

טי בניסן התשפ"ד

17 באפריל 2024

לכבוד

חבר מועצת העיר, מר אליעזר ראוכברגר

שלום רב,

הנדון: הסדר זמני למניעת חשש לניגוד עניינים לסגן ראש עירייה בשכר וחבר הוועדה

המקומית לתכנון ובניה

סימוכין: שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים וקורות חיים מיום 19.03.2024

פגישתנו מיום 15/4/24

בהמשך למידע ולפרטים שמסרת בהצהרות, בשאלון, בשאלות ובקורות החיים שבסימוכין, להלן הנחיותיו של היועץ המשפטי לעירייה להסדר זמני למניעת חשש לניגוד עניינים לסגן ראש עירייה בשכר מר אליעזר ראוכברגר:

1

1. עליך להימנע מלהשתתף בכל דיון במועצת העיר ובוועדותיה, בכל עניין הנוגע באופן

ישיר או באופן עקיף לאישים, לתאגידים ולגופים הבאים:

(1) איל איצקין אדריכלים בע"מ ח.פ. 513268599;

(2) פלג אדריכלים ומתכנני ערים 1997 בע"מ ח.פ. 512489311;

(3) מרכז חרדי להכשרה מקצועית (ע"ר) 580279321;

(4) דניאל גרוסברד ת.ז. [REDACTED]

(5) בית חדש בירושלים בע"מ ח.פ. 513733691;

(6) נוף רוממה 360 ח.פ. 513525493;

2. אסור לך להיות שותף בכל דיון במועצה ובוועדותיה לרבות הוועדה המקומית לתכנון

ובניה ירושלים או ועדת המשנה שלה בכל עניין הנוגע במישרין או בעקיפין, לרבות

במקרקעין גובלים לנכסים שלהלן:

(1) רחוב משקלוב 11 בירושלים;

(2) רחוב שאולון 49-51 בירושלים;

(3) רחוב בית וגן 107 בירושלים;

(4) מבוא קציעה 2 בירושלים;

חינהל היועץ החשפטי לעירייה

כיכר ספרא 8 ת.ד. 775 ירושלים 9100707. טלפון: 02-6297592/3. פקס: 02-6296986

אחר אינטרנט: www.jerusalem.muni.il Website:

Safra square 8, P.O.B. 775, Jerusalem 9100707, Tel 02-6297592\3, Fax 02-6296986

- (5) מורדות גילה מגרש 109, ירושלים;
- (6) רחוב הרצל 81 בירושלים;
- (7) רחוב יונתן בן עוזיאל 8 בירושלים;
- (8) רחוב תלתן 1 בירושלים;
- (9) משעול הקורטם 6 בירושלים;
- (10) קניון רמות לרבות פרויקט הבניה שמעליו;
- (11) רחוב כיסופים 17 בירושלים;
- (12) רחוב המ"ג 17 בירושלים;
- (13) רחוב גדרה 14 – 16 בירושלים;
- (14) רחוב יהודה 40 בירושלים;
- (15) רחוב סולם יעקב 12 בירושלים;
- (16) רחוב המ"ג 18-20 בירושלים;

3. עליך להימנע מלהשתתף בכל דיון בתוכנית ו/או בהיתר, בכל וועדה עירונית או אחרת, לרבות מליאת הוועדה המקומית לתכנון ובניה, וועדת המשנה המקומית לתכנון ובניה ורשות הרישוי, הנוגעים למקרקעין שלך או של בני משפחתך, לרבות כל פרויקט בניה פינני בינוי או שותפות של גיסך כמפורט בסעיף 1(4) לעיל ונכסים הגובלים במקרקעין אלו.

4. עליך להודיע ליועץ/ת המשפטית של וועדת המשנה המקומית לתכנון ובניה על היותך במצב של חשש לניגוד עניינים ולוודא שדבריך בעניין זה נרשמו בפרוטוקול הוועדה.

5. כמו כן, ככל ותצהיר לפרוטוקול שהינך נמצא במצב של חשש לניגוד עניינים, יו"ר הישיבה בסעיף ו/או בסעיפים שהצהרת שהינך פסול לגביהם, יהיה מטעם סיעה אחרת שאינה 'דגל התורה'.

6. לעניין עיסוק נוסף - בסעיף 15ב (א) לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה - 1975 להלן - החוק) נקבע:  
 "ראש רשות או סגן ראש רשות הזכאי לקבל שכר או תנאי שירות לפי הוראות 1א15, לא יעסוק בכל עסק או בכל עיסוק נוסף, למעט עיסוק כאמור בהתנדבות ובלא תמורה."

7. סעיף 15ב (ד) לחוק קובע:

"סגן ראש רשות העוסק בעסק או בעיסוק נוסף בהתנדבות ובלא תמורה, ימסור על כך הודעה בכתב לשר הפנים ולמועצה ביום תחילת כהונתו; החל לעסוק בעסק או בעיסוק הנוסף לאחר תחילת כהונתו – במועד שבו החל לעסוק בו; ההודעה תכלול את הפרטים האמורים בסעיף קטן (ב) (2)" [הקובע: "סגן ראש הרשות הודיע למועצה ולשר הפנים על רצונו לעסוק בעסק או בעיסוק הנוסף, על מהותו ועל משך הזמן שיוקדש על ידו לצורך כך ועל הכנסתו הצפויה מהעסק או מהעיסוק הנוסף"].

ככל והנדן עוסק או תחל לעסוק בעסק או בעיסוק נוסף בהתנדבות ובלא תמורה עליך לפעול בהתאם להוראות הסעיף הנ"ל.

8. לתשומת לבך, האחריות להימנע מהיקלעות למצב של חשש לניגוד עניינים מוטלת עליך.

9. בכל מקרה הנוגע לחשש לניגוד עניינים או אם יתעורר ספק בדבר יישום הוראות ההסדר או סוגיות שלא נצפו מראש שעשויות להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים, עליך להיוועץ ביועמ"ש של העירייה ולפעול לפי הנחיותיו.

10. אם יחול שינוי בתוכן שאלון ניגוד העניינים שבסימוכין, מחובתך לפנות ליועמ"ש לעירייה, למסור לו, בכתב, את מלוא המידע הרלוונטי ולפעול לפי הנחיותיו.

11. מובהר בזאת כי ההנחיות המפורטות לעיל, הינן הסדר זמני למניעת חשש לניגוד עניינים וכי חל עליהן חוק חופש המידע, התשנ"ח – 1998 (להלן – חוק חופש המידע). ההסדר ככלל לא יהיה חסוי ויפורסם באתר העירוני למעט פרטים שאין לפרסמם לפי חוק חופש המידע ופרטים אשר תצביע על טעם בדין לחיסויים תוך 14 ימים מקבלת ההסדר. עמדתך תבחן על ידי היועץ המשפטי לעירייה שיחליט האם לקבלה.

בכבוד רב  
אלגמלכה, עו"ד

היועץ המשפטי לעירייה

4

העתקים:

מר משה ליאון, ראש עיריית ירושלים  
עו"ד שמואל א. שפט, ראש צוות בכיר חקיקה

הריני לאשר קבלת הנחיות ההסדר הזמני לסגן ראש עירייה בשכר ומתחייב לפעול לפיהן.

  
אליעזר ראוכברגר

30.4.2024  
תאריך