

י"ז באב התשע"ו
21 באוגוסט 2016
למה. 2016-1977

לכבוד
מר דרור פלד

שלום רב,

הנדון: מענה לבקשת מידע לפי חוק חופש המידע בנושא נתונים כמותיים של יח"ד שאושרו

להלן מענה לבקשת המידע שבנדון, שהתקבלה ביום 28.6.2016.

במענה זה ניתנת התייחסות לנתונים הקיימים במינהל התכנון לפי חלוקה לשנים – בהתאם לזמינות ולסטטוס הנתונים. כל הנתונים הנמסרים בזאת הינם לפי חתך של שנה, מחוז וסה"כ ארצי-שנתי ובהתייחס לתכניות שבסמכות מוסדות התכנון המחוזיים והארציים. נתוני השנתונים מהשנים 2011 – 2015 כוללים גם חתך של מסלולי אישור ע"פ מוסד תכנון. מובהר כי בסיס הנתונים המהימן ביותר נמצא במסמכי התכניות עצמן כפי שאושרו.

1. בהתייחס לשנים 1983 – 1989 :

אין בידי מינהל התכנון נתונים מרוכזים לנושא יחידות דיור שאושרו. לאור האמור, בקשתך לגבי שנים אלו נדחית, בהתאם לקבוע בסעיף 8(3) לחוק חופש המידע תשנ"ח- 1998 (המידע אינו מצוי ברשותנו).

2. בהתייחס לשנים 1990 – 2006 :

מועברים אליך הנתונים כפי שהוזנו למערכת הממוחשבת. **יודגש כי הזנת הנתונים למערכת הממוחשבת דאז נעשתה באופן חלקי ביותר, ללא בקרה וללא דרישה ברורה למילוי הנתונים הכמותיים. לפיכך נתונים אלו אינם מהימנים.**

3. בהתייחס לשנים 2007 – 2010 :

מועברים אליך נתונים שהופקו במסגרת הליך טיוב שבוצע במינהל התכנון לנתונים שהוזנו במקור למערכת הממוחשבת וידוע כי אינם מהימנים, כאמור בסעיף 2 לעיל. מסיבה זו קיימים כפי שניתן לראות פערים בינם לבין הנתונים שפורסמו בשנתונים בהתייחס לשנים אלה (שכן הליך הטיוב נמשך גם לאחר מועד פרסום השנתון).

4. בהתייחס לשנים 2011 – 2015 :

הנתונים מפורסמים בשנתוני מינהל התכנון לשנים אלו וזמינים לעיון הציבור באתר האינטרנט . מצ"ב לשימושך קישורים לפרסומים הרלוונטיים באתר מינהל התכנון. לאור האמור, אנו דוחים את בקשתך, בהתאם לקבוע בסעיף 48(4) לחוק חופש המידע תשנ"ח-1998 (המידע פורסם ועומד לרשות הציבור).

מובהר כי הנתונים מבוססים על נתונים שהוזנו למערכת הממוחשבת בשנים אלה באופן סדור ומוקפד ביחס לשנים קודמות, תוך ביצוע הליך בקרה וטיוב על ידי מינהל התכנון. פערים מסוימים בין נתוני השנתונים, נובעים בעיקר מעדכונים שוטפים של הנתונים לאורך ציר הזמן, לרבות עדכונים הנוגעים להליכים הסטטוטוריים והמשפיעים על מועדי האישור של התכניות, כגון עררים שהוגשו וכיוצ"ב. במקרה של פער בין נתוני השנתונים- הנתונים המאוחרים יותר הם העדכניים יותר.

5. בהתייחס לשנת 2016 :

מועברים אליך הנתונים בפילוח למחוזות, כפי שהוזנו למערכת הממוחשבת נכון ליום 14.8.2016. פילוחים נוספים של הנתונים יעשו במסגרת שנתון מינהל התכנון שיפורסם בתחילת שנת 2017.

בכבוד רב,



אורנה זיב

מנהלת אגף קשרי ממשל ותכלול
מ"מ הממונה על העמדת מידע לציבור

העתק :

גבי בינת שוורץ, מנהלת מינהל התכנון
גבי אלה מורלנדר ירמיהו, מנהלת פרויקטים, אגף מערכות מידע, מינהל התכנון

שנים 1990-1999 (נתונים ממערכת המעקב ובקרה – לא עברו טיוב)

1999	1998	1997	1996	1995	1994	1993	1992	1991	1990	
0	0	0	223	0	0	0	0	150	0	דרום
50	0	0	0	158	0	0	0	510	0	חיפה
540	323	330	1,389	0	396	0	0	0	2	ירושלים
18	0	0	0	0	0	0	45	0	0	מרכז
140	0	197	0	0	1,471	0	0	0	320	צפון
2,132	4,788	5,993	8,241	7,078	5,272	8,086	8,208	2,163	1	תל-אביב
2,880	5,111	6,520	9,853	7,236	7,139	8,086	8,253	2,823	323	סכום כולל

שנים 2000-2006 (נתונים ממערכת המעקב ובקרה – לא עברו טיוב)

2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000	
5,455	3,747	3,860	10,665	1,543	698	1,391	דרום
2,373	5,135	4,590	529	848	90	493	חיפה
3,151	2,417	3,254	3,458	571	965	729	ירושלים
13,316	4,646	16,272	134	241	0	2	מרכז
5,748	13,263	14,349	2,091	10,229	1,234	2,258	צפון
4,627	3,947	2,912	927	2,142	3,897	2,914	תל-אביב
34,670	33,155	45,237	17,805	15,574	6,884	7,787	סכום כולל

שנים 2007-2010 (נתונים מפרויקט טיוב)

מחוז	2007	2008	2009	2010
דרום	1,910	7,090	3,900	4,973
חיפה	5,142	5,807	3,774	1,945
ירושלים	2,556	2,098	1,877	1,910
מרכז	9,559	4,636	5,624	8,784
צפון	2,593	5,442	3,110	4,260
תל אביב	3,240	3,697	3,339	2,694
סה"כ	25,000	28,770	21,624	24,566
נתוני שנתון	23,749	24,630	23,409	24,506

שנים 2011-2015 (קישור לשנתונים)

2011	2012	2013	2014	2015
http://www.moin.gov.il/SubjectDocuments/newplanningadministration/shnaton_2011_final00.pdf	http://www.moin.gov.il/OfficeUnits/PlanningAdministration/Documents/tichnun_all%20chapters_interactive_04.pdf	http://www.moin.gov.il/SubjectDocuments/shnatonim/shnaton_2013_1.pdf	http://www.moin.gov.il/SubjectDocuments/Shnaton/shnaton_2014.pdf	http://www.moin.gov.il/SubjectDocuments/shnatonim/shnaton2015.pdf
עמוד 24	עמוד 26, 27, 28	עמוד 72, 73	עמוד 92, 93	עמוד 34, 35

להלן נתוני יח"ד שאושרו בשנת 2016 בפריסה למחוזות (בכון לתאריך 14.8.2016):

מחוז	2016
דרום	3,409
חיפה	13,362
ירושלים	9,781
מרכז	9,917
צפון	8,778
תל-אביב	6,812
סכום כולל	52,059