקח 101, ת.ד. 21075, תל אביב 6101002

מפעלים

Exhibition Gardens, Rokach Blvd, POB 21075, Tel Aviv, Israel. Tel: 03-5222222, Fax: 03-5222222, www.ifa.co.il

קומפיוטרים בא"מ
מ"מ
51-275190-0



נספח ב'

מפרט טכני

פירוט מדויק של המאפיינים הטכניים של השלט אשר יותקן על ידי המבצע

**CREATE AN
EXPERIENCE**



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 6404444 | פקס 6404494 | 03 | info@expotelaviv.co.il
שדר רוקח 101, ת.ד. 21075, תל אביב 6121002

קומיוניקטיון בע"מ
ח.פ. 0-275190-51
מגיד

נספח ג' 1

אישור עריכת ביטוח – עבודות סבלניות

לכבוד
מרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ
שדרות רוקח
תל אביב (להלן: "החברה")

א.ג.נ.,

הנדון:

אישור על קיום פוליסה לביטוח עבודות סבלניות
הסכם שנחתם בין החברה ובין הקבלן המבצע (להלן: "הקבלן")
לחצבת שלט אלקטרוני בשדרות רוקח בת"א (להלן: "העבודות") בשדרות רוקח בתל-
אביב-יפו

הננו לאשר בזאת כי החל מיום _____ ועד ליום _____ (להלן: "תקופת העבודות") ערכנו פוליסה לביטוח עבודות סבלניות על שם הקבלן, החברה, קבלנים וקבלני משנה (מכל דרגה), המבטחת את העבודות, כמפורט להלן.

אנו מאשרים שהיקף הכיסוי הניתן על פי הפוליסה אינו נופל מהכיסוי הניתן על פי נוסח הפוליסה הידוע כביט 2013 או נוסח מאוחר יותר המחליף את תנאי ביט 2013.

הביטוח כולל תקופת תחזוקה מורחבת של 12 חדשים (תקופת העבודות ותקופת התחזוקה – להלן ביחד "תקופת הביטוח") וכולל את הפרקים המפורטים להלן:

1. **ביטוח עבודות סבלניות (מס' _____):**

1.1 **פרק 1 - ביטוח כל הסיכונים**, המכסה במלוא ערכן כל העבודות המבוצעות וכן כל אבדן או נזק הנגרמים לתומרים, לציד, לכלי עבודה כלשהם ולכל רכוש אחר המשמש לביצוע העבודות.

הכיסוי על פי פרק זה יכלול הרחבות כמפורט להלן:

- רכוש עליו עובדים ואו רכוש סמוך בגבול אחריות בסך \$50,000
- רכוש בהעברה - בגבול אחריות שלא יפחת מסך \$25,000 (חמישים אלף דולר של ארה"ב).
- מבני עזר וציד קל עד לסך \$25,000
- נזק ישיר מתכנון לקוי, חומרים לקויים ועבודה לקויה בגבול אחריות בסך \$100,000.
- רעידת אדמה ונזקי טבע.
- גניבה, פריצה ונזק בזדון.

1.2 **פרק 2 - ביטוח אחריות כלפי צד ג'**, על פי כל דין, בגין חבות הנובעת מביצוע העבודות, בגבול אחריות

שלא יפחת מסך 5,000,000 ₪ (חמישה מיליון ₪) למקרה ולתקופת הביטוח, כאשר הביטוח אינו כולל כל הגבלה בדבר חבות הנובעת מ- אש, התמצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטריים פגומים, הרעלה, כל דבר מזיק במאכל או משקה, רעידות והחלשת משען, שביתה והשבתה, תביעות שיובב מצד המוסד לביטוח לאומי וכן נזקי גוף הנובעים משימוש בציד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי כהגדרתו בסקודת התעבורה ושאינו חובה תוקית לבטחו. פרק זה יכלול אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבטח.

הכיסוי עפ"י פוליסה זו יכלול כל חבות של החברה כלפי כל העובדים המועסקים בביצוע העבודות אשר החבות כלפיהם אינה מכוסה עפ"י הפרק לביטוח אחריות המעבידים (סעיף 1.3 להלן).

1.3 **פרק 3 - ביטוח אחריות מעבידים**, בגין חבות על פי כל דין, כלפי כל המועסקים בביצוע העבודות בגבול

האחריות שלא יפחת מ- 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון ₪) לעובד, לאירוע ובסה"כ לתקופת הביטוח. פרק זה לא יכלול כל הגבלה בדבר עבודות בגובה או בעומק, שימוש במנופים ואו במתקני הרמה, ימי ואו

CREATE AN EXPERIENCE



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 03 6404444 | פקס 03 6404494 | info@expotelaviv.co.il
שד רוקח 101, ת.ר 21075 תל אביב 6121002

קומיוניקטיוו. בע"מ

ח.פ. 51-275190-0

Handwritten signature and initials



שעות עבודה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם וכן בדבר העסקת נוער או כל מגבלה אחרת ביחס לאומי ו/או לסוג ו/או לתנאי העבודה.

2. ביטוח למנופים, ציוד עבודה וכלי חרמח מכל מין וסוג שהוא (מס') - שאינם מכוסים במסגרת סעיף 1.1 לעיל.

חצרות פלילות:

אנו מאשרים ויתור על זכות תחלוף כלפי החברה וכל הבאים מטעמה ובלבד שהאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.


פוליסות הביטוח הנ"ל תכלולנה תנאי מפורש לפיו הן קודמות לכל ביטוח אשר נערך ע"י החברה ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי החברה.

הרינו מאשרים בזאת כי הקבלן לבדו חינו האחראי הבלעדי כלפינו לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות.

כמו כן, כוללים ביטוחי הקבלן תנאי מפורש על פיו הביטוחים לא יבוטלו ולא יחול בהם שינוי לרעה במשך תקופת הביטוח, אלא אם כן מסר המבטח לחברה הודעה על כך, בדואר רשום, לפחות 60 יום מראש.

הפרה כלשהי בתום לב של תנאי מתנאי הפוליסות הנ"ל ע"י הקבלן ולמעט התנאת שמירה ביחס לכיסוי על פי סעיף 1.1 לעיל אינה מהווה עילה לדחיית חבות כלפי החברה.

שם המבטח	חותמת וחתימת המבטח	שם החותם	תפקיד החותם	תאריך
----------	--------------------	----------	-------------	-------


קומיוניקטיווי. בע"מ
ח.פ. 0-275190-51

CREATE AN
EXPERIENCE



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 03-6404444 | פקס 03-6404494 | info@expotelaviv.co.il
שדר רוקח 101, ת.ד. 21075, תל אביב 6121002

נספח ג'2
אישור עריכת הביטוח – תקופת החפעלה

לכבוד
מרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ
שדרות רוקח
תל אביב (להלן: "החברה")

א.ג.נ.

הנדון: אישור קיום מליטות ביטוח - הסכם מיום _____ בין החברה לבין _____
(להלן: "הקבלן") לעניין ביצוע הצבת שלט אלקטרוני בשדרות רוקח בת"א (להלן: "העבודות") בשדרות רוקח בתל-אביב-יפו

הננו מתכבדים לאשר בזאת כי חברתנו הוציאה מליטות ביטוח על שם הקבלן לתקופה מיום _____ עד ליום _____ בקשר עם ההסכם הנדון.
אנו מאשרים שהיקף הכיסוי הניתן על פי הפוליסות בכפוף לאמור להלן אינו נופל מהכיסוי הניתן על פי נוסח הפוליסות הידוע כביט 2013 או נוסח מאוחר יותר המחליף את תנאי ביט 2013.

1. **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (מס' _____)** המבטח את תבות הקבלן על-פי כל דין ישראלי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש שיגרמו לגופו /או לרכושו של כל אדם /או גוף משפטי בחצרי מרכז הירידים /או במיקום השלט וסביבתם ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות פגיעה או נזק לחברה, לעובדיה, לאורחים ומבקרים של מרכז הירידים ולעובדי אורח בחצרי מרכז הירידים /או במיקום השלט וסביבתם, במפורש לרבות בגין פעילות הקבלן בגבול אחריות ע"ס 4,000,000 ₪ (ארבעה מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית. ביטוח זה לא כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאש, התפוצצות, בהלה, חבות בגין וכלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, פריקה וטעינה, עבודה בגובה, תרנים ואנטנות, שביטה והשבתה וכן תביעות שיובצ מצד המוסד לביטוח לאומי. הכיסוי עפ"י פרק זה הורחב לכלול תבות בגין נזקי גוף הנובעים משימוש בכלי רכב מנועי שאין חובה לבטחו עפ"י הפלתי"ד (ביטוח חובה).
הביטוח מורחב לכלול את החברה, עובדיה ומנהלית בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הקבלן והבאים מטעמו, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבטח.

2. **ביטוח אחריות מעבידים (מס' _____)** המבטח את חבות הקבלן עפ"י פקודת הנויקין (נוסח חדש) ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים תש"מ-1980 כלפי עובדי בגבול אחריות של 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון ₪) לתובע, לאירוע ובמצטבר למשך תקופת ביטוח שנתית. ביטוח זה לא יכלול כל הגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, ימי ו/או שעות עבודה, חבות כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב למעביד של מי מהם, שימוש במתיוונות ורעלים וכן בדבר העסקת נוער. הביטוח יורחב לשפות את החברה ו/או מי מהבאים מטעמה היה ויטען לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה כלשהי כי היא נושאת בחובות כלשהן כלפי מי מעובדי הקבלן.

3. **ביטוח חבות המוצר (מס' _____)**, המבטח את חבות הקבלן עפ"י דין בגבול אחריות ע"ס 4,000,000 ₪ (ארבעה מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית, בשל תביעה /או דרישה שתוגש לראשונה במשך תקופת הביטוח בגין מוות, פגיעה גופנית /או נזק לרכוש מוחשי שנגרם לאחר המועד למפרע עקב המוצרים. הביטוח מורחב לשפות את המזמין בגין חבות אשר עלולה להיות מוטלת עליה בכל הקשור במוצרים, בכפוף לסעיף אחריות צולבת, לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבטח וזאת מבלי לגרוע מחבות הקבלן כלפי המזמין. הביטוח כאמור כולל תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי הספק ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור באישור זה. כן כולל הביטוח מועד למפרע מיום _____ (מועד זה לא יחיה מאוחר ממועד אספקת המוצרים על ידי הקבלן).

הערות כלליות (לכל הפוליסות):

CREATE AN EXPERIENCE



www.expotelaviv.co.il

טל 6404444 | 03 6404494 פקס | info@expotelaviv.co.il | 03 6404444
שדר רוקח 101 ת.ו 21075 תל אביב 6121002

קומיוניקטיב. בע"מ
ח.פ. 0-275190-0
[Handwritten signature]



הפרה כלשהי בתוס לב של תנאי מתנאי הפוליסות הנייל על ידי הקבלן אינה מהווה עילה לדחיית תבות כלפי החברה.

הפוליסות תכלולנה תנאי מפורש על פיו הינן קודמות לכל ביטוח אשר נערך על ידי החברה ואנו מוותרים על כל טענה ואו דרישה בדבר שיתוף ביטוחי החברה.

הרינו מאשרים בזאת כי הקבלן לבדו הינו האחראי הבלעדי כלפינו לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות.

כמו כן אנו מתחייבים שהכיסוי על פי הפוליסות לא יבוטל ולא יחול בו שינוי לרעה, אלא אם תימסר הודעה כתובה בדואר רשום לידי החברה לפחות 60 יום מראש.

שם המבטח	חותמת המבטח	שם החותם	תפקיד החותם	תאריך
----------	-------------	----------	-------------	-------

CREATE AN
EXPERIENCE



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 6404444 | 03 פקס 6404494 | info@expotelaviv.co.il
עיר רוקח 101, ת.ד. 21075, תל אביב 6121002

קומיוניקטיוו. קל"מ

ח.פ. 51-275190-0

Handwritten signature and initials

**נספח ד' –
נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם**

תאריך _____

**לכבוד
מרכז הירידים והקונגרסים בע"מ**

א.ג.ג.,

כתב ערבות מס' _____

8. חנו ערבים בזאת כלפיכם באופן בלתי חוזר, לסילוק כל סכום עד לסך של 75,000 ₪ (שבעים וחמישה אלף שקלים חדשים) כולל מע"מ (להלן: "סכום הערבות"), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "המגיע") בקשר עם הזמנה להציע הצעות במסגרת מכרז זוטא מס' 20/3/2019 להצבת שלט אלקטרוני בשדרות רוקח בת"א השייך למרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ.
9. אנו נשלם לכם, תוך שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם, את סכום הערבות בצירוף הפרשי הצמדה למדד כמפורט בסעיף 3 להלן וזאת, מבלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המשותף בהזמנה, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבות זו, לא יעלה על סכום הערבות בצירוף הפרשי הצמדה למדד הנקובים בסעיף 3 להלן.
10. בערבות זו:
 - "מדד המחירים לצרכן" - מדד המחירים לצרכן, המתפרסם בכל חודש, על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומה, או כל מדד אחר שיתפרסם במקומו.
 - "מדד הבסיס" - מדד המחירים לצרכן אשר פורסם ביום 15 לחודש אפריל שנת 2018, בגין חודש מרץ שנת 2018.
 - "המדד הקובע" - מדד המחירים לצרכן אשר יתפרסם לאחרונה לפני מועד תשלום סכום הערבות.
 - "הפרשי הצמדה למדד" - שיעור עליית או ירידת המדד הקובע לעומת מדד הבסיס. אם יתברר, לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד הקובע עלה, או ירד, לעומת מדד הבסיס, ישולם סכום הערבות כשהוא מוגדל או מוקטן בהתאם לעליית או ירידת המדד הקובע לעומת מדד הבסיס.
11. ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה עד לתאריך _____ ועד בכלל וכל דרישה על פיה צריכה להגיע אלינו בכתב עד למועד זה. דרישה שתגיע אלינו לאחר המועד הנ"ל לא תענה.
12. ערבות זו תוארך על ידנו מפעם לפעם על פי בקשתכם, בתנאי שתבקשו את הארכתה מאתנו בכתב בהודעה שתגיע אלינו לא יאוחר מאשר עד למועד האמור בסעיף 11 לעיל או עד לכל מועד שהוארך על פי סעיף זה.
13. התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק:

סניף:

**CREATE AN
EXPERIENCE**

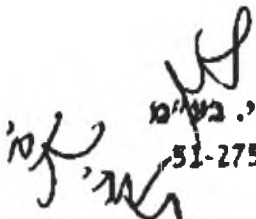


WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 03 6404464 | פקס 03 6404494 | info@expotelaviv.co.il
טל רוקח 101, ת.ד. 21075, תל אביב 6121002

קומיוניקטיוני בע"מ

ח.פ. 0-275190-51



נספח ה'
התחייבות לשמירה על סודיות ולהימנעות מניגוד עניינים -
לחתימה על ידי המבצע

תאריך: 8/4/19

לכבוד
מרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ
גני התערוכה, שדרות רוקח
תל אביב
_____ (להלן: "החברה")

כתב התחייבות לשמירת סודיות

אני, הח"מ מאיר יעקובי מ.ת. 35705379-028945756 מורשה חתימה של
חברת מאונקאו רמא ח.פ. 52251900 אשר התקשרה עם החברה להצבת שלט
אלקטרוני בשדרות רוקח בת"א מאונקאו רמא (להלן: "המבצע") מתחייב בזאת, בשם
המבצע, כדלקמן:

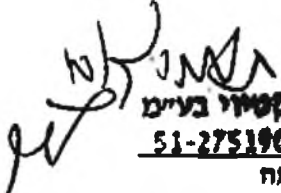
למען חסר ספק מובהר בזאת, כי התחייבויות המבצע חלות הן בתקופת מתן השירותים על-ידו לחברה והן
לאחריה.

1. לשמור בסודיות גמורה מוחלטת ולא לגלות ואו להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ואו גוף כלשהו, כל מידע ואו ידע הקשור בפעילות החברה ואו חברות שלובות ואו בתכניותיהן, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור כל רישום, שרטוט, תכנית, מפרט, כל מסמך ואו מידע בקשר לחברה, סודות מסחריים, פרטים על לקוחות, שיטות שיווק, הפצה, פרסום, מחירים, תחשיבים, הנחות, פרטי עסקאות, שיטות עבודה, תנאי שכר ואו העסקה, כוונותיה העסקיות של החברה, פרטים על מנהלי החברה ואו עובדיו או כל מידע אחר שהגיע אליו בקשר עם החברה או מוצריה (להלן: "המידע המסווג"), וזאת בין שהמידע המסווג הגיע אל המבצע כתוצאה מחתקשרותו עם החברה ובין שחגיע לידיעתו מכל מקור אחר והכל לתקופה בלתי מוגבלת.
2. לא למסור ואו להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ואו גוף כלשהו, כל חומר ואו חומר גלם ואו מוצר ואו חלק ממוצר ואו מדגם ואו מסמך ואו דיסקט ואו מדיה אחרת לאגירת מידע ואו חפץ מצולם ואו מודפס ואו משוכפל וכיו"ב המכיל את המידע המסווג כולו או מקצתו, והכל למעט מסירה ואו העברה כאמור לידי מועסקי המבצע לגביהם נחוץ המידע המסווג לצורך מתן השירותים לחברה ואך ורק לצורך מתן שירותים כאמור.
3. לא לעשות כל שימוש, לרבות שיכפול, ייצור, מכירה, העברה, חיקוי והפצה, במידע המסווג כולו או מקצתו, אלא בהסכמת החברה שתינתן בכתב ומראש.
4. לא להוציא את המידע המסווג מחצרי החברה, בין באופן ארעי ובין באופן קבוע - ללא אישור בכתב ומראש של קצין הביטחון של החברה.
5. לא לעשות שימוש בשם החברה למטרות פרסום ואו שיווק, אלא בהסכמת החברה שתינתן בכתב ומראש.
6. לפעול על פי דרישות הביטחון והבטיחות של החברה, כפי שיינתנו מעת לעת על ידי החברה ולגרום לכך שכל מועסק על ידי המבצע יפעל על פיהן.
7. מיד עם סיום מתן השירותים על ידי המבצע החברה, מכל סיבה שהיא, או בכל מועד אחר לפי דרישתה של החברה, להחזיר החברה כל דבר אשר הגיע לידי המבצע או מי מטעמו כמפורט בסעיפים 1 ו-2 לעיל, ולא לחשאיך בידי המבצע או מי מטעמו כל דבר ואו העתק ואו צילום ואו מסמך ואו חומר הקשור החברה או במוצריה ואו המכיל את המידע המסווג, כולו או מקצתו.
10. להתיר לחברה לבדוק בחצרי המבצע בהסכמתו. בכפוף להודעה מוקדמת של 24 שעות לפחות, את קיום הוראות כתב התחייבות זה מצדו של המבצע או מי מטעמו.

Handwritten signature and notes
קומיוניקסיות בע"מ
ח.פ. 51-275190-0

CREATE AN EXPERIENCE

11. להביא לידיעת קצין הביטחון של החברה כל מקרה ואו אירוע ואו דבר אשר עלולים להוות הפרת כתב התחייבות זה מיד עם היוודע לו עליהם.
12. המבצע מסכים, שהחברה תהא רשאית לדרוש בכל עת את החלפתו של כל מועסק מטעמו באחר, וכן לפסול כל מועסק כאמור מלתת שירותים החברה, כולם או חלקם, לצמיתות או לתקופה מסוימת, וזאת מבלי שהחברה תצטרך לתת הסברים או נימוקים למאן דהוא. המבצע מתחייב לפעול על פי החלטת החברה מיד עם דרישתה הראשונה. המבצע מצהיר כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מחובתו לספק לחברה נותני שירותים במספר הדרוש למתן השירותים.
13. בכל מקרה שהמבצע או מי מטעמו יפרו התחייבות מהתחייבויות המבצע לעיל, יהא המבצע חייב לפצות את החברה ואו מי מטעמה בגין כל הנזקים ואו ההוצאות שיגרמו לה כתוצאה מהפרת התחייבויותיו דלעיל, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עורכי דין ומע"מ כדן, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ואו תרופה העומדים לרשות החברה מכח כל דין.
14. לחסרת ספק מובהר כי כתב התחייבות זו בא בנוסף להוראות כל דין או הסכם מסמכי הזמנה זו.
15. ידוע למבצע כי הפרת ההתחייבויות לסודיות דלעיל מהווה עבירה פלילית לפי סעיפים 118-119 לחוק העונשין תשל"ז-1977.
16. המבצע מאשר כי למיטב ידיעתו ובדיקותיו, לאחר חקירה ובדיקה שערך, אין מצב של ניגוד עניינים בין ביצוע העבודות לבין כל ענין אחר שיש למבצע ולקרוביו ואו למנהליו ואו לעובדיו ואו לגופים קשורים בו, עניין אישי בו. כמו כן, המבצע מצהיר כי אין קרבה משפחתית או אחרת בינו ואו מי מטעמו לבין נושא משרה אצל החברה אשר עשוי לעורר מצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל.
17. המבצע יהיה אחראי כלפי החברה בנוזיקין ועל פי כל דין, לכל נזק, הפסד או הוצאה, מכל סוג, אשר יגרמו לחברה, או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה מהפרת ההתחייבויות על פי כתב זה.
18. בכל מקרה שמבצע יפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי כתב זה, תהיה לחברה זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרה זו, לרבות הזכות לקבלת סעדים זמניים כגון צווי מניעה לצורך הקטנת נזקי החברה ואו מי מטעמה.
19. אין באמור במסמך זה כדי לגרוע מכל חבות אחרת או נוספת לאמנות, שמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים המוטלת על המבצע על פי כל דין.

ולראיה באתי על החתום

קוביתניקסיווי בע"מ
 ח.פ. 0-275190-51
 חתימה

8/4/19
 תאריך

אוריין אשכולי יהלום, ע"ד
 מ.ג. 23973

מסמך זה נחתם במניי:

שם וחתימה



הצעת CTV

למכרז זוטא מס' 20/3/2019 להצבת שלט אלקטרוני בשדרות רוקח בת"א השייך למרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ

אפריל 2019

מקור

תוכן עניינים:

2.....	רשימת מסמכים מצורפים (צ'ק ליסט)
3.....	מענה למסמכי תהזמנה
3.....	1. כללי
3.....	2. הגדרות
3.....	3. התצעה
3.....	4. מסמכים ואישורים; בחינת ההצעה
4.....	5. הוצאות החשתתפות
4.....	6. תוקף ההצעה
4.....	7. הבחרות ושינויים
5.....	8. שמירת זכויות
5.....	9. הגשת ההצעה
5.....	10. תנאי סף
5.....	11. בחינת ההצעות
5.....	12. ערבות חזמנה
5.....	13. הודעה על הזכייה והתקשרות
5.....	14.

עמוד 1 מתוך 5

רשימת מסמכים מצורפים (צ'ק ליסט)

שם הנספח	נושא	#
נספח 1	אישור ע"יד או רו"ת	<input checked="" type="checkbox"/>
נספח 2	תצהיר על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976	<input checked="" type="checkbox"/>
נספח 3	ערכות ההזמנה	<input checked="" type="checkbox"/>
נספח 4	ההצעה הכספית	<input checked="" type="checkbox"/>
נספח 5	תצהיר להוכחת סעיפים 10.2-10.5 להזמנה	<input checked="" type="checkbox"/>
נספח 6	הנחיות מחייבות לתכנון השלט ותפעולו	<input checked="" type="checkbox"/>
מסמכי התאגיד	<ul style="list-style-type: none"> ❖ תעודת התאגדות קומיוניקטיבי בע"מ ❖ תעודת שינוי שם ❖ תעודת עוסק מורשה ❖ נסח חברה ❖ אישור ניחול פנקסי חשבונות ורשומות ❖ אישור ניכוי מס במקור 	<input checked="" type="checkbox"/>
מסמכי ההזמנה	<ul style="list-style-type: none"> ❖ מסמכי ההזמנה ❖ נספח 7 - הסכם ונספחיו חתומים ❖ העתק חשבונית על רכישת מסמכי ההזמנה ❖ הבחרות מרכז הירידים למסמכי ההזמנה: ○ מסמך חבהרות מס' 1 	<input checked="" type="checkbox"/>

עמוד 2 מתוך 5



קומיוניקטיבי בע"מ
 ח.פ. 0-190-2751

מענה לחוברת מסמכי ההזמנה

חברת קומיוניקטייו בע"מ, ח.פ. 512751900 (להלן: "הזוכה"), מתכבדת בזאת לחגיש הצעתה למרכז הירידים והקונגרסים בע"מ, (להלן: "החברה"), עבור הצבת שלט אלקטרוני בשדרות רוקח בת"א השייך למרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ, בהתאם ובכפוף לתנאי מכרז זוטא מס' 20/3/2019 לרבות ההבהרות שפרסם מרכז הירידים והקונגרסים בישראל למכרז.

1. כללי

קראנו, הבנו ומקובל עלינו, לרבות ביחס לסעיפי המשנה

2. הגדרות

קראנו, הבנו ומקובל עלינו

3. ההצעה

קראנו, הבנו ומקובל עלינו, לרבות ביחס לסעיפי המשנה

4. מסמכים ואישורים; בחינת ההצעה

לחצעתינו מצרפים כל המסמכים חנדרשים כמפורט לחלק:

4.1. קראנו, הבנו ומקובל עלינו

4.1.1. קראנו, הבנו ומקובל עלינו. ראה נספח "מסמכי ההזמנה"

4.1.2. קראנו, הבנו ומקובל עלינו. ראה נספח "מסמכי ההזמנה"

4.2. קראנו, הבנו ומקובל עלינו

עמוד 3 מתוך 5

קומיוניקטייו בע"מ
ח.פ. 51-275190-0

4.2.1. קומיוניקטייו בע"מ היא אישיות משפטית אחת ותאגיד רשום כדין בישראל שהינה עוסק מורשה. להוכחת עמידתנו בתנאי סף זה, ראו נספח "מסמכי התאגיד".

4.2.2. קראנו, הבנו ומקובל עלינו. ראו "נספח 1"

4.2.3. קראנו, הבנו ומקובל עלינו. ראו נספח "מסמכי ההזמנה"

4.2.4. קראנו, הבנו ומקובל עלינו. ראו נספח "מסמכי ההזמנה"

4.2.5. קראנו, הבנו ומקובל עלינו

4.2.6. קראנו, הבנו ומקובל עלינו. ראו "נספח 2"

4.2.7. קראנו, הבנו ומקובל עלינו. ראו "נספח 3"

4.2.8. קראנו, הבנו ומקובל עלינו. ראו "נספח 4"

4.2.9. קראנו, הבנו ומקובל עלינו. ראו "נספח 5"

4.2.10. קראנו, הבנו ומקובל עלינו. ראו "נספח 6"

4.2.11. קראנו, הבנו ומקובל עלינו. "מסמכי ההזמנה"

4.2.12. קראנו, הבנו ומקובל עלינו

5. הוצאות ההשתתפות

קראנו, הבנו ומקובל עלינו

6. תוקף ההצעה

קראנו, הבנו ומקובל עלינו

7. הבהרות ושינויים

קראנו, הבנו ומקובל עלינו, לרבות ביחס לסעיפי המשנה

עמוד 4 מתוך 5

8. שמירת זכויות
 קראנו, חבנו ומקובל עלינו, לרבות ביחס לסעיפי המשנה

9. הגשת ההצעה
 קראנו, חבנו ומקובל עלינו, לרבות ביחס לסעיפי המשנה

10. תנאי סף
 קראנו, חבנו ומקובל עלינו, לרבות ביחס לסעיפי המשנה

10.1. ראו נספח "מסמכי התאגיד"

10.2. ראו "נספח 5"

10.3. ראו "נספח 5"

10.4. ראו "נספח 2"

10.5. ראו נספח "מסמכי התאגיד"

10.6. ראו "נספח 3"

11. בחינת ההצעות
 קראנו, חבנו ומקובל עלינו, לרבות ביחס לסעיפי המשנה

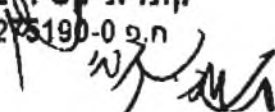
12. ערבות ההזמנה
 קראנו, חבנו ומקובל עלינו, לרבות ביחס לסעיפי המשנה

13. הודעה על זכייה וחתקשרות
 קראנו, חבנו ומקובל עלינו, לרבות ביחס לסעיפי המשנה

14. קראנו, חבנו ומקובל עלינו

עמוד 5 מתוך 5



קומיוניקטיוו בע"מ
 ח.פ. 0-5190-251


נספח 1

אישור עו"ד או רו"ח

קובץ אישורי בטימ
ח.פ. 51-275190

מאיר

נספח 1 להזמנה

אישור עו"ד או רו"ח

אני הח"מ _____ מ.ר. 23973, אוריין אשכולי יהלום, עו"ד
 עו"ד/רו"ח מסי רישיון _____ 23973 מרחוב ירמיהו 85
 מאשר בזאת כי הייה ח"מ/מ.ר. _____ ו- _____ חתמו בשם
 ח.פ. _____ (להלן: "המציע") על מסמכי הזמנה להציע הצעות
 במסגרת "מכרז זוטא מסי 20/3/2019 להצבת שלט אלקטרוני בשדרות רוקח בת"א" (להלן: "ההזמנה") וכי על
 פי תזכיר ותקנון המציע והחלטות דירקטוריון המציע, הרי שחתימותיהם מחייבות את המציע בכל הקשור
 להזמנה ומסמכיה והתחייבויות המציע על פיה.

אוריין אשכולי יהלום, עו"ד
 מ.ר. 23973
 עו"ד/רו"ח

נספח 2

תצהיר על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976

קומיוניקטיבי בע"מ
ח.פ. 0-51-75315

מגיד

CTV אודף

CTV חובות

CTV מולטימדיה

קבוצת CTV

נספת 2 להזמנה

אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס, תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים בדיו), התשל"ו-1976

על פי סעיף 2 (א) לחוק הני"ל המציע מתבקש לצרף להצעתו אישור מפקיד מורשה ו/או מראה חשבון ו/או מיועץ מס לפי:

הוא/היא/יו ד"ר (להלן: "המציע") מנהל פנקסי חשבונות ורשומות בהתאם לפקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, או שהוא פטור מלנהלם.

המציע נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס, לפי חוק מס ערך מוסף.

מציע שלא יצרף אישורים מתאימים כמבוקש, הצעתו עלולה להיפסל.

אישור

הריני מאשר בואת כי הדרישה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס, תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים בדיו), התשל"ו-1976, כמפורט לעיל, הובאה לידיעתי.

קומיותקטיוי בע"מ
ח.פ. 0-275190-51
שם המציע ד"ר
חתימת המציע [Signature]
תאריך 8/4/19

נספח 3

ערבות ההזמנה

קוביות קטטוי בע"מ
ח.פ. 0-5125125

מגן יעקב

CTV אורז

CTV חוצות


CTV מולטימדיה

קבוצת CTV

נספח 4

ההצעה הכספית

קובץ מיון סטיוני בתיים
ח.פ. 0-275130-51



CTV אודיו

CTV תוצות

CTV מולטימדיה

קבוצת CTV

נספח 4 להזמנה

ההצעה הכספית

הזמנה להציע הצעות במסגרת מכרז זוטא מס' 20/3/2019 להצבת שלט אלקטרוני בשדרות רוקח בת"א

1. הצעתנו חכספית עבור הצבה ותפעול של שלט אלקטרוני נשוא הזמנה זה, וביצוע כל התחייבויותינו על פי החזמנה, הסכם החתקשרות ונספחיו הינה 25,000 ש"ח (אשרים וחמש אלף שקלים חדשים) לכל חודש, לא כולל מע"מ.
2. מובהר כי הסכום המוצע, לא יפחת מ-19,000 ₪ לכל חודש (להלן: "הצעת מחיר המינימום"). מציע אשר הצעתו תפחת מהצעת מחיר המינימום, הצעתו תיפסל.
3. ההצעה תחא הצעה כספית בלבד, לכל חודש (להלן: "הסכום המוצע"), כשסכומה אינו כולל מע"מ.
4. מובהר בזאת כי התמורה המוצעת בסעיף 1 לעיל, אינה כוללת תשלום בנין אגרת שילוט האמור להיות משולם לעיריית תל אביב-יפו ו/או כל אגרה או חיטל אחרים ככל שיידרשו, על פי כל דין, לרבות תקנות, חוקי עזר ונחלי העירייה וכן, אינה כוללת תשלום עבור צריכת החשמל לחארת המתקן.
5. הצעה כספית האמורה והמפורטת בסעיף 1 לעיל הינה בנוסף לביצוע כל התחייבויותינו על פי מסמכי החזמנה, החוזה ונספחיהם, במלואן ובמועדן.

מרכז תיידים ותקונוסים בישראל בע"מ
THE ISRAEL TRADE FAIR & COMMISSION CENTER LTD

ועדת המכרזים

שם/מטי הסכרו: קואווינקווי סט"מ

תאריך פתיחה: 10.4.19

הצעה מס': 137

חתימה: [חתימה]

שם המציע: קואווינקווי סט"מ

כתובת המציע: כאשן 7

סלמך המציע: 03-9486257

חתימת והזמנת המציע: קואווינקווי בע"מ
ח.פ. 51-275190-0

[Handwritten signatures and scribbles]

נספח 5

תצהיר להוכחת סעיפים 10.2-10.5 להזמנה

קוביות קבוצתיים בטימ
ח.פ. 0-275180-51

Handwritten signature

CTV אודין

CTV חומת

CTV מולטימדיה

קבוצת CTV

נספח 5 להזמנה

נוסח תצהיר להוכחת סעיפים 10.2-10.5 להזמנה

1. אני הח"מ, קומ"ב ארלו, קמ"ב 150 מס' זיהוי 01891453516, 53379 לאחר שחוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן, אחיה צרימה לעונשים הקבועים בחוק, מצהירה בזה כדלקמן:

1.1 הכנסות המציע, הנובעות מפרסום חוצות, חינן לפחות 1,200,000 ₪ (מיליון ומאתים אלף שקלים חדשים), לא כולל מע"מ, בכל אחת מהשנים 2015, 2016, ו-2017.

1.2 למציע לפחות שתי התקשרויות עם גוף ציבורי אחד או יותר, למשך שנתיים לפחות כל אחת, במהלך ארבע (4) השנים שקדמו למועד הגשת הצעה, ועניין הקמה, תפעול, תחזוקה ושיווק של מתקנים נושאי פרסום חוצות, מתן לפחות אחת פעילת ובתוסף. יש לצרף תמונות למסמכי הצעה.

2. להלן טבלה בה מפורטות ההתקשרויות להוכחת עמידה כמפורט בסעיף 1.2 לעיל:

CREATE AN EXPERIENCE

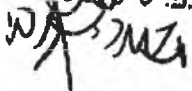


WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 6404444 03 | פקס 6404494 03 | info@expotelaviv.co.il
שר רוקח 101, ת ד 21075, תל אביב 6121002

קומיוניקטייה בע"מ

ח.פ. 0-275180-51



מאיר אביב
 ו. מיוניקטיוו בע"מ
 ח.ג. 0-275190-51
 שם החתימת המצחיר

3. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצחירי לעיל, אמת.

אישור ש"ד בעל רשיון עריכת דין בישראל:
 אני הח"א אוריין אשכנזי יהלום, ש"ד, מאשרת כוח, 028745256 אשר הוכח לי כי חינוח/ינה מורשה חתימה בקולקטאב, ולאחר שהוחרתי אונת/ח כי עליה לומר את האמת וכי יחיה/תחיה צפוי/ח לעונשים הקבועים בתק אס לא יגש/תגשח כן, אישר/ח את נכונות הצהרת/ח דלעיל וחתם/מח עליה בפני.

אוריין אשכנזי יהלום, ש"ד
 ח.ג. 028745256
 חתימת וחתימת ש"ד

אני הח"מ אוריין אשכנזי יהלום ר"ח, לאחר שברצתי את הדו"חות חכספיים הרלוונטיים של מאיר אביב מאשרת כוח את נכונות החצורה המפורטת בסעיפים 1 ו-2 לתצחיר.

זיו האפק רוי"ח חתמו
 חתימת וחתימת רוי"ח

פרשת דרכים 1 – תל אביב (אחוזות החוף)



מסד רידינג, רוסת-תל אביב (אחוזות החוף)



קומיוניקטיוו בע"מ
ח.פ. 51-27519970

Handwritten signature

CTV אורז

CTV יוצא

CTV מלטימדיה

קבוצה CTV

רחוב סוקולוב 50 – חולון



רחוב מפרץ שלמה/רחוב ירושלים - חולון



קומיוניקטיו בע"מ
 ח.פ. 51-275198-0

Handwritten signature

רחוב בו יהודה פינת רחוב טשרניחובסקי-כפר סבא



קומיוניקטיבי בע"מ
ח.פ. 03-2751900
מאיר כהן

נספח 6

הנחיות מחייבות לתכנון השלט ותפעולו

קובץ זה נכנס לתוקף
ת.פ. 0-11-111111
מאת

גספח 6 לתאמנת

הנחיות מחייבות לתכנון השלט ותפעולו:

1. מסך בטכנולוגיית LED.
2. גודל המסך לא יעלה על 12 מ"ר.
3. שטח השלט (המסך והמסגרת), לא יעלה על 15 מ"ר.
4. הרזולוציה לא תפחת מ- 10 מ"מ \ DIP בלבד \ GOLD WIRE.
5. הספק השמל מקסימלי : 650 וואט (למ"ר).
6. הבהירות לא תפחת מ- 8,000 NITS (CALIBRATED).
7. אורך החיים האפקטיבי של המסכים יעמוד על לפחות 5 שנים בהם לא תהיה סטייה בגוון המסכים. מובהר כי נדרשת אחידות מלאה בגוונים בכל שטח המסכים לאורך כל תקופת ההתקשרות.
8. המתקן יכיל מערכת קירור אינטגרלית.
9. ציוד הקצה יותקן בארון חיצוני ייעודי בתקן IP65 הכולל מערכת ניקה ודחיסה של אוויר חוזר. ציוד הקצה יכלול מחשב, ראוטר סלולרי ובקר ייעודי.

CREATE AN
EXPERIENCE



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 03-6404444 | פקס 03-6404494 | info@expotelaviv.co.il
שדר רוקח 101, ת ד 21075, תל אביב 6121002

קומיוניקיישני בע"מ
ח.פ. 0-90-275151
מאיר

נספח מסמכי התאגיד

תעודת התאגדות / תעודת שינוי שם /
תעודת עוסק מורשה /
נסח חברה / אישור ניהול פנקסי חשבונות
/ אישור ניכוי מס במקור

קובץ מסמכי התאגדות
ח.פ. 51-275190-0
א.מ.ג.א.

212 52 42



דשם החברות

משרד המשפטים

מדינת ישראל

פקודת החברות [נוסח חדש], תשמ"ג-1963

תעודה לאיגודה ולרישומה של חברה פרטית

זאת התעודה כי

קומיוניק טי. וי. בע"מ
COMUNIC T.V. LTD

נתוגדה ואושרה על פי פקודת החברות, כחברה בערכון מוגבל

1999 תשנ"ט	שנת	1999 תשנ"ט	שנת	פברואר אדר	בחודש	25 ט	ביום
1999 תשנ"ט	שנת	פברואר אדר	בחודש	25 ט	בחודש	25 ט	ביום

ניתן בחתימת ידי בירושלים היום הזה



דשם החברות

Handwritten signature and notes

511275190-0

[Empty box for registration number]

מס' החברה

רשם החברות

משרד המשפטים

מדינת ישראל

פקודת החברות [נוסח חדש], תשמ"ג-1983

תעודת שינוי שם

הנני מאשר בזה כי על סמך החלטה מיחדת ובהתאם לסעיף 37 של פקודת החברות [נוסח חדש], תשמ"ג-1983 שינתה החברה:

קומיוניק סי.וי. בע"מ
COMMUNIC T.V. LTD

את שמה, ומעתה תקרא בשם

קומיוניקטיבי בע"מ
COMMUNICATV LTD

והשם המהוקן כנ"ל נרשם במפקס החברות.

1999
תשנ"ט

לינת

יולי
תמוז

בחודש

06
כ"ב

ניתן בחתימת ידי בירושלים היום חזה

*החלטת המנהל
אוריאל אשכנזי הולום, ש"ד
מ.ר. 23773*

51-275190-0

מס' חברה

רשם החברות



מידע על פרטי חברה, כולל שיעבודים פעילים

פרטי חברה

תאריך רישום: 25/02/1999

מספר חברה: 512751900 סטאטוס משפטי: פעילה

שם חברה: קומיוניקטיי בע"מ

שם חברה באנגלית: COMUNICATV LTD

אחריות בעלי מניות: מוגבלת

סוג חברה: ישראלית סיווג חברה: חברה פרטית

כתובת התאגיד: טוליפמן 7 ראשון לציון מיקוד: 7536412

עיקרי מטרות התאגיד: לעסוק בסוגי עיסוק שפורטו בתקנון

נרשם בתאריך: 31/01/2017

דוח שנתי אחרון הוגש לשנת: 2017

הרכב הון

1.	סוג מניה: ללא הצבעה	ערך נקוב: 0.01	מטבע: שקל חדש
	כמות מניות: 5,000	הון רשום: 50	הון מוקצה:
2.	סוג מניה: רגילות	ערך נקוב: 0.01	מטבע: שקל חדש
	כמות מניות: 9,995,000	הון רשום: 99,950	הון מוקצה: 7,760.72

בעלי מניות

1.	שם: מיזא אחזקות בע"מ	מס' זיהוי: 511826166	תאריך מינוי: 29/06/2017
	סוג זיהוי: חברה		
	כתובת: טוליפמן 7 ראשון לציון		
	מחזיק ב: 379,157 מניות מסוג רגילות, בנות 0.01 שקל חדש, בהחזקה רגילה		
2.	שם: מ.ש.א. פגודה בע"מ	מס' זיהוי: 512203753	תאריך מינוי: 27/02/2005
	סוג זיהוי: חברה		
	כתובת: תובל 13 רמת גן מיקוד: 5252228		
	מחזיק ב: 5,237 מניות מסוג רגילות, בנות 0.01 שקל חדש, בהחזקה רגילה		
3.	שם: איבצן - נצר נאמנויות בע"מ	מס' זיהוי: 512724865	תאריך מינוי: 27/02/2005
	סוג זיהוי: חברה		
	כתובת: החשמונאים 100 תל אביב - יפו מיקוד: 6713317		
	מחזיק ב: 4,616 מניות מסוג רגילות, בנות 0.01 שקל חדש, בהחזקה רגילה		
4.	שם: קומיוניקטיי בע"מ	מס' זיהוי: 512751900	תאריך מינוי: 29/06/2017
	סוג זיהוי: חברה		
	כתובת: טוליפמן 7 ראשון לציון מיקוד: 7536412		
	מחזיק ב: 1 מניות מסוג רגילות, בנות 0.01 שקל חדש, בהחזקה רגילה		

ג'רלד קולמן
אוריאל וולנסקי
מ.ר. 23873



5. שם: מפל תקשורת בע"מ מס' זיהוי: 512821513
 סוג זיהוי: חברה תאריך מינוי: 29/06/2017
 כתובת: ולנברג ראוול 2 תל אביב - יפו מיקוד: 6971901
 מחזיק ב: 384,737 מניות מסוג רגילות, בנות 0.01 שקל חדש, בהחזקה רגילה

6. שם: בורוביץ ישראל מס' זיהוי: 7014483
 סוג זיהוי: אזרח ישראלי תאריך מינוי: 27/02/2005
 כתובת: שורר חיים 10 תל אביב - יפו מיקוד: 6900035
 מחזיק ב: 2,324 מניות מסוג רגילות, בנות 0.01 שקל חדש, בהחזקה רגילה

דירקטורים

1. שם: פישמן אופיר רנית מס' זיהוי: 25046079
 סוג זיהוי: אזרח ישראלי תאריך מינוי: 01/01/2002
 כתובת: סמדר 5 סביון מיקוד: 5654612

2. שם: פלטי נדב מס' זיהוי: 55667612
 סוג זיהוי: אזרח ישראלי תאריך מינוי: 01/01/2002
 כתובת: 12 ירקונה מיקוד: 4591500

אין לתאגיד חובות פעילים לתשלום אגרה שנתית

שעבודים פעילים

בשעבודים שנרשמו לפני 12/11/2017 - למצב עדכני, יש לקרוא את תיאור הבטוחה יחד עם רשימת השינויים לשעבוד. בשעבודים שנרשמו אחרי 12/11/2017 - תיאור הבטוחה משקף את מצב הבטוחה העדכני וכולל את השינויים המאוחרים ליום רישום הבטוחה. רשימת שינויים לשעבוד מציגת את תאריכי עדכון השינויים ואת סוג השינויים שבוצעו.

מס' שעבוד: 11 תאריך רישום: 31/01/2011 תאריך יצירה: 24/11/2010
 פרטים כלליים לשעבוד
 תאריך רישום: 31/01/2011 מהות השעבוד: אגרת חוב
 דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 31/01/2011 סוג הנכס: כספים
 תיאור הנכס: כל הנכסים, הנכסים, ניירות הערך, השטרות, המסמכים, הון המניות שטרם נדרש ו/או טרם נפרע, המוניטין, הרכוש והזכויות מכל מין וסוג שהם שיש ו או שיהיו ללווה בכל זמן, אופן ודרך, לרבות פירותיהם
 תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 31/01/2011 מס' בנק/תאגיד: 520000118
 שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

אוריין אשכנזי
 מנהל. 28973
 משרד המשפטים
 תל אביב



תאריך יצירה: 21/07/2011

תאריך רישום: 10/08/2011

מס' שעבוד: 14

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 10/08/2011 מהות השעבוד: הסכם
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: 30000.00 שקל חדש

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 10/08/2011 סוג הנכס: כספים
תיאור הנכס: שעבוד קבוע בדרגה ראשונה על פיקדון כספי הקיים בבנק הפועלים בסניף 537 בח-ן 185372 ע"ס 30,000 ש"ח מס' עסקה 2010001 לרבות פירותיו
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 10/08/2011 מס' בנק/תאגיד: 520000118
שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

תאריך יצירה: 06/11/2011

תאריך רישום: 20/11/2011

מס' שעבוד: 17

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 20/11/2011 מהות השעבוד: אגרת חוב
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: 50000.00 שקל חדש

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 20/11/2011 סוג הנכס: אחר
תיאור הנכס: שעבוד קבוע בדרגה ראשונה על פיקדון כספי הקיים בבנה"פ בסניף 537 בחשבון מס' 185372 ע"ס 50,000 ש"ח מס' עסקה 3070001 לרבות פירותיו
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 20/11/2011 מס' בנק/תאגיד: 520000118
שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

תאריך יצירה: 22/09/2014

תאריך רישום: 24/02/2015

מס' שעבוד: 21

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 24/02/2015 מהות השעבוד: אגרת חוב
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: 50000.00 שקל חדש

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 24/02/2015 סוג הנכס: כספים
תיאור הנכס: שעבוד קבוע בדרגה ראשונה על פיקדון כספי הקיים בבנה"פ בסניף 537 בחשבון 185372 ע"ס 50,000 מס' עסקה 2590001 לרבות פירותיו.
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

אוריין אשכולי והשם, ע"מ
מ.ר. 23973



מלווה/נאמן

מס' בנק/תאגיד: 520000118 תאריך רישום: 24/02/2015
שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

מס' שעבוד: 24 תאריך רישום: 13/07/2015 תאריך יצירה: 07/07/2015

פרטים כלליים לשעבוד

מאות השעבוד: אגרת חוב תאריך רישום: 13/07/2015
הסכום המובטח: 200000.00 שקל חדש דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 13/07/2015 סוג הנכס: כספים

תיאור הנכס: שעבוד קבוע בדרגה ראשונה על פיקדון כספי הקיים בבנה"פ בסניף 537 בחשבון 185372 ע"ס 200,000 ש"ח מס' עסקה 3440001 לרבות פירותיו.
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

מלווה/נאמן

מס' בנק/תאגיד: 520000118 תאריך רישום: 13/07/2015
שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

מס' שעבוד: 26 תאריך רישום: 04/08/2015 תאריך יצירה: 27/07/2015

פרטים כלליים לשעבוד

מאות השעבוד: אגרת חוב תאריך רישום: 04/08/2015
הסכום המובטח: 64900.00 שקל חדש דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 04/08/2015 סוג הנכס: כספים

תיאור הנכס: שעבוד קבוע בדרגה ראשונה על פיקדון כספי הקיים בבנה"פ בסניף 537 בחשבון 185372 ע"ס 64,900 ש"ח מס' עסקה 2040001 לרבות פירותיו.
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

מלווה/נאמן

מס' בנק/תאגיד: 520000118 תאריך רישום: 04/08/2015
שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

מס' שעבוד: 27 תאריך רישום: 16/08/2015 תאריך יצירה: 06/08/2015

פרטים כלליים לשעבוד

מאות השעבוד: אגרת חוב תאריך רישום: 16/08/2015
הסכום המובטח: 10000.00 שקל חדש דרגת השעבוד: --

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

אוריין-אשכולי יהלום, ע"י
מ.ר. 23978



הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 16/08/2015 סוג הנכס: אחר
 תיאור הנכס: שעבוד קבוע בדרגה ראשונה על פיקדון כספי הקיים בבנה"פ בסניף 537 בחשבון 185372
 ע"ס 10000 ש"ח מס עסקה 2170001 לרבות פירותיו
 תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 16/08/2015 מס' בנק/תאגיד: 520000118
 שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

מס' שעבוד: 29 תאריך רישום: 20/04/2016 תאריך יצירה: 14/04/2016

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 20/04/2016 מהות השעבוד: אגרת חוב
 דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: 20000.00 שקל חדש

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 20/04/2016 סוג הנכס: כספים
 תיאור הנכס: שעבוד קבוע בדרגה ראשונה על פיקדון כספי הקיים בבנה"פ בסניף 537 בחשבון 185372
 ע"ס 20,000 ש"ח מס' עסקה 1040001 לרבות פירותיו.
 תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 20/04/2016 מס' בנק/תאגיד: 520000118
 שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

מס' שעבוד: 30 תאריך רישום: 20/06/2016 תאריך יצירה: 14/06/2016

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 20/06/2016 מהות השעבוד: אגרת חוב
 דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: 30000.00 שקל חדש

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 20/06/2016 סוג הנכס: כספים
 תיאור הנכס: שעבוד קבוע בדרגה ראשונה על פיקדון כספי הקיים בבנה"פ בסניף 537 בחשבון 185372 ע"ס 30,000 ש"ח מס' עסקה 1660001 לרבות פירותיו.
 תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 20/06/2016 מס' בנק/תאגיד: 520000118
 שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

מס' שעבוד: 31 תאריך רישום: 05/09/2016 תאריך יצירה: 29/08/2016

פרטים כלליים לשעבוד

מ.ר. 2373
 מעורלי הלום, ש"ד
 29/08/2016



תאריך רישום: 05/09/2016 מהות השעבוד: אגרת חוב
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: 30000.00 שקל חדש

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 05/09/2016 סוג הנכס: כספים

תיאור הנכס: שעבוד קבוע בדרגה ראשונה על פיקדון כספי הקיים בחשבון 185372 בסניף יהלום בבנק הפועלים בע"מ ע"ס 30000? מס עסקה 2420001 לרבות פירותיו תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 05/09/2016 מס' בנק/תאגיד: 520000118

שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

מס' שעבוד: 33 תאריך רישום: 26/01/2017 תאריך יצירה: 09/01/2017

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 26/01/2017 מהות השעבוד: אגרת חוב
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: 75000.00 שקל חדש

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 26/01/2017 סוג הנכס: כספים

תיאור הנכס: שעבוד קבוע ראשון בדרגה על פיקדון מסוג כספי מסוג פריים מס עסקה 90001 ע"ס 75000 ש"ח הקיים בבנה"פ סניף 537 חשבון 185372 לרבות פירותיו תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 26/01/2017 מס' בנק/תאגיד: 520000118

שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

מס' שעבוד: 34 תאריך רישום: 19/03/2017 תאריך יצירה: 01/03/2017

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 19/03/2017 מהות השעבוד: אגרת חוב
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: 200000.00 שקל חדש

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 19/03/2017 סוג הנכס: אחר

תיאור הנכס: שעבוד קבוע בדרגה ראשונה על פיקדון כספי הקיים בחשבון מס 185372 בסניף 537 בבנק הפועלים ע"ס 200000? מס עסקה 600001 לרבות פירותיו תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 19/03/2017 מס' בנק/תאגיד: 520000118

שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

התאגיד יצא לפועל
אוריאל משהוילי והלום עו"ד
מ.ר. 23/3/2017



תאריך יצירה: 26/04/2017

תאריך רישום: 10/05/2017

מס' שעבוד: 35

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 10/05/2017 מהות השעבוד: אגרת חוב
דרגת השעבוד: -- הסכום המובטח: 50000.00 שקל חדש

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 10/05/2017 סוג הנכס: כספים
תיאור הנכס: שעבוד קבוע בדרגה ראשונה על פיקדון כספי הקיים בחשבון בנק הפועלים בסניף 537 בבנה"פ בע"מ ע"ס 50000 מס עסקה 116001 לרבות פירותיו
תנאים מיוחדים: אין לשעבד או להעביר ללא הסכמת בעל השיעבוד

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 10/05/2017 מס' בנק/תאגיד: 520000118
שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ

תאריך יצירה: 21/01/2018

תאריך רישום: 26/03/2018

מס' שעבוד: 36

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 26/03/2018 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: 50000.00 שקל חדש

אין לשעבד או להשכיר או להעביר ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 26/03/2018 סוג הנכס: אחר
תיאור הנכס: שעבוד קבוע בדרגה ראשונה על פיקדון כספי הקיים בחשבון בנק 185372 בסניף 537 בבנה"פ בע"מ ע"ס 50000 מס עסקה לרבות פירותיו

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 26/03/2018 מס' בנק/תאגיד: 12-537
שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ, יהלום

תאריך יצירה: 16/07/2018

תאריך רישום: 08/08/2018

מס' שעבוד: 37

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 08/08/2018 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה הסכום המובטח: 40000.00 שקל חדש

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 08/08/2018 סוג הנכס: אחר
תיאור הנכס: שעבוד קבוע בדרגה ראשונה על פיקדון כספי הקיים בבנה"פ בסניף 537 בחשבון 185372 ע"ס 40000 ש"ח מס עסקה 2110001 לרבות פירותיו

אוריין אשכולי יהלום ע"מ
מ.ר. 23923



מלווה/נאמן

תאריך רישום: 08/08/2018 מס' בנק/תאגיד: 12-537
שם המלווה/נאמן: בנק הפועלים בע"מ, יהלום

מס' שעבוד: 38 תאריך רישום: 24/02/2019 תאריך יצירה: 18/02/2019

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 24/02/2019 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 24/02/2019 סוג הנכס: אחר

תיאור הנכס: כל זכויות הממשכן בכל הכספים ואו הפקדונות ואו הנכסים שמופקדים או שיופקדו או יירשמו בחן מס' 188316 בסניף עתידים המתנהל בבנק מזרחי טפחות בע"מ ע"ש הממשכן הכל כמפורט בשטר המשכון

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 24/02/2019 מס' בנק/תאגיד: 20-528
שם המלווה/נאמן: בנק מזרחי טפחות בעמ, קרית עתידים

מס' שעבוד: 39 תאריך רישום: 24/02/2019 תאריך יצירה: 18/02/2019

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 24/02/2019 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

הנכסים המשועבדים

תאריך רישום: 24/02/2019 סוג הנכס: אחר

תיאור הנכס: שעבוד צף על כל נכסי החברה לרבות הזכויות והפירות הנובעים מהנכסים ושעבוד קבוע על הון המניות והמוניטין שעבוד כספים וזכויות הביטוח.

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 24/02/2019 מס' בנק/תאגיד: 20-528
שם המלווה/נאמן: בנק מזרחי טפחות בעמ, קרית עתידים

מס' שעבוד: 40 תאריך רישום: 24/02/2019 תאריך יצירה: 18/02/2019

פרטים כלליים לשעבוד

תאריך רישום: 24/02/2019 מהות השעבוד: שיעבוד צף/ספציפי
דרגת השעבוד: דרגה ראשונה

איסור שעבוד או העברת נכסים ללא הסכמת בעל השעבוד

אוריין אשכולי קלוט, ע"ש
מ.ר. 23923



הגנכים המשועבדים

תאריך רישום: 24/02/2019 סוג הנכס: אחר

תיאור הנכס: כל זכויות הממשכן בכל הכספים ואו הפקדונות ואו הגנכים שמופקדים או שיופקדו או ירשמו בחן מס' 188332 בסניף עתידים המתנהל בבנק מזרחי טפחות בע"מ ע"ש הממשכן הכל כמפורט בשטר המשכון

מלווה/נאמן

תאריך רישום: 24/02/2019 מס' בנק/תאגיד: 20-528

שם המלווה/נאמן: בנק מזרחי טפחות בעמ, קרית עתידים

שמות קודמים

תאריך השינוי: 06/07/1999 תאריך החלטה: 06/07/1999

שם קודם בעברית: קומיוניק טי.וי. בע"מ

שם קודם באנגלית: COMUNIC T.V. LTD

שינויים בחברה

שינוי שם

תאריך החלטה: 06/07/1999

תאריך רישום: 06/07/1999

שינוי בתקנון

תאריך החלטה: 22/09/1999

תאריך רישום: 14/10/1999

אין שינויי סטאטוס

תמצית זו הוכנה מתוך המידע האגור במחשב רישום החברות ביום 31/03/2019 בשעה 09:02

נסח החברה או השותפות מהווה תמצית מידע ממאגר הנתונים הממוחשב של רשות התאגידים, הניתן כשירות לציבור, על פי מידע שהתקבל ברשות. המידע בנסח עלול להיות חסר, בלתי מדויק או בלתי מעודכן. אין להסתמך על הנתונים בנסח, משאינו מהווה אחד מהמרשמים שמנהלת רשות התאגידים על פי דין.

לברור המידע והדיווחים שהוגשו לרשם החברות או לרשם השותפויות כנדרש בחוק, יש לעיין בתיק התאגיד. יודגש כי המידע המצוי בתיק החברה ביחס לבעלי מניות ודירקטורים בחברה, כמו גם פרטי מידע נוספים, הינו בעל אופי דקלרטיבי בלבד ואינו מהווה תחליף לעיון במרשם בעלי המניות ובמרשם הדירקטורים שמנהלת החברה, הפתוחים לעיון הציבור במשרדה הרשום.

הנסח עשוי לכלול גם תמצית מידע שהתקבל מרשויות המדינה, כדוגמת רשות האכיפה והגבייה, הכונס הרשמי ומערכת בתי המשפט, הניתן אף הוא כשירות לציבור. המידע עשוי להיות חלקי או לא מעודכן, אין להסתמך עליו ויש לפנות ולעין במידע אצל רשות המדינה המוסמכת.

אוריין אשכולי הולנס, שלייד
מ.ר. 23973



אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עיסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו-1976

14	88	83	008	512751200	קומנולקטיוו בע"מ
פקיד שמות	ת"ת	מז' ת"ק	קבוצת השכר	מספר ת"ק מס הכנסה	שם
				75264	7
				ראשוו לצ"מ	מס'ת
73				793027129	קומנולקטיוו אילת
X.D				מספר ת"ק מע"מ	שם
17/03/2019				935542860	
תאריך תחילה				מספר ת"ק תכ"מ	

1. אני הח"מ 'פקיד מורשה' כמשמעותו בחוק עיסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) תשל"ו-1976 מדווח בזאת כי למיטב ידיעתי הגמען-
 א. מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל עס"י פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף התשל"ו-1976.
 ב. נוהג לדווח לפקיד תשומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עיסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.
 2. אישור זה אינו מהווה אסמכתא לענין קבילות פנקסי החשבונות, אין בו כדי להייב בצורה כלשהי בפני ועדת ערר או בפני בית המשפט ואין הוא קובע עמדה ביחס לתקינותם של הד"חות, מועדי הגשתם או נכונות הסכומים ששולמו על פיהם.
 3. הנמען עונה על התנאים הקבועים בסעיף 2(א) לחוק עיסקאות גופים ציבוריים ואין מניעה לגבי מחיבת המס לענין קבלת מענקים, תמיכות, ערבויות או העברות מתקציב המדינה.

אישור זה בתוקף מיום 15/03/2019 ועד יום 31/03/2020
 תאישור הוצא ע"י **שגם אד גבול גבול**
 שם משדר

15/03/2019	15/03/2019	15/03/2019	15/03/2019
15/03/2019	15/03/2019	15/03/2019	15/03/2019
15/03/2019	15/03/2019	15/03/2019	15/03/2019
15/03/2019	15/03/2019	15/03/2019	15/03/2019
15/03/2019	15/03/2019	15/03/2019	15/03/2019
15/03/2019	15/03/2019	15/03/2019	15/03/2019
15/03/2019	15/03/2019	15/03/2019	15/03/2019
15/03/2019	15/03/2019	15/03/2019	15/03/2019

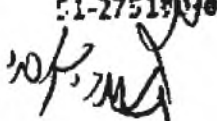
מסכת יקר,
 במסגרת זו הוסקעו מאמצים למניעת זמינים.
 ניתן למצוא את בננות שיעור מכו המס
 ביותר השייכות של מ"ח שכתובתו
WWW.MOF.GOV.IL/TAXES
 אישור זה מבטל כל אישור קודם.

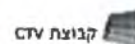
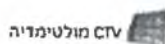
אדית הרוש
 ממונה אחרי מס ערך מוסף
 אילת - מע"מ

פקיד השומה
 אילן עדיני
 אדית הרוש
 ממונה אחרי מס ערך מוסף
 אילת - מע"מ

נספח מסמכי ההזמנה

הסכם ונספחיו / הבהרות מרכז הירידים והקונגרסים בישראל

קיימיומנטיווי בע"מ
ח.פ. 01-275197




**הזמנה להציע הצעות במסגרת מכרז זוטא מס' 20/3/2019
להצבת שלט אלקטרוני בשדרות רוקח בת"א
השייך למרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ**

1. כללי

- 1.1. מרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות להצבת שלט אלקטרוני, בשדרות רוקח בתל-אביב-יפו, והפעלתו לצורכי פרסום, כמפורט להלן בהזמנה זו להציע הצעות (להלן: "ההזמנה") ובהתאם להסכם המצורף לה על נספחיו.
- 1.2. החברה תבחר את הזוכה (להלן: "הזוכה") לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, בכפוף לחוראות ההזמנה ותתקשר עמו בחסכם בנוסח מצ"ב ומסומן **נספח 7** כחלק בלתי נפרד מהזמנה זו (להלן: "ההסכם").
- 1.3. תקופת ההתקשרות היא למשך 36 חודשים, כשלהברה יש אופציה, לשיקול דעתה הבלעדי, לחאריץ את ההתקשרות לתקופות נוספות ובלבד שסך כל תקופת ההסכם ביחד עם כל תקופות ההארכה לא יעלה על חמש (5) שנים.
- 1.4. הזוכה יספק ויתקין את השלט על גבי מתקן קיים, שיסופק לו במצבו AS IS, ויספק את כל הציוד והמערכות הנדרשות לצורך הפעלת השלט, לרבות מערכות הקירור, תחשמל וכיו"ב. כמו-כן, הזוכה יבצע תחזוקה שוטפת של השלט, כולל המתקן וסביבתו יבצע תיקוני תקלות בחם באופן שוטף וידאג לכל אישור ואו רישיון ואו היתר שיידרש בכל הנוגע לשלט ולהפעלתו, במשך כל תקופת ההתקשרות, בהתאם לחוראות ההסכם ולהנחיות שתקבל מהחברה מעת לעת.
- 1.5. למען הסר ספק ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר כי החברה אינה אחראית להסדרת רישיונות ואו היתרים ואו אישורים כלשהם ככל שיידרשו לצורך הצבת שלט והפעלתו ע"י הזוכה, וכי האחריות בכל ענין מסוג זה מוטלת באופן בלעדי על הזוכה.
- 1.6. ניתנת לזוכה תקופת היערכות שתסתיים בתוך 40 יום ממועד חתימת ההסכם וזאת לצורך היערכות כללית של הזוכה, כולל הזמנת השלט, הסדרת כל ההיתרים ואו הרישיונות ואו האישורים, ככל שהם נדרשים להפעלתו וכיו"ב (להלן: "תקופת היערכות"). החברה רשאית לחאריץ או לקצר את תקופת ההיערכות לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ללא חובת הנמקה.
- 1.7. מיד בתום תקופת ההיערכות ובכפוף לקבלת כל היתר ואו רישיון ואו אישור ככל שיידרש, הזוכה יתחיל בביצוע העבודות להתקנת השלט ותפעולו, בהתאם לחוראות ההזמנה, ויבצע אותן ברציפות ובאינטנסיביות על מנת לסיים את הקמתו בתוך 14 יום לכל המאוחר.
- 1.8. ככל שבתום תקופת ההיערכות הזוכה אינו ערוך להצבת השלט ואו הפעלתו מכל סיבה שהיא, החברה רשאית לבטל לאלתר את ההסכם ולעבור לזוכה חבא בתור או לבטל את תחזומנה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה ומבלי לגרוע מכל סעד העומד לחברה לפי דין ואו הסכם זה.
- 1.9. בתמורה לזכות להצבת השלט ותפעולו, בתקופת ההסכם והאופציות, הזוכה ישלם לחברה דמי זיכיון חדשיים כמפורט בסעיף 9 לחסכם.
- 1.10. מבלי לגרוע מהאמור, הזוכה יהיה פטור מתשלום דמי זיכיון, למשך 40 יום הראשונים ממועד חתימת ההסכם, בכפוף לחמשך הפעלת השלט הקיים ע"י הזכיון הקודם. הפטור מדמי זיכיון כאמור בסעיף זה לא יוארך במקרה של הארכת תקופת ההיערכות מעבר ל-40 יום. על אף האמור, במידה שתקופת ההיערכות הוארכה מעבר ל-40 יום, וכל עוד הזכיון הקודם יוכל לחמשך להפעיל את השלט הקיים, ניתן יהיה לקזו מדמי הזיכיון את התשלומים שישולמו לחברה ע"י הזכיון הקודם, ככל שישולמו.
- 1.11. בכל מקום במסמכי ההזמנה (לרבות בהסכם) בו מופיע לשון זכר, משמע גם לשון נקבה, ולחיפך, ובכל מקום בו מופיע לשון יחיד, משמע גם לשון רבים ולחיפך.

CREATE AN EXPERIENCE



www.expotelaviv.co.il

טל 6404444 | 03 | פקס 6404494 | info@expotelaviv.co.il
שד' רוקח 101, ת.ד. 21075, תל אביב 6121002

קומיות אקספוי. בע"מ

ח.פ. 0-275190-91

[Handwritten signature]

2. הגדרות

"השלט" - מסך אלקטרוני מסוג לד, בגודל שלא יעלה על 12 מ"ר (נטו), שיאושר ע"י החברה.

"המתקן" - מתקן ייעודי קיים באורך 3 מ' וברוחב 4 מ' הכולל מסגרת, המחובר לעמוד נשיאה בגובה של כ-4 מ' מהקרקע ובקוטר של כ-860 מ"מ, וכן רכיבי חשמל ותקשורת, לרבות כל שינוי ו/או תוספת ו/או שיפור אשר יבוצעו בו ע"י הזוכה. מובהר כי המתקן יימסר לזוכה במצבו AS IS וכי החברה אינה נושאת באחריות כלשהו למצב המתקן על כל רכיביו.

"מיקום השלט" - בשדרות רוקח בתל-אביב מול היציאה מנתיבי איילון לכיוון דרך נמיר בתל אביב, כמסומן בתשריט מצ"ב ומסומן נספח א' להסכם.

"הצגת השלט" - התקנת השלט ע"י הזוכה על גבי המתקן והפעלתו לצורכי פרסום, והכל בהתאם להסכם ולהוראות כל דין, לתקנות ו/או הנחיות עירוניות ולהנחיות החברה, ובכפוף לאישור מהנדס קונסטרוקציה ומהנדס חשמל מסמכים שחוות דעתם תהיה מקובלת על החברה. מובהר כי הצבת השלט כוללת, בין היתר, אספקת כל הציוד והמערכות הנדרשים לצורך הפעלת השלט, לרבות מערכות הקירור, החשמל וכיו"ב, תחזוקה שוטפת של השלט, המתקן וסביבתם, תיקון תקלות, החלפת רכיבים ומערכות, השגת כל אישור ו/או היתר ו/או רישיון ככל שיידרש לצורך התקנת השלט והפעלתו וכיו"ב, וכל זאת לאורך כל תקופת ההסכם ו/או תקופת האופציה כהגדרתן בהסכם ו/או הארכתן. למען הסר ספק מובהר כי התקנת השלט והצבתו תבוצע בכפוף להוראות כל דין ובהתאם לדרישות החברה וזאת לאחר שהמציע בדק את השלט והמתקן וערך את כל הבדיקות הנדרשות לצורך הצבת השלט כנדרש לפי הזמנה זו, ויש בידי את כל המידע הדרוש אודות השלט והמתקן, לרבות ממדיהם וכל מידע רלוונטי הדרוש לו לשם הגשת הצעתו.

3. ההצעה

- 3.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד (ובמקרה של תאגיד כשהוא רשום כדין בישראל). כל מגיש הצעה על פי הזמנה זו יכונה להלן: "המציע". כל המסמכים והאישורים הנדרשים בהזמנה זו ובהסכם, יהיו על שם המציע בלבד. למען הסר ספק מובהר כי הצבת השלט וכל הפעולות האחרות הנדרשות בהזמנה זו ו/או בהסכם, תעשינה על ידי המציע בלבד, והמציע לא יחא רשאי להעביר ביצועה של פעולה כלשהי ו/או להמתות את זכויותיו ע"פ ההסכם, לצד שלישי כלשהו, בכלל זה לקבלני משנה, אלא באישור החברה שיינתן בכתב מראש.
- 3.2. כל שינוי ו/או תוספת שיעשו בהזמנה ו/או בהסכם או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים תאמורים ובין באמצעות מכתב לזואי או בכל דרך אחרת, יחשבו כאילו לא נכתבו מעולם ועלולים להביא לפסילת ההצעה.
- 3.3. על המציע למלא את הנתונים החסרים ברכיב התמורה, סעיף 9 להסכם (נספח 7).
- 3.4. על המציע למלא את כל הנתונים החסרים בטופס ההצעה הכספית (נספח 4), כאשר מובהר כי הסכום המוצע החדשי לא יפחת מ-19,000 ₪ (להלן: "הצעת מחיר המינימום"). מציע אשר הצעתו תפחת מהצעת מחיר המינימום, הצעתו תיפסל.
- 3.5. ההצעה תהא הצעה כספית בלבד, לכל חודש (להלן: "הסכום המוצע"), כשסכומה אינו כולל מע"מ.
- 3.6. מובהר בזאת כי התמורה שישלם הזוכה עבור זכויות הפרסום עפ"י הזמנה זו, על נספחית, אינה כוללת תשלום בגין אגרת שילוט, האמורה להיות משולמת לעיריית תל אביב-יפו ו/או כל אגרה או חיטל אחרים, ככל שיידרשו, על פי כל דין, לרבות תקנות, חוקי עזר ותחלי העירייה.
- 3.7. כמו כן מובהר, כי התמורה שישלם הזוכה, אינה כוללת תשלום עבור צריכת החשמל להארת המתקנים, אותו ישלם הזוכה בהתאם להוראות ההסכם.

CREATE AN
EXPERIENCE

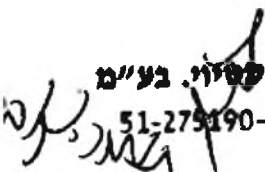


WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 03 6404444 | פקס 03 6404494 | info@expotelaviv.co.il
שדר רוקח 101, תל אביב 6121002

קומיוניקציות בע"מ

ח.פ. 0-275190-51



- 3.8. ההצעה תוגש בצירוף החסכם, אשר יחתם בחתימת המציע בשולי כל עמוד על ידי מורשי החתימה של המציע, כמפורט בסעיף 3.9 להלן.
- 3.9. על מורשי החתימה של המציע, המורשים לחתום בשמו על החסכם על פי מסמכי ההתאגדות של המציע, לחתום על כל מסמכי ההזמנה וההצעה, לרבות החסכם ונספחיו, בשולי כל אחד מהדפים בנוסף למקומות המיועדים לכך בצירוף חתמת חברת.
- על המציע להעביר את המסמכים התחומים כאמור לידי החברה, כחלק מההצעה. למען הסר ספק, מובהר, כי אין בחתימת המציע על החסכם כדי לחייב את החברה באופן כלשהו, וכי החסכם יחייב את החברה אך ורק בהתקיים שני התנאים הבאים במצטבר: (א) המציע נבחר ע"י החברה בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט לבצע את הצבת השלט והפעלתו; וכן (ב) החברה חתמה כדין על נוסח החסכם (נספח 7) שנחתם ע"י המציע ועותק של החסכם חתום הועבר לידי המציע.
- 3.10. מובהר בזאת כי לא ייערך סיור מטעם החברה, אולם מציע אשר מעוניין בקבלת פרטים נוספים באשר למיקומו של השלט ו/או לערוך סיור באופן עצמאי, רשאי לפנות אל מר ליאור זסקל, מנהל תחום תכנון, בינוי וזכיינים בטלפון 03-6404413, או בדוא"ל lior@expotelaviv.co.il.
- 3.11. בהגשת הצעתו, המציע מצהיר ומתחייב כי הוראות ההזמנה, לרבות כל תנאי החסכם על מסמכיו ונספחיו, נהירים לו וכי חס כוללים את כל הדרוש למילוי התחייבויותיו, כי ניתנה לו מלוא ההזדמנות לשאול, לברר ולבקש כל מידע הנוגע לביצוע עבודת הצבת השלט והפעלתו, וכי קיבל תשובות, הבהרות ומידע ככל שביקש.

4. מסמכים ואישורים; בחינת ההצעה

- 4.1. להלן פירוט המסמכים המהווים את מסמכי ההצעה:
- 4.1.1. חזמנה זו, חתומה כדין, כאמור בסעיף 3.9 לעיל;
- 4.1.2. החסכם (נספח 7) על נספחיו, לאחר השלמת הנתונים כאמור בסעיף 3.3 והחתמתו כדין כאמור לעיל ולהלן;
- 4.2. על המציע לצרף להצעתו, בנוסף למסמכים המפורטים בסעיף 4.1 לעיל, את המסמכים והאישורים הבאים:
- 4.2.1. אישור תקף על רישומו של המציע כחברה או כעוסק מורשה.
- במקרה בו המציע הינו תאגיד, יש לצרף את מסמכי ההתאגדות ולפרט את הרכב בעלי המניות ומבנה ההנהלה, כשהם מאומתים כדין על ידי עו"ד.
- 4.2.2. במידה והמציע הוא תאגיד, יש לצרף אישור עדכני של זכויות חתימה מאומת כדין ע"י עו"ד ו/או רו"ח בנוסח נספח 1 מצ"ב.
- 4.2.3. כל מסמכי החזמנה, לרבות החסכם (נספח 7) ונספחיו, כשהם חתומים על כל דף, בחתימת מורשי החתימה מטעם המציע ובצירוף חותמת המציע וכן כשמולאו הפרטים במקומות הדרושים. למען הסר ספק מובהר, כי אי השלמת מקום הטעון השלמה או חתימה וכל השמטה ו/או שינוי ו/או תוספת במסמכי ההצעה ו/או החסכם או בכתב לוואי, או בכל דרך אחרת, לא יהיו ברי תוקף כלפי החברה או מי מטעמה ועלולים לגרום לפסילת ההצעה והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 4.2.4. מפרט טכני מיוחד, שיצורף להסכם ויסומן נספח 2, ובו פירוט מדויק של המאפיינים הטכניים של השלט כפי שיוצב על ידי הזוכה על המתקן ובדומה לשלט המוצב כיום.
- 4.2.5. כמו כן, במידה ותערוך החברה שינויים ותיקונים במסמכי ההזמנה ו/או בהסכם על נספחיו, לפי זכותה כאמור בסעיף 7.2 להלן, יצרף המציע להצעתו עותק של כל מסמך שיובא לידיעתו בעניין זה, כשהוא מאושר בחתימת מורשי החתימה כדין של המציע באופן המפורט בסעיף 3.9 לעיל.

- 4.2.6 תעודת עוסק מורשה ואישור פקיד שומה או רוי"ח בדבר ניהול פנקסי חשבונות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תש"ל-1976, בנוסח **נספח 2** מצ"ב.
- 4.2.7 ערבות הזמנה בנוסח טופס כתב ערבות **ההזמנה**, המצורף **נספח 3** להזמנה;
- 4.2.8 טופס ההצעה הכספית, המצורף **נספח 4** להזמנה, חתום ע"י המציע;
- 4.2.9 תצהיר חתום על ידי עו"ד ואישור רואה החשבון להוכחת ניסיון בפרסום ולהוכחת המחזור הכספי, המצורף **נספח 5** להזמנה;
- 4.2.10 הנחיות לתכנון השלט ותפעול, המצורף **נספח 6** להזמנה, כשהוא חתום ע"י המציע;
- 4.2.11 התחייבות לשמירת סודיות והימנעות מניגוד עניינים בנוסח המצורף להסכם ומסומן **נספח ה'**, בחתימת מורשי החתימה מטעם המציע המוסמכים לחייב אותו כדון.
- 4.2.12 המציע רשאי לצרף לחצעתו מסמכים נוספים, לפי שיקול דעתו, בכפוף לאמור בסעיפים 3.9 לעיל ו- 11.3 להלן.

אי צירוף של איזה מהמסמכים הנ"ל על ידי המציע עשוי לחבוא לפסילת הצעתו, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

5. הוצאת תשתית

כל הוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה, בהגשתה ו/או בזכייה בה ובביצוע העבודה על פיה (אם וכאשר יזכה המציע) תחולנה על המציע בלבד.

למען חסר ספק מובהר, כי החברה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה, עלות, אובדן או נזק שייגרמו למציע בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר להזמנה זו, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו. מובהר במפורש, כי המציע לא יהיה זכאי, בכל מקרה, לפיצוי כלשהו או לחזור הוצאות כלשהן בקשר עם השתתפותו בהזמנה זו.

6. תוקף ההצעה

הצעת המציע תהא בתוקף לתקופה של 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות (כהגדרתו להלן). החברה רשאית לדרוש מהמציע את הארכת תוקף הצעתו עד למועד אשר ייקבע על ידה והמציע יפעל בהתאם, ללא תוספת תשלום.

7. חברות ושינויים

7.1 ככל שלמציע שאלות ו/או אי בהירויות ו/או נמצאו סתירות, עליו לפרט בכתב ולהפנות אל עו"ד מור דגמי, בדוא"ל mord@expotelaviv.co.il, בעניין "הזמנה להציע הצעות במסגרת הזמנה זוטא מס' 20/3/2019 להצבת שלט אלקטרוני בשדרות רוקח בת"א", וזאת עד ליום א' 31/3/2019 בשעה 12:00 (יש לאשר טלפונית קבלה בטלפון מס' 03-6404272). יודגש, כי פניות שתגיענה לאחר מועד זה, לא תתקבלנה ולא תינתן תשובה בגינן. מציע אשר יפנה כאמור שלא על פי המועדים הנ"ל, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות, או אי התאמות כלשהן בין המסמכים השונים או הוראות שונות מהוראותיהם. כל תשובה מהחברה ו/או מנציג החברה, כפי שיתמנה מעת לעת, תהא בכתב אל כלל המציעים ולא יהא תוקף לכל תשובה שתינתן בדרך אחרת.

7.2 החברה רשאית בכל עת, קודם למועד הראשון להגשת ההצעות לפי הזמנה זו, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי ההזמנה (לרבות בהסכם על נספחים), ביוזמתה, או בתשובה לשאלות ההבהרה של המציעים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי ההזמנה ומתנאי ההצעה

CREATE AN
EXPERIENCE



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 03-6404464 | פקס 03-6404494 | info@expotelaviv.co.il
שדר רוקח 101, ת.ד. 21075, תל אביב 6121002

קומיוניקטיבי בע"מ
ח.פ. 0-275190-51
מ.מ.ג.

על פיה ויובאו בכתב לדיעת כל המציעים בפקסימיליה לפי הפרטים שנמסרו על ידי המציעים מראש.

7.3. המציע מצהיר, בעצם הגשת הצעתו, כי הוא קרא ובדק חיטב את כל מסמכי ההזמנה ואת כל הנתונים הרלבנטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיס זה. מציע שהגיש הצעה, יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו חסר או להגשת הצעתו.

8. שמירת זכויות

8.1. כל הזכויות במסמכי ההזמנה ו/או בהסכם שמורות לחברה והמציעים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכים האמורים, אלא לצורך חכנת והגשת הצעה בהתאם לאמור בהזמנה זו.

8.2. החברה תהא זכאית לאכוף על המציע שהצעתו תקבע כזוכה את תנאי ההסכם למרות כל הוראה אחרת המופיעה בהצעה שהוגשה על ידו, וזאת בנוסף לכל הסעדים האחרים לחם תהיה זכאית החברה מכוח החוק ו/או מכוח תנאי הזמנה זו ו/או ההסכם.

9. הגשת הצעה

9.1. מציע המעוניין להגיש הצעה ירכוש את מסמכי הצעה במשרדי אנף הכספים של החברה - ביתן 1 - גני התערוכה, שדרות רוקח 101, תל-אביב, תמורת סכום של 800 ₪ (במילים: שמונה מאות ששלים חדשים). כולל מע"מ כחול. שישולם במזומן או בהמתאה בנקאית, בלבד. סכום זה לא יוחזר למציע בשום מקרה.

9.2. את מסמכי הצעה ניתן לרכוש החל מהמועד בו הודיעה החברה למציע על ההזמנה ועד ליום 9/4/2019 בשעה 12:00. החברה רשאית להאריך את המועד לרכישת מסמכי הצעה על פי שיקול דעתה המותלט. נהגה החברה כאמור, תודיע על כך לכלל המציעים.

9.3. הצעות מפורטות בהתאם להוראות הזמנה זו, תוגשנה בתוך מעטפה סגורה וחתומה, במסירה ידנית, לתיבת המיועדת לכך, הנמצאת בלשכת מנכ"ל החברה, בגני התערוכה, שדרות רוקח 101, תל-אביב, וזאת עד ליום ד' 10/4/2019 בשעה 12:00. על המעטפה יש לרשום "הזמנה להציע הצעות במסגרת הזמנה זו" מס' 20/3/2019 להצבת שלט אלקטרוני בשדרות רוקח בת"א".

9.4. משלוח הצעה בדואר, או הגשתה בכל דרך אחרת, שאינה שלשול מעטפת הצעה בתיבה המיועדת, אינם עונים על דרישות ההזמנה והחברה תהא רשאית לקבוע, על פי שיקול דעתה, כי הצעה שלא תמצא, מכל סיבה שהיא, בתיבה בעת פתיחתה, לא תמנה בין הצעות המשתתפות.

9.5. החברה רשאית לפסול על הסף הצעה שלא הוגשה במועד ו/או שלא בהתאם לתנאי הזמנה זו, או לקבלה על אף פגמים שפילו בה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

10. תנאי סף

רשאי להגיש הצעה אך ורק מציע שבמועד הגשת הצעתו יעמוד בכל תנאי הסף המפורטים להלן:

10.1. המציע מאוגד כחברה. למען הסר ספק, תאריך רישום החתאגדות של המציע בהזמנה כחברה, חייב להיות **קודם** למועד האחרון להגשת הצעות.

10.2. הכנסות המציע, הנובעות מפרסום חוצות, הינן לפחות 1,200,000 ₪ (מיליון ומאתים אלף שקלים חדשים), לא כולל מע"מ, בכל אחת מהשנים 2015, 2016, ו-2017.

10.3. למציע לפחות שתי התקשרויות עם גוף ציבורי אחד או יותר, למשך שנתיים לפחות כל אחת, במהלך ארבע (4) השנים שקדמו למועד הגשת הצעה, ועניין הקמה, תפעול, תחזוקה ושיווק של מתקנים נושאי פרסום חוצות, מהן לפחות אחת פעילה ובתוקף - יש לצרף תמונות למסמכי הצעה.

10.4. ברשות המציע אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ז - 1976 המעיד כי המציע מנהל ספרי חשבונות ורשומות ומדווח לרשויות המס כחוק.

10.5. המציע רכש את מסמכי המכרז.

10.6. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית על סך של 50,000 ש"ח (חמישים אלף שקלים חדשים), לפקודת מרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ, להבטחת ההצעה, בטוח המצ"ב **בנספח 2** למסמכי ההזמנה.

לעניין תנאי הסף, "גוף ציבורי" - רשות ממשלתית או מקומית, חברה ממשלתית, חברת בת ממשלתית, תאגיד עירוני, בארץ.

למען הסר ספק מובהר כי לא ניתן להגיש הצעה משותפת של מספר גופים/אנשים, ולמעט תנאי הסף המפורט בסעיף 10.5 לעיל, לא ניתן להסתמך על עמידה בתנאי הסף של בעל עניין, מנהל או כל מי מטעם המציע, לרבות קבלן משנה, וכי על המציע עצמו לעמוד בתנאי הסף.

11. בחינת ההצעות

11.1. במסגרת שיקוליה תהיה החברה רשאית, בין השאר, לשקול את הצעות המחיר של המציע, כישוריו וניסיונו של המציע במתן שירותים מסוג והיקף דומה או כל מידע אחר שימצא בידיה, לרבות ניסיון עבר של החברה עם המציע, איתנותו הכלכלית של המציע, אמינות המציע ובעלי השליטה ונשאי המשרה הבכירים שלו והמאפיינים הטכניים של השלט.

11.2. החברה (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש ממציע לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, או של בעלי ענין בו, וכן כל מידע אחר שלדעתה יש ענין בגילוייו והמציע יפעל בהתאם. מבלי לגרוע מכלליות האמור, החברה תהא זכאית לבצע חקירה כלשהי, על פי שיקול דעתה ובידיעת המציע, לצורך קבלת מידע כאמור, והמציע יסייע לה בקבלת מידע שכזה, אם יתבקש על ידה לעשות כן.

11.3. כל שינוי ו/או תוספת שיעשו במסמכי ההזמנה ו/או ההסכם על נספחיו, או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לזואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

11.4. אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות הזמנה זו, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

11.5. עם הגשת ההצעה, מצהיר המציע כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי ההזמנה להציע הצעות ואת כלל הנתונים הרלוונטיים מכל סוג שהוא והגיש הצעתו על בסיס מידע זה. מציע שהגיש הצעה יהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשור להצבת השלט נשוא ההזמנה ו/או ההסכם על נספחיו.

11.6. החברה אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה היקרה ביותר, או כל הצעה שהיא כזוכה, והעניין נתון לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה. מובהר בזאת מפורשות, שאם לא תתקבל הצעה כאמור, לא תהא למציע כל דרישה ו/או תביעה כספית ו/או אחרת - מהחברה, עקב אי קיבול ההצעה או ביטול ההתקשרות על פי ההזמנה.

11.7. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא החברה רשאית שלא לדון בהצעת מציע או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שכוונתו הייתה להולך שולל את החברה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שחצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נשוא ההזמנה או על הנחות בלתי נכונות או אם תנאי ההצעה אינם סבירים.

11.8. החברה תהא רשאית לדרוש מהמציעים, כולם או מי מהם, פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות, על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות דו"חות כספיים, מאזנים, דו"חות מע"מ דו"חות ניכויים.

- 11.9. מציע אשר נמנע מלמסור לחברה את המידע הדרוש או מסר מידע לא נכון - רשאית החברה שלא לדון עוד בהצעתו או לפסלה וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לחברה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי החזמנה ותהסכם על נספחיו, או לפי כל דין.
- 11.10. זכת המציע, ולאחר מכן התברר לחברה כי הוא נמנע מלמסור מידע נכון ו/או מסר מידע חלקי בלבד או מטעה, רשאית החברה לשלול את זכייתו מעיקרה גם בדיעבד ולאחר שהוחלט כזוכה, מבלי שהמציע יהיה זכאי לקבל כל פיצוי או החזר הוצאות וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לחברה, לפי העניין, כתוצאה מההפרה, לפי תנאי מסמך זה או לפי כל דין.
- 11.11. החברה (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המציע על פריטי הצעתו, לבקש הבהרות לגביה ולבקש מהמציעים, שהצעותיהם נמצאו מתאימות, בין אם מדובר במציע בודד ובין אם מדובר במספר מציעים (לרבות עם חלק מהמציעים בלבד), לתקן או לשפר את הצעותיהם, בין בעל פה ובין בכתב, בין בשלב אחד ובין במספר שלבים, בין לפני בחירת זוכה ובין לאחר מכן. החברה תודיע למציעים, או לחלקם, לפי העניין, על המועד האחרון להגשת הצעה מתוקנת או משופרת, אם וכאשר היא תמצא לנכון לקבוע הליך כאמור.
- להסרת ספק, אין באמור לעיל כדי להגביל או לצמצם בכל דרך שהיא את זכותה של החברה לנהל מו"מ עם תמציעים או חלקם.

12. ערבות הזמנה

- 12.1. כל מציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית, על סך 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים) לפקודת מרכז הירידים וחקונגרסים בע"מ (להלן: "ערבות הזמנה"), להבטחת חצעתו בהזמנה ותחיתמתו על החסכם במועד שיקבע לכך ע"י החברה.
- 12.2. נוסח ערבות הזמנה, תנאיה וסכומה יחיו על פי נוסח טופס כתב ערבות הזמנה, המצורף **נספח 2** להזמנה.
- 12.3. מובהר בזאת כי לא ניתן לחלק ו/או לפצל את הערבות, בדרך של הגשת מספר ערבויות, גם אם סכומן המצטבר של הערבויות שתוגשנה, יהיה בגובה הערבות הנדרשת.
- 12.4. תוקף ערבות הזמנה יהיה עד ליום **31/7/2019** ערבות הזמנה תהא ניתנת להארכה בארבעה (4) חודשים נוספים, על פי דרישת החברה. ניתנה דרישה כאמור, יוארך תוקף ערבות הזמנה בהתאם.
- 12.5. מציע שלא יצרף את ערבות הזמנה כנדרש לעיל, לא תדון ועדת המכרזים בהצעתו כלל, והיא תפסל.
- 12.6. מובהר כי על אף האמור לעיל תהא ועדת המכרזים רשאית, אך לא חייבת, למחול על פגם בערבות, אם על פי מיטב שיקול דעתה מדובר בפגם שאינו נגוע בחוסר תום לב, והוא טכני במהותו, כך שאין בו כדי להקנות למציע יתרון בלתי הוגן או כדי לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים.
- 12.7. החברה תהא רשאית לחלט את סכום הערבות או כל חלק ממנו כל אימת שמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי הזמנה או אם התקיים בו אחד מאלה, וזאת לאחר שתינתן לו הזדמנות להשמיע את טענותיו:
- 12.7.1. הוא נהג במהלך הזמנה בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 12.7.2. הוא מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
- 12.7.3. הוא חזר בו מההצעה שהגיש לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות כאמור בהזמנה.
- 12.7.4. אחרי שנבחר כזוכה, הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות בהזמנה שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של החברה עמו.
- 12.8. מציע שהצעתו לא זכתה - תוחזר לו ערבות הזמנה שצירף תוך ארבעה עשר (14) יום ממועד תחיתמת החברה על החסכם עם הזוכה.

12.9. אם לא יחתום הזוכה על ההסכם בנוסח המצורף כנספח 7 להזמנה זו (להלן: "הסכם ההתקשרות"), במועד שייקבע ע"י החברה, תהא החברה רשאית לחלט את סכום הערבות שהפקיד לטובתה, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש, וזאת מבלי לפגוע בכל זכות אחרת לרבות הזכות לתבוע את קיום ההסכם על ידו ואו לתבוע כל נזק שייגרם לה העולה על סכום הערבות.

13. הודעה על תזכירה והתקשרות

13.1. עם קביעת הזוכה תימסר לזוכה הודעה על כך בכתב. ההסכם על כל תנאיו ונספחיו יחייב את החברה במועד חתימת החברה עליו, כנדרש בסעיף 3.9 לעיל. מציע שהצעתו לא תזכה, יקבל על כך הודעה בכתב.

13.2. כתנאי לחתימת ההסכם על ידי החברה, יהא על הזוכה להמציא את כלל נספחי ההסכם, בכלל זה, אישור ביטוח וערבות בנקאית, בהתאם לדרישות החברה ולנוסח המפורט והמצורף להסכם כנספח ג' ו-ד' בהתאמה, אשר יישארו בתוקף עד לתום 90 (תשעים) ימים מתום תקופת ההסכם ואו תקופת האופציה (לפי העניין) ואו יחודשו בהתאם להוראות ההסכם.

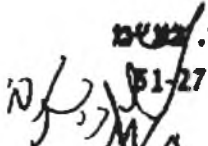
13.3. היה ומציע שזכה לא יעמוד בהתחייבויותיו, תהא רשאית החברה לבטל את הזכירה בהודעה בכתב למציע, החל בתאריך שייקבע על ידי החברה בהודעה כאמור, וזאת לאחר שניתנה למציע הודעה בה נדרש לתקן את המעוות, והמציע לא תיקן המעוות בהתאם להודעה ובתוך הזמן שנקבע בה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות הצדדים על פי כל דין ואו ההזמנה ואו על פי ההסכם, לרבות (מבלי להגביל) זכותה של החברה לממש את הערבות שתיתן על פי ההסכם ולגבות לעצמה מתוך סכום הערבות כל סכום אשר יפצה את החברה, להנחת דעתה, עבור כל נזק או הוצאה לרבות הפסד רווח, שהחברה עמדה בהם בקשר עם או כתוצאה מאי עמידת המציע בהתחייבויותיו לפי הזמנה ואו הסכם על נספחיו.

13.4. בוטלה הזכירה כאמור בסעיף 13.3 לעיל, זכאית החברה לכל סעד המוקנה לה בחוק ואו בתנאי הזמנה זו ואו ההסכם המצורף לה, על נספחיו, ובכלל זה תהא רשאית החברה לקבל מהמציע פיצוי מוסכם, ללא הוכחת נזק, בסכום השווה בשקלים חדשים לסך של 50,000 ₪ (צמוד למדד המחירים לצרכן מהתאריך הנקוב בכותרת הזמנה זו ועד למועד תשלום הפיצוי בפועל), וכן למסור את העבודות להתקנת השלט ולהפעלתו כמפורט בהזמנה זו, למי שיקבע על ידה, והמציע יפצה את החברה על כל הפסד או נזק שיגרם לה בגין כך לרבות בגין מניעת רווח.

14. לפרטים נוספים בדבר ההתקשרות עם החברה לצורכי הצבת ותפעול השלט ניתן לעיין בהסכם המצ"ב כנספח 7 להזמנה זו, או לפנות בכתב בשאלות הבהרה כאמור בסעיף 7.1 לעיל.

בברכה,

עו"ד תמיר דיין, מנכ"ל
בשם ועבור ועדת המכרזים



נספח 1 להזמנה

אישור עו"ד או רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מסי רישיון _____ מרחוב _____, _____
מאשר בזאת כי הי"ח _____ ו- _____ חתמו בשם _____
(להלן: "המציע") על מסמכי הזמנה להציע הצעות במסגרת "מכרז זוטא מסי 20/3/2019 לחצבת שלט אלקטרוני בשדרות רוקח בת"א" (להלן: "ההזמנה") וכי על פי תזכיר ותקנון המציע והחלטות דירקטוריון המציע, הרי שחתימותיהם מחייבות את המציע בכל הקשור להזמנה ומסמכיה והתחייבויות המציע על פיה.

עו"ד/רו"ח

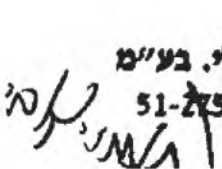
**CREATE AN
EXPERIENCE**



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 03-6404444 | פקס 03-6404494 | info@expotelaviv.co.il
שדר רוקח 101, ת.ד. 21075, תל אביב 6121002

קומיוניקיישנס בע"מ
ח.פ. 0-275190-51



נספח 2 להזמנה

אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס, תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים כדיו). התשל"י-1976

על פי סעיף 2 (א) לחוק הני"ל המציע מתבקש לצרף להצעתו אישור מפקיד מורשה ו/או מרואה חשבון ו/או מיועץ מס לפיו:

_____ (להלן: "המציע") מנהל מנכסי חשבונות ורשומות בהתאם לפקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, או שהוא פטור מלנהלם.

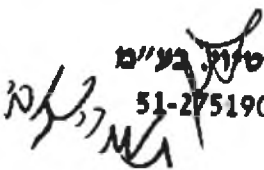
המציע נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס, לפי חוק מס ערך מוסף.

מציע שלא יצרף אישורים מתאימים כמבוקש, הצעתו עלולה להיפסל.

אישור

הריני מאשר בזאת כי הדרישה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס, תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים כדיו). התשל"י-1976, כמפורט לעיל, הובאה לידיעתך.

שם המציע _____ חתימת המציע _____ תאריך _____



נספח 3 לחזמנה

נוסח ערבות ההזמנה

תאריך _____

לכבוד
מרכז הירידיים והקונגרסים בע"מ

א.ג.ג.

כתב ערבות מס'

1. תנו ערבים בזאת כלפיכם באופן בלתי חוזר, לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדישים) כולל מע"מ (להלן: "סכום הערבות"), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "המציע") בקשר עם הזמנה להציע הצעות במסגרת מכרז זוטא מס' 20/3/2019 להצבת שלט אלקטרוני בשדות רוקח בת"א השייך למרכז הירידיים והקונגרסים בישראל בע"מ.

2. אנו נשלם לכם, תוך שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם, את סכום הערבות בצירוף הפרשי הצמדה למדד כמפורט בסעיף 3 להלן וזאת, מבלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המשתתף בהזמנה, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבות זו, לא יעלה על סכום הערבות בצירוף הפרשי הצמדה למדד הנקובים בסעיף 3 להלן.

3. בערבות זו:

- "מדד המחירים לצרכן" - מדד המחירים לצרכן, המתפרסם בכל חודש, על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומה, או כל מדד אחר שיתפרסם במקומו.
- "מדד הבסיס" - מדד המחירים לצרכן אשר פורסם ביום 15 לחודש אפריל שנת 2018, בגין חודש מרץ שנת 2018.
- "המדד הקובע" - מדד המחירים לצרכן אשר יתפרסם לאחרונה לפני מועד תשלום סכום הערבות.
- "הפרשי הצמדה למדד" - שיעור עליית או ירידת המדד הקובע לעומת מדד הבסיס. אם יתברר, לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד הקובע עלה, או ירד, לעומת מדד הבסיס, ישולם סכום הערבות כשהוא מוגדל או מוקטן בהתאם לעליית או ירידת המדד הקובע לעומת מדד הבסיס.

4. ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה עד לתאריך 31/7/2019.

5. ערבות זאת על כל תנאיה תוארך באופן אוטומטי לתקופה נוספת של ארבעה (4) חודשים על פי דרישת מרכז הירידיים והקונגרסים בישראל בע"מ, וצריכה לחימסר בכתב לסניפנו על פי הכתובת הרשומה _____ וצריכה להגיע לסניף זה עד _____ תעד בכלל.

6. כל זרישה לתשלום מכוח ערבות זו, צריכה לחימסר בכתב לסניפנו על פי הכתובת הרשומה _____ בשעת _____, וצריכה להגיע לסניף זה עד יום _____

7. התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה או להסבת.

בכבוד רב,
בנק:
סניף:

CREATE AN EXPERIENCE



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 03 6404444 | פקס 03 6404494 | info@expotelaviv.co.il
שרד רוקח 101 ת 21075 תל אביב 6121002

קומפניקסיווי בע"מ
טל 01-2751900
מ/א

נספח 4 להזמנה

ההצעה הכספית

הזמנה להציע הצעות במסגרת מרכז זוטא מס' 20/3/2019 להצבת שלט אלקטרוני בשדרות רוקח בת"א

1. הצעתנו הכספית עבור הצבה ותפעול של שלט אלקטרוני נשוא הזמנה זה, וביצוע כל התחייבויותינו על פי ההזמנה, הסכם ההתקשרות ונספחיו הינה _____ ש"ח (_____ שקלים חדשים) לכל חודש, לא כולל מע"מ.
2. מובהר כי הסכום המוצע, לא יפחת מ-19,000 ₪ לכל חודש (להלן: "הצעת מחיר המינימום"). מציע אשר הצעתו תפחת מהצעת מחיר המינימום, הצעתו תיפסל.
3. ההצעה תהא הצעה כספית בלבד, לכל חודש (להלן: "הסכום המוצע"), כשסכומה אינו כולל מע"מ.
4. מובהר בואת כי התמורה המוצעת בסעיף 1 לעיל, אינה כוללת תשלום בגין אגרת שילוט האמור להיות משולם לעיריית תל אביב-יפו ואו כל אגרה או היטל אחרים ככל שיידרשו, על פי כל דין, לרבות תקנות, חוקי עזר ונחלי העירייה וכן, אינה כוללת תשלום עבור צריכת החשמל להארת המתקן.
5. הצעה כספית האמורה והמפורטת בסעיף 1 לעיל הינה בנוסף לביצוע כל התחייבויותינו על פי מסמכי ההזמנה, החוזה ונספחיהם, במלואן ובמועדן.

שם המציע: _____

כתובת המציע: _____

טלפון המציע: _____

חתימת וחותמת המציע: _____

CREATE AN EXPERIENCE

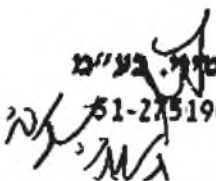


WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 03 6404444 | פקס 03 6404494 | info@expototaviv.co.il
 שדר רוקח 101 ת.ד. 21075, תל אביב 6121002

קומיוניקסיוני בע"מ

ח.פ. 0-273190-51



נספח 5 לתזמנת

נוסח תצהיר להוכחת סעיפים 10.2-10.5 לתזמנת

1. אני הח"מ, _____ מסי זיכוי _____ לאחר שחוזרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן, אחיה צמורה לעונשים חקבועים בחוק, מצהירה בזו כדלקמן:

1.1 הכנסות המציע, הנובעות ממסרסום חוצות, הינן לפחות 1,200,000 ₪ (מיליון ומאתים אלף שקלים חדשים), לא כולל מע"מ, בכל אחת מהשנים 2015, 2016, ו-2017.

1.2 למציע לפחות שתי חתקשרויות עם גוף ציבורי אחד או יותר, למשך שנתיים לפחות כל אחת, במהלך ארבע (4) השנים שקדמו למועד הגשת הצעה, ועניינן הקמת, תפעול, תחזוקה ושיווק של מתקנים נושאי פרסום חוצות, מהן לפחות אחת פעילה ובתוסף. יש לצרף תמונות למסמכי הצעה.

2. לחץ טבלה בה מפורטות חתקשרויות להוכחת עמידה כמפורט בסעיף 1.2 לעיל:

מועד הביצוע:		1. שם הגוף הציבורי:		
תערוכה	תפסיד	טלפון	שם	מנהל הפרויקט האו איש קשר רלוונטי
		תקופת ההתקשרות:		
כמות וסוג השלטים שהתקנו/ו, תופעלו ותוחזקו (יש לצרף תמונות):				
מועד הביצוע:		2. הגוף הציבורי:		
תערוכה	תפסיד	טלפון	שם	מנהל הפרויקט האו איש קשר רלוונטי
		תקופת ההתקשרות:		
כמות וסוג השלטים שהתקנו/ו, תופעלו ותוחזקו (יש לצרף תמונות):				
מועד הביצוע:		3. הגוף הציבורי:		
תערוכה	תפסיד	טלפון	שם	מנהל הפרויקט האו איש קשר רלוונטי
		תקופת ההתקשרות:		
כמות וסוג השלטים שהתקנו/ו, תופעלו ותוחזקו (יש לצרף תמונות):				

CREATE AN EXPERIENCE



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 03 6404444 | פקס 03 6404494 | info@expotelaviv.co.il
שרי רוקח 101, ת.ד. 21075, תל אביב 6121002

קומיוניקיישיו. בע"מ

ח.פ. 0-51-275190

מא

3. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי לעיל, אמת.

שם וחתימת המצהיר

אישור עו"ד בעל רשיון עריכת דין בישראל:
 אני הח"מ _____, עו"ד, מאשרת בזה, כי ביום _____ הופיעה בפני
 מס' זיהוי _____, אשר הוכח לו כי הינן/חינה מורשה חתימה
 ב_____ ולאחר שהזהרתי אותה/ה כי עליה לומר את האמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים
 בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרתה/ה דלעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימת וחתימת עו"ד

אני הח"מ _____, רו"ח, לאחר שבחנתי את הדו"חות הכספיים הרלוונטיים
 של _____, מאשרת בזה את נכונות ההצהרה המפורטת בסעיפים 1 ו-2 לתצהיר.

חתימת וחתימת רו"ח

CREATE AN
EXPERIENCE



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 03-6404444 | פקס 03-6404694 | info@expotelaviv.co.il

שדר רוקח 101, תד 21075, תל אביב 6121002

קומיוניקטיו. בע"מ

ח.פ. 0-51285190

Handwritten signature and initials

נספח 6 להזמנה

הנחיות מחייבות לתכנון השלט ותפעולו:

1. מסך בטכנולוגיית LED.
2. גודל המסך לא יעלה על 12 מ"ר.
3. שטח השלט (המסך והמסגרת), לא יעלה על 15 מ"ר.
4. הרזולוציה לא תפחת מ- 10 מ"מ \ DIP בלבד \ GOLD WIRE .
5. הספק חשמל מקסימלי : 650 וואט (למ"ר).
6. הבהירות לא תפחת מ- 8,000 NITS (CALIBRATED).
7. אורך החיים האפקטיבי של המסכים יעמוד על לפחות 5 שנים בהם לא תהיה סטייה בגווני המסכים. מובחר כי נדרשת אחידות מלאה בגוונים בכל שטח המסכים לאורך כל תקופת ההתקשרות.
8. המתקן יכיל מערכת קירור אינטגרלית.
9. ציוד הקצה יותקן בארון חיצוני ייעודי בתקן IP65 הכולל מערכת יניקה ודחיסה של אוויר חוזר. ציוד הקצה יכלול מחשב, ראוטר סלולרי ובקר ייעודי.

**CREATE AN
EXPERIENCE**



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 6404444 03 | בקס 6404494 03 | info@expotelaviv.co.il
שר רוקח 101, תר 21075 תל אביב 6121002

קומיוניקטיוו. צ'סימ
ח.פ. 01-275190-0



מרכז היתומים והקטנים בישראל בע"מ

25/03/19
11.06
520022219
פי.סי.י
512731900

טלפקס :
ש"ט :
מספר ח"פ :
קוד ש"ט :
ח.ג.מ.ק.מ :

לפניה :
קסטרוניק סרטי פרייז
7 סולטנות
רחובות
ISRAEL
9540041 סקס
ג/חי

מקור

30937 חשבונות פני

מחלק	ש"ט	מחיר	מבחן	ח.ש.מ.ל.ח	ח.ש.מ.ל.ח	ח.ש.מ.ל.ח	ח.ש.מ.ל.ח
683.76 ₪		683.76 ₪	1.00	25/03/19	אקטוא של	התפלת של	המנהל

683.76 ₪ סודות חייב פנימי

פאר מנהליו במסגרת פרויקט אישור מקד - ח"מ - 1
מטרי פסיכיים :
ר"ל ש"ט הובלת מסד וזמא המנהל והמנהל של אקטוא 19.03.2019

116.24 ₪	
800.00 ₪	

17.00 %
סודות חייב פנימי

התפלת :
מנהל המנהל :
ליאב יקוב

נרשם בהקמה

edie
דניאל יעקובי
דניאל יעקובי
דניאל יעקובי

800.00 ₪

המנהל והמנהל
30937 - 800.00 ₪

800.00 ₪

המנהל :
מנהל המנהל :
המנהל :

קודות וקטנים
פי.סי.י
512731900-0
ח.ג.מ.ק.מ



כינו אדר ב, תשע"ט
02 אפריל 2019

לכבוד

משתתפי הזמנה להציע הצעות במסגרת מכרז זוסא מס' 20/3/2019

שלם רב,

**הנדון: הזמנה להציע הצעות במסגרת מכרז זוסא מס' 20/3/2019
להצבת שלט אלקטרוני בשדרות רוקח בת"א
השייך למרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ**

מענה לשאלת הבהרה

1. מצ"כ התייחסותנו לשאלות הבהרה שהתקבלו במשרדי מרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ ("החברה"), ביחס למסמכי המכרז שבנדון. מוצר כי אין באי התייחסותנו של החברה לשאלה כלשהי או למט כלשהו בשאלה, כדי לנפות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי לשנות בדרך כלשהי את פרשנות תנאי המכרז. ככל שיש במסמך זה שאלות ותשובות הנוגעות לפרשנות של הדין, אין הן באות במקום ייעוץ משפטי מוטמך, וכל המסתמך עליהן עושה זאת על אחריותו בלבד.
2. מסמך זה על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ייחשב כחלק מתגאיו, ויתוּל עליו כל ההוראות הנוגעות למסמכי המכרז. על המציע לצרף מסמך זה תספחיו להצעתו, כשהוא חתום בשומו, במקום המיועד לכך.

**CREATE AN
EXPERIENCE**



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל. 03-6404444 | פקס 03-6404494 | info@expotelaviv.co.il
שדר רוקח 101, ת.ד. 21075, תל אביב 6121002

Handwritten signature and stamp: "א"ר"א, יו"ר, אילן זילברמן" and "0-06151527-15".

מס	סעיף	הערה / שאלה	מענה/התייחסות
חלק : מסמכי החזמנה			
1	כללי	מבוקש כי יינתנו לכל הפחות 10 ימי עבודה ממועד קבלת תשובות ההבהרה למכרז עד למועד הגשת החצעה.	לא יחול שינוי במסמכי המכרז.
2	כללי	האם ניתן לעשות מסך בעל רגל בגובה של 3 מ' ומעליה מסך במידות של 2.5 מ' רוחב על 4.8 מ' גובה - סה"כ 12 מ"ר?	בהתאם למדיניות השילוט העירונית המפורסמת באתר העירייה, מידות השלט אשר יוקם בתקופת ההיערכות לא יעלו על 3 x 4 מ'.
3	כללי	מבוקש להגיש את מסמכי המכרז שעיקרם בעלי אופי טכני בשפה האנגלית במקום בעברית, בין היתר נספח ב-י מפרט טכני.	הבקשה מאושרת בקשר למפרט הטכני בלבד.
4	כללי	מבוקש להאריך את תקופת החוזה לתקופה ראשונית (לפני אופציית הארכה) של 60 חודשים, בדומה לאורך חיי המסך.	לא יחול שינוי במסמכי המכרז.
5	כללי	מבוקש העתק תכנית המתקן הקיים, לרבות מידות מדויקות וגודל ביסוס, אישור קונסטרוקטור והיתר בניה קיים.	המציע מוזמן לבחון את המצב בשטח ולהגיש הצעתו בהתאם. אישור הקונסטרוקציה האחרון (בדיקה מבוצעת אחת לשנה) יימסר לזוכה במועד תחילת ההתקשרות. אין באמור כדי לגרוע מאחריות הזוכה בקשר לכל האמור במסמכי המכרז.

**CREATE AN
EXPERIENCE**



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 03-6404444 | פקס 03-6404494 | info@expotelaviv.co.il
שר' רוקח 101, ת.ד. 21075, תל אביב 6121002

קומיוניקטיון בע"מ
ח.פ. 0-275190-51

לא יחול שינוי במסמכי המכרז.	מבוקש כי אגרות השילוט ינוכו מהתמורה.	כללי	6
לא יחול שינוי במסמכי המכרז. בקשה להארכת תקופת החיברות מסיבות חיצוניות שאינן תלויות במבצע, תיבחן לגופה ותאושר בכפוף לאישור זגורמים המוסמכים בחברה, וככל שניתן להאריך את ההתקשרות עם הספק הטכני.	מבוקש להאריך את תקופת החיברות ל- 120 ימים, בשל ההזמנה של המסך ו/או המתקן, הוצאת הרישיונות הנדרשים לצורך ההתקנה, והפעלת המתקן.	1.6	7
לא יחול שינוי במסמכי המכרז. יצוין כי לא ידוע לתברה על דרישה עירונית להוצאת חיתר בנייה להצבת השלט נשוא המכרז, וזאת מבלי לגרוע מהאחריות המוטלת על הזוכה להוצאת חיתר בניה, ככל שידרש, ומיתר הזראות מסמכי המכרז.	הסדרת חיתרי בניה הוא הליך בו מעורבים מספר גופים חיצוניים, שאין ביכולת המציע לקדםם, לפיכך מבוקש לקבל ארכה של כ-30 ימים.		
חיבור התקשורת הינו באמצעות רשת סלולארית אלחוטית מאובטחת.	מהו סוג חיבור התקשורת הקיים למסך (סיב אופטי / G3)?	2	8
לא יחול שינוי במסמכי המכרז. יש לצרף מפרט טכני עדכני להצעה.	האם הספק הקיים מחויב להגיש מפרט טכני, ככל שלא חל שינוי בשלט הקיים? במידה ויוחלפו הלדים, תעודכנו מראש בפרטים.	4.2.4	9
לא יחול שינוי במסמכי המכרז.	מבוקש לחוסיף את שנת 2018 במסגרת הוכחת מחזור הכנסות המציע.	10.2	10

**CREATE AN
EXPERIENCE**



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

70 | 03-6404444 | פקס | 03-6404494 | info@expotelaviv.co.il
שד' רוקח 101, ת ד' 21075, תל אביב 6121002



מובחר כי ערבות הזמנה היא נספח 3 - מצייב נסח מתוקן בהתאם לאמור בסעיף 12 להלן.	ערבות הזמנה	10.2,10.6	11
חלק: נספח 3 - ערבות הזמנה			
מאושר. מדד הבסיס יתוקן למדד המחירים לצרכן אשר פרסם ביום 15 לחודש מרץ שנת 2019, בגין חודש פברואר שנת 2019 - מצייב נסח מתוקן.	מדד הבסיס	כללי	12
חלק: נספח 5 - תצחיר להוכחת סעיפים 10.2-10.5 להזמנה			
לא יחול שינוי במסמכי המכרז.	מבוקש להוסיף את שנת 2018 במסגרת הוכחת מחזור הכנסות המציע.	1.1	13
חלק: נספח 6 - הנחיות מחייבות לתכנון השלט ותפעול			
מאושר.	צוין כי יש לעשות שימוש ב-DIP בלבד. מבוקש להגיש הצעה למסך בטכנולוגיית SMD.	4	14
מאושר.	צוין כי חבהירות לא תפחת מ- (CALIBRATED 8,000 NITS). מבוקש להגיש הצעה למסך 6,500 NITS.	6	15
חלק: נספח 7 - ההסכם			

CREATE AN EXPERIENCE



www.expotelaviv.co.il

טל 03-6404444 | פקס 03-6404494 | info@expotelaviv.co.il
 שדי רוקח 101, ת.ד. 21075, תל אביב 6121002

קומיוניקטיו בע"מ
 טל 0-275190-51
 נא, יא, יא

16	3.3	מבוקש כי פרסום זה (עד 5% ממשך הפרסום הכולל בכל יום) יהיה פרסום של מרכז הירידים והקונגרסים בלבד, ללא פרסום מסחרי אשר יהווה תחרות בלתי חוגגת לזוכה.	אין שינוי במסמכי המכרז, תשומת לב המציעים לסעיף 22 לחלק.
17	3.9	מבוקש לקבל אישור לצביעה של המתקן בגוון שונה, ולא דווקא בגוון הנכחי, בכפוף לאישור בעל הנכס.	המתקן יצבע בצבע אפור על גונוני, בכפוף לאישור החברה מראש.
18	6.2	מבוקש כי בכל מקרה של שינוי נדרש או צורך בהענקת המסך בשל עבודות הרכבת הקלה ו/או שינוי מדיניות עיריית תל אביב-לא תשולם התמורה כל עוד לא יימצא מיקום חלופי למסך והוא יוצב מחדש.	לא יחול שינוי במסמכי המכרז.
19	6.4	מבוקש להפחית את עמלת מרכז הירידים מ- 25%, ל- 7%.	לא יחול שינוי במסמכי המכרז.
20	7.1	לא ניתן לפני הצבת השלט לדאוג לחיתר הבניה. מדובר בתהליך שהתחלנו כבר בעבר, וארץ תקופה מאוד ארוכה. יש לקחת בחשבון שבחלק מהותהליכים להיתרים נדרש הסכם מול בעל הנכס.	לא יחול שינוי במסמכי המכרז. ראה התייחסות בסעיף 7 לעיל.
21	7.17	מבוקש להבחיר כי השדרוג יהיה בשיקול דעת המבצע.	מובהר כי הסעיף עוסק בשדרוג לבקשת המבצע – "החברה תאפשר למבצע..."
22	9.9	מבוקש להבחיר שמרכז הירידים לא ימכור למפרסמים את ה- 5% זמן אויר שניתן למרכז הירידים.	מאושר.
23	9.13	מבוקש כי הנחה בפרסום למארגני כנסים (בסך 15% מהמחיר המקובל) תוגבל לכמות של לא יותר מ- 5% זמן האוויר במהלך חודש.	ההנחה כאמור תוגבל לכמות של לא יותר מ- 10% ממשך הפרסום בכל חודש.
24	9.14	מבוקש להחריג את המקרים של צורך הענקת או ביטול המסך בשל עבודות רכבת קלה ו/או שינוי מדיניות עיריית תל אביב ביחס לפרסום על גבי מסכים ו/או כל סיבה אחרת אשר אינה תלויה במבצע ואשר למבצע אין אפשרות לשנותה.	לא יחול שינוי במסמכי המכרז.

**CREATE AN
EXPERIENCE**



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 03-6404444 | פקס 03-6404494 | info@expotelaviv.co.il
שדר רוקה 101, ת.ד. 21075, תל אביב 6121002

לא יחול שינוי במסמכי המכרז.	מבוקש לתקן את הסעיף כך שאחרי המילים "הזהירות והבטיחות" תבוא המילה "הסבירים".	15.1	25
לא יחול שינוי במסמכי המכרז.	מבוקש לתקן את הסעיף כך שאחרי המילים "ואו רכוש" תבאנה המילים "אשר המבצע אחראי להם על פי דין".	15.2	26
לא יחול שינוי במסמכי המכרז.	מבוקש לתקן את הסעיף כך שתבוטלה המילים "לרבות אך...וכיוצא בזה".	15.3	27
לא יחול שינוי במסמכי המכרז.	מבוקש לתקן את הסעיף כך שאחרי המילים "יהא אחראי" תבאנה המילים "ע"פ דין".	15.3	27
לא יחול שינוי במסמכי המכרז.	מבוקש לתקן את הסעיף כך שתבוטלה המילה "הבלעדית".	15.3	27
לא יחול שינוי במסמכי המכרז.	מבוקש לתקן את הסעיף כך שאחרי המילים "ואו הפסד" תבאנה המילים "להם הוא אחראי".	16.2	28
לא יחול השינוי המבוקש. מאושר התיקון הבא : לפני המילים "המוקדם משניהם יוסף המשפט : "זולת רכוש המכוסה במסגרת הביטוח שנערך ע"פ סעיף 16.1 לעיל".	מבוקש לתקן את הסעיף כך שבמקום המילים "לפני תחילת ביצוע...המוקדם משניהם" תבאנה המילים "ממועד תום הקמת השלטי".	16.2	28
מאושר.	מבוקש לתקן את הסעיף כך שתבוטלה המילים "ועל שם החברה".	16.5	29
מאושר.	מבוקש לתקן את הסעיף כך שבמקום המילים "ואו החברה עלולים להימצא אחראים" תבאנה המילים "עלול להימצא אחראי".	16.5	29
לא יחול שינוי במסמכי המכרז.	מבוקש לתקן את הסעיף כך שאחרי המילים "כלי רכב" תבאנה המילים "של הקבלן".	16.7.1	30
לא יחול שינוי במסמכי המכרז.	מבוקש לתקן את הסעיף כך שתבוטלה המילים "או בשימוש".	16.7.4	31
לא יחול שינוי במסמכי המכרז.	מבוקש לתקן את הסעיף כך שתבוטלה המילים "שם המבוטח בביטוחי המבצע...תשלום שתידרש מבוצעת העבודות" ובמקומן תבאנה המילים "פיצוי נזיקין".	16.7.4	31

CREATE AN EXPERIENCE



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 03-6404444 | כקס 03-6404494 | info@expotelaviv.co.il
 שד' רוקח 101, ת.ד. 21075, תל-אביב 6121002

קומיוניקטיון מע"מ
 051-275190-0
 מ/א/א/מ

לא יחול שינוי במסמכי המכרז.	מבוקש לתקן את הסעיף כך שבמקום המילים "כי יחיד מיחיד...או הקשור לעבודה" תבאנה המילים "החברה והרשות המקומית שבשטחה מבוצעות העבודות".		
לא יחול שינוי במסמכי המכרז.	מבוקש לתקן את הסעיף כך שתבוטלנה המילים "כן מתחייב המבצע...כדי לסכן חיי אדם".	16.11	32
לא יחול שינוי במסמכי המכרז.	מבוקש לתקן את הסעיף כך שתבוטלנה המילים "תשלום כלשהו...תשלום שתידרש החברה לשלם" ובמקומן תבאנה המילים "פיצויי נזיקין".	17.1	33
לא יחול שינוי במסמכי המכרז.	מבוקש לתקן את הסעיף כך שאחרי המילים "ואו מי מטעמו וכדומה" תבאנה המילים "בגין נזק שהמבצע אחראי לו על פי דין".	17.2	34
לא יחול שינוי במסמכי המכרז.	מבוקש לתקן את הסעיף כך שאחרי המילים "ואו הפסדים כלשהם" תבאנה המילים "שהמבצע אחראי להם ע"פ דין".	18.1	35
לא יחול שינוי במסמכי המכרז.	מבוקש להחריג את המקרים של צורך בהענקת או ביטול המסך בשל עבודות רכבת קלח ו/או שינוי מדיניות עיריית תל אביב ביחס לפרסום על גבי מסכים ו/או כל סיבה אחרת אשר אינה תלויה במבצע ואשר למבצע אין אפשרות לשטתה.	21.1	36
לא יחול שינוי במסמכי המכרז.	מבוקש למחוק את הסעיף בשל חוראת סעיף 21.2.	21.4	37
לא יחול שינוי במסמכי המכרז.	מבוקש לתקן את לשון הסעיף להדדית, כך שהזכויות שבסעיף ייוטנו גם למבצע.	22.1	38
לא יחול שינוי במסמכי המכרז.	נדרשת התחייבות מרכז הירידים שלא יאושר כל שלט ו/או מבנה המסתיר את המסך.		

CREATE AN EXPERIENCE



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 03-6404444 | פקס 03-6404494 | info@expotelaviv.co.il
 שד' דוקה 101, ת.ר. 21075, תל אביב 6121002

קומיוניקטיון בע"מ
 ח.פ. 0-275190-51
 תל אביב

לא יחול שינוי במסמכי המכרז.	מבוקש כי זכות הקיזוז ותוגבל לסכום קצוב בלבד.	23.4	39
חלק: נספח ג' 1 - אישור עריכת ביטוח – עבודות קבלניות			
לא יחול שינוי במסמכי המכרז. שינויים על גבי נוסח אישור הביטוח, ככל שיהיו, ייעשו בכפוף להסכמת יועץ הביטוח של החברה.	תבטל המילה "2013" בשורה חמישית בשתי הפעמים בהן היא מופיעה.	מבוא	40
	מבוקש לתקן את הסעיף כך שתבטלנה המילים "הכיסוי ע"פ פוליסה זו ...סעיף 1.3 להלן".	1.2	41
	מבוקש לתקן את הסעיף כך שתבטלנה המילים "או כל מגבלה אחרת ביחס לאופי ו/או לסוג או לתנאי העבודה".	1.3	42
	מבוקש לבטל את הסעיף.	2	43
	מבוקש לתקן את הסעיף כך שאחרי המילים "וכל הבאים מטעמה" תבאנה המילים "(למעט מתכננים, יועצים ומתנדסים)".	כללי	44
חלק: נספח ג' 2 - אישור עריכת ביטוח – תקופת הפעלה			
לא יחול שינוי במסמכי המכרז. שינויים על גבי נוסח אישור הביטוח, ככל שיהיו, ייעשו בכפוף להסכמת יועץ הביטוח של החברה.	תבטל המילה "2013" בשורה רביעית בשתי הפעמים בהן היא מופיעה.	מבוא	45
	מבוקש לתקן את הסעיף כך שתבטלנה המילים "ו/או מי מהבאים מטעמה".	2	46
	מבוקש לתקן את הסעיף כך שאחרי המילים "כי היא נשאת בחובות" תבא המילים "מעבד".		

**CREATE AN
EXPERIENCE**



WWW.EXPOTELAVIV.CO.JL

טל 03-6404444 | פקס 03-6404494 | info@expotelaviv.co.il
שדר רוקח 101, ת.ד. 21075, תל אביב 6121002



<p>מבוקש לתקן את הסעיף כך שבמקום המילים "המזמין בגין חבות...בכל הקשור במוצרים" תבאנה המילים "החברה בגין אחריותה לנוקיים שהמבצע אחראי להם אשר נגרמו עקב המוצרים".</p> <p>מבוקש לתקן את הסעיף כך שתבוטלה המילים "מועד זה לא יהיה מאוחר ממועד...על ידי הקבלן".</p>	3	47
חלק: נספח ז' - ערבות ביצוע		
מאושר. מדד הבסיס יתוקן למדד המחירים לצרכן אשר פורסם ביום 15 לחודש מרץ שנת 2019, בגין חודש פברואר שנת 2019 - מצ"ב נוסח מתוקן.	מדד הבסיס	48

בכבוד רב,

מרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ
 קומיוניקטיו בע"מ
 X תל 0-51-275190
 חתימת המציע

**CREATE AN
EXPERIENCE**



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 03-6404444 | פקס 03-6404494 | info@expotelaviv.co.il
 שד' רוקח 101, ת.ד. 21075, תל אביב 6121002

קומיוניקטיו בע"מ
 0-51-275190
 חתימת המציע

נספח 3 להזמנה

נוסח ערבות ההזמנה

תאריך _____

לכבוד **מרכז הירידים והקונגרסים בע"מ**

ג.ג.ג.

כתב ערבות מס' _____

1. חנונו ערבים בזאת כלמיכם באופן בלתי חוזר, לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים) כחל מע"מ (להלן: "סכום הערבות"), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "המוציא") בקשר עם הזמנה להציע הצעות במסגרת מכרז זוטא מס' 20/3/2019 להצבת שלט אלקטרוני בשדרות רוקח בת"א השייך למרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ.
2. אנו נשלם לכם, תוך שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם, את סכום הערבות בצירוף הפרשי הצמדה למדד כמפורט בסעיף 3 להלן וזאת, מבלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המשתתף בהזמנה, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבות זו, לא יעלה על סכום הערבות בצירוף הפרשי הצמדה למדד הנקובים בסעיף 3 להלן.
3. ערבות זו:
 - "מדד המחירים לצרכן" - מדד המחירים לצרכן, המתפרסם בכל חודש, על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ואו כל גוף אחר שיבוא במקומה, או כל מדד אחר שיתפרסם במקומו.
 - "מדד הבסיס" - מדד המחירים לצרכן אשר מורסם ביום 15 לחודש מרץ שנת 2019, בגין חודש פברואר שנת 2019.
 - "המדד הקובע" - מדד המחירים לצרכן אשר יתפרסם לאחרונה לפני מועד תשלום סכום הערבות.
 - "הפרשי הצמדה למדד" - שיעור עליית או ירידת המדד הקובע לעומת מדד הבסיס. אם יתברר, לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד הקובע עלה, או ירד, לעומת מדד הבסיס, ישולם סכום הערבות כשהוא מוגדל או מוקטן בהתאם לעליית או ירידת המדד הקובע לעומת מדד הבסיס.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה עד לתאריך 31/7/2019.
5. ערבות זאת על כל תנאיה תוארך באופן אוטומטי לתקופה נוספת של ארבעה (4) חודשים על פי דרישת מרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ, וצריכה להימסר בכתב לסניפנו על פי הכתובת הרשומה _____ וצריכה להגיע לסניף זה עד _____ ועד בכלל.
6. כל דרישה לתשלום מכוח ערבות זו, צריכה להימסר בכתב לסניפנו על פי הכתובת הרשומה _____, וצריכה להגיע לסניף זה עד _____ בשעת _____.
7. התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה או להסבה.

מכבוד רב,
בוקי:
סניף:

CREATE AN EXPERIENCE



www.expotelaviv.co.il

טל 6404444 | 03 | פקס 6404494 | 03-expotelaviv.co.il | info@expotelaviv.co.il
שדר רוקח 101, תד 21075, תל אביב 6121007

קומיוניקטיון בע"מ
פ.ח 51-275190-0
מאיר

**נספח ד' –
נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם**

תאריך _____

לכבוד
מרכז הירידים והקונגרסים בע"מ

,א.ג.מ.

כתב ערבות מס' _____

8. הנגו ערבים בזאת כלפיכם באופן בלתי חוזר, לסילוק כל סכום עד לסך של 75,000 ₪ (שבעים וחמישה אלף שקלים חוישים) כולל מע"מ (להלן: "סכום הערבות"), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____ (להלן: "המוציא") בקשר עם הזמנה להציע הצעות במסגרת מכרז זוטא מס' 20/3/2019 להצבת שלט אלקטרוני בשדרות רוקח בת"א השייך למרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ.
9. אנו נשלם לכם, תוך שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם, את סכום הערבות בצירוף הפרשי הצמדה למדד כמפורט בסעיף 3 להלן וזאת, מבלי שיחיה עליכם לבטל את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המשתתף בהזמנה, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבות זו, לא יעלה על סכום הערבות בצירוף הפרשי הצמדה למדד הנקובים בסעיף 3 להלן.
10. בערבות זו:
 - "מדד המחירים לצרכן" - מדד המחירים לצרכן, המתפרסם בכל חודש, על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ואו כל גוף אחר שיבוא במקומה, או כל מדד אחר שיתפרסם במקומו.
 - "מדד הבסיס" - מדד המחירים לצרכן אשר פורסם ביום 15 לחודש מרץ שנת 2019, בגין חודש פברואר שנת 2019.
 - "המדד הקובע" - מדד המחירים לצרכן אשר יתפרסם לאחרונה לפני מועד תשלום סכום הערבות.
 - "הפרשי הצמדה למדד" - שיעור עליות או ירידת המדד הקובע לעומת מדד הבסיס. אם יתברר, לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד הקובע עלה, או ירד, לעומת מדד הבסיס, ישולם סכום הערבות כשהוא מוגדל או מוקטן בהתאם לעליות או ירידת המדד הקובע לעומת מדד הבסיס.
11. ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה עד לתאריך _____ ועד בכלל וכל דרישה על פיה צריכה להגיע אלינו בכתב עד למועד זה. דרישה שתגיע אלינו לאחר המועד הנ"ל לא תענה.
12. ערבות זו תוארך על ידנו מפעם לפעם על פי בקשתכם, בתנאי שתבקשו את הארכתה מאתנו בכתב בהודעה שתגיע אלינו לא יאוחר מאשר עד למועד האמור בסעיף 11 לעיל או עד לכל מועד שהוארך על פי סעיף זה.
13. התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק:

סניף:

**CREATE AN
EXPERIENCE**



www.expotelaviv.co.il

טל 6404444 | פקס 03-6404494 | info@expotelaviv.co.il
שר רוקח 101, תד 21075, תל אביב 6121002

קומיוניקטייו בע"מ
פ.נ 51-275190-0

Handwritten signature

ג' ניסן, תשע"ט
08 אפריל 2019

- מבלי לפגוע בזכויות -

לכבוד
משתתפי המכרז

שלום רב,

הנדון: הומנה להציע הצעות במסגרת מכרז ווטא מס' 20/3/2019
להצבת שלט אלקטרוני בשדרות רוקח בת"א
חשייד למרכז חירידים והקונגרסים בישראל בע"מ
הארכת מועדים

מרכז חירידים והקונגרסים בישראל בע"מ (להלן: "החברה") מתכבדת לפנות אליכם בעניין הנדון, כדלקמן:

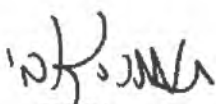
1. המתעד האחרון להגשת הצעות מוארך בזאת ב-3 שעות נוספות, עד ליום ד' 10/4/19, בשעה 15:00 (במקום עד לשעה 12:00).
2. מכתב זה, המופץ במקביל ובאופן שוויוני לכל משתתפי המכרז, מחווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו לתצעה עם הגשתה.
3. אנו מאחלים הצלחה לכל משתתפי המכרז.

בכבוד רב,

מור דגמי, חיייד
ע"י יועמ"ש

העתק:

תמיר דיין, מנכ"ל



CREATE AN
EXPERIENCE



WWW.EXPOTELAVIV.CO.IL

טל 03-6404444 | פקס 03-6404494 | info@expotelaviv.co.il
שדר רוקח 101, ח.ד. 21075, תל-אביב 6121007

קומיוניקטיוו. בע"מ
ח.פ. 0-275190-51

ה' ניסן, תשע"ט
10 אפריל 2019

לכבוד
תומר יעקבי
קומיוניקטיוו בע"מ

- מבלי לפגוע בזכויות -

שלום רב,

**הנדון: הזמנה להציע תצעות במסגרת מכרז זוטא מס' 20/3/2019
להצבת שלט אלקטרוני בשדרות רוקח בת"א
תשייד למרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ**

השלמת מסמכים

חברת מרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ מתכבדת לפנות אליכם בעניין הנדון, כדלקמן:

1. מבדיקת הצעתכם נמצא כי לא צורפו לה המסמכים הבאים, כנדרש במסמכי המכרז:
 - 1.1 המפרט הטכני שצורף להסכם (נספח ב'), אינו תואם לנדרש כמפורט בסעיף 4, נספח 6 (הרזולוציה הנדרשת).
 - 1.2 המפרט הטכני שצורף להסכם (נספח ב'), אינו תואם לנדרש כמפורט במסמך מענה לשאלות הבחירה (שאלה 15) המתייחס לסעיף 6, נספח 6 (הבחירות הנדרשת).
 - 1.3 אגף צירופכם מפרט העומד בכלל ההנחיות והדרישות המפורטות.
 - 1.4 הודעה על הארכת מועדים מיום 8/4/19 תתומה על ידי המציע כנדרש בסעיף 4.2.5 למסמכי המכרז.
2. אתם מתבקשים להעביר את המסמכים החסרים כמבוקש לעיל בהקדם ולא יאוחר מיום 14/4/19 בשעה 16:00, לח"מ בדוא"ל mord@expotelaviv.co.il.
3. אין לראות במכתב זה משום אישור לעמידה בתנאי הסף או ביתר דרישות המכרז.

בכבוד רב,

מור דגמל עו"ד
עו"ד יועמ"ש

העתק:

תמיר דיין, מנכ"ל

CREATE AN
EXPERIENCE



www.expotelaviv.co.il
טל 03-6404444 | פקס 03-6404494 | info@expotelaviv.co.il
שדר רוקח 101, ת.ד. 21075, תל אביב 6121002