

הסדר למניעת ניגוד עניינים לפי סעיף 44 לחוק תכנון ובניה

גב' שרה זכריה

בהתאם להוראות חוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965 (ולהלן: "חוק התכנון והבניה") ומתוקף היותי חברה הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשקלון (ולהלן: "הוועדה המקומית") ובהתאם לחובתי על פי דין שלא להעדיף כל עניין זולת העניין הציבורי בעת מילוי תפקידי, אני הח"מ שרה זכריה נושאת ת.ז. מס [REDACTED] מצהירה ומתחייבת בזה, כדלהלן:

1. אני מצהירה ומתחייבת כי במסגרת תפקידי כחברת הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשקלון אמנע מלקבל כל החלטה ואו מלהשתתף בדיונים ואו מלטפל בכל צורה אחרת, במישרין או בעקיפין, בכל נושא העלול להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים, אף למראית עין.
2. במסגרת מילוי תפקידי, אנהג באמון וללא משוא פנים, מבלי שיהיה לי עניין אישי או עניין אחר כלשהו בהחלטות הוועדה המקומית ובפעולותיה.
3. אני מתחייבת לנהל את ענייני כך שלא אמצא במצב של חשש לניגוד עניינים בין תפקידי כחברת הוועדה המקומית ובין כל עניין אישי או אחר שלי, וכן לא לטפל בנושאים העלולים להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים גם מחוץ לתפקידי כחברת הוועדה המקומית.
4. למיטב ידיעתי, לאור עיסוקי ותפקידי, אין כל חשש לניגוד עניינים בכל הנוגע להיותי חברה בוועדה המקומית.
5. אני מתחייבת להימנע מהשתתפות בדיון ומהצבעה בישיבות הוועדה המקומית אם הנושא הנדון עלול לגרום לי להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין תפקידי כחברת הוועדה המקומית לבין ענייני האישיים ולהודיע על כך ליועץ המשפטי לעירייה ולוועדה המקומית לתכנון ולבניה ולהצהיר על כך בפרוטוקול הדיון; אני מתחייבת שלא לטפל בנושא גם מחוץ לישיבות הוועדה המקומית.
לענין זה "ענין אישי" – לרבות ענין אישי של קרוב או של גוף שאני או קרובי הם בעלי השליטה בו (להגדרות "בעל שליטה" ו- "קרוב" אפנה אל הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות מקומיות).
6. אני מתחייבת להימנע מהשתתפות בדיון ומהצבעה בישיבות הוועדה המקומית אם הנושא הנדון עלול לגרום לי להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין תפקידי כחברת הוועדה המקומית לתכנון ולבניה לבין תפקידי אחר ולהודיע על כך ליועץ המשפטי לעירייה ולוועדה המקומית לתכנון ולבניה ולהצהיר על כך בפרוטוקול הדיון; אני מתחייבת שלא לטפל בנושא גם מחוץ לישיבות הוועדה המקומית, בין אם מילוי התפקיד האחר הוא בתמורה או שלא בתמורה.

7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אני מתחייבת להימנע מלטפל, להשתתף, להשפיע, להצביע ולקחת חלק בכל צורה שהיא, בכל ענין או דיון, הקשור במישרין או בעקיפין במקרקעין או בתוכניות כמפורט להלן, הן בדיוני הוועדה המקומית והן מחוץ להן:
הנכס ברחוב [REDACTED] אשקלון.

8. כמו כן, הנני מצהירה ומתחייבת שאמנע מכל עיסוק, טיפול, השתתפות בדיון, החלטה, בוועדה המקומית לתכנון ולבניה, בעירייה או בתאגיד עירוני, במישרין או בעקיפין, בכל ענין הנוגע לתברות הבאות:

- 8.1 [REDACTED], ח.פ. [REDACTED]
- 8.2 [REDACTED], ח.פ. [REDACTED]
- 8.3 [REDACTED], ח.פ. [REDACTED]
- 8.4 [REDACTED], ח.פ. [REDACTED]
- 8.5 [REDACTED], ח.פ. [REDACTED]
- 8.6 [REDACTED], ח.פ. [REDACTED]
- 8.7 [REDACTED], ח.פ. [REDACTED]
- 8.8 [REDACTED], ח.פ. [REDACTED]
- 8.9 [REDACTED], ח.פ. [REDACTED]

9. מבלי לפגוע באמור לעיל, הנני מצהירה שבני אלדד הוא בעלים של משרד עו"ד שפועל בין היתר בעיר אשקלון. לפיכך הנני מתחייבת להימנע מלעסוק, לטפל, להשתתף בדיון או להשפיע בדרך כלשהי על נושא או עניין שמשרד עו"ד זה מטפל בו כנגד העירייה ו/או כל תאגיד עירוני ו/או הוועדה המקומית לתכנון ולבניה.

10. אם למרות האמור לעיל יתעורר מצב של חשש לניגוד עניינים, ככל שהעניין יוודע לי, ובכל מקרה בו יחול שינוי בתוכן הצהרותי והתחייבויותי כאמור בהסדר זה, אודיע על כך מיד בכתב ליועץ המשפטי לעירייה ולוועדה המקומית לתכנון ולבניה ואנהג בהתאם להנחיות היועץ המשפטי ו/או בהתאם להנחיות כל גורם מוסמך אחר.

11. הובהר לי כי על הסדר זה חלות הוראות חוק חופש המידע, התשנ"ח - 1998, המחייבות מתן פומבי להסדר ומסירתו לכל אדם שיבקש מידע לגביו.

12. אני מתחייבת לשמור בסוד ולא להעביר ו/או להודיע ו/או למסור ו/או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע או שהגיעה אלי עקב ביצוע תפקידי כחבר הוועדה המקומית או לעשות בהם שימוש לצרכי האישיים או לטובת תאגיד, אדם או גוף שאני קשור אליו, תוך תקופת כהונתי כחברת הוועדה המקומית לתכנון ולבניה, לפני תחילתה או לאחר מכן, פרט למידע שהפך לנחלת הכלל. ידוע לי שאי מילוי ההתחייבות על פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 117 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.

13. אני מצהירה כי כל הפרטים והמידע שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים.

17.6.01 ולראיה, באתי על החתום, באשקלון, ביום

שרה זכריה

שרה זכריה - חתימה

אישור

אני הח"מ, מר. משה משה עו"ד, מאשר בזה כי ביום 19 באפריל 2014 הופיעה בפני, ברחוב מנחם פור גב' שרה זכריה, נושאת תעודת זהות 71234567, שאישרה את נכונות האמור בהסדר למניעת ניגוד עניינים דלעיל וחתמה עליו

בפני

