

הסדר למניעת ניגוד עניינים לפי סעיף 44 לחוק תכנון ובניה

גב' יוליה גיטין

בהתאם להוראות חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965 (ולהלן: "חוק התכנון והבניה") ומתוקף היותי חברה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשקלון (ולהלן: "הוועדה המקומית") ובהתאם לחובתי על פי דין שלא להעדיף כל עניין זולת העניין הציבורי בעת מילוי תפקידי, אני הח"מ יוליה גיטין נושאת ת.ז. מס. [REDACTED], מצהירה ומתחייבת בזה, כדלהלן:

1. אני מצהירה ומתחייבת כי במסגרת תפקידי כחברת הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשקלון אמנע מלקבל כל החלטה ו/או מלהשתתף בדיונים ו/או מלטפל בכל צורה אחרת, במישרין או בעקיפין, בכל נושא העלול להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים, אף למראית עין.
2. במסגרת מילוי תפקידי, אנהג באמון וללא משוא פנים, מבלי שיהיה לי עניין אישי או עניין אחר כלשהו בהחלטות הוועדה המקומית ו בפעולותיה.
3. אני מתחייבת לנהל את ענייני כך שלא אמצא במצב של חשש לניגוד עניינים בין תפקידי כחברת הוועדה המקומית ובין כל עניין אישי או אחר שלי, וכן לא לטפל בנושאים העלולים להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים גם מחוץ לתפקידי כחברת הוועדה המקומית.
4. למיטב ידיעתי, לאור עיסוקי ותפקידי, אין כל חשש לניגוד עניינים בכל הנוגע להיותי חברה בוועדה המקומית. הנני מצהירה על תפקידי כמנהלת אדמיניסטרטיבית [REDACTED] ברחוב [REDACTED] באשקלון ועל כן אמנע מכל טיפול או השתתפות בדיון או קבלת החלטה הנוגעת לענין זה, באופן ישיר או עקיף.
כמו כן, הנני מציינת כי בעבר הייתי מנהלת בעמותה לקידום השחמט וכן חברת ועד בעמותה הגאון הקטן, ולכן אמנע מכל טיפול או השתתפות בדיון או קבלת החלטה בוועדה לתכנון ולבניה או בעירייה בענין עמותות אלה.
5. אני מתחייבת להימנע מהשתתפות בדיון ומהצבעה בישיבות הוועדה המקומית אם הנושא הנדון עלול לגרום לי להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין תפקידי כחברת הוועדה המקומית לבין ענייני האישיים ולהודיע על כך ליועץ המשפטי לעירייה ולוועדה המקומית לתכנון ולבניה ולהצהיר על כך בפרוטוקול הדיון; אני מתחייבת שלא לטפל בנושא גם מחוץ לישיבות הוועדה המקומית.
לענין זה "ענין אישי" – לרבות ענין אישי של קרוב או של גוף שאני או קרובי הם בעלי השליטה בו (להגדרות "בעל שליטה" ו – "קרוב" אפנה אל הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות מקומיות).
6. אני מתחייבת להימנע מהשתתפות בדיון ומהצבעה בישיבות הוועדה המקומית אם הנושא הנדון עלול לגרום לי להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין תפקידי כחברת הוועדה המקומית לתכנון ולבניה לבין תפקיד אחר ולהודיע על כך ליועץ המשפטי לעירייה

ולוועדה המקומית לתכנון ולבניה ולהצהיר על כך בפרוטוקול הדיון ; אני מתחייבת שלא לטפל בנושא גם מחוץ לישיבות הוועדה המקומית, בין אם מילוי התפקיד האחר הוא בתמורה או שלא בתמורה.

7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אני מתחייבת להימנע מלטפל, להשתתף, להשפיע, להצביע ולקחת חלק בכל צורה שהיא, בכל ענין או דיון, הקשור במישרין או בעקיפין במקרקעין או בתוכניות כמפורט להלן, הן בדיוני הוועדה המקומית והן מחוץ להן :

7.1 הנכס ברחוב [redacted] באשקלון.

7.2 הנכס ברחוב [redacted] באשקלון.

8. אם למרות האמור לעיל יתעורר מצב של חשש לניגוד עניינים, ככל שהעניין יודע לי, ובכל מקרה בו יחול שינוי בתוכן הצהרותי והתחייבויותי כאמור בהסדר זה, אודיע על כך מיד בכתב ליועץ המשפטי לעירייה ולוועדה המקומית לתכנון ולבניה ואנהג בהתאם להנחיות היועץ המשפטי ו/או בהתאם להנחיות כל גורם מוסמך אחר.

9. הובהר לי, כי על הסדר זה חלות הוראות חוק חופש המידע, התשנ"ח - 1998, המחייבות מתן פומבי להסדר ומסירתו לכל אדם שיבקש מידע לגביו.

10. אני מתחייבת לשמור בסוד ולא להעביר ו/או להודיע ו/או למסור ו/או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע או שהגיעה אלי עקב ביצוע תפקידי כחבר הוועדה המקומית או לעשות בהם שימוש לצרכי האישיים או לטובת תאגיד, אדם או גוף שאני קשור אליו, תוך תקופת כהונתי כחברת הוועדה המקומית לתכנון ולבניה, לפני תחילתה או לאחר מכן, פרט למידע שהפך לנחלת הכלל. ידוע לי שאי מילוי ההתחייבות על פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 117 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.

11. אני מצהירה כי כל הפרטים והמידע שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים.

ולראיה, באתי על החתום, באשקלון, ביום 29.5.24


יוליה גיטין - חתימה

אישור

אני הח"מ, אילן אליהו עו"ד מאשר בזה כי ביום 29/5/24 הופיעה בפני, ברחוב אשקלון גב' יוליה גיטין, נושאת תעודת זהות מס' [redacted] שאישרה את נכונות האמור בהסדר למניעת ניגוד עניינים דלעיל וחתמה עליו בפני.


עו"ד 