

29.11.21

פורום לתיאום ובקרה לפרויקטים תחברותיים בנתב"ג

**בתאריך 25.10.2021 התקיים בראשותו של ולדימיר סימון, ראש אגף בכיר פרויקטים, דיון היערכות חמישי ליצירת סנכרון ואינטגרציה בין מכלול הפרויקטים אשר יתוכננו ויבוצעו במרחב נתב"ג. בדיון נכחו נציגי מת"ח, נת"י, ר"י, נת"א, ח"י, נת"ע, רש"ת, חברות הבקרה וחברות התכנון.**

מטרת הדיון הנוכחי- הצגת התקדמות התיאומים בין הפרויקטים ודיון בחסמים ובממשקים. לגבי כל פרויקט התבצעה הצגה קצרה, ולאחריה נידונו החסמים, דרכי הפעולה ותאריכי היעד. להלן הפרויקטים הנידונים:

**1) מחלף נתב"ג- רש"ת (טל קציר, רם קירפיץ)**

סטטוס:

נמצאים בשלב של תכנון מפורט של הפרויקט. התכנון חולק לשתי חבילות: א' סלילה וגישור ב' מבנה וסככה. רש"ת הצליחה למצוא מקורות תקציביים עבור חבילה א'. נציגי רש"ת הציגו כי הם יסיימו את העבודות כ-3-4 חודשים אחרי שנת"י יסיימו על מנת שיוכלו לחבר את המעכות.

רש"ת ציינו כי שלחו למשרד התחבורה התייחסות לעניין שילוט מערכתי אשר מבקשים לבצע על כביש 1.

חסמים וסיכונים:

- הפרויקט ממתין לתקצוב, הדבר מביא לעיכוב בתכנון חלקה של רש"ת במחלף.

דרך פעולה:

- **באחריות רש"ת ומנהל הפרויקט המשותף** להעביר לאגף בכיר פרויקטים, לו"ז תיאורטי רבעוני לקידום הפרויקט, הן מצד נת"י והן מצד רש"ת ויכלול אבני דרך עיקריים לפרויקט. יש להציג לו"ז עד סוף נובמבר 2021.
- **באחריות אגף בכיר פרויקטים** לקדם את עניין השילוט המערכתי מול אגף תכנון תחבורתי.
- נדרש תקצוב מיידי להעברת קו מים חוצה רמפות (יבוצע ע"י מקורות).

**2) מחלף נתב"ג מערב- נת"י (גלעד נאור)**

סטטוס:

כעת חברת נת"י עובדים על פרסום המכרז, עובדים על קידום זמינות בנתיב המהיר. יציאה להעתקת תשתיות תקשורת יתקיים במהלך נובמבר 2021. צפי לפרסום מכרז ב-Q1 2022. מתח עליון ומתח גבוה –אושר ויבוצע ע"י חח"י עד סוף שנת 2021.

קיים עיכוב בסגירה של התכנון המפורט, ועל כן אין אפשרות לסיים את הלו"ז לביצוע.

דרך פעולה:

- **באחריות נת"י ומנהל הפרויקט המשותף** להעביר לאגף בכיר פרויקטים, לו"ז תיאורטי רבעוני לקידום הפרויקט, הן מצד נת"י והן מצד רש"ת ויכלול אבני דרך עיקריים לפרויקט. יש להציג לו"ז עד סוף נובמבר 2021.
- **באחריות חברת נת"י** לעדכן סטטוס אישור ותקצוב לגבי שלושת הנתיבים במחלף.

### 3) הוספת מסילות והרחבת תחנת נתב"ג - ר"י (אלונה קאופמן, בני יזדי)

סטטוס:

חברת ר"י נמצאים בשלב התכנון המפורט של הפרויקט. הפרויקט חולק לתכנון תכנון, מתוכם נבחרו שתי חבילות עבודה אשר עתידים לצאת לקידום זמינות בקרוב:

- מתחם תמר – חברת ר"י נמצאים בהליכי תיאום מול רש"ת. קיימת יתכנות לצאת למכרז בQ1 2022 בכפוף לתקציב.
- העתקת תשתיות של חשמל ותקשורת של רש"ת – יציאה למכרז בQ4 2022.

בנוסף, התבצע אופטימיזציה למבנה התחנה, התכנון המעודכן הוצג לרש"ת שביקשו לבחון חלופות נוספות. לטענת ר"י החלופות האלו נבדקו כבר בעבר ונמצאו כלא יעילות.

חסמים וסיכונים:

- ר"י מבקשת לקבל כ-50 מלש"ח לצורך עבודות קידום זמינות. נאמר כי העברת הכסף תלויה באישור ועדת חריגים או אישור התקציב בכנסת ישראל.
- רת"א לא הוציאה התייחסות לתכנון הבינוי לתחנה והמסילה בנתב"ג. ללא אישור רת"א לא ניתן יהיה להתקדם לקבלת היתרים לביצוע אלמנטים שונים בפרויקט, ונה"ל עשוי לגרור עיכובים בלוי"ז הפרויקט ובפרויקטים הגובלים בו.
- צוין כי חברת ר"י נתקלת בקשיים בתיאום הבטטורי עם חברת נת"ע בפרויקט הקו החום של המטרו.

דרך פעולה:

- **באחריות ר"י ורש"ת** לסכם את החלופות בהקדם על מנת לא למנוע פרסום מכרז בזמן המתוכנן.
- **באחריות ר"י** להעביר לאגף בכיר פרויקטים עד 21.11.2021 לוחות זמנים רבעוניים עדכניים לפרויקט אשר מבוססים על אבני דרך עיקריות בו.
- **באחריות אגף בכיר פרויקטים** לפנות אל רת"א ולקבל את התייחסותם לתכנון הבינוי בתחנת נתב"ג.
- **באחריות חברות ר"י ונת"ע בסיוע מנהלת הפרויקטים** לקיים דיונים עד שימצא פתרון להתנגשות בין הביסוס של גשר תמר ותוואי המטרו.
- **באחריות חברת ר"י** להעביר למנהלת הפרויקטים קובץ לוי"ז מעודכן לגבי תחנת נתב"ג, הרחבת המסילות וקשת תעופה (תוכנית תכנון וביצוע).

### 4) קשת תעופה - ר"י (אלונה קאופמן, בני יזדי)

סטטוס:

הפרויקט נמצא בשלבי תכנון מוקדם, ר"י עוסקים בלחכין מטלה למתכנן. הפרויקט מאושר סטטורית פרט לקטע מסויים אשר מצריך אישור במסגרת תת"ל 22 ה'.

עדיין אין עמדה מוסכמת של רש"ת ורת"א לגבי תת"ל 79. הנושא יבדק על ידי בני יזדי.

## 5) מסילות 5,6-נת"י (רן שמאלי)

סטטוס:

כרגע הפרויקט בשלב של הגשת דוח חלופות מאקרו בות"ל. מבחינת התיאום עם ר"י בחיבור למסילות הרחבת נתב"ג, התיאום הושלם ויש חלוקת גבולות ביצוע. הפגיעה בתפקוד תחנת נתב"ג לא תהיה גדולה בכל שלבי הביצוע. אין הרבה השפעה על איזור נתב"ג. מחכים להשלמת תקצוב לתכנון מוקדם. יש תיאום עם תכנון מטר 3.

## 6) מחלף אל-על-נת"י (עידו מאור)

סטטוס:

חברת נת"י מתואמים עם רש"ת בכל הנוגע להסדרי התנועה. התקציב אושר עקרונית וממתין לאישור התקציב בכנסת ישראל. חברת נת"י ממתינים לתגובת חברת הבקרה לקראת קבלת RFT. צפי יציאה למכרז בנומבר 2021 וצ.ה.ע בינואר 2022. מפגש 123 א' קיבל אישור על ידי ועדת מפגשים ברשות כאמל קאייס וממתין לאישור אגף דרכים והסדרי תנועה במת"ח. על פי נת"י צפי סיום עבודות בתוואי הרכבת, 12/24.

חסמים וסיכונים:

חברת ר"י ציינה כי דרכי הגישה של הקבלן של חברת נת"י על כביש 46 מתנגשים עם דרכי הגישה של קבלן הרכבת.

דרך פעולה:

- יתקיים מפגש בנוכחות ר"י, נת"י ואגף בכיר פרויקטים בנוגע ללוחות זמנים ופעילות איתות. באחריות אגף בכיר פרויקטים.

## 7) מטר 3: (שלום איזיק)

סטטוס:

כרגע בהמתנה לאישור הממשלה לתוכנית תשתיות לאומית, מותנה באישור התקציב וחוק ההסדרים. לא סוכמו כל התיאומים מול חברות התשתית. טרם ניתנה הוראה לנת"ע לפרט את התכנון של מנהור המטר ועוד לא הוצגו השפעות על תוואי פרויקטים אחרים. נשלח לנת"ע מיקום מעודכן של הביסוס והמגבלות שר"י מכתיבה. במצב התכנוני המוקדם בו נמצא המטר, יש התנגדות בנת"ע לבצע הסטה של התוואי ולהגיע למגבלות הרצוה הסטטוטורית.

חסמים וסיכונים:

- תיאום מול ר"י - קיימת רצועה סטטוטורית למיקום התחנה והמטר בסמוך לטרמינל, מצפון לרצועת הרכבת. צפויים קונפליקטים בין החציות, בעיקר בנושא המפלסים שבצומק המטר.



- תיאום מול רש"ת- קיימים קונפליקטים אפשריים בנוגע להתחברות תחנת המטרו לטרמינל, ולהגבלות שמייצרת הסטטוריקה של המטרו על בניית המלון המתוכננת ע"י רש"ת

דרך פעולה:

- החל תיאום במסגרתו תכניות הוספת המסילות והרחבת תחנת נתב"ג ע"י ר"י עברו לנת"ע. **באחריות יועצי המינהלת** לקדם את התיאום המשותף ולעדכן את אגף בכיר פרויקטים במועדי הישיבות ובסיכומי הדיון
- **באחריות אגף בכיר תכנון (אריאל פיפרנו)** לקדם דיון בנושא נגישות מתחנת מטרו לטרמינל 3. בהשתתפות: ראש אגף בכיר תכנון, נציגי רש"ת, נת"ע, אגף בכיר פרויקטים ויועצי המינהלת.
- **באחריות נת"ע ור"י** לקיים דיון תכנוני בין מנהלי פרויקטים של המטרו וגשר תמר בעזרת יועץ מנהלת הפרויקטים ולהכריע את עניין הקונפליקט הגיאומטרי בין שני הפרויקטים.

#### 8) הארכת הקו החום:

אין עדכונים לפרויקט ממועד הדיון האחרון

#### 9) מסוף תח"צ - נת"א (עמית וינר)

סטטוס:

מסוף נתב"ג ממוקם בחלק המזרחי של נתב"ג סמוך לתחנת רכבת תעופה ולשטחי התעשייה האווירית. מקודם סטטורית במסגרת פרויקט תת"ל 120. התקבל אישור עמידה מהות"ל. השאיפה היא עד סוף השנה להיות בדיון הפקדה ועד שנה הבאה לאשר סטטורית את התוכנית. מתבצעים תיאומים מול ר"י ורש"ת.

דרך פעולה:

- **באחריות נת"א** לתעד את כל התיאומים והאישורים הסופיים עם כל הגורמים לצד הפרויקט.

## 10) מחלף הטייסים

### סטטוס

כרגע הפרויקט נמצא בשלב התכנון המפורט, צפוי להסתיים במהלך 2Q 2022 ויציאה למכרז במהלך 3Q של שנת 2022. התוכנית אושרה עקרונית מול רת"א, קיימת התנייה לאישור התוכנית בהסדרת נושא תאורת מסלול גישה 21. מקודם סקר בינ"ל הבדק האם ניתן לקצר את תאורת המסלול. מקודם בנוסף עם חברת נת"ע (במסגרת הקו הסגול) העתקת תשתיות מקורות. מחלף הטייסים אמור להתחבר למובל ניקוז שמתוכנן במסגרת הקו הסגול, סוכמה נקודת חיבור, כרגע עוד לא הסתיים שלב התכנון של פרויקט הקו הסגול ולכן עוד לא ידוע עם נקודת החיבור שסוכמה תישמר. סוכם עם רש"ת על מקדמה לתכנון העתקת גדר במסגרת הפרויקט, כולל התשתיות הכוללות את הגדר, נמצא כרגע בשלב החתימות אצל רש"ת.

חסמים וסיכונים:

- כיום אין התאמה בין עמודי תאורת הנחיתה הקיימים לתצורת המחלף שבתכנון חכ"י.
- צמוד לפרויקט מחלף הטייסים מתקיים פרויקט מתח"מ הטייסים, שמקודם על ידי חברת נת"ע הכניסות והיציאות למתח"מ מהמחלף ממתינות לאישור אגף תח"צ במת"ח.

## 11) כביש 40 – קטע עוקף תעשייה אווירית (דני מוקסי – נת"י)

### סטטוס:

פרויקט חדש בפורום מרחב נתב"ג. הפרויקט אושר סטטורית כבר במהלך שנת 2012. עוד אין תקציב תכנון.

### דרך פעולה:

- **באחריות חברת נת"י** להכין מסמך המתאר את השלכות יישום כלל הפרויקטים הנ"ל על המרחב והשלכות שיהיו, לדעת החברה, בהעדר הפרויקט הנדון.
- **באחריות חברת נת"י** להגיש מסמך המתאר מהם הצרכים התקציביים לפרק זמן קצר, בינוני וארוך.

### **התייחסויות**

ולדימיר סימון ויועצי המינהלת מבקשים להודות לכל המשתתפים, שכן שיתוף הפעולה ניכר בהאצת סטטוס ההידברות והתיאומים.

בתאריך ה-31 לאוקטובר צירפה רת"א את התייחסותה לנושא הוספת מסילות והרחבת תחנת נתב"ג.



משתתפים :

מת"ח - ולדימיר סימון, איתמר גואטה, ויסאם מנסור, מיכאל גל, ליאור רוזן, ויסאם מנסור, אבי משען, עמי לקס, שלמה אופנהיים

נת"י – רן שמואלי, דני מוקוסי, גלעד נאור

איתם הנדסה - איתמר גליל, גלי ישראל

ר"י- בני יזדי, רן ישראל, רפאל סבזון נתנסון

א. ספיבק (עבור ר"י)- ראובן אלטשולר, מאירה ברקוביץ

מהוד מדידות והנדסה (עבור ר"י) - בוריס פרשטיינדיקר

רש"ת- ליאור בלום, רם קיפריד, יעל ארז, שי עמית, שירלי אמיר

רת"א- פנחס ברגר

נת"ע- עדי לוסקי שיבולי

יהל מהנדסים (עבור נת"ע)- שלום איזק

איתם הנדסה (עבור ח"י)- גלי ישראל, זידאן עאמר

העתקים : שילה אדלר, אסף אשר, שי קדם, יוסי אמגר