

1 מאי, 2024  
כ"ג ניסן, תשפ"ד

לכבוד  
יו"ר הוועדה המקומית לתכנון ובניה חריש  
מר יצחק קשת, ראש העירייה

א.ג. שלום רב,

הנדון: נוהל למניעת ניגודי עניינים לפי ס' 44ד(ב) לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1966  
מר ראובן זגדון, ת.ז. 206732034 (להלן: "המועמד"), מועמד כחבר בוועדה המקומית לתכנון ובניה חריש

אני הח"מ, בתפקידי כיועצה המשפטי של עיריית חריש והוועדה המקומית לתכנון ובניה חריש, מגיש חוות דעת זו בהתאם להוראות סעיף 44 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 (להלן: "החוק") בדבר בדיקה ומניעת ניגודי עניינים של חבר מוסד תכנון מקומי, כדלהלן:

1. בחנתי את השאלון לאישור חשש לניגוד עניינים של המועמד שפרטיו רשומים לעיל, בדבר היעדר ניגודי עניינים וכן את המסמכים שצורפו לשאלון.
2. בחנתי עם המועמד אפשרויות והיעדר חששות להימצאותם של ניגודי עניינים בין המועמד לתפקידו המיועד כחבר בוועדה המקומית לתכנון ובניה חריש.
3. המועמד ציין בשאלון כי הוא מורשה חתימה וחבר ועד בעמותת 'נווה קודש לעבדך באמת' אשר מצויה בהליך קבלת הקצאה להפעלת בית כנסת ברחוב ספיר 28 בחריש. הובהר למועמד כי חל עליו איסור ליטול חלק בדיונים ו/או כל מעורבות בעניינה של העמותה לרבות כל הקשור לבקשות לקבלת היתר.
4. מלבד המצוין בס' 3 לעיל, לא מצאתי כי המועמד מצוי בניגוד עניינים לשמש כחבר הוועדה המקומית לתכנון ובניה חריש.
5. הבהרתי בפני המועמד כי חלה עליו חובה לדווח על כל חשש לניגודי עניינים בו הוא עשוי להימצא במהלך חברותו בוועדה המקומית לתכנון ובניה ובכלל.

בכבוד רב ובברכה,

  
אורון משה, עו"ד  
היועץ המשפטי לעירייה

העתקים  
שרון פישמן, מהנדסת העיר  
מר ראובן זגדון, חבר מועצת העיר חריש