

אגף רכש והתקשרויות  
מחלקת התקשרויות לתשתיות ופיתוח  
טל' 08-6533739  
29 יולי 2021

**מסמך A - הזמנה להשתתף במכרז מס' 22023**

לכבוד  
**מציעי מכרז מס' 22023**

**הנדון: מכרז מס' 22023 להקמת מבואת הכניסה המזרחית לתחנת "יצחק נבון – האומה"**

**1. מבוא**

1.1. רכבת ישראל בע"מ (להלן: "הרכבת" או "המזמין") מעוניינת לקבל הצעות מקבלנים להקמת מבואת הכניסה המזרחית לתחנת "יצחק נבון – האומה" של רכבת ישראל בכניסה לירושלים (להלן: "הפרויקט") והכל כמפורט במסמכי המכרז.

**2. מסמכי המכרז**

ההזמנה להציע הצעות כוללת את המסמכים והטפסים הבאים, המהווים חלק בלתי נפרד הימנה ויפורשו יחד עמה:

**2.1 נספחים למסמך A - נספחים למילוי על-ידי המציע:**

- 2.1.1 נספח A1 – פרטי המציע והצהרה;
- 2.1.2 נספח A2 – תצהיר בהתאם להוראת סעיף 2ב(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976;
- 2.1.3 נספח A3 – תצהיר כללי;
- 2.1.4 נספח A4 – ניסיון המציע בהקמת "מבנה";
- 2.1.5 נספח A5a – תצהיר המציע ותצהיר רו"ח מטעם המציע לגבי מחזור ההכנסות השנתית הממוצע;
- 2.1.6 נספח A5b – אישור רו"ח מבקר בעניין היעדר הערת "עסק חיי";
- 2.1.7 נספח A6 – נוסח ערבות מכרז;
- 2.1.8 נספח A7 – טופס הצהרה על מחירי סעיפים שאינם לתמחור;
- 2.1.9 נספח A8 – אישור קבלת התוכניות;
- 2.1.10 נספח A9 – תצהיר המציע בדבר היעדר ניגוד עניינים;
- 2.1.11 נספח A10 – תצהיר המציע בדבר אי תיאום הצעות במכרז;
- 2.1.12 נספח A11 – פניות המציעים להבהרות;

**2.2 מסמך B – החוזה על נספחיו (להלן: "החוזה"), לרבות:**

- 2.2.1 נספח B1 – תנאים מיוחדים לחוזה;

- 2.2.2 נספח B2 – המפרט הטכני (לרבות פרקי מבוא ומוקדמות);
  - 2.2.3 נספח B3 – כתב הכמויות;
  - 2.2.4 נספח B4 – תכניות;
  - 2.2.5 נספח B5 – תיאור ביטוח העבודות הקבלניות של הקבלן;
  - 2.2.6 נספח B5a – אישור קיום ביטוחים – ביטוח עבודות קבלניות;
  - 2.2.7 נספח B6 – נספח תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום;
  - 2.2.8 נספח B7 – ערבות בנקאית לקיום החוזה;
  - 2.2.9 נספח B8 – ערבות בנקאית לתקופת הבדק;
  - 2.2.10 נספח B9 – הצהרת סודיות;
  - 2.2.11 נספח B10 – נספח העברה בנקאית;
  - 2.2.12 נספח B11 – נספח הוראות בטיחות של רכבת ישראל;
  - 2.2.13 נספח B12 – נספח הבטיחות ואיכות סביבה;
  - 2.2.14 נספח B13 – נוהל ביצוע עבודות בקרבת מערכת כבלים ומתקני איתות של הרכבת;
  - 2.2.15 נספח B14 – מפרט בקרת איכות בפרויקטים הנדסיים;
  - 2.2.16 נספח B15 – נוהל הוראות שינוי לספקים בפרויקט תשתית;
  - 2.2.17 נספח B16 – נוהל מסירת פרויקט;
  - 2.2.18 נספח B17 – הגשת חשבונות חלקיים וסופיים וחישוב כמויות;
  - 2.2.19 נספח B18 – נוהל עבודה בסביבה חשמלית;
  - 2.2.20 נספח B19 – הודעות למציעים;
- (הכל יחד להלן: "מסמכי המכרז")

### 3. תיאור הפרויקט

3.1 המכרז הינו לביצוע עבודות שלד, גמר ומערכות במבנה המבואה המזרחית בתחנת "יצחק נבון – האומה" של רכבת ישראל, לרבות חיבור מבנה המבואה למבנה הקיים של התחנה ובכלל זה חיבור כל מערכות המבואה למערכות התחנה והכל בהתאם לשלבויות הביצוע המפורטת במסמכי המכרז וכן כל עבודה נוספת אשר נדרשת בתכניות ובמפרטים נשוא המכרז ו/או על פי הנחיית הרכבת (להלן: "הפרויקט").

3.2 **מודגש, כי קבלן מטעם חברת "מוריה" מבצע את העבודות המקדימות בפרויקט – עבודות דיפון, חפירה וכלונסאות למבנה המבואה המזרחית. מובהר, כי רק לאחר סיום עבודות אלה, הרכבת תוציא צו התחלת עבודה לקבלן הזוכה במכרז זה.**

3.3 העבודות בפרויקט כוללות, בין היתר:

- התארגנות באתר;
- עבודות שלד ובטונים;
- עבודות איטום, לרבות פירוק איטום קיים;
- עבודות פלדה;

- עבודות גמר ופיתוח מסוגים שונים, לרבות עבודות טיח, ריצוף, צביעה, נגרות, אלומיניום, זיגוג, מסגרות, חיפויים, חיפויי אבן וכן הריסה ופירוק;
- ביצוע מערכות, לרבות מערכות חשמל, מני"מ, תקשורת מיזוג אוויר וגילוי וכיבוי אש;
- עבודות ניקוז;
- התקנת מעליות מחניון שז"ר למבנה המבואה ומעלית מקשרת בין מפלסי המבואה למבנה תחנת "יצחק נבון – האומה";
- פריצה לפיר חניון שז"ר באמצעות כלים קטנים תוך תיאום מלא עם כל הגורמים הרלוונטיים;
- התקנת שילוט;

#### 4. תנאים מקדמיים מצטברים להשתתפות במכרז

ההשתתפות במכרז מותנית בעמידת המציע בכל התנאים המקדמיים והמצטברים הבאים:

- 4.1 למציע כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976;
  - 4.2 המציע נדרש להשתתף במפגש מציעים חובה.
  - 4.3 המציע רשום בפנקס רשם הקבלנים בענף 100 סיווג כספי ג'4 ומעלה (להלן: "קבלן לעבודות בינוי") ובעל תעודת קבלן מוכר בתוקף לביצוע עבודות ממשלתיות בענף 100 סיווג כספי ג'4 ומעלה מטעם הוועדה הבין-משרדית למסירת עבודות לקבלנים.
  - 4.4 הקבלן בעל ניסיון, קבלן ראשי או קבלן משנה, בהקמת "מבנה" כהגדרתו מטה, בהיקף כספי של לפחות 19,000,000 ש"ח (תשעה עשר מיליון שקלים חדשים) לא כולל מע"מ, אשר הקמתו החלה לאחר יום 01/01/2015 ואילך ובלבד שהסתיימה טרם המועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
- "מבנה" - משמעו כל מבנה סגור ותחום ע"י גג וקירות או זיגוג אשר תוכנן משמש למטרה אחת או יותר מהמטרות הבאות: מסחר, שירותים, משרדים, תעסוקה חינוך, מלונאות ותרבות (לא כולל מגורים) וכולל את כל המערכות הבאות: חשמל, מיזוג אוויר, מים, ביוב, מעליות וכיבוי אש.
- "החלה" - יום מתן צו התחלת עבודה לביצוע העבודות.
- "הסתיימה" - הסתיימה לכל הפחות 80% מהיקף העבודות להקמת המבנה. מובהר, כי ככל והמציע הציג מבנה שטרם הושלם, יש לצרף אישור ממוזמן העבודה (הלקוח הסופי ולא קבלן ראשי / מנהל הפרויקט) אודות היקף ביצוע העבודות.
- למען הסר ספק, מובהר, כי אין באפשרות המציעים להציג מספר פרויקטים להקמת "מבנה", כך שהיקפם הכספי המצטבר יגיע לסכום של 19,000,000 ש"ח.

- 4.5 מחזור ההכנסות השנתי הממוצע של המציע, בשנים 2017-2019 או 2018-2020 הינו, לכל הפחות 19,000,000 ש"ח (תשעה עשר מיליון שקלים חדשים) לשנה ללא מע"מ.

מחזור ההכנסות השנתי הממוצע יחושב כדלקמן:

$$(TO_t + TO_{t-1} + TO_{t-2}) / 3$$

TO - ההכנסות עפ"י הדו"חות הכספיים המבוקרים.

t - שנת 2019 או שנת 2020

4.6 לא קיימת לגבי המציע הערת "עסק חיי" בדו"חות הכספיים המבוקרים של המציע **בשנת 2019 או בשנת 2020**.

4.7 המציע הינו בעל הון עצמי, כהגדרתו מטה, בדו"חות הכספיים המבוקרים ליום 31/12/2019, או ליום 31/12/2020 של **לפחות 1,900,000 ש"ח** (במילים: מיליון ותשע מאות אלף שקלים חדשים).

"הון עצמי" – ההון העצמי המצוין בדו"חות הכספיים המבוקרים של המציע בנטרול מרכיבי: מוניטין, זכויות יוצרים, פטנטים, סימני מסחר, שמות מסחריים, משיכות בעלים, הלוואות לחברות קשורות ונכס מס נדחה.

ה"הון העצמי", כהגדרתו לעיל, יוצג בידי המציע ויאושר בידי רואה החשבון מטעמו בהתאם להוראות סעיף זה.

מובהר, כי ככל שתנאי הסף מתייחסים לסכומים כספיים, הרי שאלה אינם כוללים מע"מ.

4.8 להבטחת הצעתו יצרף המציע ערבות בנקאית או ערבות מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א - 1981, על סך של **400,000 ש"ח** (ארבע מאות שקלים חדשים) (להלן: "**ערבות ההצעה**"). ערבות ההצעה תהיה ערבות אוטונומית, בלתי תלויה ובלתי מותנית, לפקודת "רכבת ישראל בע"מ", בתוקף לפחות עד ליום **18/08/2022**. ערבות ההצעה תהא על-פי הנוסח המחייב המצ"ב כנספח A6 המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

**5. המציע יצרף להצעתו את כל האישורים ו/או המסמכים ו/או הטפסים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאים המוקדמים לעיל, ובין היתר:**

5.1 לצורך הוכחת עמידתו בתנאי המקדמי המפורט בסעיף 4.1 לעיל, על המציע לצרף להצעתו את האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.

5.2 לצורך הוכחת עמידתו בתנאי המקדמי בסעיף 4.2 לעיל, ישתתף המציע במפגש המציעים.

5.3 לצורך הוכחת עמידתו בתנאים המקדמיים המפורט בסעיף 4.3 לעיל, על המציע לצרף רישיון קבלן בתוקף מטעם משרד הבינוי והשיכון – רשם הקבלנים **בענף 100 סיווג כספי ג'4 ומעלה** ולצרף תעודת קבלן מוכר בתוקף לביצוע עבודות ממשלתיות **בענף 100 סיווג כספי ג'4 ומעלה** מטעם הוועדה הבין-משרדית למסירת עבודות לקבלנים.

5.4 לצורך הוכחת עמידתו בתנאי המקדמי בסעיף 4.4 לעיל, על המציע לפרט את פרטי הפרויקט על גבי נספח A4.

5.5 לצורך הוכחת עמידתו בתנאים המקדמיים בסעיפים 4.5 ו-4.7 לעיל, על המציע לצרף להצעתו את נספח A5a המצורף למסמכי המכרז ולציין את מחזור ההכנסות השנתי הממוצע וההון העצמי כנדרש בתנאים המקדמיים. בנוסף, המציע נדרש לצרף להצעתו את התצהיר בנספח A5a כשהוא חתום ע"י רואה חשבון חיצוני של המציע.

5.6 לצורך הוכחת עמידתו בתנאי המקדמי בסעיף 4.6 לעיל, יגיש המציע בהתאם לנספח A5b אישור רו"ח מבקר בעניין העדר הערת "עסק חיי" בדו"חות הכספיים המבוקרים לשנת 2019 או 2020.

5.7 לצורך הוכחת עמידתו בתנאי המקדמי המפורט בסעיף 4.8 לעיל, על המציע לצרף להצעתו ערבות

- הצעה בהתאם לנוסח המצורף כנספח A6 למסמכי המכרז. מובהר כי אין לערוך שינויים בנוסח הערבות המצורפת למכרז זה.
- תשומת לב המציעים מופנית להלכות של בית המשפט העליון בנוגע לערבויות בנקאיות ועל כן ועל מנת להימנע מפסילת הצעות בגין פגמים בערבות, המציעים מתבקשים לבחון היטב בטרם הגשת ההצעה כי הערבות תואמת לדרישות המכרז ולנוסח המצורף.
- 5.8 על אף האמור, הרכבת רשאית שלא לפסול הצעה שלא צורפו לה כל האישורים ו/או ההמלצות ו/או הפרטים ו/או המסמכים והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי, ובלבד שהוכח לשביעות רצונה כי המציע עומד בתנאים המקדמיים.
- 5.9 הרכבת שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות אל המציעים, כולם או חלקם, לצורך בירור והשלמת פרטים בנוגע להצעותיהם, לרבות עמידתם בתנאים המקדמיים, קבלת אישורים ו/או המלצות ו/או מסמכים, וכל פרט אחר, או כל בירור נוסף, הדרוש לצורך קבלת החלטתה.

**6. תנאי מקדמי להתחלת העבודות (תנאי לחתימת חוזה) - הצגת קבלני משנה**

- 6.1 מבלי לגרוע מהוראות החוזה על נספחיו, תשומת לב המציעים מופנית לצורך באישור קבלני משנה מטעם המציע הזוכה על ידי הרכבת מראש ובכתב וזאת לא יאוחר מ- 14 ימים ממועד מתן הודעה על המציע הזוכה וכתנאי לחתימת הצדדים על החוזה, לרבות לגבי עמידת קבלני המשנה בדרישות סיווג מקצועי ו/או ניסיון קודם נדרש.
- 6.2 הרכבת תהא רשאית להאריך את התקופה בעד 7 ימים נוספים לצורך אישור קבלן המשנה. הגיש המציע הזוכה לרכבת קבלן משנה אשר לא אושר ע"י הרכבת, תהא הרכבת רשאית לאפשר למציע הזוכה להציג קבלן משנה חלופי תוך 14 ימים ממועד הודעת הרכבת.
- 6.3 היה והמציע הזוכה לא יעמוד במסגרת הזמנים האמורה לעיל ו/או הציג קבלן משנה אשר אינו עומד בדרישות המפורטות בסעיף 6 זה, תהא הרכבת רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד ב- 14 ימים נוספים או לבטל את זכייתו של המציע הזוכה ולקבוע כי המציע הממתין הינו הזוכה במכרז.
- 6.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מודגש, כי הרכבת שומרת לעצמה את הזכות לא לאשר קבלן משנה על בסיס ניסיון רע קודם וכי הקבלן מוותר על כל טענה ו/או דרישה בעניין זה, לרבות באם הרכבת תורה לו להחליף את קבלן המשנה.
- 6.5 מודגש, כי הקבלן הזוכה לא יורשה להחליף את קבלני המשנה טרם או במהלך ביצוע הפרויקט והוא מתחייב להעסיקם למשך כל תקופת הביצוע. מובהר, כי כל שינוי בזהות קבלני המשנה ייעשה לאחר קבלת אישור הרכבת מראש ובכתב ובכפוף להמצאת מלוא האישורים ביחס לקבלן המשנה החדש.
- 6.6 למען הסר ספק, במידה והמציע הזוכה עומד בעצמו במי מבין הדרישות הנדרשות מקבלני המשנה להלן, אזי לא יידרש להציג קבלני משנה, אלא להוכיח את עמידתו בתנאי האמור, לצורך קבלת אישור הרכבת לעמידתו בתנאים המצטברים לפי העניין.

**6.7 קבלן להתקנת מעליות ודרגנועים:**

- 6.7.1 הקבלן הזוכה נדרש להציג לאישור הרכבת שני קבלני משנה בתחום המעליות והדרגנועים והרכבת תבחר, לפי שיקול דעתה הבלעדי, באחד מבין הקבלנים האלה. אין באמור לעיל כדי

לגרוע מזכותה של הרכבת לא לאשר קבלן משנה על בסיס ניסיון רע קודם, כמפורט בסעיף 6.4 לעיל.

**7. שלבי המכרז:**

המכרז ייערך כדלהלן, ובהתאם לאמור במסמכי המכרז:

- 7.1 במועד ההגשה כאמור בסעיף 24 להלן, יגישו המציעים את הצעותיהם למכרז.
- 7.2 לאחר הגשת הצעות, תבחן הרכבת את ניסיון העבר עם המציע, במידה וקיים.
- 7.3 הרכבת שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע, אשר לגביו היה לרכבת ניסיון רע ו/או כשל מהותי במהלך השנים האחרונות.
- 7.4 לצורך הוראת סעיף זה – **ניסיון רע או כשל מהותי** - כל מעשה או מחדל הפוגמים באופן מהותי לדעת וועדת המכרזים בביצוע העבודה, מטרותיה או תוצאותיה, לרבות:
  - 7.4.1 הפרות הסכם מהותיות ו/או אי עמידה בדרישות מהותיות בהסכם התקשרות קודם ו/או חריגה משמעותית בלוחות זמנים של הפרויקט.
  - 7.4.2 סילוק יד לקבלן ע"י הרכבת ו/או ביטול ההתקשרות ע"י הרכבת.
  - 7.4.3 כשל מהותי או אי שביעות רצון מהותית בביצוע העבודות במסגרת ההתקשרות הקודמת.
  - 7.4.4 הגשת דרישות בלתי סבירות במסגרת הגשת חשבונות חלקיים או סופיים ו/או תביעות מופרזות לבתי משפט בגין הפרויקט שאותם ביצע הקבלן.
- 7.5 במידה ותחליט הרכבת, כי אינה שבעת רצון מניסיונה עם המציע, תשקול הרכבת שלא להתחשב בהצעתו אולם בטרם החלטתה בעניין, יוזמן המציע לשימוע במסגרתו יוכל לשטוח את טענותיו בפני ועדת המכרזים של הרכבת. ככל שהמציע יצלח את הליך השימוע, תיבחן עמידתו בתנאים המקדמיים להשתתפות במכרז.
- 7.6 מובהר, כי במקביל לקיום הליך השימוע כאמור לעיל, הרכבת תבחן את עמידתם של יתר המציעים, אשר לגביהם אין לרכבת ניסיון קודם רע בעבודה עמם, בתנאים המקדמיים להשתתפות במכרז.
- 7.7 מציעים אשר עמדו בתנאים המקדמיים כאמור בסעיף 4 לעיל (להלן: "**מציעים סופיים**") יעברו לשלב פתיחת הצעות הכספיות.

**8. מפגש מציעים חובה**

- 8.1 **מפגש מציעים חובה ייערך ביום ד', 25/08/2021 בשעה 10:00 בלובי תחנת "יצחק נבון – האומה"**.
- 8.2 המפגש יכלול סקירת הפרויקט והדגשים לעבודות במסגרתו וכן יתקיים לאחריו סיור חובה בשטח. המציעים נדרשים לסייר באתרי העבודה וללמוד היטב את תנאי המקום, דרכי הגישה אליו, מיקומם של המתקנים הסמוכים וכן תנאי וטיב הקרקע במקום.

**9. בקשות להבהרות**

- 9.1 לאחר מפגש המציעים, ניתן לפנות אל אגף רכש והתקשרויות ברכבת בבקשה לקבלת הבהרות או תשובות לשאלות בקשר למסמכי המכרז (להלן: "**פניות מציעים**").
- 9.2 פניות מציעים תעשינה בפניה **בכתב בלבד**, לידי רון קשקש – רכזת התקשרויות לתשתיות ופיתוח,

באמצעות דוא"ל ronk@rail.co.il, לא יאוחר מיום 02/09/2021 להלן: "המועד האחרון לפניות מציעים".

- 9.3 הפנייה תישלח על גבי קובץ אקסל (EXCELL) המצורף למסמכי המכרז כנספח A11.
- 9.4 הרכבת תהא רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, להיענות או שלא להיענות לפניות מציעים, בין אם נעשו באופן המפורט בסעיף 9.3 לעיל ובין אם לאו. מענה הרכבת לפניות מציעים יופץ לכל המציעים כהודעה בכתב כאמור בסעיף 36 להלן, מבלי לחשוף את זהות המבקש. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של הרכבת למסמכי המכרז, אלא אם הוצאה הודעה בכתב כאמור.
- 9.5 הרכבת שומרת לעצמה את שיקול הדעת האם לענות לפניות מציעים אשר תוגשנה לאחר המועד האחרון לפניות מציעים.
- 9.6 למען הסר ספק מובהר, כי אין במענה הרכבת לפניות מציעים כדי להגביל את שיקול דעתה של הרכבת, והיא תהא רשאית להשתמש במלוא הסמכויות המוקנות לה במסמכי המכרז ועל פי כל דין.
- 9.7 מציע שלא יפנה באופן האמור בסעיף זה יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה, דרישה או תביעה בדבר אי בהירות, סתירות או א-התאמה במסמכי המכרז.

#### 10. ההתקשרות

בכוונת הרכבת להתקשר עם מציע זוכה אחד לביצוע העבודות.

#### 11. תקופת הביצוע

- 11.1 תקופת ביצוע הפרויקט הינה 18 חודשים קלנדאריים מהמועד הנקוב בצו התחלת העבודה לביצוע הפרויקט (להלן: "תקופת הביצוע של הפרויקט") והכל בהתאם להוראות המפרט הטכני, לרבות לוחות הזמנים לביצוע.
- 11.2 מובהר, כי תקופת הביצוע של הפרויקט הינה בכפוף לאבני הדרך המפורטות בחוזה.
- 11.3 מודגש, כי הוצאת צו התחלת עבודה לקבלן על ידי הרכבת, מותנית בסיום העבודות המקדימות בפרויקט המבוצעות על ידי קבלן מטעם "מוריה" (עבודות דיפון, חפירה וכלונסאות למבנה המבואה המזרחית) ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי הרכבת בגין עיכוב בהוצאת צו התחלת העבודה.
- 11.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר, כי לרכבת הסמכות להוציא לקבלן הזוכה צווי התחלת עבודה חלקיים וזאת בהתאם לאבני הדרך החוזיות ולשלביות הביצוע הנדרשת והכל כמפורט בחוזה על כלל נספחיו, לרבות במפרט הטכני. למען הסר ספק, מובהר, כי מתן צווי התחלת עבודה חלקיים לקבלן הזוכה, לא יהווה עילה להארכת לוחות הזמנים של הפרויקט.
- 11.5 למען הסר ספק, תקופת הביצוע כוללת את קבלת כל האישורים הדרושים לפי כל דין ו/או צו, מכלל הגורמים הנדרשים, לביצוע כלל העבודות, לרבות קבלת אישורי חפירה הכל כמפורט במפרט הטכני ויתר מסמכי המכרז.

**12. שיטת ביצוע**

המציע הזוכה יבצע את כל העבודות שיידרשו, בהתאם לכל המפורט במפרט הטכני בתוכניות ובחווזה על נספחיו.

**13. שטחי התארגנות לצורך ביצוע הפרויקט**

כמפורט בחווזה על נספחיו.

**14. התמורה**

כמפורט בחווזה על נספחיו.

**15. תקופת בדק וערבות בדק**

כמפורט בחווזה על נספחיו.

**16. פיצויים מוסכמים**

כמפורט בחווזה על נספחיו.

**17. אזור עבודה ודגשים מיוחדים נוספים**

17.1 תשומת לב המציעים מופנית לאזור העבודה ולאופיו. העבודות תבוצענה בתחנת רכבת פעילה ועמוסה ובסמוך לאחד מעורקי התחבורה הראשיים בירושלים, באזור צפוף ובקרבת פרויקטים נוספים הנמצאים בשלבי ביצוע. הקבלן הזוכה יידרש להביא עובדה זו בחשבון בעת תכנון עבודתו ולוודא, כי עבודתו לא תגרום להפרעה לנוסעים בתחנה ו/או לתנועת הרכבות ו/או לשיבוש לוחות הזמנים שלהן ו/או לתנועת כלי הרכב בכבישים ו/או הפרעה לפרויקטים הנמצאים בסמוך ולנקוט בכל האמצעים למניעת הפרעות לפרויקט באופן שיבטיח עמידה ביעדים ובאבני הדרך החוזיות.

17.2 תשומת לב המציעים, כי הקבלן מטעם חברת "מוריה", המבצע את העבודות המקדימות בפרויקט, פעל במסגרת הסדרי תנועה מאושרים. המציע הזוכה במכרז זה יידרש לפנות לקבלן מטעם "מוריה" לתיאום שימוש בהסדרי תנועה אלה כדרך גישה לאתר ההתארגנות המצוי כחלק ממגרש מתחם K.

17.3 על הקבלן להימנע מחסימת כבישים קיימים מדרכות וכו' או להפריע לתפקודם הרגיל, ללא אישור מוקדם מהגורמים הרלבנטיים. הקבלן מתחייב לשמור בכל אתרי הפרויקט על מדרכות וכבישים פתוחים, נגישים ונקיים מכל מכשול, מטרד או לכלוך, ממועד תחילת ביצוע הפרויקט ועד למסירתו.

17.4 מובהר בזאת, כי חיבור המערכות במבנה המבואה למבנה התחנה הקיים ומערכותיו יבוצע אך ורק בזמנים בהם התחנה אינה פעילה ובתיאום מראש ובכתב עם כל הגורמים הרלוונטיים על מנת להבטיח את בטיחות העבודה מחד ואת מניעת כשלי תפקוד בתחנת רכבת פעילה מאידך.

17.5 בתחום התחנה ובסמוך לה בוצעו ומבוצעות כיום עבודות שונות באמצעות קבלנים אחרים, לרבות קבלנים מטעם הרכבת, קבלנים מטעם "מוריה" וכן קבלנים אחרים. הקבלן הזוכה מתחייב לבצע את כל הפעולות הדרושות על מנת להבטיח שעבודות אלה לא יפריעו לעבודות נשוא מכרז זה ולעמידה בלוחות הזמנים לביצוע. הקבלן הזוכה מתחייב לנקוט בכל האמצעים הדרושים לכך, לרבות שיתוף פעולה מלא עם הקבלנים האחרים ו/או צדדים שלישיים, על מנת להבטיח ממשק מלא. למען הסר ספק מובהר, כי כל העבודות המבוצעות בממשק שבין עבודות הקבלנים האחרים לבין



הקבלן הזוכה, יהיו באחריות הקבלן הזוכה.

17.6 **תשומת לב המציעים מופנית לכך שהעבודות תבוצענה באזור צר וצפוף עם גישה מוגבלת הן מבחינת**

**כניסה ויציאה לתחום העבודות והן מבחינת כיווני נסיעה ובאתר המצוי בסמוך למנהרות ומבנים תת-קרקעיים.** הקבלן הזוכה יידרש להביא בחשבון שימוש בכלים הנדסיים זעירים ומחזוריים רבים יותר של אספקה ו/או הוצאת חומר בעקבות מגבלה זו. יתרה מכך, הקבלן הזוכה יידרש לשים לב לנושא שינוע ציוד כבד ו/או מטען חורג ו/או מנופים (להלן: "הציוד") אל האתר וממנו. הקבלן הזוכה יידרש לבדוק היטב את דרכי הגישה האפשריות של הציוד לאתרי העבודה, כולל קבלת כל האישורים, ככל הנדרש, למעבר הציוד, בכבישים מכל גורם רלוונטי, כגון משטרת ישראל, הרשות המקומית, בעלי המגרשים הסמוכים וכדומה.

17.7 האחריות על נושא הבטיחות תחול על הקבלן הזוכה עפ"י כל דין וכל קבלני המשנה שיועסקו מטעמו בפרויקט יחויבו להישמע לכל הוראותיו.

17.8 מובהר, כי מטעמי בטיחות ו/או מכל סיבה אחרת, חלק מהעבודות נשוא חוזה זה עשויות להתבצע בלילות, תוך כדי הפסקה יזומה בתנועת הרכבות, וזאת על מנת שלא לגרום לשיבושים כלשהם בלוח זמני הרכבות.

17.9 מודגש, כי לצורך ביצוע העבודות במסגרת לוחות הזמנים שנקבעו לפרויקט, יתכן שהקבלן הזוכה יידרש לעבוד במספר "ראשי עבודה" ו/או ביותר ממשמרת עבודה אחת ו/או בשעות הערב ו/או הלילה והכל עפ"י שיקול דעתם הבלעדי של מנהל הפרויקט ו/או הרכבת ויהיה על הקבלן הזוכה להתארגן בהתאם עם כל המשאבים שיידרשו לרבות קבלת האישורים הנדרשים מכל גורם רלוונטי כדוגמת משטרת ישראל. כל האמור לעיל ייחשב ככלול במחירי היחידה בכתב הכמויות של הקבלן והוא לא יהא זכאי לתוספת תשלום עבורם.

17.10 המציעים נדרשים לקחת בחשבון את הדגשים המיוחדים המפורטים בסעיף 17 זה בהגשת הצעתם במכרז, ובאשר לאלה לא תהא כל דרישה או טענה כלפי הרכבת בעניין זה וכן לא יהוו עילה לאי-עמידה באיזה מהתחייבויות הזוכה, לרבות, מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לעיכובים ו/או איחורים מלוחות הזמנים הקבועים לביצוע העבודות. הדגשים המיוחדים המפורטים לעיל באים להוסיף ולא לגרוע מכל הדרישות המפורטות בחוזה ו/או במפרט הטכני המיוחד.

#### 18. קבלנים ממונים מטעם הרכבת

18.1 מובא לידיעת המציעים, כי במסגרת העבודות בפרויקט, הרכבת תשלב קבלנים לצורך ביצוע עבודות שונות (להלן: "קבלנים ממונים").

18.2 הקבלן הזוכה יידרש לתאם את עבודתם של הקבלנים הממונים מטעם הרכבת עם העבודות שלו, לרבות שילוב עבודותיהם בלוחות הזמנים של הפרויקט.

18.3 הקבלן הזוכה יהא אמון על ניהול ותיאום העבודות של הקבלנים הממונים מטעם הרכבת, לרבות ביצוע אינטגרציה. בגין ניהול ותיאום עבודת הקבלנים הממונים מטעם הרכבת, יהא הקבלן הזוכה זכאי לתשלום תקורה, כמפורט בחוזה.

18.4 מובהר, כי הוספת קבלנים ממונים מטעם הרכבת, לא תהווה עילה להארכת לוחות הזמנים של הפרויקט וכן לא תהווה עילה לשינוי מחירי היחידה בכתב הכמויות או באחוז התקורה בגין הפעלתם.

**19. ניקוד כספי**

- 19.1 מציעים סופיים והם בלבד, ינוקדו בניקוד כספי.
- 19.2 ההצעות הכספיות תיפתחנה רק לאחר שוועדת המכרזים קבעה את זהות המציעים הסופיים.
- 19.3 אמת המידה לבחירת ההצעה הזוכה, מבין ההצעות של המציעים הסופיים, הינה **100% הצעה**

**כספית.**

- 19.4 הרכבת תסדר את ההצעות הכספיות של המציעים בסדר עולה, מההצעה הכספית הזולה ביותר ועד להצעה הכספית הגבוהה ביותר, כאשר ההצעה הזולה ביותר תוכרז כהצעה המועמדת לזכייה.

**20. בחירת מציע זוכה**

- 20.1 מציע מבין המציעים הסופיים, אשר הציע את ההצעה הכספית הזולה ביותר, יהא המציע המועמד לזכייה (להלן: "**מציע מועמד לזכייה**").
- 20.2 מציע מועמד לזכייה, אשר זכייתו אושרה בוועדת המכרזים, ייבחר כמציע הזוכה.
- 20.3 אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של הרכבת להזמין מי מהמציעים ובפרט מציע מועמד לזכייה ומציע ממתין כהגדרתו בסעיף 22 להלן, לדיון בפני ועדת המכרזים.

**21. שוויון בין מציעים**

- 21.1 במקרה של מציעים שווים שהצעתם הכספית זהה, תקיים הרכבת הליך כדלהלן:
- 21.1.1 במועד שתקבע הרכבת, יהיה כל מציע מבין המציעים השווים רשאי להגיש לתיבת המכרזים הצעה כספית סופית, המיטיבה עם הרכבת לעומת ההצעה הראשונה (להלן: "**הצעה כספית סופית**"). אופן מילוי ההצעה הכספית הסופית יהא זהה לאופן מילוי ההצעה הכספית הראשונה. לא הגיש מי מהמציעים השווים הצעה כספית סופית – תהא הצעתו הכספית הראשונה הצעה כספית סופית.
- 21.1.2 מבין המציעים השווים, ייבחר כזוכה המציע אשר הצעתו הכספית הסופית היא המיטיבה ביותר עם הרכבת, בכפוף לאישור ועדת המכרזים.
- 21.1.3 הגישו המציעים השווים הצעה כספית סופית זהה שהיא המיטיבה ביותר עם הרכבת, ייבחר המציע הזוכה במכרז מביניהם באמצעות הגרלה, בכפוף לאישור ועדת המכרזים.

**22. מציע ממתין**

- 22.1 במסגרת מכרז זה, ייבחר גם מציע אשר הצעתו דורגה במקום השני לאחר המציע הזוכה (להלן: "**מציע ממתין**").
- 22.2 מודגש בזאת, כי מחירי החוזה של המציע הממתין, במידה וייחתם עמו, יהיו מחירי הצעתו, בכפוף לאמור בסעיף 22.3 להלן.
- 22.3 מובהר, כי הרכבת רשאית שלא להתקשר עם מציע המועמד להיות מציע ממתין במידה והצעתו הכספית גבוהה מ-5% מההצעה הזוכה. כמו כן, הרכבת רשאית להתקשר עם מציע ממתין במידה וזה הסכים ליתן הנחה נוספת באופן שהצעתו תהא גבוהה לכל היותר ב-5% מההצעה הזוכה. אין באמור כדי לחייב את הרכבת להתקשר עם מציע ממתין והיא רשאית להפעיל שיקול דעת בהתאם לנסיבות ולצרכי הרכבת.

- 22.4 הצעתו של המציע הממתין תהיה בתוקף לשנה מהמועד האחרון שנקבע להגשת הצעות למכרז זה. במהלך שנה זו, תחליט הרכבת, על-פי שיקול דעתה וצרכיה האם להתקשר עם המציע הממתין, במחירי הצעתו, על-פי שיקול דעתה.
- 22.5 למציע הממתין לא תהיה עילה לתביעה כלשהי אם הרכבת לא תתקשר עמו בסופו של דבר, ולחילופין באם תתקשר עמו בהיקף עבודה הנמוך מתכולת העבודה בחוזה.
- 22.6 הרכבת תהא רשאית להפעיל את המציע הממתין על-פי צרכיה ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, בין היתר, במצבים שבהם יבוטל החוזה עם המציע הזוכה או במקרה שבו הרכבת תהא סבורה כי אין ביכולתו של המציע הזוכה לבצע את העבודות הכלולות בחוזה, כולן או מקצתן, ברמה, בהיקף בלוח הזמנים וכד' הנדרשים, או במקרה שבו הרכבת תהא סבורה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ולשם קיצור לוחות הזמנים, כי ניתן להפעיל בו-זמנית מספר קבלנים באתר לשם השלמת העבודות בהתאם ללוח המתוכנן.
- 22.7 מודגש בזאת כי במידה ותחליט הרכבת להתקשר עם מציע ממתין, תחתום הרכבת חוזה עם אותו מציע ממתין והמציע הממתין יידרש לעמוד בכל תנאי החוזה ולהמציא לרכבת את כל האישורים הנדרשים לרבות ערבות ביצוע, ביטוחים, והכל כמפורט במסמכי החוזה.

### **23. אומדן המכרז**

- 23.1 מובא בזאת לידיעת המציעים, כי הרכבת ערכה אומדן לתמורה לקבלן במסגרת הפרויקט ('**אומדן המכרז**'). אומדן המכרז, כפי שיעודכן על ידי הרכבת במהלך הליך המכרז, יושם במעטפה סגורה בתיבת המכרז, טרם מועד הגשת ההצעות למכרז בהתאם לתקנה 17 לתקנות חובת המכרזים.
- 23.2 מבלי לגרוע מזכותה של הרכבת על פי הוראות מסמכי המכרז ועל פי כל דין, אומדן המכרז ישמש לצורך הערכת סבירות ההצעות הכספיות ויכולתו של המציע הזוכה לבצע את הפרויקט במחיר המוצע.
- 23.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, במקרה שבו ההצעות הכספיות מבין ההצעות שנמצאו על ידי הרכבת כהצעות תואמות לדרישות המכרז, תהיינה גבוהות מהאומדן שמורה לרכבת הזכות לבטל את המכרז או לאפשר הגשת הצעות מחיר חוזרת ומשופרת והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של הרכבת.
- 23.4 אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מזכויותיה וסמכויותיה של הרכבת על פי מסמכי המכרז או על פי כל דין.

### **24. מועד הגשת ההצעות**

- 24.1 **הגשת ההצעות לתיבת המכרזים האלקטרונית של רכבת ישראל במערכת רמדורנט, תהא עד ליום 10/10/2021, בשעה 13:00. לאחר מועד זה, לא תתאפשר הגשת הצעות לתיבת המכרזים האלקטרונית.**
- 24.2 **הגשת ערבות ההצעה תהא ביום 10/10/2021, החל מהשעה 08:00 ועד השעה 13:00, לתיבת המכרזים מס' 7, הנמצאת בקומת הלובי של בניין הנהלת רכבת ישראל ברחוב יוספטל 1, לוד.**
- 24.3 יודגש, כי רק הצעות שתימצאנה במועד האחרון להגשת הצעות בתיבת המכרזים האלקטרונית וביחס לערבות ההצעה – בתיבת המכרזים מס' 7 בבניין הנהלת רכבת ישראל, תובאנה לדין בפני

ועדת המכרזים. הצעות שלא תמצאנה במועד הנ"ל בתיבת המכרזים האלקטרונית וערבויות שלא תמצאנה במועד הנ"ל בתיבת מכרזים מס' 7, לא יידונו והן ייחשבו כפסולות. למען הסר ספק יובהר, כי המועד האחרון להגשת ההצעה כמפורט בסעיף 24.1, מתייחס למועד האחרון לקבלתה של ההצעה בתיבת המכרזים האלקטרונית של רכבת ישראל במערכת רמדורנט.

**24.4 בהתאם, מומלץ למציעים להיכנס למערכת האלקטרונית מראש ולבצע את כל ההיערכויות הנדרשות, על מנת להבטיח, כי ההצעות יוגשו במועד ולמנוע עיכוב בהגשה בשל תקלות טכניות שונות.**

24.5 **יודגש, כי רכבת ישראל ו/או רמדור ו/או מי מטעמן לא תהיינה אחראיות באופן כלשהו לפעילותם התקינה של רשת הטלפון ו/או האינטרנט ולא יישאו באחריות להפסקות ו/או הפרעות ו/או ניתוקים, אשר יימנעו ממציע להגיש את הצעתו במועד לתיבת המכרזים האלקטרונית. המציע מצהיר בזאת, כי השתתפותו במכרז כפופה לזמינות ותקינות רשת האינטרנט ולא יהא רשאי להעלות כנגד רכבת ישראל ו/או רמדור ו/או מי מטעמן כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה עקב טעות ו/או תקלה ו/או איחור ו/או כשל טכני ו/או עקב סיבה אחרת כלשהי, שמנעה ממנו להגיש במועד את הצעתו במכרז.**

24.6 **שעון המערכת האלקטרונית הינו השעון הקובע עבור מועדי הגשת ההצעות במכרז זה.**

#### 25. עיון במסמכי המכרז

25.1 **מסמכי המכרז עומדים לעיון דרך אתר האינטרנט של רכבת ישראל בכתובת [www.rail.co.il](http://www.rail.co.il) (להלן: "אתר הרכבת"), תחת שם המכרז המופיע ברשימת המכרזים המתפרסמים באתר הרכבת.**

25.2 **ככל שמציע מעוניין להשתתף במכרז, עליו לפנות לאגף הרכש ברכבת ישראל בכתובת דוא"ל: [ronk@rail.co.il](mailto:ronk@rail.co.il) על מנת שחברת "רמדור" תספק לו שם משתמש וסיסמא אישיים. מודגש בזאת, כי לא תתאפשר גישה להגשת ההצעות דרך תיבת המכרזים האלקטרונית, טרם קבלת שם משתמש וסיסמא אישיים מחברת "רמדור".**

#### 26. תקציב

26.1 **מובהר ומודגש בזאת, כי ביצוע הפרויקט, כולו או מקצתו, מותנה בקבלת האישור התקציבי כאמור.**

26.2 **היה ולא יתקבל אישור תקציבי לביצועו של הפרויקט, בתוך 6 חודשים ממועד ההודעה על בחירתו של המציע כזוכה במכרז – יפקע המכרז, דינו כמכרז בטל (VOID) וממילא תתבטל גם זכייתו של הזוכה במכרז.**

26.3 **המציע מצהיר, כי העובדות דלעיל ידועות לו וכי עם הגשת הצעתו הוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי הרכבת, הקשורה ו/או הנוגעת לביטול זכייתו במכרז, היה ותבוטל, וכן לביטול המכרז גופו, היה ויבוטל – כל זאת בשל אי אישורו של תקציב כאמור.**

26.4 **הרכבת רשאית לבטל את המכרז על-פי שיקול דעתה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, גם בשל היעדר אישורים תקציביים, החלטת ממשלה, ביטול הפרויקט על-ידי הממשלה ומי מנציגיה, שיקולי יעילות ואינטרס ציבורי אחר. בוטל המכרז כאמור, אין בכך כדי למנוע מן הרכבת מלפרסם מכרז בעתיד, זהה או שונה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.**

26.5 **במקרה של ביטול המכרז טרם בחירת מציע זוכה, לא יהיו זכאים המציעים לשום פיצוי בגין ביטול**

המכרז. במקרה של ביטול הפרויקט לאחר הכרזה על מציע זוכה ולאחר הוצאת צו התחלת עבודה, וזאת לאחר שהוכח להנחת דעתה של הרכבת שהביטול אינו מנסיבות אשר תלויות במציע הזוכה, יהיה זכאי המציע הזוכה, והוא בלבד, לפיצוי בסך של 20,000 ש"ח.

26.6 מודגש, כי הסדר הפיצוי לעיל ממצה את זכויות המשתתפים והמציעים בגין הליכי המכרז וביטולו, ובכפוף להסדר זה, כל משותף ו/או מציע יישא לבדו בכל ההוצאות הקשורות למכרז ו/או להצעתו, והרכבת לא תישא בשום אחריות להוצאה או לנוק שנגרמו למציע בקשר עם המכרז ו/או הצעתו במסגרת המכרז.

## **27. אישורים**

27.1 מובהר, כי צו התחלת עבודה מותנה, בין היתר, בקבלת אישורים מתאימים על פי הצורך, לרבות אישורי חפירה והכל כמפורט במפרט הטכני. הרכבת תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ליתן לקבלן צו התחלת עבודה חלקי לעבודות שלהן התקבלו האישורים הרלוונטיים.

27.2 מובהר כי, מתן צו התחלת עבודה חלקי לא יהווה עילה להארכת לוחות הזמנים של הפרויקט.

27.3 מובהר ומודגש כי, על המציע הזוכה להשיג את מלוא האישורים הנדרשים לצורך ביצוע העבודה בלוחות הזמנים הקבועים לביצוע הפרויקט נשוא המכרז.

27.4 למען הסר ספק מובהר, כי הרכבת שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או את ההכרזה על המציע הזוכה במכרז במידה ולא יושגו כל האישורים הנדרשים לביצוע העבודות והמציע הזוכה מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה כלפי הרכבת בעניין.

## **28. תוקף ההצעה**

תוקף ההצעות במכרז יעמוד על תקופה של **12 חודשים** מהמועד האחרון להגשת ההצעות. במקרה בו, מכל טעם שהוא, לא יעלה בידי הרכבת להתקשר עם המציע הזוכה, או שהחווה עם המציע הזוכה יבוטל, תהיה הרכבת רשאית לקבל את הצעת המציע הממתין, כאמור בסעיף 22 לעיל. תנאי סעיף זה יחולו גם לאחר החלפת המציע כאמור, בשינויים הנדרשים.

## **29. אופן מילוי ההצעה**

29.1 המציע יעיין היטב בכל מסמכי המכרז כמפורט בסעיף 2 לעיל.

29.2 המציע ידפיס את הטפסים המצורפים כנספחים להזמנה, וימלאם כנדרש.

29.3 **מובהר בזאת, כי בכל מקום בו נדרשת חתימת המציע, כמפורט במסמכי המכרז, יידרש המציע לחתום באמצעות מורשה/י החתימה מטעמו, בצירוף חותמת המציע.**

29.4 **המציע יחתים עו"ד בנספח A1 על גבי אישור עו"ד בעניין מורשה/י חתימה, כנדרש. אי-חתימה על נספח זה באמצעות מורשה/י החתימה בצירוף חותמת המציע, ו/או אי-חתימת עו"ד על אישור עו"ד בנספח זה כנדרש, יגרום לפסילת הצעת המציע במכרז.**

29.5 **המציע יסרוק את הטפסים המצורפים כנספחים להזמנה שמולאו על ידו, לרבות נספח A1, ולמעט ערבות ההצעה, ויעלה אותם לתיבת המכרזים האלקטרונית במערכת רמזורנט, במקום הנדרש עבור כל נספח או מסמך, בלחיצה על כפתור "אישורים".**

29.6 **יודגש, כי באחריות המציעים לבדוק שהטפסים שנסרקו והועלו למערכת הינם קריאים**

**וברורים.**

- 29.7 מומלץ, כי המציע ישמור ברשותו עותק של ההצעה שהוגשה לתיבת המכרזים האלקטרונית.
- 29.8 לקבלת סיוע טכני בנוגע לשימוש במערכת המכרזים האלקטרונית, ניתן לפנות לנציגי התמיכה של חברת טופ רמדור מערכת מחשבים (1990) בע"מ, בדוא"ל: support@ramdor.co.il או בטלפון 03-7667777 בימים א'-ה' בין השעות 08:00-18:00 (לא כולל ערבי חג וחגים).

**30. ההצעה הכספית**

**30.1 הצעתו הכספית של המציע תמולא בהתאם להנחיות הבאות:**

- 30.1.1 באמצעות מודול "תקציב" במערכת האלקטרונית, על המציע להקליד בשדות המתאימים את אחוזי ההנחה המוצעים על ידו עבור כל אחד מפרקי כתב הכמויות. יודגש, כי את אחוזי ההנחה המוצעים על ידי המציע, יש לנקוב בשיעור הנחה של עד שתי ספרות עשרוניות בלבד. לדוגמא ניתן לנקוב בהנחה של 2.20%, 3.50%, 10.21% וכדומה. במקרה שמציע ינקוב בשיעור הנחה עבור פרק כלשהו, שלא כאמור לעיל, יעוגל שיעור ההנחה באותו פרק בהתאם לכללי העיגול המקובלים (במידה ויוצע על ידי המציע שיעור הנחה באחוז חלקי של מ-0.005% ומעלה אזי שיעור ההנחה יתוקן באופן שירשם אחוז הנחה שלם לאחר עיגול כלפי מעלה (לדוגמא במקום 2.225% ירשם שיעור הנחה של 2.23%).
- 30.1.2 בנוסף – לאחר שהמציע סיים להקליד את אחוזי ההנחה המוצעים על ידו, על המציע להוציא תדפיס של הצעתו הכספית לאחר ניכוי אחוזי ההנחה דרך המערכת האלקטרונית, לחתום בתחתית העמוד האחרון בתדפיס בחותמת החברה/עוסק מורשה וחתמת מורשה/י החתימה, לסרוק את הצעתו הכספית החתומה ולהעלותה למערכת במקום הנדרש, בלחיצה על כפתור "אישורים".
- 30.1.3 במידה והמציע יהא מעוניין לתקן את הצעתו הכספית לאחר שהוגשה באמצעות המערכת האלקטרונית, הוא יוכל לעשות זאת לפני המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז באמצעות הגשת הצעה מעודכנת. במקרה כאמור, תחליף ההצעה המעודכנת את ההצעה הקודמת. מובהר, כי ועדת המכרזים תדון אך ורק בהצעה אשר נמצאה בתיבת המכרזים האלקטרונית נכון למועד האחרון להגשת ההצעות. מובהר בזאת, כי אין כל אפשרות לתקן הצעה שהוגשה לתיבת המכרזים האלקטרונית לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 30.1.4 תשומת לב המציעים לכך שהפרקים הבאים הינם נעולים ואינם נתונים לתחרות ו/או מתן הנחה.

| מספר המבנה | שם המבנה      | מס' פרק          |
|------------|---------------|------------------|
| 01         | מבואה מזרחית  | 80 – הקציבים     |
| 03         | קבלנים ממונים | 35 – מערכות מנ"מ |

|    |               |                        |
|----|---------------|------------------------|
| 03 | קבלנים ממונים | 36 – מערכות בקרה       |
| 03 | קבלנים ממונים | 60 – כיסוי רדיו וסלולר |

30.1.5 **במקרה שמציע לא ינקוב בשיעור הנחה בפרק כלשהו, יחשב הדבר כאילו נקב המציע ב-0% הנחה באותו פרק.**

30.1.6 **מודגש בזאת, כי המציע אינו רשאי לנקוב בשיעור הנחה שלילי. במידה ומציע ינקוב בשיעור הנחה שלילי, אזי הרכבת תתקן את הצעתו לאחוז הנחה של 0 אחוזים.**

30.1.7 הרכבת תהא רשאית להוסיף או להפחית מתכולת העבודה בכל הרכב שהוא, על פי שיקול דעתה הבלעדי ולקבלן לא תהא כל טענה או זכות בעניין זה.

30.1.8 **בכל מקרה של אי התאמה בין מחיר היחידה במערכת האלקטרונית לאחר ניכוי אחוזי ההנחה לבין מחיר היחידה לאחר ניכוי אחוזי ההנחה בתדפיס החתום, יקבע מחיר היחידה המופיע בתדפיס החתום.**

30.2 הצעה כספית שתוגש על תדפיס שלא הופק באמצעות המערכת האלקטרונית, עלולה להיפסל.

30.3 סעיפים שאינם לתמחור כוללים מחירים קבועים לכלל המציעים והם אינם לתמחור. לצורך השוואת ההצעות הכספיות, לצורך קביעת מחירי החוזה למציע הזוכה, ולצורך כל עניין אחר, יובאו בחשבון גם מחירי הסעיפים בפרקים שאינם לתמחור כפי שהם מופיעים בכתב הכמויות המצורף למסמכי מכרז זה ויראו אותם כמחירים שהציע הקבלן במסגרת הצעתו.

30.4 המציע יצהיר, כי מחירי הסעיפים בפרקים שאינם לתמחור יתווספו להצעתו ויראו כחלק מהצעתו לכל דבר ועניין, לרבות בחירת המציע הזוכה, השוואת הצעות, וקביעת מחירי היחידה בחוזה שיחתם עם המציע הזוכה, אם וכאשר ייחתם חוזה.

### 31. הגשת ההצעה

31.1 **לכל הצעה יצורפו כל המסמכים ו/או האישורים כנדרש במסמכי המכרז לפי ההנחיות כדלקמן:**

31.1.1 המציע יגיש את הנספחים להזמנה, **למעט ערבות ההצעה**, במקום הנדרש עבור כל נספח או מסמך בתיבת המכרזים האלקטרונית, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, כמפורט בסעיף 24 לעיל.

31.1.2 המציע יגיש את **הצעתו הכספית** באמצעות המערכת האלקטרונית. על המציע להקליד בשדות המתאימים את אחוזי ההנחה המוצעים עבור כל אחד מהפרקים בכתב הכמויות וכן עליו להוציא תדפיס של הצעתו הכספית ולחתום עליה, כמפורט בסעיף 29 לעיל.

31.1.3 המציע יגיש את **ערבות ההצעה** במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, כמפורט בסעיף 24 לעיל. על המציע להדפיס את העמוד "מזבקה על מעטפת ערבות ההצעה". על המציע להדביק על גבי מעטפה ריקה את העמוד עליו מודפס "ערבות הצעה – מכרז מס' 22023 תיבה מס' 7". לתוך המעטפה הריקה יש להכניס את ערבות ההצעה. יש להקפיד על כך שהמעטפה תיסגר כיאות וכמו כן יש לציין על גבי המעטפה את שם המציע בלבד.

31.2 כל שינוי או תוספת שייעשו במפרט הטכני, בטופס ההצעה או בתנאי החוזה, או כל הסתייגות לגביהם, בין על-ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

31.3 **אין להגיש את החוזה המצורף כמסמך B להזמנה וכן אין להגיש את נספחיו, למעט ההודעות למציעים שיהוו את נספח B19.**

**32. השבת חוזים חתומים לרכבת לאחר הודעת זכייה**

32.1 לאחר קבלת הודעת הזכייה מטעם הרכבת, יוזמן המציע הזוכה לחתימת חוזה. על המציע הזוכה להשיב לרכבת את כל מסמכי החוזה, על נספחיו (לרבות ערבות הביצוע ונספח הביטוח), כשהם חתומים על ידו, תוך 7 ימי עבודה ממועד הוצאת ההזמנה לחתימה על החוזה. במידה ולא יעשה כן, רשאית הרכבת לחייב את המציע הזוכה בסך של 5,000 ש"ח בגין כל יום איחור בהשבת החוזה החתום. הרכבת תהא רשאית לחלט את הסכום מערבות הצעתו של הקבלן למכרז או לחייב את המציע בכל דרך אחרת, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

32.2 מובהר, כי אין בהתניה זו כדי לגרוע מזכות הרכבת לבטל את זכיית המציע, הכול בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של הרכבת.

**33. בקשת הבהרות להצעות שהוגשו ודרישה לנתונים ו/או מסמכים נוספים**

33.1 הרכבת רשאית לפנות למי מהמציעים, כולם או חלקם, בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים (לרבות ומבלי למצות: האומדנים והתחשיבים העומדים בבסיס ההצעה, אישורים הנוגעים לניסיונו ויכולתו של המציע והמלצות) כנדרש לדעתה לצורך בדיקת ההצעות והערכתן, והכל על-פי שיקול דעתה הבלעדי.

33.2 המציעים יעבירו לרכבת את כל הנתונים והמסמכים המבוקשים בתוך המועד שקבעה הרכבת בפנייתה. תגובת המציעים תצורף להצעה ותיחשב כחלק בלתי נפרד הימנה.

**34. עיון במסמכים בתום ההליך המכרזי**

34.1 מציע במכרז יהיה רשאי לעיין במסמכים בהתאם לתקנה 21(ה)(1) תקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993.

34.2 פניות מציעים לצורך קיום פגישת עיון (להלן: "פגישת עיון במסמכים") כאמור, תעשינה כפניה בכתב בלבד, לידי רון קשקש – רכזת התקשרויות לתשתיות ופיתוח, באמצעות דוא"ל [ronk@rail.co.il](mailto:ronk@rail.co.il).

34.3 עיון במסמכים כאמור מותנה בתשלום בסך של 250 ש"ח (כולל מע"מ) (להלן: "דמי העיון"), **טרם קיום פגישת העיון במסמכים**. תשלום דמי העיון ייעשה באמצעות שובר לתשלום (להלן: "השובר") אותו ניתן לקבל במזכירות אגף רכש והתקשרויות אשר נמצאת במשרדי הנהלת הרכבת, בלוד, בימים א'-ה' בשעות 09:00 עד 15:00, ולאחר תיאום טלפוני מראש (08-6533759). **תשלום דמי העיון באמצעות השובר יבוצע בבנק (ולא בבנק הדואר)**. את השובר ניתן לשלם בהמחאות רק במקרה שהתשלום יתבצע בבנק בו מתנהל חשבונו של המשלם, אחרת התשלום ייעשה כנגד מזומן בלבד. לאחר תשלום דמי העיון באמצעות השובר, המציע יידרש לשוב למזכירות אגף רכש והתקשרויות



**להגיש את השובר המקורי חתום על-ידי הבנק בו התבצע התשלום.**

**35. כללי**

- 35.1 הרכבת שומרת לעצמה את הזכות להקטין או להגדיל את היקף העבודות גם בטרם חתימת החוזה, וזאת במקרים בהם ישתנו צרכי הרכבת או במקרים בהם ההצעות חורגות מן התקציב שאושר לביצוע, הכל כמפורט בחוזה.
- 35.2 הרכבת שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול ו/או לדחות את הצעתו של מציע, במקרה בו הינה סבורה, שבמילוי ההצעה נקט המציע בדרך של תכסיסנות ו/או הטעייה ו/או חוסר תום לב ו/או אי גילוי פרט מהותי.
- 35.3 הרכבת שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להורות על חילוט ערבות המכרז של כל מציע, כולה או חלקה, לאחר מתן הזדמנות להשמעת טענותיו אם התקיים בו, בין היתר, אחד מאלה: (1) הוא נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים; (2) הוא מסר לרכבת מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק; (3) הוא חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז; (4) אחרי שנבחר כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של הרכבת עם הזוכה במכרז.
- 35.4 היה ולא ייחתם חוזה לפני תום תוקף הערבות להבטחת ההצעה, המציע הזוכה יאריך את תוקף הערבות לפי הצורך, וימציא לרכבת, לא יאוחר מ-7 ימים לפני תום תוקף הערבות את הערבות המוארכת.
- 35.5 הצעה המוגשת במשותף על-ידי יותר ממציע אחד – תפסל.
- 35.6 לרכבת שמורה הזכות לדחות את הצעתו של מציע/לבטל הודעת זכייה ו/או חוזה אשר נחתם עם מציע זוכה, אשר יתברר בפועל, כי אינו בעל האיתנות הפיננסית המתאימה להיקף ההתקשרות.

**36. הודעות למציעים**

- 36.1 תשומת לב המציעים מופנית לכך, כי הודעות למציעים, ככל שתהיינה, בכל הנוגע להליך המכרזי ועד למועד הגשת ההצעות, תפורסמנה במערכת רמדורנט, תחת שם המכרז.
- 36.2 מעקב אחר פרסום הודעות בנוגע למכרז, מוטל על המציע בלבד. לא תתקבל כל טענה מצד המציע באשר לאי-ידיעה בדבר פרסום ההודעות ותוכנן, כאמור.
- 36.3 על המציע לצרף להצעתו את ההודעות למציעים, במידה ותהיינה. כמו כן, אלה תצורפנה לחוזה אשר ייחתם עם המציע הזוכה כנספח B19 ותיחשבנה כחלק בלתי-נפרד הימנו.

**בברכה,**  
**רון קשקש**  
רכזת התקשרויות