

הסדר למניעת ניגוד עניינים – פאחיר ביאדסי

בהתאם לחוראות פקודת העריות (נוסח חדש) וחוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965 (ולחלן: "חוק התכנון והבניה") ומתוקף היותי חבר מועצת העירייה וחבר הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה (ולחלן: "הוועדה המקומית"), ובהתאם לחובתי על פי דין שלא להעדיף כל עניין זולת העניין הציבורי בעת מילוי תפקידי; אני הח"מ פאחיר ביאדסי נושא ת.ז. 026193953 מצהיר ומתחייב בזה, כדלהלן:

1. אני מצהיר ומתחייב כי במסגרת תפקידי כחבר מועצת העירייה וכחבר הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה, אמוג מלטפל, מלקבל כל החלטה, מלהשתתף בדיונים, ומלטפל בכל צורה אחרת, במישרין או בעקיפין, בכל נושא העלול להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים.
 2. במסגרת מילוי תפקידי, אנהג באמון וללא משוא פנים, מבלי שיהיה לי עניין אישי או עניין אחר כלשהו בתחלטות מועצת העירייה, ועדה מוועדותיה והוועדה המקומית ובפעולותיה, אף למראית עין.
 3. אני מתחייב לנחל את ענייני כך שלא יהיה ניגוד עניינים בין תפקידי כחבר מועצה וכחבר הוועדה המקומית, ובין כל עניין אישי או אחר שלי, ולא לטפל בנושאים העלולים להעמידני במצב של חשש לניגוד עניינים למול חבריי במועצת העירייה, ועדה מוועדותיה ובוועדה המקומית.
 4. אני מתחייב להימנע מהשתתפות, מנוכחות בדיון ומהצבעה בישיבות המועצה וועדותיה ובוועדה המקומית אם הנושא הנדון עלול לגרום לי להימצא, במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים בין תפקידי כחבר הוועדה המקומית לבין ענייני האישיים.
- כמו כן, אני מתחייב להודיע על כל ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים מיד לאחר שיוודע לי אודותיו, כדלקמן:
- 4.1. בדיוני המועצה ובוועדה מוועדותיה - ליו"ר המועצה/הוועדה, ליועמ"ש המועצה/הוועדה ולהצחיר על כך בפרוטוקול הדיון; אני מתחייב שלא לטפל בנושא גם מחוץ לישיבות המועצה/הוועדה.
 - 4.2. בדיוני הוועדה המקומית - ליו"ר הוועדה המקומית, ליועמ"ש הוועדה המקומית ולהצחיר על כך בפרוטוקול הדיון; אני מתחייב שלא לטפל בנושא גם מחוץ לישיבות הוועדה המקומית.

לעניין זה "ענין אישי" - לרבות ענין אישי של קרוב (ובכלל זאת ענין אישי של מעסיקהם של קרובים) או של גוף שאני או קרובי הם בעלי השליטה בו (להגדרות "בעל שליטה" ו- "קרוב" אפנה אל הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות מקומיות).

5. אני מתחייב להימנע מהשתתפות ונוכחות בדיון ומהצבעה בישיבות המועצה ובוועדה מועדונית, וכן בישיבות הוועדה המקומית וועדת המשנה, וכן שלא לטפל גם מחוץ לישיבות אלו, במשרין או בעקיפין בנושאים הקשורים לעיסוקי ולעבודתי.

6. אני מתחייב להימנע מהשתתפות בדיון ומהצבעה בישיבות המועצה, ועדה מועדונית והוועדה המקומית, וכן אני מתחייב שלא לטפל גם מחוץ לישיבות אלו, במשרין או בעקיפין, בנושאים הקשורים לחברי הקרובים, בהתאם לחוות דעתה של הוועדה למניעת ניגוד עניינים של נבחרים ברשויות המקומיות.

7. בנוסף ומבלי לגרוע מכל האמור לעיל, אני מתחייבת להימנע מלטפל, להשתתף ולהשפיע בכל צורה שהיא בכל מקרה או ענין או דיון הקשור, במשרין או בעקיפין, לנכסים הבאים בעיר חיפה ולנושאים הבאים:
רכבל חיפה (בת גלים)

כמו-כן, ככל שיהיו בעתיד, לי או לקרובי, נכסי מקרקעין או זכויות במקרקעין מתחום המרחב התכנוני חיפה, אני מתחייב לעדכן בכתב את יועמיש העירייה והוועדה המקומית אודותיהם, וכן להימנע מלטפל, להשתתף ולהשפיע בכל צורה שחיא בכל מקרה או ענין או דיון הקשור, במשרין או בעקיפין, לנכסים אלה.

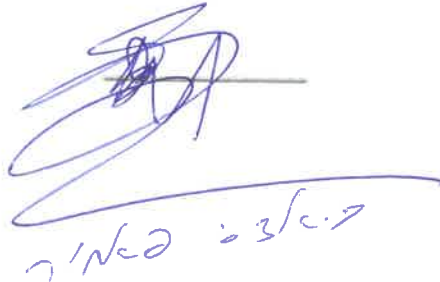
8. אם למרות האמור לעיל יתעורר מצב של חשש לניגוד עניינים, ובכל מקרה בו יחול שינוי בתוכן הצהרותי והתחייבויותי כאמור בהסדר זה, אודיע על כך, מיד, ליועץ המשפטי של העירייה והוועדה המקומית, בכתב, ואנהג בהתאם להנחיות היועץ המשפטי ואו בהתאם להנחיות כל גורם מוסמך אחר.

9. אני מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או לתביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע או שהגיעה אלי עקב ביצוע תפקידי כחבר מועצה וכחבר הוועדה המקומית או לעשות בהם שימוש לצרכי האישיים או לטובת תאגיד, אדם או גוף שאני קשור אליו, ותוך תקופת כהונתי כחבר המועצה וכחבר הוועדה המקומית, לפני תחילתה או לאחר מכן, פרט למידע שהפך לנחלת הכלל. ידוע לי שאי מיילי ההתחייבות על פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 117 לחוק העונשין, התשלי"ז-1977.

10. ידוע לי כי הסדר זה הוכן על בסיס המידע שמסרתי בשאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים.

11. הובהר לי כי על הסדר זה חלות הוראות חוק חופש המידע, התשנ"ח-1998, המחייבות מתן פומבי להסדר ומסירתו לכל אדם שיבקש מידע לגביו, וכי ההסדר יובא לידיעת חברי מועצת העיר בשיבת המועצה.

ולראיה, באתי על החתום, ביום 29.7.24



גיא צבי פאליה

אישור

אני החי"מ, ש"ד, מאשר בזה כי ביום 29.7.24 הופיעה במני פאחור ביאדסי, המוכר לי אישית, אישר את נכונות האמור בהסדר למניעת ניגוד עניינים דלגיל וחתם עליו במני.



קרן גולדשמידט, ע"ד
מס' רישיון 20071
משנה ליועמ"ש העירונייה
תכנון ובניה ודין מנהלי