

# חוזה למתן רשות שימוש במקלט ציבורי

שנערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ בשנה \_\_\_\_\_

בין

עיריית רמת – גן (להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין

1. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

מרחוב \_\_\_\_\_ טלפון \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

מרחוב \_\_\_\_\_ טלפון \_\_\_\_\_ (שיקראו להלן וביחד – "המבקש")

**הואיל:** והעירייה הינה הבעלים ו/או החוכר המחזיק ו/או בעלת הזכויות במקלט הציבורי ברחוב \_\_\_\_\_ ברמת גן מקלט מס' \_\_\_\_\_ (להלן המקלט)

**והואיל:** והמקלט - בעתות שאינו שעת חרום או מלחמה אן מצב הכן בהתגוננות אזרחית, כמשמעותו בסעיף 21 לחוק התגוננות האזרחית, תשל"א -1951 (להלן-חוק הג"א) - אינו בשימוש.

**והואיל:** והמבקש מבקש רשות שימוש זמנית במקלט כמפורט להלן:

**והואיל:** והעירייה מוכנה להרשות למבקש את השימוש הזמני בתשלום דמי אחזקה לתקופה כפי המפורט בהסכם זה ובתנאי שהמקלט איננו נחוץ במהלך התקופה הקצובה והזמנית המפורטת בהסכם זה - לצרכי הביטחון המקוריים עבורם הוקם המקלט.

**והואיל:** והמבקש מבקש להשתמש במקלט למטרת \_\_\_\_\_ בלבד תוך תשלום דמי אחזקה בתקופה כפי המפורט בהסכם זה.

**והואיל:** והעירייה מוכנה להרשות למבקש את השימוש הזמני האמור בתנאים המפורטים בהסכם זה.

**והואיל:** והמבקש מצהיר כי הרשות הניתנת על פי הסכם זה אינה והיא לא תהיה כפופה לחוק הגנת הדייר (נוסח משולב) תשל"ב 1972/אן כל חוק אחר, קיים תאו עתידי שעניינו הגנת הדייר.

**והואיל:** וככל שהמבקש הינו יותר מאדם/גוף אחד הרי שחיובי כל אחד מיחידים המבקש יהיו חייבים ביחד ולחוד.

## אי לכך הוצהר הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן :

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק מהותי ובלתי נפרד מההסכם.

### 2. תשלומים :

- א. המבקש מקבל רשות זמנית להשתמש במקלט ששטחו \_\_\_\_\_ מ"ר ומתחייב לשלם דמי אחזקה באופן במועדים כפי המפורט בנספח או המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- ב. התשלום בגין דמי האחזקה יעמוד על סך של 2000/3000 ₪ לשנה כולל מע"מ.
- ג. בנוסף, מקבל רשות השימוש מחויב לשלם חשבונות חשמל ומים ישירות לחברת החשמל ולתאגיד מי ר"ג בהתאמה, על ידי טופס העברת משלמים.
- ד. המבקש מתחייב לשלם את צריכת החשמל החודשית / השנתית ישירות לחברת חשמל.
- ה. המבקש מתחייב לרשום את שעון החשמל על שמו, על פי כתובת מגוריו הפרטית ולבצע התשלום בגין צריכת החשמל מיד עם הדרישה ועל פי תעריפי חברת חשמל.
- ו. המבקש חייב לשלם תשלומי וועד בניין במידה והמקלט נמצא בבניין משותף.
- ז. המבקש חייב לבטח את המקלט בביטוח צד ג' – בטופס המצ"ב לחוזה.

### 3. חוק הגנת הדייר

- א. מוסכם בזאת בין הצדדים כי חוק הגנת הדייר (נוסח משולב), תשל"ג -1972, ו/או כל חוק אחר הבא להקנות זכויות או הגנה לדייר, לשוכר למחזיק אן לכל בר רשות אחר מעבר למפורט בהסכם זה לא יחולו על המבקש, וכי הצדדים לא התכוונו להחיל את חוקי הגנת הדייר על רשות שימוש זו וכי אין למבקש כל זכות במקלט מעבר לאמור בחוזה זה.
- ב. המבקש מצהיר כי לא נתן ולא ייתן דמי מפתח כל שהם עבור המקלט ו/או בקשר אליו וכן לא השקיע ולא ישקיע השקעות אשר יש בהן לזכותו במתן החזר מצד העירייה ו/או אשר יש בהן בכדי להוות דמי מפתח ו/או להקנות לו מעמד של דייר מיגן במקלט.

### 4. תקופת השימוש במקלט.

- א. העירייה מרשה למבקש להשתמש זמנית במקלט ו/או בחלק ממנו ואך ורק למטרת \_\_\_\_\_ לתקופה החל מ \_\_\_\_\_ ועד \_\_\_\_\_ ובכל מקרה התקופה לא תעלה על שלוש שנים (להלן תקופת השימוש) לעירייה יהא שיקול דעת בלעדי להאריך את תקופת השימוש לתקופת שימוש נוספת בכפוף לאישור ועדה המוסמכת לכך בעירייה. אפשרות הארכה
- ב. למבקש שלא יתייצב לחידוש חוזה בתוך 30 ימים מיום שקיבל הזמנה יופסק השימוש במקלט לאלתר.

5. למרות האמור בסעיף 4 להסכם זה, תהא העירייה רשאית להביא לסיומו של הסכם זה ולבטל את רשות השימוש הזמנית במקלט בכל עת תוך תקופת השימוש ו/או בתקופת השימוש המוארכת הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי ובלבד שתשלח למבקש ע"י מנהל חירום או מי מטעמו בדואר רשום ו/או במסירה אישית הודעה מוקדמת בת 14 יום לפנות את המקלט.

## 6. אי פינויי ציוד/אדם במועד סיום הסכם זה.

- א. במקרה של סיום הסכם זה כאמור לעיל תאו מכל סיבה שהיא לא יוחזרו למשתמש דמי האחזקה, המבקש מתחייב לפנות את המקלט ולהחזירו לעירייה בתום תקופת השימוש או בתוך תקופת השימוש המקוצרת, הכל לפי העניין כשהוא נקי מכל אדם וחפץ השייך למבקש ומכל חוב כספי (חשמל, מים ודמי אחזקה וכו')
- ב. מבלי לפגוע בכל סעד ו/או תרופה אחרים הנתונים לעירייה על פי חוזה זה ועל פי כל דין, במקרה בו המבקש לא יפנה את המקלט במועד, ישלם המבקש לעירייה, כפיצוי מוסכם שאינו מצריך הוכחה כלשהי סך בשקלים השווה ל- 200 שקל בעבור כל יום של איחור אן פיגור בפינוי המקלט ומסירת החזקה בי לעירייה בפנוי וחופשי מכל חפץ וזאת תור פיצויים מוסכמים ומוערכים מראש, ללא התראה נוספת ומבלי שתשלום זה יקנה זכות כלשהי למבקש להמשיך ולהחזיק במקלט וכן מבלי לפגוע בחובתו לפנות ו/או לשפות את העירייה בגין כל נזק שיגרם להן אם יגרם כתוצאה מאי פינוי המקלט במועדו ו/או הפרת החוזה בדרך כלשהי.
7. לא יהיה צורך במשלוח הודעה מוקדמת (רשות השימוש תתבטל לאלתר במהלך תקופת השימוש ו/אן במהלך תקופת השימוש המאורכת אם אירע אחד המאורעות כדלקמן :
- א. הוכרז מצב הכן לפי חוק הג"א או מצב מיוחד בעורף. מל"ח או מצב מיוחד בעורף לפי חוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א - 1951(להלן: חוק הג"א ) או שעת התקפה.
- ב. החלה תקופה של קרבות במדינת ישראל אן בשטחים המוחזקים על ידה, או מדינת ישראל הייתה צד לוחם במלחמה.
- ג. מצב בטחוני שעפ"י שיקולי מנהל האגף לביטחון ולשירותי חירום יחייב פינוי המקלט במידי והכנתו לקליטת/כניסת תושבים.
- ד. מנהל האגף לביטחון ושירותי חירום או מי מטעמו החליט על שיפוצים במקלט והכנתו לשעת חירום.
- ה. הופר תנאי מתנאי הסכם זה לרבות הפרה של הוראה מהוראות הג"א או לא קוימה מידיית הוראה מטעם מפקד הג"א או רשות מוסמכת כמשמעותם בחוק הג"א (להלן - הרשות המוסמכת).
8. בתום תקופת השימוש מתחייב המבקש להחזיר את המקלט לעירייה במצב תקין כשהוא נקי ופנוי מכל חפץ וחוב כספי וראוי לשימוש שלצרכיו נבנה.
9. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הוראות הג"א גוברות על הוראות הסכם זה וכי במקרה של סתירה בין הוראות הסכם זה והוראות חוק ההתגוננות האזרחית ותקנותיו יש לנהוג על פי הוראות החוק.
10. המבקש מתחייב להחזיר לעירייה, בתום תקופת השימוש את מפתחות המקלט, לא עשה כן, רשאית העירייה על ידי מי מטעמה ו/או מפקד מחוז דן או מי מטעמו להיכנס למקלט ובמידת הצורך לפרוץ אליו, לתפוס חזקה בלעדית במקלט להחליף את המנעולים ולפנות כל אדם וכל חפץ ולהניחו ברשות הרבים או בכל מקום אחר שימצאו לנכון מבלי שיישאו בכל אחריות כספית או אחריות אחרת בגין הפעולה הנ"ל.

## 11. שינויים במקלט

- א. המבקש לא יעשה, ולא יורשה לעשות בין בעצמו ובין על ידי מי מטעמו כל שינוי, תיקון, שיפוץ, הוספת בניה, הריסה וכיו"ב (להלן שינוי המקלט) ללא הסכמה מראש ובכתב מאת מחלקת המקלטים של העירייה והרשות המוסמכת לרבות רשות הרישוי ומבלי להצטייד בהיתרים הנדרשים על פי דין.
- ב. העירייה לא תישא ולא תשתתף בהוצאות שינוי המקלט אלא אם התחייבה לכך מראש ובכתב
- (1) נעשה שינוי במקלט בניגוד להוראות סעיף זה, רשאית העירייה, בנוסף לכל זכות אחרת, להורות על השארת השינוי במקלט אי על סילוקן המידי ו/או סילוק לאחר זמן מה על חשבון המבקש .
- (2) העירייה רשאית, על פי שיקול דעתה, לבצע את הסילוק ו/או שינוי המקלט כולו ו/או חלקו

והמבקש מתחייב לשלם לאלתר כל חשבון שיוגש לן בגין ביצוע העבודה.  
החלטת העירייה להשאיר את שינוי המקלט כולו או חלקו לא תחייב את העירייה בכל תשלום שהוא.

.12

א. בנוסף לתשלום דמי האחזקה כאמור לעיל המבקש יישא בתשלומי חשמל ומים של המקלט במשך כל תקופת השימוש על ידו.

ב. המבקש מתחייב לרשום את שיעון החשמל על שמו על פי כתובת מגוריו הפרטית ולבצע התשלום בגין צריכת החשמל מיד עם הדרישה ועל פי תעריפי חברת חשמל.

ג. המבקש רשאי להתקין על חשבונו והוצאותיו במקלט מערכת אזעקה, נקודות טלפון טלוויזיה ומיזוג אוויר ובלבד שיקבל אישור מראש ובכתב מהעירייה ומרשות הרישוי במידת הצורך. למען הסר ספק, רכוש זה שיותקן יהפוך לחלק בלתי נפרד מהמקלט ורכושה של העירייה והמבקש לא יהיה רשאי לכל שיפוי במקרה זה מכל סוג ומיו שהוא.

.13

א. העירייה איננה אחראית בשום דרך וצורה שהיא לציוד ו/או לחפצים של המבקש הנמצאים במקלט.

ב. המבקש יישא באחריות לכל נזק למקלט ולציוד המותקן בו שייגרם על ידו או ע"י גורם אחר בעת היות המקלט הציבורי בשימוש. המבקש ישפה ויפצה את העירייה על כל נזק בהתאם להערכת העירייה תוך 7 ימים מיום קבלת הדרישה לכך ע"י מנהל אגף החירום או מי מטעמו.

## 14. ביטוח

א.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבקש על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב המבקש לערוך ולקיים ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו על פי שיקול דעתו הבלעדי ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים כאמור והמפורט בטופסי האישור על קיום ביטוחים נספח א' (להלן: "האישור על קיום הביטוחים") המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

2. ללא צורך בכל דרישה מצד העירייה, מתחייב המבקש להמציא לידי העירייה לא יאוחר מיום החתימה על החוזה ו/או תחילת השימוש במקלט ו/או ממועד הכנסת חפצים כלשהם, המוקדם מבין המועדים – את טופס האישור על קיום הביטוחים כשהוא חתום על ידי המבטח מטעמו המורשה בישראל.

3. המבקש ישוב וימציא, מידי תום תקופת ביטוח, במשך כל זמן שהותו במקלט וסביבתו ו/או פינוי הטובין, הרכוש ו/או הציוד שבבעלותו את טופס האישור על קיום ביטוחים וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהעירייה.

4. המבקש מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.

5. הפר המבקש את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות העירייה על פי הפוליסות, יהא המבקש אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי, מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שייגרם לו עקב זאת.

6. המבקש אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים אשר האחריות עליהם מוטלת עליו – מכוח סעיפי חוזה זה, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית.

7. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל ו/או בבדיקתם על ידי העירייה כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לעירייה כנגד המבקש על פי החוזה ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את המבקש מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

8. המצאת טופסי אישור על קיום ביטוחים תקין כאמור – מהווה תנאי יסודי בחוזה זה.

9. המצאת הפוליסה איננה משחררת את המבקש מאחריותו המלאה כאמור לעיל ולטיב הכיסוי שהפוליסה מכסה.

ב. המבקש יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לעירייה עקב מעשה אן מחדל שהיה במקלט בתקופת תוקפו של ההסכם (המבקש מתחייב לפצות את העירייה בעד כל נזק שיגרם).

ג. המבקש יהיה אחראי כלפי צד ג' ולנזקים שיגרמו במקלט מכל גורם יהא אשר יהא, בזמן תוקפו של ההסכם. אם העירייה תחויב על ידי ביהמ"ש לשלם לצד שלישי סכום כלשהו בעד נזקים שהמבקש אחראי כאמור בסעיף זה יהיה חייב המבקש בשיפוי מלא לטובת העירייה על כל סכום שהעירייה תחויב בו לרבות הפסדים והוצאות שייגרמו לעירייה בענינו זה.

ד. האמור לעיל אינו מתייחס לקהל שיבוא לחסות במקלט בזמן חירום או מלחמה או בעת שנעשה שימוש במקלט לצרכי בטחון על פי חוק הג"א.

15. העירייה תאפשר למבקש להשתמש במקלט אך ורק למטרה המפורטת בהסכם זה. כל שימוש למטרה אחרת יהווה הפרה מהותית של הסכם זה ויפקיע לאלתר את רשות השימוש מידי המבקש. המבקש מתחייב שלא לבצע כל פעילות במקלט שבצידה רווחים כגון פעילות חוגים ו/או מתן שעורי עזר וכיוצ"ב ו/או לא לעשות כל פעילות שקשורה בגביית כספים או בקבלת כספים ו/או בעשיית רווח כספי או רווח אחר בצורה כלשהי.

המבקש לא יעשה במקלט פעילות התנדבותית ו/או פעילות שכונתית שלא על פי מטרות השימוש בהסכם זה בתקופת תוקפו של ההסכם. פעילות מסוג זה מחייבת אישור מוקדם של הגורמים המתאימים בעירייה ושל מנהל האגף לשירותי חירום למעט במסגרת אירועים שהעירייה יוזמת בשיתוף עם מח' מקלטים.

16. המבקש לא ירשה ולא יאפשר לשום אדם שאינו בא מטעם העירייה או הרשות המוסמכת להיכנס ו/או להשתמש במקלט או בחלק ממנו לכל שימוש למעט לצרכי בטחון כאמור.

### 17. המבקש מתחייב

א. לתקן מיידית כל נזק וקלקול שיגרם למקלט ו/או לצידו ו/או למתקנים המחוברים לו חיבור של קבע.

ב. לדווח מיידית למנהל אגף השפע ו/או מי מטעמו על כל נזק או תקלה במקלט.

ג. לשמור על ניקיון שוטף של המקלט לרבות ניקוי ו/או שאיבת אבק ניקוי רצפות וניקוי חלונות.

ד. לשמור על שקט ולהימנע מלגרום הפרעה ו/או מטרד ו/או רעשים מוגזמים ובלתי סבירים.

ה. למנוע התקהלות אנשים שיש להם קשר כלשהו עם המבקש במקלט ליד המקלט או בסביבתו הקרובה.

ו. למנוע ביצוע עבירות מכל מין וסוג שהוא בתוך המקלט.

ז. לא להרשות לכל גורם אחר כלשהו את השימוש במקלט ו/או בכל חלק ממנו.

ח. לא להחליף מנעולים בדלתות הכניסה ולא לנעול תאים בתוך המקלט ולא לשכפל מפתחות ולא להעביר מפתחות לגורם כלשהו בלא אישור מנהל מחלקת המקלטים. נוצר למשתמש צורך דחוף בהחלפת מנעול, ויודיע מחלקת המקלטים, האמור לעיל עד להחלפת מנעול חדש ע"י מח' מקלטים.

ט. לא להכניס או להשתמש בתוך המקלט בחומרים דליקים או רעילים אלא אך ורק בחומרים הדרושים לבצע עבודה שוטפת ויומית מבלי להפריע למשתמשים במקלט או לסכנם.

י. שלא לנעוץ מסמרים ו/או ברגים בקירות המקלט אלא על פי ההנחיות המפורטות בנספח.

יא. לא לצבוע ו/או לרשום על קירות המקלט הפנימיים ו/או החיצוניים רשומים כלשהם.

יב. ציוד וחפצים במקלט.

(1) לא להכניס למקלט ציוד וריהוט כבד, כל החפצים שיוכנסו למקלט לרבות הריהוט הקל שיוכנס על ידי המבקש לא יחוברו לרצפה ו/או לקירות ו/או לתקרה בכל צורה שהיא.

(2) המבקש רשאי להכניס ריהוט קל וציוד למקלט כגון ספסל עץ, שולחנות וכסאות שלא יתפסו בכל מקרה יותר מ- 20% משטח רצפת המקלט.

(3) המבקש לא יניח את הריהוט ו/או הציוד ו/או חפצים אחרים באופן שיקשו על פתיחת דלתות הכניסה.

4) הציוד והריהוט שיוכנסו למקלט יהיו כאלה שניתן יהיה לפנותם עם תום תקופת רשות השימוש או ביטולה כאמור בהסכם זה, והכל תוך 4 שעות לכל היותר ע"י המבקש ו/או מי מטעמו, כך שהמקלט יישאר נקי מכל חפץ ומיטלטלין שבמקלט.

5) במידה והמבקש לא יפנה את הציוד בפרק הזמן הנדרש, דהיינו תוך 4 שעות, תהיה העירייה רשאית לפתוח את המקלט ולפנות את הציוד, על אחריותו וחשבונו של המבקש והמבקש לא יהיה זכאי לכל שיפוי אם וככל שייגרם נזק לציוד.

יג. לא לבצע התקנות כלשהן ללא אישור מראש של מנהל החירום.

18. המבקש יחזיק את המקלט ברמת תחזוקה שתאפשר שימוש מידי לקהל בעת מצב כוננות או מלחמה.

19. המבקש לא ישתמש במקלט כמחסן לעבודות ו/או כמחסן להניח בו פסולת גרוטאות ו/או ריהוט ו/או ציוד אחר ו/או חפצים.

20.

א. המבקש מתחייב לפי נספח ד' כי במקלט יישאר במקומו כל הציוד המצוי והנדרש לפי חוק הג"א (ציוד הג"א) או התקנות על פיו. ציוד זה יהיה מחוץ להישג ידם ושימושם של באי המקלט שלא בשעת חירום ולא יוצא מחוץ למקלט.

ב. המבקש יבטיח גישה נוחה ופנויה מכל חפץ על מנת להגיע לציוד החירום הנדוש בעת הצורך וללא מאמץ.

ג. המבקש יהיה אחראי לשלמות ציוד החרום ולתקינותו ומתחייב להודיע למנהל מחו מקלטים על כל פגם או קלקול שייגרם לציוד.

21. חל איסור מוחלט לצבוע את המקלט בחלקן הפנימי או החיצוני אלא אם ניתן אישור מראש ע"י מנהל מחלקת מקלטים.

22. מוצהר ומוסכם כי יעוד המקלט הוא לצרכי בטחון וכי כל תנאי הסכם זה יפורשו בכפוף לכד על דרך שתבטיח קיום יעוד זה בכל עת ובכל תנאי.

23. למרות כל זכות שהוקנתה למבקש בהסכם זה, מתחייב המבקש לאפשר לסייע לכל אדם בעת מצב חירום או בעת אירוע בטחוני אחר להיכנס למקלט לבקר ו/או לחסות בן מפני כל סכנה או חשש לסכנה.

## 24. סמכויות העירייה

א. לענייני הסכם זה רשאים לפעול בשם העירייה ולהפעיל את סמכויות העירייה, מנכ"ל העירייה ו/או ראש ועדת מל"ח מקומית ו/או מנהל אגף הביטחון ושרותי חירום ומנהל מח' מקלטים ו/או מישהו מטעמם והמבקש מתחייב להימנע מלעלות כל טענה של סמכות ו/או אי הסכמה.

ב. העירייה רשאית על פי שקול דעתה להעביר זכויותיה על פי הסכם זה לכל אדם או גוף כראות עיניה ללא צורך בהסכמת המבקש.

ג. מבלי לגרוע מחובה כלשהי על פי הסכם זה/ מסוכם כי לעירייה הסמכות לתקן ו/או להכניס שינויים במקלט בכל עת על פי שיקול דעתה וכראות עיניה. העירייה תודיע למבקש זמן סביר מראש על תיקונים ו/או שינויים שבדעתה לערוך אלא אם כן ביצועם דחוף משום צרכי בטחון ו/או סכנה אחרת לחייהם ו/או לבריאותם של בני אדם.

ד. למנהל אגף שרותי חירום ו/או למפקד הג"א, לראש ועדת מל"ח ו/או ולמי מטעמם תהא זכות בכל עת להיכנס למקלט ולבדוק אם התמלאו תנאי הסכם זה.

ה. אם יימצא כי הופך תנאי מתנאי הסכם זה ולאן כי לא שולם תשלום כלשהו על פי הסכם זה ע"י המבקש ו/או המקלט איננו מוחזק כראוי ע"י המבקש ו/או נעשה בו שימוש שלא ממין המטרות לשמן הורשה השימוש, תהא העירייה רשאית לנקוט בכל אמצעי העומד לרשותה לרבות סגירה ופינוי מידי של המקלט

ולהשיב את המקלט לחזקת העירייה.

25. הסכם זה/ אף אם ייחתם ע"י הצדדים לא יכנס לתוקפו כל עוד לא יינתן רישיון לשימוש במקלט וכל עוד לא ימולאו כל הוראות ותנאי הג"א המצורפים בזה.

26. כל הנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי כפרד ממנו ותנאים מתנאי ההסכם.

27. בחתימת הסכם זה מאשר בזאת המבקש כי בעת קבלת מפתחות המקלט היו בו כל הציוד והמתקנים המפורטים בנספח ג' להסכם זה.  
המבקש מקבל על עצמו אחריות מלאה לשלמות הציוד ותקינותו וכיסוי הוצאות תיקונו על פי חשבון שיוגש לו ע"י העירייה.

28. **כתובת הצדדים :**

הרשות : עיריית רמת גן

ביאליק 35 רמת-גן

המבקש

שם 1. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

שם 2. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

כל דבר דואר שישלח בדואר רשום על פי אחת הכתובות הנ"ל יחשב כאילו הגיע לתעודתו 3 ימים לאחר מסירתו לבית הדואר.

**ולראיה באן הצדדים על החתום :**

\_\_\_\_\_

המבקש

\_\_\_\_\_

העירייה

\_\_\_\_\_

מנהל אגף ביטחון והאכיפה

## ביטוח צד ג' למקלט

תאריך הנפקת האישור:	<b>אישור קיום ביטוחים</b>			
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>				
מקלט מבקש האישור	אופי העסקה	המבוטח	מבקש האישור	
<input checked="" type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: בעלת המבנה	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: שכירות מקלט המשמש ל- _____	שם _____ ת.ז.ח.פ. _____ מען _____	<b>עיריית רמת גן (המזמינה ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל)</b> ת.ז.ח.פ. _____ <b>500286000</b> מען _____ ביאליק 35, רמת גן	
<b>כיסויים</b>				
<b>כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'</b>	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום תחילה נוסח ומהדורת הפוליסה מספר הפוליסה סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	
	מטבע	סכום		
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 312 כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ה 315 תביעות המל"ל 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג	₪	1,000,000	ביט _____	צד ג'
309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות	₪	20,000,000	ביט _____	אחריות מעבידים
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור	₪	במלוא ערך כינונו		ביטוח רכוש <input type="checkbox"/> מבנה <input checked="" type="checkbox"/> ציוד ותכולה <input checked="" type="checkbox"/> א.א. תוצאתי
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):				
<b>096 שכריות והשכרות</b>				
ביטול/שינוי הפוליסה *				
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.				
חתימת האישור				
המבטח:				