

הסדר למניעת ניגוד עניינים

בהתאם להוראות חוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן: "חוק התכנון והבניה") ומתוקף היותי חברה בוועדה המקומית לתכנון ולבניה נהריה (להלן: "הוועדה המקומית") ובהתאם לחובתי על פי דין שלא להעדיף כל עניין זולת העניין הציבורי בעת מילוי תפקידי, אני הח"מ עו"ד קלאודיה מרקוב נושאת ת.ז. 310248901 מצהירה ומתחייבת בזה כדלקמן:

1. אני מצהירה ומתחייבת כי במסגרת תפקידי כחברה במליאת הוועדה המקומית לתכנון ולבניה נהריה אמנע מלטפל, מלקבל כל החלטה, מלהשתתף בדיונים, ומלטפל בכל צורה אחרת, במישרין או בעקיפין, בכל נושא העלול להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים לרבות ובמיוחד בכל הקשור בעיסוקי כעו"ד בתחום עסקאות הנדל"ן.
2. במסגרת מילוי תפקידי, אנהג באמון וללא משוא פנים, מבלי שיהיה לי עניין אישי או עניין אחר כלשהו בהחלטות הוועדה המקומית ובפעולותיה, אף למראית עין.
3. הנני מתחייבת לנהל את ענייני כך שלא יהיה ניגוד עניינים בין תפקידי כחברה בוועדה המקומית ובין עניין אישי או אחר שלי, ולא לטפל בנושאים העלולים להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים גם מחוץ לתפקידי כחברה הוועדה המקומית.
4. אני מתחייבת להימנע מהשתתפות בדיון ומהצבעה בישיבות הוועדה המקומית אם הנושא הנדון עלול לגרום לי להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין תפקידי כחברה בוועדה המקומית לבין ענייני האישיים לרבות היותי עו"ד בתחום עסקאות הנדל"ן ולהודיע על כך לחברי הוועדה ולהצהיר על כך בפרוטוקול הדיון. אני מתחייבת שלא לטפל בנושא גם מחוץ לישיבות הוועדה המקומית. לעניין זה "עניין אישי" לרבות עניין אישי של קרוב או של גוף שאני או קרובי הם בעלי השליטה בו (להגדרות "בעל שליטה" ו-"קרוב" אפנה אל הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות).
5. אני מתחייבת להימנע מהשתתפות בכל דיון ומהצבעה בישיבות העירייה או הוועדה המקומית וכן שלא לטפל גם מחוץ לישיבות העירייה והוועדה המקומית, במישרין או בעקיפין בנושאים הקשורים בתחום עסקאות הנדל"ן במשרדי.
6. בנוסף ומבלי לגרוע מכל האמור לעיל, אני מתחייבת להימנע מלטפל, להשתתף ולהשפיע בכל צורה שהיא בכל מקרה או עניין או דיון הקשור במישרין או בעקיפין בכל נושא הקשור לעסקאות נדל"ן המטופלות במשרדי.
7. אם למרות האמור לעיל יתעורר מצב של חשש לניגוד עניינים, ובכל מקרה בו יחול שינוי בתוכן הצהרותי והתחייבותי כאמור בהסדר זה, אודיע על כך, מיד, ליועץ המשפטי של הוועדה המקומית והעירייה, בכתב, ואנהג בהתאם להנחיות היועץ המשפטי ו/או בהתאם להנחיות כל גורם מוסמך אחר.
8. הובהר לי כי על הסדר זה חלות הוראות חוק חופש המידע, התשנ"ח – 1998, המחייבות מתן פומבי להסדר ולמסירתו לכל אדם שיבקש מידע לגביו.



9. אני מתחייבת לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע או שהגיעה אלי עקב ביצוע תפקידי כחברת הועדה המקומית או לעשות בהם שימוש לצרכי האישיים או לטובת תאגיד, אדם או גוף שאני קשורה אליו, תוך תקופת כהונתי כחברה בוועדה המקומית, לפני תחילת או לאחר מכן, פרט למידע שהפך לנחלת הכלל. ידוע לי שאי מילוי ההתחייבות על פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 117 לחוק העונשין, התשל"ז – 1977.

10. אני מצהירה כי כל הפרטים והמידע שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים.

ולראיה באתי על החתום בנהריה ביום _____

עו"ד קלאודיה מרקוב

אישור

אני הח"מ עו"ד אורן ארבל, מאשר בזה כי ביום 3/2/24 הופיע בפני, גב' קלאודיה מרקוב נושאת ת.ז. 310248901 אישרה את נכונות האמור בהסדר למניעת ניגוד עניינים דלעיל וחתמה עליו בפני.

עו"ד אורן ארבל

