

ד' בתשרי התשפ"ה

6 באוקטובר 2024

לכבוד

חבר המועצה דוד בלומנשטוק

שלום רב,

הנדון: הסדר למניעת חשש לניגוד עניינים לחבר מועצת עיריית ירושלים וממלא

מקום חבר ועדת המשנה לתכנון ובניה

סימוכין: שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים מיום 25.9.2024 והשלמה מיום

1.10.2024

בהמשך למידע ולפרטים שמסרת בהצהרה, בשאלון ובקורות החיים המצורף לו ובהשלמות שבנדון ובסימוכין, לחלן הנחותיו של היועץ המשפטי לעירייה להסדר למניעת חשש לניגוד עניינים של חבר מועצת עיריית ירושלים וממלא מקום לחבר ועדת המשנה לתכנון ובניה דוד בלומנשטוק:

1. עליך להימנע מלהשתתף בכל דיון במועצה ובוועדותיה לרבות ועדת המשנה לתכנון ובניה או לטפל בעבודתך כחבר מועצה בכל עניין הנוגע באופן ישיר או באופן עקיף לתאגידים הבאים:

- 1) עמותת גמ"ח לבית בישראל ע"ר 580403533;
- 2) חוג הכשרות ח.פ. 512236134;
- 3) תלמוד תורה חכמת שלמה - עמותת מפי עוללים רמות א' ע"ר 580639995;
- 4) חברת ט.ר.א. נדלן ויזמות בע"מ ח"מ 515242956;
- 5) הצדדים לחוזה התיווך כמפורט בתשובתך לסעיף 5 לשאלון שבסימוכין.

2. עליך להימנע מלהשתתף בכל דיון במועצה ובוועדותיה ובכל מוסדות התכנון לרבות הועדה המקומית לתכנון ובניה ירושלים או ועדת המשנה שלה או ועדת השימור בכל עניין הנוגע לנכסים המצויים בירושלים ברחוב רמת הגולן 4, רמת הגולן 9, מעגלי הרים לוי 117, רביבים 27, ים סוף 7 וקדימה 33, בין במישרין ובין בעקיפין לרבות נכסים הגובלים במקרקעין אלו.

הינהל היועץ המשפטי לעירייה

ביגוד טוואר 8, ת.ד. 276, ירושלים 9100707, טלפון: 02-6297592/3, פקס: 02-6296986

Website: www.jerusalem.muni.il

Saira square 8, P.O.B. 776, Jerusalem 9100707, Tel 02-6297592/3, Fax 02-6296986

3. עליך להימנע מלהשתתף בכל דיון במוסד תכנון בתוכנית ו/או בהיתר הנוגע למקרקעין שיש לך או לבני משפחתך או למי מהגורמים המפורטים בסעיף 1 לעיל, בעלות או זכות אחרת בהם, לרבות נכסים הגובלים במקרקעין אלו.
4. עליך להודיע ליו"ר הוועדה לתכנון ובנייה וליועץ המשפטי של הוועדה על היותך במצב של חשש לניגוד עניינים ולוחא שבדין בעניין זה נרשמו בפרוטוקול הוועדה.
5. האחריות להימנע מהיקלעות למצב של חשש לניגוד עניינים מוסלת עליך.
6. בכל מקרה הנוגע לחשש לניגוד עניינים או אם יתעורר ספק בדבר יישום הנראות ההסדר או סוגיות שלא נצפו מראש שעשויות להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים, עליך להיוועץ ביועמ"ש של העירייה ולפעול לפי הנחיותיו.
7. אם יתול שינוי בתוכן שאלון ניגוד העניינים שבסימוכין, מחובתך לפנות ליועמ"ש לעירייה, ולמסור לו, בכתב, את מלוא המידע הרלוונטי ולפעול לפי הנחיותיו.
8. מובהר בזאת כי ההנחיות המפורטות לעיל, הנין הסדר למניעת חשש לניגוד עניינים וכי חל עליהן חוק חופש המידע, התשנ"ח – 1998 (להלן – חוק חופש המידע). ההסדר ככלל לא יהיה חסוי ויפורסם באתר העירוני למעט פרטים שאין לפרסמם לפי חוק חופש המידע ופרטים אשר תצביע על טעם בדין לחיסויים תוך 14 ימים מקבלת ההסדר, עמדתך תבחן על ידי היועץ המשפטי לעירייה שיחליט האם לקבלת.

בכבוד רב,

אלי מלכה, עו"ד
היועץ המשפטי לעירייה

העתקים:

עו"ד אילנית מיכאל, סגן ליועמ"ש לעירייה לתכנון ובניה והיועמ"ש לוועדת המשנה לתכנון ובניה
עו"ד שמואל א. שפט, ראש צוות בכיר חקיקה

הריני לאשר קבלת ההנחיות ומתחייבת לפעול לפיהן.

ד"ר בלומנשטוק

8.10.2024

תאריך

היועץ המשפטי לעירייה

פיקוד תפוז 3, ת.ד. 775, ירושלים 9100707, מ.ד. 02-6297592/3, טקס. 02-6296986

אתר אינטרנט: www.jerusalem.muni.il

Safra square 3, P.O.B. 775, Jerusalem 9100707, Tel 02-6297592/3, Fax 02-6296986