

כל מקום בו הנוסח כלשון זכר, חכונת גם ללשון נקבה ולחייבך

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

לתשומת ליבך, בהתאם להוראות סעיף 444 בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 עליך למסור ליועץ המשפטי של הועדה המקומית, את המידע הדרוש לשם בדיקת ניגוד עניינים. על פי הוראות החוק, חוות דעת היועץ המשפטי של מוסד התכנון בסוגיית ניגוד העניינים של כל חבר מועצה היא תנאי לכהונה במוסד התכנון. אי מסירת מידע, עלולה לסכל את יכולתו של היועץ המשפטי של מוסד התכנון לחוות את דעתו ולאפשר את כהונתך כחבר במוסד התכנון. מקום שבו מתבקש מידע הנוגע לקרובים, עליך לפנות אל קרוביך ולבקש מהם למסור לך את המידע; אם לא נמסר לך מלוא המידע - עליך לציין את הפרטים הנוגעים לעניין ככל שידעתך משנת.

הועדה המקומית _____

חלק א: תפקידים וכהונות

1. פרטים אישיים

מספר זהות (9 ספרות)	שם משפחה	שם פרטי	תאריך לידה
2279	קסין	דן	17/01/1999
כתובת פרטית	מספר טלפון	מספר טלפון נייד	
כ"א ת"ש 4/12 ק"מ			

2. תפקידים ועיסוקים

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה (לרבות כשכיר, כעצמאי, כנושא משרה בתאגיד, כקבלן, כיועץ וכד'), כפרט בכל הנוגע לתחום המקרקעין, תכנון ויזמות, ובניה. יש להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיוצא באלה). נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין במפורש לגבי תפקידים בהתנדבות). ככל שעסקת בשנתיים האחרונות כעצמאי, יש לצרף גם את רשימת הלקוחות שהיו לך בשנתיים האחרונות.

שם המעסיק / העסק	תחומי הפעילות של העסק	כתובת העסק
א.ב.ג.	א.ב.ג. א.ב.ג. א.ב.ג.	א.ב.ג. א.ב.ג. א.ב.ג.
שם המעסיק / העסק	תחומי הפעילות של העסק	תאריכי העסקה
		א.ב.ג. א.ב.ג. א.ב.ג.
שם המעסיק / העסק	תחומי הפעילות של העסק	תאריכי העסקה
		א.ב.ג. א.ב.ג. א.ב.ג.
שם המעסיק / העסק	תחומי הפעילות של העסק	תאריכי העסקה
		א.ב.ג. א.ב.ג. א.ב.ג.
שם המעסיק / העסק	תחומי הפעילות של העסק	תאריכי העסקה
		א.ב.ג. א.ב.ג. א.ב.ג.

כל מקום בו הוסח כלשון וכו',
הנוגה גם ללשון נכבד ולחייב

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

לתשומת ליבך, כחמאס להוראות סעיף 744 בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 עליך למסור ליועץ המשפטי של הועדה המקומית, את המידע הדרוש לשם בדיקת ניגוד עניינים.
על פי הוראות החוק, חוות דעת היועץ המשפטי של מוסד התכנון בסוגיית ניגוד העניינים של כל חבר מועצה היא תנאי לכהונה במוסד התכנון. אי מסירת מידע, עלולה לסכל את יכולתו של היועץ המשפטי של מוסד התכנון לחוות את דעתו ולאפשר את כהונתך כחבר במוסד התכנון.
מקום שבו מתבקש מידע הנוגע לקרובים, עליך לפנות אל קרוביך ולבקש מהם למסור לך את המידע; אם לא נמסר לך מלוא המידע - עליך לציין את הפרטים הנוגעים לעניין ככל שידעתך משנת.

הועדה המקומית

חלק א: תפקידים וכהונות

1. פרטים אישיים

מספר זהות (9 ספרות)	שם משפחה	שם פרטי	תאריך לידה
123456789	קרוי	דן	17/01/1999
כתובת פרטית	מספר טלפון	מספר טלפון נייד	
כ"ג / 4 / 12 ק"מ			

2. תפקידים ועיסוקים

פירוט התפקידים והעיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים לתקופה של 4 שנים אחרונה (לרבות כשכיר, כעצמאי, כנושא משרה בתאגיד, כקבלן, כיועץ וכדו'), בפרט בכל הנוגע לתחום המקרקעין, תכנון וייזומות, ובניה.

- יש להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיוצא באלה).
- נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין במפורש לגבי תפקידים בהתנדבות).
- ככל שעסקת בשנתיים האחרונות כעצמאי, יש לצרף גם את רשימת הקוחות שהיו לך בשנתיים האחרונות.

שם המעסיק / העסק	תחומי הפעילות של העסק	כתובת העסק
1. 1234	חברת איש וזסקי	ח"ג, 44, ג' 12
שם המעסיק / העסק	תחומי הפעילות של העסק	תאריכי העסקה
2.		2016 - ה
שם המעסיק / העסק	תחומי הפעילות של העסק	תאריכי העסקה
3.		
שם המעסיק / העסק	תחומי הפעילות של העסק	תאריכי העסקה
4.		
שם המעסיק / העסק	תחומי הפעילות של העסק	תאריכי העסקה

שם המעסיק / העסק	תחומי הפעילות של העסק	כתובת העסק
התפקיד ותחומי האחריות		תאריכי העסקה
שם המעסיק / העסק	תחומי הפעילות של העסק	כתובת העסק
התפקיד ותחומי האחריות		תאריכי העסקה

3. חברות בדירקטוריונים ובהנהלה של גופים אחרים

מירוט חברות בדירקטוריונים של חברות, בוועד מנהל של עמותות, ובגופים מקבילים של תאגידים אחרים.
יש להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות ב-4 השנים האחרונות

שם התאגיד	תחום העיסוק	תאריך		סוג הכהונה	מניית מיוחדת בדירקטוריון
		תחילת כהונה	סיום הכהונה		

(1) דירקטור תיצוני או מטעם בעלי מניות.
(2) כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים.

4. תפקידים ציבוריים ותפקידים אחרים

מירוט תפקידים בשירות הציבורי, כהונות ציבוריות, או תפקידים רשמיים אחרים שלא צוינו בסעיפים 3-2 לעיל (כגון, חברות בהנהלה של תאגיד סטטוטורי, חברות בוועדה מיועצת וכדומה).
נא להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים ב-4 השנים האחרונות.

הגוף	התפקיד	תאריכי מילוי התפקיד
1.		
2.		
3.		

5. קשר לפעילות הרשות המקומית בתחום התכנון ותבנית

תאם יש לך או היית לך תווה בתחומי התכנון ותבנית או הנדליין עם הרשות המקומית שבה אתה סוכן או מעומד לכהן
 תאם יש לך או היית לך זיקה או קשר עם הרשות המקומית, בתחומי התכנון ותבנית או הנדליין, שלא כאורח המכלל שירות

- יש לפרט על תווה, קשר או זיקה גם לגבי גוף שאתה בעל עניין בו.
- יש לפרט גם על תווה, קשר או זיקה אחרים לועדה המקומית, לתאגידים שבשליטת הרשות המקומית שבה אתה חבר לאיגוד ערים, או לגופים אחרים שהיא קשורה אליהם (למעט נכסי מקרקעין והליכים תכנוניים, שיפורטו להלן).
- יש להתייחס לזיקות וקשרים נוכחיים ולזיקות וקשרים ב-4 השנים האחרונות, ויש לפרט לגבי כל זיקה או קשר, ולצרף העתק מן התווה, במידה וישנו.

"ככל עניין" בגוף - לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף או מכון כדירקטור כדירקטוריון של חברה או כמנהל בגוף המקביל לדירקטוריון, או שבד בו או מייצג אותו או יזם חיצוני לו.

אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעותו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה¹⁰

אם כן, פרט

(1) הודעת בעל עניין בחוק ניירות ערך, תשכ"ח - 1968:
 (א) מי שמחויב בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או מנהלו הכללי, מי שכמכתב דירקטור של התאגיד או כמנהל הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו; לעניין פסקה זו -
 (א) יראו מנהל קרן להשקעת משותפת באמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן.
 (ב) תחזיק אדם בניירות ערך באמצעות סוכן, יראו גם את הסוכן כמחזיק בניירות הערך האמורים;
 לעניין זה, "סוכן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כסוכן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46א(2) או כסוכן להקצאת מניות לשבדים בהודעתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה.
 (2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

6. מירוט תפקידים כאמור בסעיפים 2 - 5 לעיל לגבי קרובים

יש לפרט שם הקרוב, סוג הקרבה המשפחתית ואת הפרטים הרלוונטיים שנדרשו בשאלות (כגון: כאשר בן זוגך חבר בדירקטוריון, יש לפרט שם התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה, סוג הכהונה ופעילות מיוחדת בדירקטוריון). "קרוב", בסעיף זה ולהלן - בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנד.

תפקידים וכהונות של בן/בת זוג:

ד"ר חיים רמון (קא/נ"ר)

תפקידים וכהונות של הורים:

אריק רמון (קא/נ"ר)

תפקידים וכהונות של צאצאים ושל מי שסמוך על שולחנד:

7. עניינים אחרים שלך ושל קרוביך שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על עניינים אחרים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרוביך שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד אליו אתה מועמד?

"קרובי" - קרבת זוג, הורה, נאנא ומי שסמוך על שולחן.

א כ

אם כן, פרטי _____

8. תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרובי משפחה אחרים ושל מקורביך שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על תפקידים ועיסוקים, כהונות או עניינים אחרים של קרובי משפחה אחרים, או של מקורביך, אליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד אליו אתה מועמד?

יש להתייחס גם לאחים ובני זוג ולקרובים שאינם מדרגת ראשונה, וגם לחברים קרובים ושוחטים עסקיים.

יש להתייחס גם למי שהרשם כסוף, נתן ערבות, או סייע בדרך אחרת לרשימה שבמסגרתה נבחרת, אם למיטב ידיעתך, יש לו עיסוקים בתחום המקצועי או התכנון והבניה.

יש להתייחס במיוחד לגבי נושאים עליהם נשאלת הסעיפים 1-7 ולחונם תפקידים ועיסוקים של קרובי משפחה ומקורבים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בונים מקבילים וקשר שיש להם לפעילות הועדה המקומית.

א כ

אם כן, פרטי _____

חלק ב: נכסים ואחזקות

9. אחזקות במניות או בגופים עסקיים

מידע בעלות בעסקים, מואגדים או בלתי מואגדים; אחזקות מניות כתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך וכן של קרוביך כהגדרתם בסעיף 6 לעיל.

(אין צורך למרש אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעותו בחוק ניירות ערך, תשכ"ח - 1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה⁽⁴⁾)

שם התאגיד או הגוף	שם המחזיק (ככל שהמחזיק אינו המעמד)	% אחזקות	תחום עיסוק התאגיד או הגוף

(4) הגדרת 'בעל עניין' בחוק ניירות ערך, תשכ"ח - 1968:

(א) מי שמחזיק בתמישה אחוים או יותר מתוך המניות המונפק של התאגיד או מכות התכבשה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או מנהל הכללי, מי שמכרך כדירקטור של התאגיד או מנהל הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוים או יותר מתוך המניות המונפק שלו או מכות התכבשה בו או רשאי למפת עשרים וחמישה אחוים או יותר מהדירקטורים שלו; לענין מסקת זו -

(א) יראו מנהל קרן להשקעת משומות באטמטת כמחזיק בניירות הערך הכללים בכפי הקרן.

(ב) תחזוק אדם בניירות ערך באמצעות טאמן, יראו גם את הטאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים;

לענין זה, "טאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכות תפקידו כטאמן להסדר כמשמעותו למ סעיף 46א(ג) או כאמור לתקנות מניות לשבדים כהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה.

(2) חברו בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

חלק ג: הצהרת

אני, הח"מ מצהיר בזאת כי:

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים ואמיתיים.
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי הם מדיעה אישית, אלא אם נאמר במפורש כי החצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה בו הפרטים אינם ידועים לי במלואם או בחלקם או אינם ידועים לי מדיעה אישית.
3. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון זה, לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להימצא במצב של חשש לניגוד עניינים עם חברותי בוועדה המקומית לתכנון ובניה;
4. אני מתחייב להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להימצא במצב של חשש לניגוד עניינים בכהונתי כחבר בוועדה המקומית לתכנון ובניה, ובכלל זה ביחס לנכסי נדל"ן שיש לי או לתאגיד שיש לי חלק בו וזכויות לגביהם או למי מהגורמים האחרים שנשאלתי לגביהם, עד לקבלת הנחיותיו של היועץ המשפטי של הועדה המקומית בנושא;
5. אני מתחייב כי בכל מקרה שבו יחולו שיוניים בתוכן הצהרותיי בשאלון זה, לרבות בעניינים הנוגעים לנכסי מקרקעין שיש לי זכויות בהן, וכן בכל מקרה שבו יתעוררו, במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצמו מראש, שעשויות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הועדה המקומית, אמסור לו את המידע הרלוונטי בכתב ואפעל על פי הנחיותיו;
6. הובהר לי כי על ההסדר למניעת ניגוד עניינים שיערך לי, במידת הצורך, יחול חוק חופש המידע, התשנ"ח - 1998;

חתימה _____ מספר הזהות _____ שם _____ תאריך 16/04/2024

84 כסדרן

הסדר למניעת ניגוד עניינים

בהתאם להוראות חוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (ולחלן: "חוק התכנון והבניה") ומתוקף היותי חבר הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית מלאכי (ולחלן: "הועדה המקומית") ובהתאם לחובתי על פי דין שלא להעדיף כל עניין זולת העניין הציבורי בעת מילוי תפקידי; אני הח"מ רסקין לוי נושא ~~מס' 152~~ מצהיר ומתחייב בזה, כדלהלן:

1. אני מצהיר ומתחייב כי במסגרת תפקידי כחבר הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית מלאכי אמנע מלטפל, מלקבל כל החלטה, מלהשתתף בדיונים, ומלטפל בכל צורה אחרת, במישרין או בעקיפין, בכל נושא העלול להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים.
2. במסגרת מילוי תפקידי, אנהג באמון וללא משוא פנים, מבלי שיהיה לי עניין אישי או עניין אחר כלשהו בהחלטות הועדה המקומית ובפעולותיה, אף למראית עין.
3. הנני מתחייב לנהל את ענייני כך שלא יהיה ניגוד עניינים בין תפקידי כחבר הועדה המקומית ובין כל עניין אישי או אחר שלי, ולא לטפל בנושאים העלולים להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים גם מחוץ לתפקידי כחבר הועדה המקומית.
4. למיטב ידיעתי, לאור עיסוקי ותפקידי, אין כל חשש לניגוד עניינים בכל הנוגע להיותי חבר בועדה המקומית.
5. אני מתחייב להימנע מהשתתפות בדיון ומהצבעה בישיבות הועדה המקומית אם הנושא הנדון עלול לגרום לי להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין תפקידי כחבר הועדה המקומית לבין ענייני האישיים ולהודיע על כך ליו"ר הועדה המקומית ולהצהיר על כך בפרוטוקול הדיון; אני מתחייב שלא לטפל בנושא גם מחוץ לישיבות הועדה המקומית. לענין זה "ענין אישי" – לרבות ענין אישי של קרוב או של גוף שאני או רובי הם בעלי השליטה בו (להגדרות "בעל שליטה" ו- "קרוב" אפנה אל הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות מקומיות).
6. אני מתחייב להימנע מהשתתפות בדיון ומהצבעה בישיבות הועדה המקומית אם הנושא הנדון עלול לגרום לי להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין תפקידי כחבר הועדה המקומית לבין תפקיד אחר ולהודיע על כך ליו"ר הועדה המקומית ולהצהיר על כך בפרוטוקול הדיון; אני מתחייב שלא לטפל בנושא גם מחוץ לישיבות הועדה המקומית, בין אם מילוי התפקיד האחר הוא בתמורה או שלא בתמורה.
7. אני מתחייב להימנע מהשתתפות בדיון ומהצבעה בישיבות הועדה המקומית וכן שלא לטפל גם מחוץ לישיבות הועדה המקומית, במישרין או בעקיפין בנושאים הקשורים ל: עבודתי כעצמאי במסגרת אימון אישי ועסקי, בהתאם לרשימת הלקוחות המצורפת. עבודה של בת זוגתי כעצמאית בתחום הקוליניריה.
8. אם למרות האמור לעיל יתעורר מצב של חשש לניגוד עניינים, ובכל מקרה בו יחול שינוי בתוכן הצהרותי והתחייבויותי כאמור בהסדר זה, אודיע על כך, מיד, ליועץ המשפטי של הועדה המקומית, בכתב, ואנהג בהתאם להנחיות היועץ המשפטי ו/או בהתאם להנחיות כל גורם מוסמך אחר.

9. הובהר לי כי על הסדר זה תלות הוראות חוק חופש המידע, התשנ"ח - 1998, המחייבות מתן פומבי להסדר ומסירתו לכל אדם שיבקש מידע לגביו.
10. אני מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע או שהגיעה אלי עקב ביצוע תפקידי כחבר הועדה המקומית או לעשות בהם שימוש לצרכי האישיים או לטובת תאגיד, אדם או גוף שאני קשור אליו, תוך תקופת כהונתי כחבר הועדה המקומית, לפני תחילתה או לאחר מכן, פרט למידע שהפך לנחלת הכלל. ידוע לי שאי מילוי ההתחייבות על פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 117 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.
11. אני מצהיר כי כל הפרטים והמידע שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים.

ולראיה, באתי על החתום, בקריית מלאכי, ביום 25/24


 רסקין לוי

אישור

אני הח"מ, לוי רסקין עו"ד, מאשר בזה כי ביום 25/24 הופיע בפני, מר/מרת נושא תעודת זהות [REDACTED] אישר את נכונות האמור בהסדר למניעת ניגוד עניינים/דלעיל וחתם עליו בפני.

עו"ד שני משה
 מנהלת הלשכה המשפטית
 עיריית קרית מלאכי
 טל: 08-8500898 פקס 08-8502205

עו"ד